



Registro Generale N. 172/2023 del 16/06/2023

DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE
Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio

**OGGETTO: PNRR ART. 5 DEL D.M. N. 343/2021 - MISSIONE 4 COMPONENTE 1
INTERVENTO 3.3 PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E
RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA - LAVORI DI
ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
DELLA SCUOLA MATERNA "MURATORI" DI SOLIERA (CUP
J38E18000300006) - Determinazione a Contrattare**

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
DELL'Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio



IL RESPONSABILE DEL SETTORE GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO

Richiamati i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 28/03/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione per il periodo 2023/2025;
- deliberazione di Consiglio comunale n. 17 del 28/03/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2023/2025;
- deliberazione di Giunta comunale n. 22 del 30/03/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione per il triennio 2023/2025;

Rilevato che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 37, comma 4, del D. Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni e dell'art. 1, comma 1, lettera a) del DL 18-04-2019 n. 32, convertito in legge, con modificazioni dall'art. 1 della legge 14-06-2019 n. 55, le stazioni appaltanti non capoluogo di provincia possono effettuare le acquisizioni di forniture, servizi e lavori ai sensi del suddetto art. 37, comma 4, lettera b), mediante Unioni di Comuni costituite e qualificate come Centrali Uniche di Committenza;

Vista la Deliberazione di Consiglio dell'Unione Terre d'Argine n. 35 del 23-07-2014, con la quale è stato approvato il recepimento della convenzione per il conferimento all'Unione Terre d'Argine delle funzioni e delle attività correlate all'acquisizione di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 3, comma 34, e dell'art. 33, comma 3-bis. del D.Lgs. n. 163/2006;

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.



Richiamata la deliberazione di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 83 del 29-6-2016 avente ad oggetto "COSTITUZIONE OPERATIVA DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA PRESSO L'UNIONE TERRE D'ARGINE PER L'ESPLETAMENTO DELLE PROCEDURE VOLTE ALL'ACQUISIZIONE DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE, AI SENSI DEGLI ARTT. 37 E 38 DEL D.LGS. N. 50/2016", con la quale è stata disposta l'attivazione della Centrale Unica di Committenza (CUC) dell'Unione delle Terre d'Argine (formata dai Comuni di Carpi, Campogalliano, Novi e Soliera), con decorrenza dal 15-07-2016;

Vista la deliberazione di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 151 del 15/12/2021 di Approvazione progetto "Centrale Acquisti", con accorpamento della Centrale Unica di Committenza e istituzione del Servizio "Stazione Unica Appaltante" del Settore Affari Generali;

Considerato opportuno avvalersi per la predisposizione e lo svolgimento della gara in questione del supporto della Stazione Unica Appaltante ai sensi della convenzione per il conferimento all'Unione delle Terre d'Argine delle funzioni e delle attività correlate all'acquisizione di lavori, servizi e forniture sopra citata e degli artt. 37 e 38 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visti:

- l'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e, in particolare, il comma 2 che stabilisce che "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. in forza del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, nonché le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Preso atto che

con deliberazione di Giunta comunale n. 56 del 15/06/2023 immediatamente eseguibile ai sensi di legge, si è proceduto all'approvazione del progetto DEFINITIVO-ESECUTIVO ad oggetto "**Lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico della scuola materna "Muratori" di Soliera – C.U.P.:J38E1800030006** - per un importo complessivo di euro 3.698.727,03, di cui euro 2.849.320,27 per lavori (iva esclusa) a base di gara, comprensivi di euro 122.906,76 per oneri della sicurezza;

Visto il progetto esecutivo approvato con la sopra richiamata delibera di Giunta Comunale, così come redatto dal **R.T.P.** composto dalla Soc. **SINERGO S.P.A. (mandataria)**, e dalla Soc. **STRUTTURA S.R.L. (mandante)** e validato dal Responsabile Unico del Procedimento, ing. Salvatore Falbo, con determinazione n. 165 del 15/06/2023;

Visto, pertanto, il quadro economico del progetto esecutivo approvato con la predetta deliberazione di Giunta comunale allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale (*All. I - QTE*)

Tenuto conto che:



- l'incentivo è stato previsto nel quadro economico di progetto ai sensi dell'articolo 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. con finalità contabile e di accantonamento per gli adempimenti connessi alla costituzione del fondo ivi previsto;
- si rimanda, per la percentuale effettiva applicabile al progetto in discorso e per le modalità e i criteri di ripartizione tra i soggetti e per le finalità indicate dall'articolo 113 citato, alla contrattazione decentrata integrativa del personale e al regolamento dall'Amministrazione Comunale;
- ai fini di quanto previsto dall'art 113 comma 2 del D.l.gs. 50/2016, il gruppo di lavoro del Settore Gestione e sviluppo del patrimonio del Comune di Soliera è stato individuato con atto di nomina prot. 9235 del 11/06/2022.

