



COMUNE DI SOLIERA  
PROVINCIA DI MODENA

SETTORE  
**GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**  
---  
**SERVIZIO AMMINISTRATIVO**

## **Determinazione dirigenziale**

**Registro Generale**  
**N. 243 del 07/09/2016**

Registro del Settore  
N. 91 del 05/09/2016

**Oggetto:** **Aggiudicazione dell'incarico inerente la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, relativa alle opere di miglioramento funzionale del polo scolastico in Via Caduti di Nassiriya CIG: ZA41AB7D10**

## **IL RESPONSABILE DEL SETTORE GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**

### **Premesso che:**

- A seguito dell'evento sismico avvenuto nel maggio 2012 le classi della scuola media Sassi e le classi “tempo pieno” della scuola elementare Garibaldi sono state collocate nei due fabbricati “Edifici Scolastici Temporanei” realizzati dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato in Via Caduti di Nassiriya;
- Sono in corso di affidamento i lavori di adeguamento sismico della scuola media Sassi di via G. Loschi, inagibile dal 2012, già inserita nel Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali di cui all'Ordinanza del Commissario Delegato alla Ricostruzione - Emilia Romagna, n. 120/2013 del 11/10/2013 e nel relativo Piano annuale 2013-2014;
- L'amministrazione, a seguito dei predetti lavori che si presume allo stato attuale possano terminare a fine anno 2017, intende trasferire nuovamente le classi della scuola media Sassi in via G. Loschi, pertanto si liberano gli spazi della scuola media di via Caduti di Nassiriya che si compongono di 19 aule didattiche, oltre ad altri spazi per aula insegnanti, ufficio e servizi igienici e tecnologici;
- Le quattordici classi “tempo pieno” della scuola elementare Garibaldi, collocate nell'edificio adiacente in via Caduti di Nassiriya, non hanno sufficienti dotazioni di laboratori e sono servite da uno spazio mensa decisamente sottodimensionato, obbligando il plesso ad effettuare tre turni di refezione;
- L'amministrazione, trasferita le classi della scuola media Sassi in via G. Loschi, intende trasferire le classi “tempo pieno” della scuola elementare Garibaldi nell'edificio adiacente ex scuola media in via Caduti di Nassiriya, dove gli alunni possono avere a disposizione ulteriori aule da destinare a laboratori; l'edificio ex scuola media, tuttavia, è da ampliare per ricavare adeguati spazi mensa dove poter effettuare due turni di refezione, per circa 250-300 mq;
- Nell'edificio rimasto libero, ex “tempo pieno” della scuola elementare Garibaldi, l'amministrazione intende trasferire le classi “modulo” della scuola elementare Garibaldi, collocate attualmente in via Roma, nonché gli uffici della segreteria dell'Istituto comprensivo di Soliera, situati attualmente in Piazza Sassi all'interno di locali presi all'uso in affitto; tale trasferimento comporta la necessità di adeguare almeno in parte l'impiantistica, adattandola alle esigenze degli uffici della segreteria;
- con propria determinazione a contrattare n - 214 del 22/07/2016, al fine di individuare il professionista da incaricare per la progettazione di fattibilità tecnico ed economica relativa alle opere di miglioramento funzionale

del polo scolastico in via Caduti di Nassiriya, è stata indetta procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, con invito esteso ad almeno tre professionisti inseriti nell'elenco dei professionisti esterni cui conferire incarichi per attività di progettazione e attività tecnico amministrative connesse, elenco approvato con Det. n. 8 del 23/01/2015, aggiornato con Det. n. 17 del 25/01/2016 e pubblicato sul sito internet comunale, in conformità a quanto disposto dagli artt. 36 co. 7 e 216 co. 9 del D.Lgs. 50/2016;

- l'importo presunto del compenso da porre a base di gara è stato stimato pari ad Euro 8.700,00 al netto degli oneri fiscali, previdenziali e contributivi;

**Dato atto che:**

- con lettera prot. N° 10905/2016 del 25/07/2016, nel rispetto dei principi di non discriminazione, proporzionalità, efficienza ed efficacia, parità di trattamento e rotazione, sono stati invitati a presentare offerta, entro e non oltre le ore 12:30 del giorno 04 (quattro) Agosto 2016, i professionisti di seguito elencati i cui nominativi sono inseriti nell'elenco dei professionisti sopra citato:

1. Ambientevario Architettura e Ingegneria Studio Associato con sede in Formigine (MO);

2. Studio di Progettazione Bioecologica Arch. Daniele Zoboli con sede in Bomborto (MO);

3. Arch. Maurizio Donadio con sede in Milano;

4. Arkè Studio Associato con sede in Modena;

5. Arch. Walter Milesi con sede in Olmo al Brembo (BG);

- tutte le modalità di gara sono state previste nella citata lettera invito e suoi allegati (DGUE, ulteriori dichiarazioni, schema di contratto e modulo-offerta) con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, di cui all'art. 95 del D.Lgs 50/2016, sull'importo posto a base di gara pari ad Euro 8.700,00 (IVA e oneri previdenziali esclusi), previo accertamento della regolarità della documentazione amministrativa;

- il termine ultimo per la presentazione delle offerte all'Ufficio Protocollo comunale è stato stabilito entro e non oltre le ore 12:30 del giorno 04/08/2016;

- la data di esperimento della seduta pubblica di gara è stata stabilita nel giorno 04/08/2016 alle ore 15:00;

- per l'esperimento hanno presentato offerta Arch. Walter Milesi prot. 11193 del 29/07/2016, Arch. Maurizio Donadio Prot. 11282 del 01/08/2016, Studio di Progettazione Bioecologica Arch. Daniele Zoboli Prot. 11410 del 03/08/16 e Ambientevario Architettura e Ingegneria Studio Associato Prot. 11414 del 03/08/16, tutti ammessi all'apertura delle buste amministrative;

- si è riscontrata la regolarità dei documenti e la completezza delle dichiarazioni rese da tutti i concorrenti, ammessi pertanto alla successiva fase di apertura delle buste economiche;

- si è proceduto all'apertura delle offerte economiche ed è stata pertanto data lettura dei ribassi percentuali offerti formando la graduatoria delle offerte ammesse, secondo l'ordine decrescente di seguito riportato:

<b>DENOMINAZIONE</b>	<b>Corrispondente al ribasso percentuale %</b>
Arch. Maurizio Donadio	54,03
Ambientevario Architettura e Ingegneria Studio Associato	37,354
Studio di Progettazione Bioecologica Arch. Daniele Zoboli	21,999
Arch.	5,30

Walter Milesi	
------------------	--

-il Presidente, preso atto delle offerte ricevute e constatato l'elevato ribasso, superiore al 50%, offerto sull'importo a base di gara dal professionista ARCH. MAURIZIO DONADIO, ha deciso di procedere alla verifica dell'eventuale anomalia dell'offerta nei confronti del concorrente sopra menzionato, ai sensi dell'art. 97 comma 1 del D.Lgs. 50/2006, sospendendo quindi la gara fino all'esito della verifica suddetta.

**Visto che:**

- con comunicazione scritta del 05/08/2016, prot. 11506, è stato formalmente richiesto al professionista summenzionato, di presentare, entro il giorno 19/08/2016 ore 12:00, la documentazione richiesta al fine di verificare la congruità dell'offerta presentata in sede di gara;
- alla scadenza del termine per la presentazione dei giustificativi è stata ricevuta la documentazione con prot. 11657 del 09/08/2016;
- il professionista ha fornito in modo esaustivo i chiarimenti richiesti ai fini della valutazione della congruità dell'offerta.
- L'offerta pertanto è stata ritenuta congrua e non anomala;

**Ritenuto** di procedere all'approvazione delle risultanze di gara e all'aggiudicazione dell'incarico a favore del suddetto professionista per il compenso di Euro 3.999,39 corrispondente al ribasso percentuale del 54,03% , ritenuto congruo in quanto in linea con i prezzi di mercato;

**Atteso** che l'incarico viene conferito con tutte le clausole e le condizioni previste nella lettera invito-disciplinare di gara nonché nell'allegato schema di contratto presentato in sede di gara sottoscritto dal concorrente per accettazione, come previsto nell'invito;

**Richiamato** l'art. 192 del D.Lgs n° 267/2000 e s.m.i., ai sensi del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente in conformità alle norme vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base;

**Tenuto conto** che l'aggiudicatario ha dichiarato la propria regolarità contributiva e l'insussistenza nei propri confronti dei motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, mediante compilazione del DGUE previsto dall'art. 85 del medesimo decreto;

**Dato atto** che sono in corso nei suoi confronti, ai sensi dell'art. 32 co. 7 del D.Lgs 50/2016, le necessarie verifiche previste dall'art. 71 del DPR n. 445/2000 sulla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara, pertanto il presente affidamento diventerà efficace dopo l'esito favorevole delle suddette verifiche e in caso di non veridicità delle dichiarazioni rese, il concorrente decadrà dall'affidamento, quindi anche la stipula del contratto di incarico sarà subordinata all'esito positivo delle medesime;

**Dato atto** che, ai sensi della L. 190/2012 e del D.Lgs. 33/2013, le informazioni relative alle procedure per l'affidamento di opere e lavori pubblici, sussidi, servizi e forniture sono soggetti alla pubblicità su rete internet;

