



COMUNE DI SOLIERA  
PROVINCIA DI MODENA

SETTORE  
**GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**  
---  
**SERVIZIO OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE**

## **Determinazione dirigenziale**

**Registro Generale**  
**N. 298 del 03/11/2021**

Registro del Settore  
N. 150 del 29/10/2021

**Oggetto: Determinazione a contrarre e di affidamento dei lavori di tinteggio interno dell'edificio scolastico di Via Caduti di Nassiriya n.200, procedura informale di cui all' art. 36, c.2 lett.a) del D.Lgs 50/16 e smi, CIG Z8F338DAE1**

**Oggetto: Determinazione a contrarre e di affidamento dei lavori di tinteggio interno dell'edificio scolastico di Via Caduti di Nassiriya n.200 , procedura informale di cui all' art. 36, c.2 lett.a) del D.Lgs 50/16 e smi, CIG Z8F338DAE1 .**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**

**Premesso che**

è intenzione dell'Amministrazione Comunale trasferire durante le festività Natalizie 2021, l'attività scolastica della Scuola Primaria G.Garibaldi tempo pieno, presso l'edificio scolastico di Via Caduti di Nassiriya n.200;  
il predetto edificio, ex sede della Scuola Secondaria di Primo Grado A.Sassi, non è sede di plesso scolastico da febbraio 2019 e vi si sono recentemente conclusi i lavori di ampliamento finalizzati alla realizzazione di locale mensa e cucina;

**Considerato**

lo stato dell'edificio e la diversa attività scolastica che andrà ad ospitare, ovvero Scuola Primaria rispetto alla precedente Scuola Secondaria, comporta la necessità di intervenire con la realizzazione di alcune opere, concordate tra Dirigente Scolastico e Amministrazione Comunale;  
che si presenta la necessità di tinteggiare tutte le pareti interne, ad esclusione dell'ampliamento di recente costruzione;

l'esiguo valore economico complessivo dell'intervento e i tempi stretti entro i quali realizzare i lavori, si e' ritenuto opportuno avviare un percorso di trattativa diretta, finalizzata all'ottenimento di un preventivo con una impresa di comprovata fiducia e qualificazione, in grado di procedere all'esecuzione dei lavori in tempi celeri, concludendoli entro il 15 dicembre 2021.

In seguito a sopralluogo, definizione di dettagli relativi alla soluzione da adottare e alla modalità di intervento, è stata assunta agli atti con prot n°16824 del 23/10/2021, l'offerta dell' Impresa Wamp srl con sede in Via Mattarella n.4 a Borgo Virgilio (MN), che prevede il tinteggio di tutte le pareti interne di aule, corridoi, bagni, uffici/spogliatoi, zoccolo esterno e il trattamento di una porzione di rivestimento corten esterno. Per fascia di 1,5m, è previsto il tinteggio con smalto all'acqua, mentre il resto con idropittura lavabile. I tempi di intervento sono dal 1 al 17 dicembre 2021.

Ritenuto opportuno procedere con l'affidamento lavori di tinteggio interno dell'edificio scolastico di Via Caduti di Nassiriya n.200 , all'Impresa Wamp srl con sede in Via Mattarella n.4 a Borgo Virgilio (MN) C.F. e P.IVA n. 02394140202, la quale si e' resa disponibile ad eseguire il lavoro in oggetto per l'importo di Euro 17.589,04 (compresi Euro 300 per oneri sicurezza), oltre IVA 22% pari ad Euro

3.869,59 in **totale Euro 21.458,63**; CIG: Z8F338DAE1.

**Dato atto** che la spesa prevista di complessivi Euro 21.458,63 (IVA compresa) trova copertura finanziaria al Cap. 1155/44 - " Manutenzione ordinaria edifici scolastici", che presenta sufficiente disponibilità;

**Visti:**

il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i;

l'art. 36 c. 2, del D.Lgs 50/2016, come modificato dal D.L. 16/07/2020 n. 76, ai sensi del quale le stazioni appaltanti provvedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad Euro 150.000,00 mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

le Linee guida A.N.A.C. n. 4 "Procedure per l'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie" approvate con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, come aggiornate con delibera del Consiglio A.N.A.C. n. 636 del 10/07/2019;

il Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";

l'art. 4, co.2 D.Lgs. 165/2001;

l'art.183 co.9 D.Lgs. 267/2000;

il D.Lgs. n. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. n. 97 del 25/05/2016 ed in particolare l'art. 23 sugli obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi;

**Visti:**

la Deliberazione del Consiglio comunale n. 76 del 22/12/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) anno 2021 e relativa nota di aggiornamento;

la Deliberazione del Consiglio comunale n. 78 del 22/12/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021-2023;

la Deliberazione della Giunta comunale n. 114 del 29/12/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il P.E.G. 2021-2023;

l'art. 42 , co. 6,7,8 dello Statuto Comunale;

l'art. 25 comma 5 del Regolamento di contabilità;

**Considerato che:**

come disposto dall'art. 183, co. 7 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la presente determinazione dispiega la propria efficacia dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte

del Responsabile territoriale del Settore Finanziario, con l'esclusione di qualsiasi altra forma di verifica di legittimità degli atti (Circolare n. 1/97 del Ministero dell'Interno);

il provvedimento contiene ogni altro elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

Tutto cio' premesso, visto e considerato:

#### D E T E R M I N A

di ritenere le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

di **affidare** i lavori di tinteggio interno dell'edificio scolastico di Via Caduti di Nassiriya n.200, all'Impresa Wamp srl con sede in Via Mattarella n.4 a Borgo Virgilio (MN) C.F. e P.IVA n. 02394140202, la quale si e' resa disponibile ad eseguire il lavoro in oggetto per l'importo di Euro 17.589,04 (compresi Euro 300 per oneri sicurezza), oltre IVA 22% pari ad Euro 3.869,59 **in totale Euro 21.458,63; CIG: Z8F338DAE1.**

di **impegnare** la spesa complessiva di Euro 21.458,63 (IVA compresa) con imputazione al Capitolo 1155/44 - " Manutenzione ordinaria edifici scolastici" del Bilancio 2021, dove si trova la necessaria disponibilità.

