



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

SETTORE
GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO

SERVIZIO AMMINISTRATIVO

Determinazione dirigenziale

Registro Generale
N. 192 del 07/07/2014

Registro del Settore

N. 40 del 04/07/2014

Oggetto: **Indizione gara dappalto per laffidamento dei lavori di prolungamento di Via Berlinguer e relativi sottoservizi a servizio della Casa della Cultura di Soliera. Codice CUP: J31B14000030002 - Codice CIG: 5828478433**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO

Richiamata la deliberazione di Giunta comunale n° 16 del 01/07/2014 con la quale è stato approvato il progetto preliminare-definitivo-esecutivo dei lavori di prolungamento di Via Berlinguer e relativi sottoservizi a servizio della "Casa della Cultura" di Soliera, redatto dal Raggruppamento Temporaneo costituito da COOPROGETTI SC a RL, capogruppo mandatario e dall'Ing. Gaetano Zanolì e dal Dott. Geol. Alessandro Maccaferri, in qualità di mandanti, di importo complessivo pari ad Euro 600.000,00 IVA compresa;

Atteso che:

- è necessario costruire la strada di accesso alla "Casa della Cultura" in corso di costruzione e relativi sottoservizi che si collegheranno alle esistenti opere di urbanizzazione del primo tratto di Via Berlinguer;
- è pertanto opportuno dar corso alle procedure di affidamento dei lavori suddetti con procedura negoziata ai sensi dell'art. 54 co. 1 del D.Lgs n. 163 del 12/04/06 e ss.mm.ii., con aggiudicazione al massimo ribasso sull'importo posto a base di gara pari ad Euro **508.000,00** (di cui Euro 21.526,78 per oneri sulla sicurezza ed Euro 135.661,57 per costo della manodopera, non soggetti a ribasso), determinato ai sensi dell'art. 82 co. 2 lett. b) del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.;

Richiamato l'art. 122 del D.Lgs n° 163 del 12/04/06 e ss. mm., "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione alle direttive 2004/17/CE 2004/18/CE", il quale disciplina i contratti di lavori pubblici sotto soglia e al comma 7 prevede che la procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando di gara, è ammessa per i lavori di importo complessivo inferiore a 1 (un) milione di Euro, con la procedura di cui all'art. 57 comma 6 e, per lavori di importo superiore a 500 (cinquecento) mila Euro, con invito rivolto ad almeno 10 operatori economici;

Ritenuto, opportuno, ai sensi dell'art. 54 co. 1 del D.Lgs n° 163 del 12/04/06 e ss.mm.ii., esercitare la facoltà di dar corso alla selezione degli operatori economici per l'affidamento dei lavori suddetti mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di specifico bando di gara, con aggiudicazione al massimo ribasso sull'importo a corpo posto a base di gara, ed avendo già provveduto ad idonea pubblicità mediante pubblicazione di avviso pubblico per la costituzione di un elenco di operatori economici qualificati per l'esecuzione di lavori di importo fino ad 1 (un) milione di Euro, elenco approvato con determinazione n° 109 del 28/05/2013 ed aggiornato con determinazione n° 58 del 11/03/2014;

Visti :

- lo schema di lettera di invito alla gara, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale; l'elenco delle ditte da invitare alla procedura in oggetto, individuate all'interno dell'elenco sopra citato, elenco depositato agli atti dell'Ufficio lavori pubblici;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000 ai sensi del quale la stipulazione di un contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante:

- il fine che il contratto intende perseguire; l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni pubbliche e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che alla copertura della spesa si farà fronte per il 50% con il contributo della "Fondazione Cassa di Risparmio" di Carpi e per il 50% mediante assunzione di mutuo;

Visto il D.Lvo n. 163/2006e s.m.;
Visto il D.P.R. n. 207 del 5/10/2010;
Visto il Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145/2000, per la parte non abrogata e trasfusa nel D.P.R. 207/2010 e nei limiti di compatibilità con il D.Lgs. n° 163/2006;
Visto l'art.4, co.2 D.lgs. 165/2001;
Visto l'art.183 co.9 D.lgs. 267/2000;
Visto l'art.42 , co. 6,7,8 dello Statuto Comunale;
Visto l'art.23 del Regolamento di contabilità;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 23 del 13/3/2014 con la quale è stato approvato il P.E.G. 2014, a seguito dell'approvazione con atto n. 27 in data 11/3/2014 da parte del Consiglio Comunale del bilancio di previsione 2014;

