



COMUNE DI SOLIERA  
PROVINCIA DI MODENA

SETTORE  
**GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**  
---  
**SERVIZIO OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE**

## **Determinazione dirigenziale**

**Registro Generale**  
**N. 61 del 24/03/2020**

Registro del Settore

N. 19 del 24/03/2020

**Oggetto:   Lavori di ampliamento della mensa della scuola elementare ciro menotti di limidi di soliera cup: j31e16000450004   e   cig:   715045889   \_**  
**Concessione proroga termini ultimazione lavori**

### **Premesso che**

- con Deliberazione di Giunta del Comune di Soliera n. 71 del 20/07/2017 veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo dei “Lavori di ampliamento della mensa della scuola elementare Ciro Menotti di Limidi di Soliera”, redatto dallo Studio AARC.it dell'Arch. Dario Menichetti, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Livorno al n. 243, e dell'Arch. Valentina Menichini, iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Pisa al n. 1046, con studio professionale in via Giuseppe Maria Terreni n. 32, 57122 Livorno (LI), C.F./P.Iva n. 01858520495, per la spesa complessiva di quadro economico pari ad Euro 230.000,00 imputata al Capitolo di Bilancio 3371 ad oggetto “Ampliamento scuola elementare di Limidi” nell’esercizio 2017;
- a seguito di procedura di gara, indetta ai sensi dell’art. 36, c. 2 lett.c), con determinazione n. 89 del 12/03/2018 veniva recepita la proposta di aggiudicazione formulata con determinazione n. 48 del 02/02/2018 dal Delegato dirigente della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Terre d'Argine per conto del Comune di Soliera, ed aggiudicata la procedura negoziata alla ditta LORI COSTRUZIONI srl (via IV Novembre n.16 – 41042 Fiorano Modenese (MO) P.IVA 03056410362) per un importo di aggiudicazione di Euro 150.732,39(risultante dal ribasso del 17,129 % sull’importo a base di gara e ribassabile di Euro 181.887,98 per lavori) a cui si sommano Euro 5.243,36 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di Euro 155.975,75 oltre IVA 10% pari ad Euro 15.597,57 per un totale complessivo di Euro 171.573,32;
- in data 24/04/2018, veniva sottoscritto il contratto Rep. 1/2018, registrato all’Agenzia delle Entrate di Carpi N. 1T- 2899 in data 24/04/2018;
- in data 28/04/2018 veniva sottoscritto il verbale di consegna dei lavori a firma del Direttore dei Lavori Arch. Dario Menichetti;

### **Considerato che:**

- il termine contrattuale per l’ultimazione dei lavori è fissato al 26/03/2020;
- con riferimento Prot.n. 3346 del 05/03/2020 la ditta Lori Costruzioni Srl richiedeva al Direttore Lavori Ing. Paola Rossi, una proroga dei termini di ultimazione dei lavori di complessivi giorni 40 (quaranta) naturali e consecutivi a causa di riscontrate difficoltà economico-amministrative, di esecuzione dei lavori date dalle modifiche progettuali avvenute in corso d’opera oltre che nel reperimento delle materie prime, data dall’emergenza sanitaria in conseguenza dei noti fatti infettivi di “Coronavirus”, inviata al Direttore dei Lavori Ing. Paola Rossi;
- con riferimento Prot. n. 3775 del 16/03/2020 la ditta Lori Costruzioni Srl richiedeva una sospensione dei lavori in riferimento agli aggiornamenti dell’emergenza sanitaria del “COVID-19”, considerando la continua difficoltà al reperimento dei materiali occorrenti per l’ultimazione dei lavori, oltre alla dichiarazione di non

riuscire a mantenere le condizioni di sicurezza dettate dal DPCM dell'11 marzo 2020;

- con Prot. n. 3965 del 21/03/2020 il Direttore dei Lavori, Ing. Paola Rossi, viste le ragioni poste a base delle richieste di proroga e di sospensione dei lavori effettuate dall'impresa, esaminata la documentazione tecnica - amministrativa relativa all'esecuzione dei lavori e al loro andamento, ritenuta fondata la richiesta avanzata dalla ditta, esprimeva parere favorevole alla concessione della suddetta proroga del termine di fine lavori a causa delle difficoltà di approvvigionamento dei materiali dovuti all'emergenza sanitaria in atto, individuata in complessivi giorni 35 (trentacinque) naturali e consecutivi;

**Considerato** il parere favorevole del Responsabile del Procedimento, Ing. Salvatore Falbo, in ordine alla concessione della proroga come specificato dal Direttore Lavori nella lettera di cui rif. Prot. 3965 del 21/03/2020;

**Considerato** che si rende pertanto necessario autorizzare la proroga del tempo di ultimazione dei lavori per i motivi di cui sopra;

**Accertato che**, ai sensi dell'art. 107, c. 5 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.:

- la richiesta è pervenuta in tempo utile;
- il Direttore Lavori Ing. Paola Russo ha espresso parere favorevole alla concessione di una proroga di 35 giorni agli atti del prot. comunale n. 3695 del 21/03/2020, in considerazione delle speciali circostanze e delle particolari situazioni riscontrate in cantiere durante l'esecuzione delle opere;

**Visto** il D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;

**Visto** il D. Lgs. 267/2000;

Quanto sopra ritenuto e premesso

## **DETERMINA**

**di ritenere** le premesse parte integrante e sostanziale del dispositivo;

**di autorizzare** una proroga di 35 (trentacinque) giorni naturali e consecutivi alla Ditta LORI COSTRUZIONI srl con sede in via IV Novembre n.16 – 41042 Fiorano Modenese (MO) P.IVA 03056410362, per l'ultimazione dei lavori in oggetto;

**di fissare** il nuovo termine per la conclusione dei lavori al 30/04/2020;

**di dare atto** che, per la sospensione dei lavori imposta dal direttore lavori, il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori verrà ridefinito con successivo verbale di ripresa degli stessi a firma del Direttore dei Lavori Ing. Paola Russo, che ne darà immediata comunicazione al Responsabile del Procedimento;

**di trasmettere** copia del presente provvedimento alla ditta LORI COSTRUZIONI srl, con sede in via IV Novembre n.16 – 41042 Fiorano Modenese (MO), P.IVA 03056410362, oltre al Direttore Lavori Ing. Paola Russo;

**di dare atto che** si provvederà agli adempimenti per dare adeguata pubblicità dell'avvenuta adozione del presente atto ai sensi, per gli effetti e con le modalità previste dal Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” testo vigente, del D.Lgs 97/2016 e articolo 29 del D.Lgs 50/2016, nonché dalla L. 6/11/2012, n. 190 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”, disponendo la pubblicazione sul sito web istituzionale e sulle piattaforme indicate dall'articolo 29 citato, al comma 2, e la trasmissione all'ANAC.

Il Responsabile di Settore SALVATORE FALBO ha sottoscritto l'atto ad oggetto “**Lavori di ampliamento della mensa della scuola elementare ciro menotti di limidi di soliera cup: j31e16000450004 e cig: 715045889 \_ Concessione proroga termini ultimazione lavori**”, n° 19 del registro di Settore in data 24/03/2020

**SALVATORE FALBO**

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Soliera consecutivamente dal giorno 25/03/2020 al giorno 09/04/2020.