



COMUNE DI SOLIERA  
PROVINCIA DI MODENA

SETTORE  
**GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**  
---  
**SERVIZIO AMMINISTRATIVO**

## **Determinazione dirigenziale**

**Registro Generale**  
**N. 289 del 10/11/2017**

Registro del Settore  
N. 134 del 09/11/2017

**Oggetto:** Selezione comparativa tra offerte per l'affidamento dell'incarico professionale per le prestazioni di: **COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO, STATICO E TECNICO-FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI, IN CORSO DOPERA** relativamente ai **Lavori di riparazione, miglioramento sismico al 100% ed efficientamento energetico della scuola media A. Sassi di Soliera, a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 - CUP J36B1400000002 - CIG ZA12099178** Determina a contrarre.

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO

### Premesso che :

- con Deliberazione di Giunta del Comune di Soliera n. 44 del 29-04-2016 si approvava il progetto definitivo-esecutivo dei “Lavori di riparazione, miglioramento sismico al 100% ed efficientamento energetico della scuola media A. Sassi di Soliera, a seguito degli eventi sismici del del 20 e 29 maggio 2012”, redatto dal raggruppamento temporaneo di professionisti costituito da Ing. Angelo Luppi (mandatario) e Ingg. Mauro Cuoghi ed Eleonora Saielli (mandanti), per la spesa complessiva di Euro 2.300.000,00 (IVA compresa);

- con la medesima deliberazione si dava, altresì, atto del finanziamento della spesa, articolato come segue, con imputazione al Cap. 3133 ad oggetto "Adeguamento sismico ed efficientamento energetico Scuola media Sassi", del bilancio 2016-2018:

1. **Euro 450.000,00** quale contributo della Fondazione Cassa di Risparmio di Carpi;
2. **Euro 1.060.558,86** a carico della Regione Emilia-Romagna, come da attestazione di congruità della spesa del Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli regionale, acquisita agli atti con prot. 3330 del 04/03/2016;
3. **Euro 789.441,14** da risorse dell’Ente finanziate con mezzi di bilancio;

- con Determinazione a contrarre n. 236 del 27-08-2016 si approvava l'indizione di una gara mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. d) e dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei suddetti lavori di importo da porre a base di gara pari ad Euro 1.836.509,46 di cui Euro 111.243,24 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso, e di demandare lo svolgimento delle procedure di gara alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Terre d'Argine nel rispetto degli artt. 37 e 38 del medesimo D.Lgs. 50/2016;

- l’approvazione dei documenti di gara (schema di Bando di gara, e relativi allegati, Disciplinare di gara, Dichiarazione sostitutiva fac-simile - DGUE, Modulo offerta) è stata effettuata con successiva Determinazione n. 610 del 13-09-2016 a cura della Centrale Unica di Committenza istituita nell’ambito dell’Unione Terre d’Argine;

- il Bando di gara in data 13-09-2016 Prot. Gen.le 43050 e i relativi allegati con i cui si provvedeva a pubblicizzare la gara in oggetto nei modi e forme di legge;

- la determinazione n. 822 del 08-09-2017 a firma del delegato del Dirigente della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine, con la quale sono state acquisite le risultanze dei verbali di gara sopra richiamati ed è stata formulata la proposta di aggiudicazione;

- con Determinazione n. 233 del 18/09/2017 è stato aggiudicato l'appalto dei “Lavori di riparazione, miglioramento sismico al 100% ed efficientamento energetico della scuola media A. Sassi di Soliera, a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012” all'impresa DUE P S.r.l. con sede in via Aldo Moro c/o studio Dott. Parisi Antonio n. 97, 80049 Somma Vesuviana (NA), C.F. e P.IVA n. 04154231213 per l'importo di Euro 1.349.158,18 oltre ad Euro 111.243,24 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza non ribassabili, in totale **Euro 1.460.401,42** (unmilionequattrocentossessantamilaquattrocentouno virgola quarantadue centesimi), al netto del ribasso offerto sull'importo dei lavori posto a base di gara del 21,80% (ventunovirgolaottantapercento), corrispondente a Euro 376.108,04, oltre IVA di legge pari ad Euro 146.040,15 e così per complessivi Euro 1.606.441,56;

**Premesso inoltre che** ai sensi dell'art. 102 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e della normativa in vigore è obbligo effettuare il collaudo tecnico-amministrativo, statico e funzionale degli impianti in corso d'opera relativamente ai lavori in oggetto;

**Accertata** - ai sensi dell'art. 102 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 - l'impossibilità oggettiva di utilizzare le risorse umane disponibili all'interno del Comune in merito allo svolgimento della funzione sopra evidenziata in quanto, al fine di rispettare i tempi di programmazione delle opere e lo svolgimento delle funzioni di istituto, il personale tecnico in servizio non è in grado di svolgere internamente tale attività poiché è attualmente impegnato nella gestione di gare d'appalto legate al sisma tra cui, l'adeguamento sismico della scuola Media Sassi e della Palestra Loschi, il miglioramento sismico del Cimitero di Soliera, nonché in numerose attività legate ad appalti in corso, quali la riqualificazione del complesso sportivo Stadio Stefanini, l'ampliamento del Cimitero di Limidi, ecc;

**Dato atto** che è necessario, pertanto:

- reperire la professionalità necessaria al di fuori della struttura organizzativa dell'Ente;
- procedere all'affidamento dell'incarico professionale inerente il COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO, STATICO E TECNICO-FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI, IN CORSO D'OPERA relativamente ai lavori in oggetto;

**Considerato** che l'importo presunto, a tariffa, delle prestazioni in oggetto, ammonta a complessivi Euro **36.900,00** (IVA ed oneri previdenziali esclusi);

**Considerato** che ai sensi dell'art. 37 co. 1 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 "Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40 mila Euro e di lavori di importo inferiore a 150 mila Euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza";

**Dato atto** che in tema di qualificazione della stazione appaltante non è ancora vigente il sistema previsto dall'articolo 38 del D.Lgs 50/2016, tuttavia, ai sensi dell'art. 216 comma 10 del D.Lgs 50/2016, fino alla data della sua entrata in vigore i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'Anagrafe Unica delle stazioni appaltanti (AUSA) di cui all'art. 33 ter del DL 179/2012; il Comune di Soliera risulta iscritto all'AUSA con codice n. 0000154914 come da attestato rilasciato dall'ANAC in data 04/05/2016;

**Ritenuto** pertanto che sussistano le ragioni ed i presupposti per procedere in modo autonomo all'acquisizione del servizio in oggetto mediante affidamento ad un professionista esterno all'Ente in applicazione delle disposizioni di cui all'art. 31 comma 8 del medesimo decreto, in quanto si tratta di servizi tecnici attinenti all'ingegneria e all'architettura;

**Rilevato** che in applicazione dell'articolo 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 è consentito ricorrere al sistema dell'affidamento diretto, in quanto si tratta di affidamento di importo inferiore ad Euro 40 mila;

**Richiamato** l'art. 30 del suddetto decreto sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni nel rispetto dei quali deve avvenire anche l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture sotto la soglia comunitaria;

**Considerato** che, nonostante l'importo del servizio da affidare sia inferiore ad Euro 40 mila, si ritiene di dar corso ad una selezione comparativa di offerte fra più operatori del settore oggetto del contratto da affidare, mediante gara informale con invito esteso ad almeno **3 (tre)** professionisti, nel rispetto del principio di concorrenza;

**Ritenuto** opportuno avvalersi, per la scelta del contraente, dell'Elenco dei professionisti esterni cui conferire incarichi per attività di progettazione e attività tecnico – amministrative connesse e, nello specifico, per la prestazione oggetto del presente incarico, di importo inferiore ad Euro 100.000,00 istituito presso questo Comune, approvato con Det. n. 138 del 26/05/2017 e pubblicato sul sito internet comunale, in conformità a quanto disposto dagli artt. 36 co. 7 e 216 co. 9 del D.Lgs. 50/2016;

**Considerato**, inoltre, che ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 la scelta del contraente avverrà con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo sull'importo posto a base di gara pari ad Euro **36.900,00** (IVA ed oneri previdenziali esclusi), previo accertamento della regolarità della documentazione amministrativa;

#### **Visti**

- lo schema di Lettera Invito e i suoi allegati:

*A) MODULO DGUE*

*B) SCHEMA DI CONTRATTO*

*C) MODULO OFFERTA*

*D) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA - ULTERIORI DICHIARAZIONI*

*E) ASSICURAZIONE RC PROFESSIONALE*

facenti parte integrante e sostanziale del presente atto;

- l'elenco dei professionisti da invitare alla procedura in oggetto, individuati all'interno dell'elenco sopra citato, elenco depositato agli atti dell'Ufficio lavori pubblici;

**Visto** l'art. 192 del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000 ai sensi del quale la stipulazione di un contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante:

- il fine che il contratto intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni pubbliche e le ragioni che ne sono alla base;

**Dato atto** che la spesa derivante dal presente atto sarà imputata al Cap. 3133 impegno n. 59.004/2017 denominato “ Somme a disposizione per adeguamento sismico ed efficientamento energetico Scuola media Sassi”, del bilancio 2017-2019, finanziata in parte con fondi regionali, in parte con contributo della Fondazione Cassa di Risparmio di Carpi e in parte con mezzi di bilancio-avanzo di amministrazione, come indicato in premessa;

**Visto** il bilancio di previsione approvato con Del. C.C. n. 109 del 20/12/2016 e ss.mm.ii. e il Documento Unico di Programmazione relativo al triennio 2017-2019 approvato con Del. C.C. n. 107 del 20/12/2016;

**Vista** la deliberazione di G.C. n. 140 del 29/12/2016 di approvazione del P.E.G. per l'anno 2017 con il quale sono state assegnate ai responsabili di settore le relative risorse finanziarie;

Visto il Dlgs n. 50/2016, come modificato dal D.Lgs 56/2017;

Visto il D.P.R. n. 207 del 5/10/2010 per la parte attualmente in vigore;

Visto il Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145/2000, per la parte non abrogata e trasfusa nel D.P.R. 207/2010 e nei limiti di compatibilità con il D.Lgs. N° 50/2016;

Visto l'art.4, co.2 D.lgs. 165/2001;

Visto l'art.183 co.9 D.lgs. 267/2000;

Visto l'art.42 , co. 6,7,8 dello Statuto Comunale;

Visto l'art.23 del Regolamento di contabilità;

**Considerato** che:

- come disposto dall'art.183, co. 7 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la presente determinazione dispiega la propria efficacia dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile territoriale del Settore Finanziario, con l'esclusione di qualsiasi altra forma di verifica di legittimità degli atti (Circolare n. 1/97 del Ministero dell'Interno);
- il provvedimento contiene ogni altro elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

Quanto sopra ritenuto e premesso

## **D E T E R M I N A**

**Di approvare**, per le motivazioni e con le modalità esposte in premessa che si intendono qui integralmente trascritte:

1. l'avvio della selezione comparativa tra offerte per l'affidamento dell'incarico professionale per le prestazioni di: COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO, STATICO E TECNICO-FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI IN CORSO D'OPERA relativamente ai "Lavori di riparazione, miglioramento sismico al 100% ed efficientamento energetico della scuola media A. Sassi di Soliera, a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" - CUP J36B14000000002 - CIG ZA12099178, con aggiudicazione al concorrente che avrà proposto il minor prezzo rispetto all'importo complessivo posto a base di gara pari ad **Euro 36.900,00** (IVA ed oneri previdenziali esclusi) ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016;
2. l'esperimento della selezione comparativa tra offerte ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 con invito esteso ad almeno **3 (tre)** professionisti iscritti nell'Elenco dei professionisti esterni cui conferire incarichi per attività di progettazione e attività tecnico – amministrative connesse, istituito presso questo Comune e approvato con Det. n. 138 del 26/05/2017. L'individuazione degli operatori da invitare avviene nel rispetto dei principi di non discriminazione, proporzionalità, efficienza ed efficacia, parità di trattamento e rotazione;
3. lo schema di Lettera Invito e i suoi allegati:
  - A) MODULO DGUE*
  - B) SCHEMA DI CONTRATTO*
  - C) MODULO OFFERTA*
  - D) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA - ULTERIORI DICHIARAZIONI*
  - E) ASSICURAZIONE RC PROFESSIONALE*facenti parte integrante e sostanziale del presente atto;
4. l'elenco dei professionisti da invitare, depositato agli atti dell'ufficio LL.PP.;

**Di stabilire** che, ai sensi dell'art.192 D.Lgs. 267/2000:

- il fine che l'Amministrazione comunale intende conseguire è il COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO, STATICO E TECNICO-FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI, IN CORSO D'OPERA relativamente ai "Lavori di riparazione, miglioramento sismico al 100% ed efficientamento energetico della scuola media A. Sassi di Soliera, a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012";
- l'oggetto del contratto consiste nell'incarico sopraccitato;

- la modalità di scelta del contraente è il sistema della selezione comparativa di offerte;
- la forma del contratto è quella della scrittura privata conclusa mediante sottoscrizione dell'allegato schema di contratto in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs 50/2016, trattandosi di un affidamento di importo inferiore a 40.000;
- i termini di svolgimento del servizio sono stabiliti all'art. 9 dello Schema di Contratto;
- la penale è fissata in € 80,00 per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo;

**Di stabilire** inoltre, che le principali condizioni contrattuali, oltre a quelle indicate nella lettera invito, ai sensi dell'art.192 del D.lgs.267/2000 sono contenute nell'allegato schema di contratto;

**Di dare atto che** la spesa derivante dal presente atto, preventivata in relazione all'importo a base di gara pari ad Euro 36.900,00 oltre oneri pari a euro 1.476,00 ed IVA 22% pari ad Euro 8.442,72 per complessivi **Euro 46.818,72** sarà imputata al Cap. 3133 impegno n. 59.004/2017 denominato “Somme a disposizione per adeguamento sismico ed efficientamento energetico Scuola media Sassi”, del bilancio 2017-2019, finanziata in parte con fondi regionali, in parte con contributo della Fondazione Cassa di Risparmio di Carpi e in parte con mezzi di bilancio-avanzo di amministrazione, come indicato in premessa;

**Di dare atto** altresì che:

- il codice unico di progetto relativo all'investimento pubblico è il seguente **CUP: J36B14000000002**;
- il codice CIG assegnato è il seguente **CIG ZA12099178**
- l'aggiudicatario e i suoi collaboratori a qualsiasi titolo sono tenuti a rispettare, in quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei pubblici dipendenti approvato, ai sensi del DPR n° 62 del 16/04/2013, con Deliberazione di G.C. n° 5 del 23/01/2014 e pubblicato sul sito internet comunale, sezione Amministrazione trasparente, atti generali. La violazione dei suddetti obblighi comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora, in ragione della natura o della reiterazione della violazione, la stessa sia ritenuta grave;
- si provvederà agli adempimenti per dare adeguata pubblicità dell'avvenuta adozione del presente atto ai sensi, per gli effetti e con le modalità previste dal Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n° 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, come modificato dal D.Lgs 97/2016, nonché dalla L. 6/11/2012, n° 190 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”, disponendone la pubblicazione sul sito web istituzionale e la trasmissione all'ANAC.

**Di dare atto** che il responsabile unico del procedimento, ai sensi della legge 241/90 e dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è l'Arch. Alessandro Bettio, nominato con atto monocratico del Sindaco n. 25 del 05/07/2017.

L'Istruttore  
Giovanna Pellegrino

SETTORE: GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO - SERVIZIO AMMINISTRATIVO

## VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Selezione comparativa tra offerte per l'affidamento dell'incarico professionale per le prestazioni di: COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO, STATICO E TECNICO-FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI, IN CORSO DOPERA relativamente ai Lavori di riparazione, miglioramento sismico al 100% ed efficientamento energetico della scuola media A. Sassi di Soliera, a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 - CUP J36B1400000002 - CIG ZA12099178  
Determina a contrarre.

N	Esercizio	Importo	Capitolo		Articolo
1	2017	46818.72	3133		0
	<b>Anno</b>	<b>Prenotazione</b>	<b>Sub</b>	<b>Cassa economale</b>	<b>Siope</b>
	2017	U 59	6		
	<b>Descrizione</b>		Adeguamento sismico ed efficientamento energetico Scuola media Sassi,		
	<b>Codice Creditore</b>				
	<b>CIG</b>	ZA12099178	<b>CUP</b>		
	<b>Centro di costo</b>		<b>Natura di spesa</b>		
	<b>Note</b>				

### Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 289 DEL 10/11/2017 (REGISTRO GENERALE).

*Soliera, 10/11/2017*

**Il Responsabile del Settore Ragioneria  
Simona Loschi**

Il Responsabile di Settore ALESSANDRO BETTIO ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ **Selezione comparativa tra offerte per l'affidamento dell'incarico professionale per le prestazioni di: COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO, STATICO E TECNICO-FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI, IN CORSO DOPERA** relativamente ai Lavori di riparazione, miglioramento sismico al 100% ed efficientamento energetico della scuola media A. Sassi di Soliera, a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 - CUP J36B1400000002 - CIG ZA12099178 Determina a contrarre. ”, n° 134 del registro di Settore in data 09/11/2017

**ALESSANDRO BETTIO**

---



## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Soliera consecutivamente dal giorno al giorno .