Considerato che:

- come disposto dall'art.151, co. 4 del D. L.vo 18/08/2000, n°267, la presente determinazione dispiega la propria efficacia dal momento della apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Settore Finanziario, con l'esclusione di qualsiasi altra forma di verifica di legittimità degli atti (Circolare n°1/97 del Ministero dell'Interno);
- il provvedimento contiene ogni altro elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

Quanto sopra ritenuto e premesso

D E T E R M I N A

Di approvare, per le motivazioni e con le modalità esposte in premessa che si intendono qui integralmente trascritte:

1. l'indizione di gara informale per l'affidamento dei "Lavori di prolungamento di Via Berlinguer e relativi sottoservizi a servizio della "Casa della Cultura" di Soliera. " (CUP: **J31B14000030002 - CIG: 5828478433**), mediante procedura negoziata con aggiudicazione al concorrente che avrà proposto il massimo ribasso sull'importo posto a base di gara pari ad Euro **508.000,00** (di cui Euro 21.526,78 per oneri sulla sicurezza ed Euro 135.661,57 per costo della manodopera, non soggetti a ribasso), determinato ai sensi dell'art. 82 co. 2 lett. b) del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.;
2. l'esperimento della gara mediante la procedura di cui all'art. 57 comma 6 e all'art. 82 co. 2 lett. b) del D.Lgs n° 163/2006 e s.m., con invito esteso ad almeno 10 imprese inseriti nell'elenco degli operatori economici qualificati per l'esecuzione di lavori di importo fino ad 1 (un) milione di Euro, elenco approvato e pubblicato con Determina n° 109 del 28/05/2013 ed aggiornato con determinazione n° 58 del 11/03/2014. L'individuazione degli operatori da invitare avverrà nel rispetto dei principi di non discriminazione, proporzionalità, efficienza ed efficacia, parità di trattamento e rotazione;
3. lo schema di lettera di invito allegata al presente atto e i suoi allegati;
4. l'elenco delle imprese da invitare, depositato agli atti dell'ufficio LL.PP.;

Di stabilire che in caso di lievi discordanze tra le prescrizioni del capitolato speciale d'appalto e quelle contenute nella lettera di invito sono da ritenersi prevalenti quelle previste nella lettera di invito, in quanto "lex specialis" dello svolgimento della gara;

Di stabilire che, ai sensi dell'art.192 D.Lgs. 267/2000:

- il fine che l'Amministrazione comunale intende conseguire è di costruire la strada di accesso alla “Casa della Cultura” e relativi sottoservizi che si collegheranno alle esistenti opere di urbanizzazione del primo tratto di Via Berlinguer;
- l'oggetto del contratto è l'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per la realizzazione dell'intervento di prolungamento di Via Berlinguer e relativi sottoservizi a servizio della Casa della Cultura, come meglio specificato negli elaborati tecnici;
- la forma del contratto, che sarà stipulato a corpo, è quella della scrittura privata a firma del Responsabile di Settore, autenticata dal Segretario Comunale;
- la modalità di scelta del contraente è il sistema della procedura negoziata, come indicato sopra, con invito rivolto ad almeno 10 imprese;

Di stabilire inoltre, ai sensi dell'art. 53 c. 4 del D.Lgs. n° 163/2006 e s.m., che il contratto sarà stipulato a corpo e che le principali condizioni contrattuali, oltre a quelle indicate nel capitolato speciale d'appalto e nell'invito a presentare offerta, ai sensi dell'art.192 del D.lgs.267/2000 sono le seguenti:

- il tempo per effettuare i lavori è di **150 (centocinquanta) giorni** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori;

-le penali sono stabilite all'art. 18 del capitolato speciale d'appalto;

- ai sensi dell'articolo 26-ter, della legge n. 98 del 2013, è dovuta all'appaltatore una somma, a titolo di anticipazione, pari al 10% (dieci per cento) dell'importo del contratto, da erogare dopo la sottoscrizione del contratto medesimo ed entro 15 (quindici) giorni dalla data di effettivo inizio dei lavori. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla prestazione, da parte dell'appaltatore, di apposita garanzia (art 26 del Capitolato Speciale d'Appalto);
- i pagamenti saranno effettuati, secondo quanto stabilito agli artt. 27 e 28 del Capitolato Speciale d'Appalto, al raggiungimento di un importo non inferiore al 40% dell'importo contrattuale;
- l'appaltatore dovrà prestare la cauzione definitiva prima della stipula del contratto (art. 35 del Capitolato Speciale d'Appalto);
l'Amministrazione avrà facoltà di rescindere l'obbligazione mediante semplice denuncia, nei casi in cui l'assuntore stesso venga meno agli obblighi assunti, ovvero alle norme legislative e regolamentari vigenti;