**di liquidare**, dietro presentazione di regolare fattura, ai sensi dell'art. 28 del vigente regolamento di contabilita' , l'importo dovuto all'affidataria dei lavori;

**di dare atto che:**

l'esecuzione dei lavori è prevista nell'anno 2021, pertanto l'esigibilità della spesa derivante dal presente atto, in base a quanto disposto dall'art. 183 del TUEL, è per Euro 21.458,63 nell'anno 2021;

il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000, così come modificato dall'art. 74 del D.Lgs. 118/2011 e dal D.Lgs. 126/2014;

è stata verificata, di concerto con il Responsabile del Settore Finanze e Risorse, la compatibilità del programma dei pagamenti, ai sensi di quanto previsto dall'art. 9 co. 2 della L. 102/2009;

**di dare atto che** il Responsabile unico del procedimento è l'ing. Beatrice Preziosi, Responsabile servizio LLPP e Manutenzione;

**di definire** , ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che l'Amministrazione intende conseguire è quello di garantire la

completa funzionalità, sicurezza e decoro degli immobili comunali ;

- l'oggetto del contratto è tinteggio interno dell'edificio scolastico di Via Caduti di Nassiriya n.200 .

- modalità di affidamento: il presente affidamento avviene eseguendo la procedura prevista dagli articoli 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e smi;

- la forma del contratto, stipulato "a corpo", sarà quella per corrispondenza secondo l'uso del commercio, mediante apposito scambio di lettere tramite posta elettronica certificata, ai sensi dell' art . 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, ovvero altra forma consentita dalla legislazione vigente;

di dare atto che, ai sensi di quanto previsto dalle Linee Guida A.N.A.C. n. 4 recanti *Procedure per l' affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*;±, come aggiornate con delibera del Consiglio A.N.A.C. n. 636 del 10/07/2019, si procederà alla stipulazione del contratto sulla base dell'autodichiarazione resa dall'operatore economico affidatario, ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000 e acquisita agli atti, dando atto che, in caso di successivo accertamento dell'insussistenza dei prescritti requisiti, si procederà alla risoluzione del contratto ed al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell' utilità ricevuta, nonché all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% (dieci per cento) del valore del contratto;

di informare la ditta affidataria sulle disposizioni concernenti i principi e gli obblighi la cui violazione costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale con il prestatore del servizio, inseriti nel "Codice di comportamento dei pubblici dipendenti", approvato con Deliberazione della Giunta comunale n. 5 del 23/01/2014 in conformità a quanto disposto dal DPR 16 aprile 2013 n. 62, mediante indicazione dell'indirizzo url del sito comunale ove è pubblicato e reperibile, all'interno della sezione "Amministrazione trasparente" - "Disposizioni Generali" - "Atti Generali";

di attuare gli adempimenti di pubblicità e prescritti dall'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e gli adempimenti in materia di trasparenza amministrativa, nel rispetto dell'articolo 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 1 comma 32 della legge n. 190/2012, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente" - "Bandi di gara e contratti" - "Atti relativi alle procedure di affidamento di appalti pubblici" - "Affidamenti diretti".

SETTORE: GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO - SERVIZIO OPERE PUBBLICHE E  
MANUTENZIONE

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA  
FINANZIARIA**

OGGETTO: Determinazione a contrarre e di affidamento dei lavori di tinteggio interno dell'edificio scolastico di Via Caduti di Nassiriya n.200, procedura informale di cui all' art. 36, c.2 lett.a) del D.Lgs 50/16 e smi, CIG Z8F338DAE1

<b>N</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Importo</b>		<b>Capitolo</b>		<b>Articolo</b>
1	2021	21458.63		1155		44
	<b>Anno</b>	<b>Impegno</b>		<b>Sub</b>	<b>Cassa economale</b>	<b>Siope</b>
	2021	U	598			
	<b>Descrizione</b>			Manutenzi04one ordinaria edifici scolastici		
	<b>Codice Creditore</b>					
	<b>CIG</b>	Z8F338DAE1		<b>CUP</b>		
	<b>Centro di costo</b>			<b>Natura di spesa</b>		
	<b>Note</b>	Determinazione a contrarre e di affidamento dei lavori di tinteggio interno dell'edificio scolastico di Via Caduti di Nassiriya n.200, procedura informale di cui all' art. 36, c.2 lett.a) del D.Lgs 50/16 e smi, CIG Z8F338DAE1				

**Note del Responsabile del Settore Ragioneria:**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 298 DEL 03/11/2021 (REGISTRO GENERALE).

*Soliera, 03/11/2021*

**Il Responsabile del Settore Ragioneria  
Simona Loschi**

Il Responsabile di Settore SALVATORE FALBO ha sottoscritto l'atto ad oggetto “**Determinazione a contrarre e di affidamento dei lavori di tinteggio interno dell'edificio scolastico di Via Caduti di Nassiriya n.200, procedura informale di cui all' art. 36, c.2 lett.a) del D.Lgs 50/16 e smi, CIG Z8F338DAE1**”, n° 150 del registro di Settore in data 29/10/2021

**SALVATORE FALBO**

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Soliera consecutivamente dal giorno 03/11/2021 al giorno 18/11/2021.



Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme al documento informatico originale in tutte le sue componenti.