



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

SETTORE
GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO

SERVIZIO OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE

Determinazione dirigenziale

Registro Generale
N. 346 del 14/11/2018

Registro del Settore
N. 172 del 09/11/2018

Oggetto: Determina a contrattare per affidamento del <<Servizio di vigilanza degli impianti antintrusione e antincendio installati in alcuni edifici comunali - anni 2019-2021>> CIG Z4D257EEC0

Oggetto: Determina a contrattare per l'affidamento del <<Servizio di vigilanza degli impianti antintrusione e antincendio installati in alcuni edifici comunali – anni 2019-2021>> CIG Z4D257EEC0

IL RESPONSABILE DEL SETTORE GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO

Premesso che:

- in alcuni edifici Comunali sono installati impianti antintrusione e impianti di rilevazione automatica d'incendio che necessitano di un servizio di vigilanza adeguato;

- è necessario affidare il “Servizio di Vigilanza” ad una ditta idonea a svolgere questa attività, in possesso dell'autorizzazione prefettizia che abilita all'esecuzione dell'attività di vigilanza ai sensi dell'art. 134 del R.D. 10/06/31 n 773 e s.m.i (TULPS);

Dato atto che:

- le attività relative al servizio, nonché gli Obiettivi (edifici) presso i quali deve essere svolto il servizio, sono meglio evidenziato nel Capitolato d'Appalto (*Allegato B* alla Lettera Invito);

- al fine di garantire adeguata continuità di servizio, l'ufficio tecnico propone di stipulare un contratto di durata pari a tre anni (1/1/2019 -31/12/2021), eventualmente rinnovabile per ulteriori tre;

Ritenuto opportuno affidare il servizio, come specificato nel Capitolato d'Appalto (*Allegato B* alla Lettera Invito), per il prezzo stimato a corpo pari ad Euro 6.100,00 (di cui Euro 100,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) per ciascuna annualità, e pertanto per presunti complessivi **Euro 18.300,00** oltre Iva 22%;

Richiamato l'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Considerato che ai sensi dell'art. 37 co. 1 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 “Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori”;

Dato atto che nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione del sito acquistinrete.it nell'area merceologica “Gestione degli Immobili” all'iniziativa “SERVIZI” categoria “SERVIZI DI VIGILANZA ED ACCOGLIENZA” sono iscritte ditte che, in considerazione dell'adesione all'iniziativa, possono svolgere le attività previste nel Capitolato d'Appalto (*Allegato B* alla Lettera Invito); l'individuazione degli operatori da invitare avverrà nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità

Ritenuto, pertanto, opportuno procedere ad una Richiesta di Offerta mediante il MEPA di acquistinrete.it per l'affidamento del servizio;

Dato atto che la selezione comparativa di offerte verrà aggiudicata, ai sensi dell'art.

95, comma 4 del D.Lgs. n° 50/2016, sulla base del criterio del minor prezzo sull'importo posto a base di gara pari ad Euro 6.100,00 (di cui Euro 100,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) per ciascuna annualità, e pertanto per presunti complessivi **Euro 18.300,00** oltre Iva 22%, previo accertamento della regolarità della documentazione amministrativa;

Vista lo schema di Lettera Invito allegata al presente atto e i suoi allegati:

- Allegato A) - Dichiarazioni ulteriori
- Allegato B) - Capitolato d'Appalto
- Allegato C) - Garanzia provvisoria
- Allegato D) - Autorizzazione

facenti parte integrante e sostanziale del presente atto;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000 ai sensi del quale la stipulazione di un contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante:

- il fine che il contratto intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni pubbliche e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che alla copertura della spesa si farà fronte con mezzi di bilancio, per ciascuna annualità 2019-2021 per presunti Euro 6.100,00 oltre Iva 22% pari ad Euro 1.342,00 per complessivi **Euro 7.442,00** con imputazione al Capitolo 1043/1 "Manutenzione immobili e degli impianti" del Bilancio pluriennale 2019-2021; l'importo totale presunto dell'appalto risulta pari ad Euro 18.300,00 oltre Iva 22% per complessivi **Euro 22.326,00**;

Vista la deliberazione di C.C. n. 81 del 19/12/2017 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione per l'anno 2018;

Vista la deliberazione di C.C. n. 83 del 19/12/2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018/2020 e la delibera di G.C. n. 136 del 28/12/2017 con la quale è stato approvato il PEG 2018/2020 e successive modifiche e integrazione;

Visto il D. Lgs n. 50 del 18/04/2016;