**Verificati** gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 13/08/2010 n. 136 e ss mm ed ii, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

**Visto** l'art. 6-bis della L. 241/1990 e ss mm ed ii e dato atto di non trovarsi in condizione di conflitto di interessi anche potenziale in merito all'adozione del presente provvedimento;

**Visto** il bilancio di previsione approvato con Del. C.C. n. 143 del 22/12/2015 e il Documento Unico di Programmazione relativo al triennio 2016-2018 approvato con Del. C.C. n. 140 del 22/12/2015;

**Vista** la deliberazione di G.C. n. 115 del 31/12/2015 di approvazione del P.E.G. per l'anno 2016 con il quale sono state assegnate ai responsabili di settore le relative risorse finanziarie;

**Dato atto** che la spesa derivante dal presente atto trova imputazione al Cap. 3486 ad oggetto "Spese per progettazioni ed incarichi professionali" del Bilancio 2016;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il D.P.R. n. 207 del 5/10/2010 per la parte non abrogata dal D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il D.Lgs. 81/2008 e ss. mm. ed ii.;

Visto l'art. 4, co. 2 D.Lgs. 165/2001;

Vista la L. 241/1990 e ss. mm. ed ii.;

Vista la L. 190/2012 e ss. mm. ed ii.;

Visto il D.Lgs. 33/2013 e ss. mm. ed ii.;

Visto l'art. 183 co. 9 del D.Lgs. 267/2000 e ss. mm. ed ii.;

Visto l'art. 42, co. 6, 7, 8 dello Statuto Comunale;

Visto l'art. 23 del Regolamento comunale di contabilità;

**Considerato** che:

- come disposto dall'art.183, co. 7 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la presente determinazione dispiega la propria efficacia dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile territoriale del Settore Finanziario, con l'esclusione di qualsiasi altra forma di verifica di legittimità degli atti (Circolare n. 1/97 del Ministero dell'Interno);
- il provvedimento contiene ogni altro elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

Quanto sopra ritenuto e premesso

**D E T E R M I N A**

**Di ritenere** le premesse parte integrante e sostanziale del dispositivo;

**Di aggiudicare** l'incarico professionale inerente la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, relativa alle opere di miglioramento funzionale del polo scolastico in via Caduti di Nassirya (**CIG: ZA41AB7D10**) all' Arch. Maurizio Donadio, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Milano al n. 4590 dal giorno 12/12/1984, con studio professionale in via Paolo Diacono n. 6, 20133 Milano - C.F. n. DNMRZ50L16H501V e P.Iva n. 07469260157;

**Di stabilire**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, le seguenti clausole essenziali:

- il fine che l'Amministrazione intende conseguire è dar corso alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, relativa alle opere di miglioramento funzionale del polo scolastico in via Caduti di Nassirya;
- l'oggetto del contratto sono le prestazioni di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, relativa alle opere di miglioramento funzionale del polo scolastico in via Caduti di Nassirya; Le prestazioni professionali sono descritte nel dettaglio nello schema di contratto di incarico presentato dal concorrente in sede di gara sottoscritto per accettazione, come previsto nell'invito e dovranno essere svolte secondo le modalità e il calendario previsto nel medesimo contratto;
- il compenso globale e onnicomprensivo concordato in sede di gara a seguito dell'offerta assunta al prot. n. 11282 del 01/08/2016, è pari ad Euro 3.999,39 (Euro tremilanovecentonovantanove virgola trentanove centesimi), corrispondente al ribasso percentuale del 54,03%, oltre ad oneri previdenziali (4%) pari ad Euro 159,98 ed IVA (22%) pari ad Euro 915,06 per un totale di Euro 5.074,43;
- la forma del contratto è quella del presente atto firmato in modalità elettronica per accettazione;
- il tempo massimo per la redazione degli elaborati progettuali è fissato al 30 Settembre 2016;
- penali: per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo si applicherà una penale pari a Euro 30,00;
- l'aggiudicatario dovrà eseguire l'incarico in conformità all'offerta presentata ed in osservanza a quanto stabilito dalla lettera invito-disciplinare di gara prot. n. 10905 del 25/07/2016 e dall'allegato schema di contratto, che qui si intendono integralmente richiamati e trascritti, benché non materialmente allegati;
- il professionista è soggetto agli obblighi di tracciabilità, previsti dall'art. 3 della legge n° 136 del 13/08/2010 e successive modifiche, dei movimenti finanziari relativi all'appalto. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 3 comma 9-bis della legge n° 136 del 13/08/2010 e ss mm

ed ii;