Vista l'Attestazione in data 16/06/2023 del Responsabile unico del procedimento, ing. Salvatore Falbo, in merito all'accessibilità delle aree interessate dai lavori, all'assenza di impedimenti sopravvenuti e alla conseguente realizzabilità del progetto in questione, ai sensi dell'art. 31, comma 4, lettera e) del D.Lgs. 50/2016, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale (*All. 2- Attestazione del Responsabile del Procedimento*)

Preso atto che l'appalto dei "Lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico della scuola materna "Muratori" di Soliera – C.U.P.: J38E1800030006, risulta a corpo, ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. dddd) del D.Lgs. 50/2016;

Visto il Decreto-legge 16 luglio 2020, n 76, convertito dalla L. 11-09-2020 n. 120 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" e successive modificazioni ed integrazioni, in particolare l'art. 1 relativo alle procedure di affidamento per l'aggiudicazione dei contratti pubblici sottosoglia, da applicarsi in deroga agli artt. 36, comma 2, e 157, comma 2, del Codice dei Contratti Pubblici, concernente le procedure negoziate;

Dato atto che per le specifiche caratteristiche dei lavori oggetto del presente affidamento è opportuno assicurare il massimo confronto concorrenziale, ricorrendo a procedure di gara che consentano la più ampia partecipazione;

Ritenuto opportuno, pertanto, fare ricorso a procedura aperta in quanto modalità idonea ad ampliare la platea dei concorrenti, nel rispetto comunque del principio di non aggravamento del procedimento ed in conformità con gli obiettivi contenuti nel suddetto D.L. n. 76/2020 "Semplificazioni", con garanzia della necessaria celerità in relazione al rispetto dei termini di conclusione del procedimento di cui all'art. 1 del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii.;

Ritenuto necessario, in applicazione dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., individuare i seguenti elementi essenziali che dovranno essere contenuti nei documenti di gara (e, nello specifico, recepiti nel Bando di gara e nel Capitolato speciale d'appalto), da approvarsi a cura della Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine:

-MODALITÀ DI SCELTA DEL CONTRAENTE: procedura aperta, ai sensi degli artt. 60 e 36, commi 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.; la procedura in oggetto verrà gestita interamente in modalità telematica ai sensi degli artt. 40, 52 e 58 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante l'utilizzo della piattaforma telematica regionale S.A.T.E.R. messa a disposizione dalla Regione Emilia Romagna;

- OGGETTO DELL'APPALTO: l'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere, le forniture di



materiali e l'impiego di attrezzature occorrenti per la realizzazione dei lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico della scuola materna "Muratori" di Soliera;

- **SUDDIVISIONE IN LOTTI:** ai sensi dell'art. 51, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il presente appalto non è suddivisibile in lotti funzionali ovvero in lotti prestazionali per necessità di funzionalità tecnica complessiva ed omogeneità dell'intervento;
- **LUOGO DI ESECUZIONE:** Via Muratori, n.° 160 Soliera (MO);
- **IMPORTO A BASE DI GARA:** euro 2.726.413,51, soggetti a ribasso di gara, oltre a euro 122.906,76 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara, oltre ad oneri I.V.A.;
- **TEMPI DI ESECUZIONE:** **600 (seicento) giorni** naturali e consecutivi dal verbale di consegna;
- **MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:** a corpo, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera dddd), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi di quanto disposto dall'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., valutabile in base ad elementi di natura qualitativa e quantitativa nella seguente misura (punteggio massimo 100 punti):
 - offerta tecnica massimo punti 80;
 - offerta economica massimo punti 20;

- REQUISITI PER PARTECIPARE ALLA GARA:

REQUISITI DI ORDINE GENERALE:

a) Assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;

REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE:

b) iscrizione al registro delle imprese della C.C.I.A.A. competente per territorio ovvero, in caso di sede in uno degli Stati membri, in analogo registro dello Stato di appartenenza secondo le indicazioni disponibili nel registro online dei certificati (e-Certis).