Di dare atto che:

- è stata positivamente effettuata la verifica della rispondenza degli elaborati progettuali e della loro conformità alla normativa vigente, come richiesto dall'art. 112 del D.Lvo n. 163/2006 e s.m.;
- il valore economico posto a base di gara è adeguato e sufficiente rispetto al costo del lavoro e al costo relativo alla sicurezza, ai sensi dell'art. 8 L. 31/8/2007 n. 123;
- ai sensi dell'art. 147 del DPR n° 207 del 5/10/2010, è stato istituito l'Ufficio di Direzione Lavori costituito dal direttore dei lavori Ing. Bordugo Matteo, legale rappresentante della Coopprogetti s.c.r.l.;
- è già stata acquisita l'attestazione di cui all'art. 106 del DPR 207/2011;
- prima della stipula del contratto d'appalto si provvederà alla pubblicazione delle informazioni richieste

dalle norme vigenti;

- la spesa derivante dal presente atto, preventivata in relazione all'importo a base di gara pari a **Euro 558.800** (IVA compresa), è finanziata come segue:
 - Euro 271.904,62 con il contributo della “Fondazione Cassa di Risparmio” di Carpi e imputata al residuo del Cap. 3466 ad oggetto “Realizzazione via Berlinguer”, del Bilancio 2014;
 - Euro 286.895,38 mediante assunzione di mutuo e imputata al Cap. 3466 ad oggetto “Realizzazione via Berlinguer”, del Bilancio 2014;

Di dare atto altresì che l'aggiudicatario e i suoi collaboratori a qualsiasi titolo sono tenuti a rispettare, in quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei pubblici dipendenti approvato, ai sensi del DPR n° 62 del 16/04/2013, con Deliberazione di G.C. n° 5 del 23/01/2014 e pubblicato sul sito internet comunale, sezione Amministrazione trasparente, atti generali. La violazione dei suddetti obblighi comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora, in ragione della natura o della reiterazione della violazione, la stessa sia ritenuta grave;

Di nominare, ai sensi dell'art. 107 c. 3 lett. A) del D.Lgs. 267/2000, l'apposita commissione di gara, come segue:

- presidente e verbalizzante: Arch. Elisa Tommasini – Responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio;
- i testimoni saranno individuati prima dell'espletamento della gara;

Di dare atto che responsabile del procedimento, ai sensi della legge 241/90, è l'Arch. Elisa Tommasini.

L'Istruttore
Giovanna Pellegrino

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Indizione gara dappalto per l'affidamento dei lavori di prolungamento di Via Berlinguer e relativi sottoservizi a servizio della Casa della Cultura di Soliera. Codice CUP: J31B14000030002 - Codice CIG: 5828478433

N	Esercizio	Importo		Capitolo		Articolo
1	2013	271904.62		3466		0
	Anno	Impegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2013	U	634	2		2102
	Descrizione			" Realizzazione Via Berlinguer"		
	Codice Creditore					
	CIG	5828478433		CUP	J31B14000030002	
	Centro di costo			Natura di spesa		
	Note					

N	Esercizio	Importo		Capitolo		Articolo
2	2014	286895.38		3466		0
	Anno	Impegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2014	U	337	1		2102
	Descrizione			" Realizzazione via Berlinguer"		
	Codice Creditore					
	CIG	5828478433		CUP	J31B14000030002	
	Centro di costo			Natura di spesa		
	Note					

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 192 DEL 07/07/2014 (REGISTRO GENERALE).

Soliera, 07/07/2014

Il Responsabile del Settore Ragioneria
Antonio Castelli

Il Responsabile di Settore ELISA TOMMASINI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ **Indizione gara dappalto per l'affidamento dei lavori di prolungamento di Via Berlinguer e relativi sottoservizi a servizio della Casa della Cultura di Soliera. Codice CUP: J31B14000030002 - Codice CIG: 5828478433** ”, n° 40 del registro di Settore in data 04/07/2014

ELISA TOMMASINI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Soliera consecutivamente dal giorno 14/07/2014 al giorno 29/07/2014.

Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme al documento informatico originale in tutte le sue componenti.