Visto il Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145/2000, per la parte non abrogata e trasfusa nel D.P.R. 207/2010 e nei limiti di compatibilità con il D.Lgs. N° 50/2016;

Vista la L. n.136/2010 e s.m.;

Visto l'art.183 co.9 D.lgs. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n.33/2013 come modificato dal D.Lgs. n.97 del 25/05/2016 ed in particolare l'art.23 "obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";

Visto l'art. 42, co.6, 7, 8 dello Statuto Comunale;

Visto l'art. 25 c.5 del Regolamento di contabilità;

Considerato che:

- come disposto dall'art.183, co. 7 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la presente determinazione dispiega la propria efficacia dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile territoriale del Settore Finanziario, con l'esclusione di qualsiasi altra forma di verifica di legittimità degli atti (Circolare n. 1/97 del Ministero dell'Interno);

- il provvedimento contiene ogni altro elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

Quanto sopra ritenuto e premesso

D E T E R M I N A

Di approvare, per le motivazioni e con le modalità esposte in premessa che si intendono qui integralmente trascritte:

- l'avvio della selezione comparativa di offerte per l'affidamento del **SERVIZIO DI VIGILANZA DEGLI IMPIANTI ANTINTRUSIONE E ANTINCENDIO INSTALLATI IN ALCUNI EDIFICI COMUNALI – anni 2019-2021 (Codice CIG: Z4D257EEC0)**, con aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo sull'importo posto a base di gara pari ad Euro 6.100,00 (di cui Euro 100,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) per ciascuna annualità, e pertanto per presunti complessivi **Euro 18.300,00** oltre Iva 22%, determinato ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs. n° 50/2016;
- l'esperimento della gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 con una selezione comparativa di offerte mediante richiesta di Offerta sulla piattaforma MEPA fra più imprese del settore oggetto del contratto da affidare, iscritte nell'area merceologica "Gestione degli Immobili" all'iniziativa "SERVIZI" categoria "SERVIZI DI VIGILANZA ED ACCOGLIENZA" del Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione presente sul sito acquistinretepa.it. L'individuazione degli operatori da invitare avverrà nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità;
- lo schema di Lettera Invito allegata al presente atto e i suoi allegati:
 - Allegato A) - Dichiarazioni ulteriori
 - Allegato B) - Capitolato d'Appalto
 - Allegato C) - Garanzia provvisoria
 - Allegato D) - Autorizzazione
- l'elenco delle imprese da invitare, depositato agli atti dell'ufficio LL.PP.;

Di stabilire, ai sensi dell'art. 192, del D.Lgs. n. 267/2000, quanto segue:

- a) il fine che l'Amministrazione intende conseguire è garantire la sicurezza negli edifici Comunali;
- b) l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di vigilanza agli impianti antintrusione/antincendio installati negli edifici comunali come meglio evidenziato nel Capitolato d'Appalto (*Allegato B* alla Lettera Invito);
- c) la modalità di scelta del contraente è il sistema della selezione comparativa di offerte;
- d) la forma del contratto è quella della stipula mediante la piattaforma di acquistinretepa.it; ai sensi dell'articolo 32, comma 10, lettera b), del D.Lgs. 50/2016

non si applicherà il termine dilatorio di 35 giorni;

e) il termine di esecuzione è stabilito in 1095 (mille novantacinque) giorni naturali e consecutivi e precisamente dal giorno 01/01/2019 al giorno 31/12/2021 compresi;

f) le penali sono stabilite all'art. 5 del Capitolato d'Appalto (*Allegato B* alla Lettera Invito);

g) i pagamenti saranno previsti a cadenza semestrale, previo visto sulle fatture apposto dai tecnici del servizio Opere Pubbliche e Manutenzione;

h) tutti i pagamenti, saranno effettuati previa verifica della regolarità contributiva dell'impresa appaltatrice mediante il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC).

i) tutti i pagamenti verranno effettuati sul/i conti correnti dedicato/i alle commesse pubbliche, indicati dall'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136 del 13/08/2010; il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 3 comma 9-bis della legge n° 136 del 13/08/2010 e ss mm ed ii;

l) l'appaltatore dovrà prestare la garanzia definitiva prima della stipula del contratto nonché le polizze assicurative di cui agli articoli 15 e 16 del Capitolato d'appalto;

m) l'Amministrazione avrà facoltà di risolvere l'affidamento ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. 50/2016;

n) per quanto non disposto dal presente atto si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia;