- per quanto non disposto dal presente atto si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia;
- l'affidamento del presente incarico diventerà efficace dopo l'esito favorevole delle verifiche attualmente in corso, previste dall'art. 71 del DPR n. 445/2000, sulla veridicità delle dichiarazioni rese dal professionista in sede di gara, in merito al possesso dei prescritti requisiti generali, ai sensi dell'art. 32 co. 7 del D.Lgs. 50/2016;
- in caso di non veridicità delle dichiarazioni e autocertificazioni rese, il concorrente decadrà dall'affidamento, pertanto la stipula del contratto è subordinata al positivo esito delle medesime;

**Di impegnare** la spesa complessiva di **Euro 5.074,43** (oneri previdenziali e IVA compresi) a favore del professionista incaricato, con imputazione al Capitolo 3486 "Spese per progettazioni ed incarichi professionali", del PEG 2016 ove trovasi la necessaria disponibilità;

**Di liquidare** le competenze dovute sulla base delle fatture regolarmente vistate dall'ufficio competente, ai sensi dell'art. 42 del vigente Regolamento di contabilità;

#### **DÀ ATTO che:**

- il programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento è stimato per Euro **5.074,43** nell'esercizio 2016;
- è stata verificata, di concerto con il responsabile del Settore Finanze e Risorse, la compatibilità del programma dei pagamenti ai sensi di quanto previsto dall'art. 9 co. 2 della L. 102/09;
- il codice identificativo gara attribuito dall'ANAC è il seguente: **(CIG: ZA41AB7D10)**;
- di non trovarsi in condizione di conflitto di interessi anche potenziale in merito all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990;
- è stata acquisita agli atti apposita dichiarazione del professionista sopra indicato in materia di insussistenza di conflitto di interesse, pertanto si attesta, ai sensi dell'art. 53 D.Lgs 165/2001 comma 14 come modificato dalla Legge 190/2012, l'avvenuta verifica dell'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse;
- il professionista incaricato e i suoi collaboratori a qualsiasi titolo, sono tenuti a rispettare, in quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei pubblici dipendenti approvato, ai sensi del DPR n° 62 del 16/04/2013, con Deliberazione di G.C. n° 5 del 23/01/2014 e pubblicato sul sito internet comunale, sezione Amministrazione trasparente, Disposizioni generali, atti generali. La violazione dei suddetti obblighi comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere



il contratto, qualora, in ragione della natura o della reiterazione della violazione, la stessa sia ritenuta grave;

- si provvederà agli adempimenti per dare adeguata pubblicità dell'avvenuta adozione del presente atto nonché dei resoconti della gestione finanziaria del contratto al termine della sua esecuzione, ai sensi, per gli effetti e con le modalità previste dal Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, nonché dalla L. 6/11/2012, n. 190 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”, disponendo la pubblicazione sul sito web istituzionale e la trasmissione all'ANAC;

- responsabile unico del procedimento, ai sensi della legge 241/90 e dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è l'Arch. Alessandro Bettio, nominato con atto monocratico del Sindaco n. 24 del 20/05/2016.

L'Istruttore  
Giovanna Pellegrino

X:\Dati\Soliera\Patrimonio\Lavori\EDIFICI\EDILIZIA SCOLASTICA\SISMA 2012-SCUOLE GARIBALDI-SASSI\Riquilificazione Via Nassiriya\Det aggiudic-donadio.rtf

SETTORE: GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO - SERVIZIO AMMINISTRATIVO

## VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Aggiudicazione dell'incarico inerente la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, relativa alle opere di miglioramento funzionale del polo scolastico in Via Caduti di Nassiriya CIG: ZA41AB7D10

<b>N</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Importo</b>		<b>Capitolo</b>		<b>Articolo</b>
1	2016	5074.43		3486		0
	<b>Anno</b>	<b>Impegno</b>		<b>Sub</b>	<b>Cassa economale</b>	<b>Siope</b>
	2016	U	508			2601
	<b>Descrizione</b>			spese per progettazioni ed incarichi professionali		
	<b>Codice Creditore</b>					
	<b>CIG</b>	ZA41AB7D10		<b>CUP</b>		
	<b>Centro di costo</b>			<b>Natura di spesa</b>		
	<b>Note</b>					

**Note del Responsabile del Settore Ragioneria:**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 243 DEL 07/09/2016 (REGISTRO GENERALE).

*Soliera, 07/09/2016*

**Il Responsabile del Settore Ragioneria**  
**Simona Loschi**

Il Responsabile di Settore ALESSANDRO BETTIO ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ **Aggiudicazione dell'incarico inerente la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, relativa alle opere di miglioramento funzionale del polo scolastico in Via Caduti di Nassiriya CIG: ZA41AB7D10** ”, n° 91 del registro di Settore in data 05/09/2016

**ALESSANDRO BETTIO**

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Soliera consecutivamente dal giorno 19/09/2016 al giorno 04/10/2016.