In caso di concorrente avente sede in un Paese terzo, firmatario degli accordi di cui all'art. 49 del Codice, tale requisito deve essere dimostrato mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nel Paese nel quale è stabilito;

REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICO-PROFESSIONALE (REQUISITI DI QUALIFICAZIONE):

Per l'esecuzione dei lavori è necessario il possesso dei seguenti requisiti:

-relativamente alle lavorazioni generali prevalenti qualificazione obbligatoria, riconducibili alla categoria OG1: Attestazione rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt. 84 del Codice e 61 del D.P.R. n. 207/2010, la qualificazione nella **categoria OG1**, con classifica adeguata ai lavori da assumere (**CLASSIFICA almeno IV**). (In applicazione dell'art. 216, comma 14, del Codice, in attesa dell'adozione del regolamento di cui all'art. 216 comma 27-octies del D.Lgs. 50/2016, per la presente procedura si applicano le disposizioni di cui alla Parte II, Titolo III e relativi allegati del D.P.R. n. 207/2010);

-relativamente alle lavorazioni speciali scorporabili qualificazione obbligatoria, riconducibili alla



categoria OG11: Attestazione rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt. 84 del Codice e 61 del D.P.R. n. 207/2010, la qualificazione nella **categoria OG1**, con classifica adeguata ai lavori da assumere (**CLASSIFICA almeno III**). (In applicazione dell'art. 216, comma 14, del Codice, in attesa dell'adozione del regolamento di cui all'art. 216 comma 27-octies del D.Lgs. 50/2016, per la presente procedura si applicano le disposizioni di cui alla Parte II, Titolo III e relativi allegati del D.P.R. n. 207/2010);

- **SOPRALLUOGO NON OBBLIGATORIO** DELL'AREA DI CANTIERE: si consiglia comunque la visione dell'immobile oggetto dell'appalto, per la fase della procedura aperta in oggetto;

- **MODALITA' DI STIPULA DEL CONTRATTO**: in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante del Comune di Soliera, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016;

Valutato, altresì, di stabilire i seguenti altri elementi:

-**VERIFICA DI ANOMALIA**: la Stazione appaltante procederà alla verifica della anomalia della migliore offerta ai sensi della vigente normativa in materia, procedendo in osservanza di quanto disposto dall'art. 97, comi 1, 3, 4, 5, 6 del D.Lgs n. 50/2016, mediante istruttoria, aduna valutazione della congruità dell'offerta medesima, richiedendo adeguate precisazioni in merito all'offerta presentata

-**GARANZIA DEFINITIVA**: il soggetto che risulterà aggiudicatario della gara dovrà presentare in occasione della stipula del contratto d'appalto la garanzia definitiva nella misura indicata dall'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Ritenuto, altresì, di prevedere un termine per la presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 61 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché dell'art. 8, comma 1, lett. c), del D.L. n. 76/2020, non inferiore a 30 giorni dalla pubblicazione del bando di gara;

Preso atto che l'Amministrazione si riserva la facoltà:

- di aggiudicare l'appalto anche in caso di presentazione di una sola offerta valida;
- di non aggiudicare l'appalto nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta idonea;
- di non dar luogo all'aggiudicazione definitiva ove lo richiedano motivate esigenze di interesse pubblico;

Dato atto che l'appalto prevede le seguenti lavorazioni sensibili, come specificato all'art. 4 del capitolato speciale d'appalto:

- confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e bitume
- noli a freddo di macchinari
- fornitura di ferro lavorato
- noli a caldo
- autotrasporto per conto terzi;

Ritenuto di definire i criteri di valutazione dell'offerta tecnica, nonché le modalità e le formule di



assegnazione dei punteggi dell'offerta tecnica e dell'offerta economica, come indicate nel documento allegato al presente atto, a costituirne parte integrante e sostanziale (*All. 3 – Criteri di valutazione*);

Considerato che la procedura di gara verrà esperita mediante attivazione della Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine in virtù della vigente convenzione sottoscritta e della deliberazione della Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 83 del 29/06/2016;

Rilevato che, unitamente all'apposita istanza di attivazione, sarà quindi trasmessa alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, la documentazione tecnica necessaria per la gara;

ACCERTATO che non sussiste alcun conflitto di interesse e quindi sono rispettati gli obblighi di astensione di cui all'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i., all'art. 7 D.P.R. 16/04/2013 n. 62;

Dato atto che il C.I.G. per la procedura di gara in oggetto sarà acquisito sul portale A.N.A.C., al momento della determinazione di approvazione degli atti di gara, dalla Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine in qualità di Stazione Appaltante e che al termine della procedura il Comune di Soliera in qualità di ente committente dovrà prendere in carico il suddetto C.I.G.