Di dare atto che la spesa derivante dal presente atto, finanziata con mezzi di bilancio, preventivata in relazione all'importo a base di gara pari ad Euro 6.100,00 per ciascuna annualità 2019-2021 oltre Iva 22% pari ad Euro 1.342,00 per complessivi **Euro 7.442,00** viene imputata al Capitolo 1043/1 "Manutenzione immobili e degli impianti" del Bilancio pluriennale 2019-2021; l'importo totale presunto dell'appalto risulta pari ad Euro 18.300,00 oltre Iva 22% per complessivi **Euro 22.326,00**;

Di nominare Responsabile del procedimento, ai sensi della L. 241/90, l'arch. Paola Vincenzi del Servizio Opere pubbliche e Manutenzione, che svolgerà anche le funzioni di Direttore dell'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 111 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Di dare atto altresì che:

- l'aggiudicatario e i suoi collaboratori a qualsiasi titolo sono tenuti a rispettare, in quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei pubblici dipendenti approvato, ai sensi del DPR n° 62 del 16/04/2013, con Deliberazione di G.C. n° 5 del 23/01/2014 e pubblicato sul sito internet comunale, sezione Amministrazione trasparente, atti generali. La violazione dei suddetti obblighi comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora, in ragione della natura o della reiterazione della violazione, la stessa sia ritenuta grave;
- si provvederà agli adempimenti per dare adeguata pubblicità dell'avvenuta adozione del presente atto ai sensi, per gli effetti e con le modalità previste dal Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n° 33 "Riordino della disciplina

riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, come modificato dal D.Lgs n.97/2016, nonché dalla L. 6/11/2012, n° 190 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”, disponendone la pubblicazione sul sito web istituzionale e la trasmissione all’ANAC.

L’istruttore
Paola Vincenzi

X:\Dati\Soliera\Patrimonio\SERVIZI\VIGILANZA\VIGILANZA 2019-2021\Det contrattare 2019-2021.rtf

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

OGGETTO: Determina a contrattare per affidamento del <<Servizio di vigilanza degli impianti antintrusione e antincendio installati in alcuni edifici comunali - anni 2019-2021>> CIG Z4D257EEC0

N	Esercizio	Importo	Capitolo		Articolo
1	2019	7442	1043		1
	Anno	Impegno	Sub	Cassa economale	Siope
	2019	U 84			
	Descrizione		Manutenzione degli immobili e degli impianti		
	Codice Creditore				
	CIG	Z4D257EEC0	CUP		
	Centro di costo		Natura di spesa		
	Note	Determina a contrattare per affidamento del <<Servizio di vigilanza degli impianti antintrusione e antincendio installati in alcuni edifici comunali - anni 2019-2021>> CIG Z4D257EEC0			

N	Esercizio	Importo	Capitolo		Articolo
2	2020	7442	1043		1
	Anno	Impegno	Sub	Cassa economale	Siope
	2020	U 21			
	Descrizione		Manutenzione degli immobili e degli impianti		
	Codice Creditore				
	CIG	Z4D257EEC0	CUP		
	Centro di costo		Natura di spesa		
	Note	Determina a contrattare per affidamento del <<Servizio di vigilanza degli impianti antintrusione e antincendio installati in alcuni edifici comunali - anni 2019-2021>> CIG Z4D257EEC0			

N	Esercizio	Importo	Capitolo		Articolo
3	2021	7442	1043		1
	Anno	Impegno	Sub	Cassa economale	Siope
	2021	U			

Descrizione		Manutenzione degli immobili e degli impianti	
Codice Creditore			
CIG	Z4D257EEC0	CUP	
Centro di costo		Natura di spesa	
Note	Determina a contrattare per affidamento del <<Servizio di vigilanza degli impianti antintrusione e antincendio installati in alcuni edifici comunali - anni 2019-2021>> CIG Z4D257EEC0		

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 346 DEL 14/11/2018 (REGISTRO GENERALE).

Soliera, 14/11/2018

**Il Responsabile del Settore Ragioneria
Simona Loschi**

Il Responsabile di Settore ALESSANDRO BETTIO ha sottoscritto l'atto ad oggetto
“ **Determina a contrattare per affidamento del <<Servizio di vigilanza degli
impianti antintrusione e antincendio installati in alcuni edifici comunali -
anni 2019-2021>> CIG Z4D257EEC0** ”, n° 172 del registro di Settore in data
09/11/2018

ALESSANDRO BETTIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Soliera consecutivamente dal giorno 15/11/2018 al giorno 30/11/2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme al documento informatico originale in tutte le sue componenti.