Dato atto che la spesa complessiva di progetto è stata prevista nella programmazione triennale dei lavori pubblici 2023/2025 annualità 2023, per un importo complessivo di euro 3.570.980,36 approvata con delibera di consiglio comunale n. 18 del 28//03/2023 e successive modificazioni ed integrazioni, con codice unico intervento (CUI): L00221720360202300007;

Dato atto che la spesa complessiva dell'intervento, a seguito di aggiornamento dei prezzi al prezzario regionale 2023, ammonta complessivamente ad euro 3.698.727,03 e che pertanto si procederà all'aggiornamento dell'importo complessivo nel programma triennale delle opere pubbliche nella prima seduta consiliare utile.

Preso atto, inoltre:

- che per mero errore materiale, nel capitolato speciale di appalto, nella tabella categorie d'opera di cui all'art. 4, comma 1, l'importo delle opere edili, comprensive della sicurezza, cat. OG1, ammonta ad euro 2.044.774,42 e non, come erroneamente riportato, euro 2.004.774,42;
- che per le singole categorie d'opera OS3, OS28, OS30 di cui alla tabella categorie d'opera di cui all'art. 4, comma 1 del capitolato speciale d'appalto, la quota sicurezza imputata alla categoria OG11 può essere ripartita sulle predette categorie OS3, OS28 e OS30 proporzionalmente all'incidenza del loro valore sull'importo complessivo, e pertanto:

| | Categoria(euro) | inc % | Sicurezza | TOTALE cat.(€) |
|-----------|-----------------|---------|-------------|----------------|
| OS3 | € 92 055,44 | 11,96% | € 4 149,86 | € 96 205,30 |
| OS28 | € 405 508,21 | 52,67% | € 18 280,32 | € 423 788,53 |
| OS30 | € 272 277,74 | 35,37% | € 12 274,28 | € 284 552,02 |
| TOT | € 769 841,39 | 100,00% | € 34 704,46 | € 804 545,85 |
| | | | | |
| Sicurezza | € 34 704,46 | | | |
| TOT | € 804 545,85 | | | |



- che il cronoprogramma della spesa verrà aggiornato successivamente in sede di aggiudicazione delle opere principali dei lavori;
- che ai lavori in oggetto è stato assegnato il Codice Unico di Progetto **J38E18000300006** ai sensi della legge n. 144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;

Accertato che il programma dei pagamenti, conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

Stabilito che:

- in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei termini di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;

Richiamata la seguente normativa:

- D. Lgs. 50/2016 ad oggetto “Codice dei Contratti pubblici” e successive modificazioni ed integrazioni;
- D.L. 76/2020 come convertito con L. 120/2020 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” e successive modificazioni e integrazioni;
- Regolamento generale di esecuzione approvato con DPR 207/2010 per le parti ancora vigenti;
- D.L. n. 77 del 31/05/2021 come convertito con L. 108/2021 recante “*Governance* del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
- D.L. n. 4 del 27/01/2022 come convertito con L. 25/2022 recante “Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all’emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico”;
- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267, art. 107 “Funzioni e responsabilità della dirigenza”, art. 179 “Accertamento” ed art. 183 “Impegno di spesa”;
- D. Lgs. n. 33/2013: “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni”, in particolare l’art. 37 “Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture” in base al quale occorre assolvere agli obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. 50/2016, mediante la pubblicazione sul sito istituzionale dell’Ente sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell’art. 29 dello stesso D. lgs. 50/2016;

Visti:

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell’art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.



- il D.Lgs. 267/2000,
- il D.Lgs. 50/16 e smi
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale di contabilità

Tutto ciò premesso:

DETERMINA

1. **di approvare**, secondo quanto riportato in premessa, l'indizione di una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, in modalità telematica mediante la piattaforma telematica regionale SATER (Sistema degli Acquisti Telematici della Regione Emilia-Romagna) con aggiudicazione, in considerazione dell'importo e delle caratteristiche tecniche dei lavori, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, commi 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., nel rispetto dei principi generali di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, mediante l'attribuzione dei punteggi come specificati nell'allegato 3 (Criteri di valutazione) al presente atto, per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico della scuola materna "Muratori" di Soliera;
2. **di dare atto, pertanto**, che l'affidamento con la modalità ordinaria della procedura aperta avverrà nel rispetto del principio di non aggravamento del procedimento ed in conformità con gli obiettivi contenuti nel D.L. n. 76/2020 "Semplificazioni", con garanzia della necessaria celerità in relazione al rispetto dei termini di conclusione del procedimento di cui all'art. 1 del D.L. 76/2020;
3. **di dare atto** che i lavori in oggetto hanno un importo complessivo a base di gara di € 2.849.320,27, oltre IVA, di cui € 2.726.413,51 per lavori ed € 122.906,76 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara, come indicato nel quadro economico allegato al presente atto (QTE_All. 1);
4. **di dare atto che** il contratto d'appalto sarà stipulato a corpo;
5. **di dare atto che** l'incidenza della manodopera ammonta ad euro 663.007,60, come risulta dall'art. 4 del capitolato speciale d'appalto;
6. **di dare atto che**, per mero errore materiale, nel capitolato speciale di appalto, nella tabella categorie d'opera di cui all'art. 4, comma 1, l'importo delle opere edili, comprensive della sicurezza, cat. OG1, ammonta ad euro 2.044.774,42 e non, come erroneamente riportato, euro 2.004.774,42
7. **di dare atto che** per le singole categorie d'opera OS3, OS28, OS30 di cui alla tabella categorie d'opera di cui all'art. 4, comma 1 del capitolato speciale d'appalto, la quota sicurezza imputata alla categoria OG11 può essere ripartita sulle predette categorie OS3, OS28 e OS30 proporzionalmente all'incidenza del loro valore sull'importo complessivo, e pertanto:

| | Categoria(euro) | inc % | Sicurezza | TOTALE cat.(€) |
|------|-----------------|---------|-------------|----------------|
| OS3 | € 92 055,44 | 11,96% | € 4 149,86 | € 96 205,30 |
| OS28 | € 405 508,21 | 52,67% | € 18 280,32 | € 423 788,53 |
| OS30 | € 272 277,74 | 35,37% | € 12 274,28 | € 284 552,02 |
| TOT | € 769 841,39 | 100,00% | € 34 704,46 | € 804 545,85 |
| | | | | |



| | | | | |
|-----------|--------------|--|--|--|
| Sicurezza | € 34 704,46 | | | |
| TOT | € 804 545,85 | | | |

8. **di approvare** il documento concernente i “criteri di valutazione dell’offerta tecnica e le formule di assegnazione dei punteggi dell’offerta tecnica e dell’offerta economica”, allegato al presente atto a costituirne parte integrante e sostanziale (*All.3 - Criteri di valutazione*)
9. **di dare atto** che la Stazione appaltante procederà all’individuazione della soglia di anomalia ai sensi dell’art. 97, commi 1, 3, 4 e 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., e che resta salva la facoltà per la stessa di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell’art. 97, comma 6, ultimo periodo, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
10. **di stabilire** che il contratto con l’Impresa aggiudicataria sarà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell’Ufficiale rogante del Comune di Soliera, ai sensi di quanto previsto dall’art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016;
11. **di dare atto** che l’Amministrazione, relativamente allo svolgimento della procedura di affidamento dei lavori, nonché le Parti Contraenti in sede di stipula, sono autorizzate ad apportare, sulla base dell’applicazione delle disposizioni in materia di appalti di cui al D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni e integrazioni, in particolare dell’entrata in vigore del D.L. 16-07-2020 n. 76 convertito in legge con modificazioni dall’art. 1, della L. 11-09-2020, n. 120 e del D.L. n. 77 del 31/05/2021 convertito in legge con modificazioni dall’art. 1, della L. 29-07-2021 n. 108, eventuali variazioni formali e di lieve entità rispetto a quanto contenuto nel Capitolato speciale d’appalto e nello Schema di contratto già approvati, divenute necessarie a seguito delle specifiche risultanze degli esperimenti di gara, ovvero per adeguamento a modifiche della normativa di riferimento e a disposizioni regolamentari ed organizzative di natura interna;
12. **di demandare** la predisposizione e lo svolgimento della gara in oggetto sulla piattaforma telematica SATER alla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) dell’Unione delle Terre d’Argine, ai sensi della convenzione per il conferimento all’Unione Terre d’Argine delle funzioni e delle attività correlate all’acquisizione di lavori, servizi e forniture citata in premessa e secondo quanto disposto dalla normativa vigente in materia;
13. **di inoltrare** alla Stazione Unica Appaltante (SUA) dell’Unione Terre d’Argine apposita istanza di attivazione per lo svolgimento della procedura aperta prevista per l’affidamento della gara in oggetto, così come specificato in premessa;
14. **di dare atto che:**

la spesa di progetto di € 3.698.727,03 è imputata come a seguito indicato:

- per € 1.355.200,00 a valere sul PNC, capitolo 3127/77 “PNRR- M4C1 – investimento 3.3 – J38E18000300006 – bilancio 2023
- per € 2.253.444,44 a valere su risorse di bilancio derivanti da indebitamento, capitolo 3127/00 - - Miglioramento sismico scuola muratori - esercizio 2023;
- per € 90.082,59, quali spese per la progettazione esecutiva, finanziata con fondi ministeriali di cui al decreto del Ministero dell’Interno del 07/12/2021(cap. 3486.004 “Spese di progettazione” - attività conclusa e liquidata con liquidazione n. 736 del 20/12/2022, secondo disposizioni di legge;



15. **di accertare** la somma di € 1.355.200,00 al capitolo 4127/77: "PNRR - M4C1 - INVESTIMENTO 3.3 - CUP J38E18000300006 - CONTRIBUTO PER MIGLIORAMENTO SISMICO SCUOLE MURATORI"

16. **La somma di euro** 3.698.727,03 verrà impegnata, secondo quanto a seguito indicato:

- € 1.355.200,00 a valere sul PNC, capitolo 3127/77 "PNRR- M4C1 – investimento 3.3 – J38E18000300006 – bilancio 2023
- € 2.253.444,44 a valere su risorse di bilancio derivanti da indebitamento, capitolo 3127/00 - Miglioramento sismico scuola muratori - esercizio 2023 a seguito della formalizzazione del contratto di indebitamento.

17. di dare atto che:

- potranno, a seguito di richiesta da parte degli interessati, essere eseguiti sopralluoghi sull'immobile oggetto di intervento;
- si procederà alla pubblicazione del bando di gara per un periodo pari a giorni 30 decorrenti dalla data di pubblicazione in GURI.

18. di dare, altresì, atto che:

- l'approvazione dei documenti di gara (bando/disciplinare di gara e relativi eventuali allegati) verrà effettuata con successivo provvedimento a cura della Stazione Unica Appaltante istituita nell'ambito dell'Unione Terre d'Argine, come specificato nelle premesse;
- la pubblicazione e gli altri adempimenti procedurali saranno svolti nei modi e tempi previsti dalla normativa vigente;
- per l'esecuzione di tutte le procedure necessarie per l'esperimento della gara, per la proposta di aggiudicazione e per l'aggiudicazione è competente la S.U.A. dell'Unione delle Terre d'Argine, cui verrà trasmessa apposita istanza di attivazione in merito;
- la Stazione Unica Appaltante dell'Unione Terre d'Argine acquisirà sul portale A.N.A.C. un apposito C.I.G. per l'espletamento della procedura di gara e per i controlli amministrativi sull'aggiudicatario e, successivamente all'aggiudicazione, il Comune di Soliera Appaltante e che al termine della procedura il Comune di Soliera in qualità di ente committente dovrà prendere in carico il suddetto C.I.G.
- come risulta dalla Delibera di G.C. 56 del 15/06/2023, il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Salvatore Falbo ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- si assolve agli obblighi previsti dagli artt. 29 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e 37 del D.Lgs. 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet istituzionale dell'Ente, sezione amministrazione trasparente, sottosezione bandi di gara e contratti e sul Sistema informativo telematico appalti della regione Emilia Romagna (SITAR).

IL RESPONSABILE Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio

FALBO SALVATORE

OGGETTO: PNRR ART. 5 DEL D.M. N. 343/2021 - MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INTERVENTO 3.3 PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA - LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MATERNA "MURATORI" DI SOLIERA (CUP J38E18000300006) - Determinazione a Contrattare

| Euro | Piano Finanziario | Capitolo | Esercizio | CIG E CUP | Impegno N. |
|--------------|-------------------|----------|-----------|-----------|------------|
| 1.355.200,00 | 2.02.01.09.003 | 3127077 | 2023 | | 00382 |

| Euro | Piano Finanziario | Capitolo - Articolo | Esercizio | Accertamento N. | Descrizione |
|--------------|-------------------|---------------------|-----------|-----------------|---|
| 1.355.200,00 | 4.02.01.02.002 | 4127077 - | 2023 | 00109 | PNRR - M4C1 - INVESTIMENTO 3.3 - CUP J38E18000300006 - CONTRIBUTO PER MIGLIORAMENTO SISMICO SCUOLE MURATORI (CAP. U. 3127/77) |

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria: **FAVOREVOLE**.

16/06/2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario
LOSCHI SIMONA

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa