



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

SETTORE
GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO

SERVIZIO AMMINISTRATIVO

Determinazione dirigenziale

Registro Generale
N. 274 del 04/10/2014

Registro del Settore
N. 79 del 04/10/2014

Oggetto: **Affidamento intervento di sostituzione e posa di due caldaie presso la Stazione dei Carabinieri di Soliera alla ditta Idraulica Camellini Franco e C. snc- Codice CIG: Z4311087A0**

IL RESPONSABILE DI SETTORE

Vista la relazione tecnica di seguito riportata:

Relazione tecnica:

A seguito di una segnalazione pervenuta dai carabinieri della Caserma di Via Corte, immobile di proprietà del Comune di Soliera, in merito al malfunzionamento di due caldaie, sono state effettuate varie verifiche ed alcuni sopralluoghi, riscontrando che:

la caldaia al piano terra ove sono ubicati gli uffici, servizi igienici, ed alloggi, non produce acqua calda sanitaria, inoltre essendo datata, presenta numerosi componenti malfunzionanti per cui è necessario procedere alla sua completa sostituzione.

Per quanto riguarda invece la caldaia che alimenta l'alloggio del primo piano essendo anch'essa datata, non può essere sottoposta a manutenzione e controllo dei fumi, per cui è necessario procedere alla sua sostituzione.

L'intervento in dettaglio consiste nello smontaggio e trasporto in discarica delle vecchie caldaie, installazione di due nuove caldaie con relative tubazioni di allacciamento ad acqua e gas, intubamento della canna fumaria, pompa di rilancio al piano terra, lavaggio e protezione degli impianti di riscaldamento con prodotti specifici.

Trattandosi di un intervento di manutenzione straordinaria, non è stato possibile ricorrere al mercato elettronico in quanto è presente la sola fornitura del prodotto, mentre si rende necessario provvedere anche all'intervento di installazione e ad effettuare un adeguamento agli impianti di riscaldamento della caserma, sia al piano terra che all'alloggio presente al primo piano, attraverso un doppio trattamento:

- primo trattamento consistente nel lavaggio con prodotto idoneo alla rimozione dei depositi di calcare e dei fanghi di corrosione;
- secondo trattamento con prodotto specifico idoneo per la protezione degli impianti da future incrostazioni e corrosioni.

E' stato chiesto il preventivo alla ditta "Redeghieri srl"; l'offerta, assunta al prot. n° 12942 del 16/09/2014 che presenta un importo pari ad € 7.450,00 oltre IVA 22% per complessivi € 9.089,00. Si è proceduto inoltre a richiedere un altro preventivo per la stessa tipologia di intervento alla ditta "Idraulica Camellini Franco e C. snc", offerta assunta al prot. n° 12978 del 17/09/2014 che presenta un importo di € 7.000,00 più € 1.540,00 per Iva al 22% in totale € 8.540,00.

Dal confronto dei preventivi l'offerta più vantaggiosa risulta quella della ditta "Idraulica Camellini Franco e C. snc", pertanto si propone di aggiudicare la fornitura e posa delle nuove caldaie da installare presso la caserma dei Carabinieri di Soliera, alla ditta "Idraulica Camellini Franco e C. snc" con sede a Soliera in via Verdi, 121 P.IVA 02655860365 una spesa di € 7.000,00 più € 1.540,00 per Iva al 22% in totale € 8.540,00, imputando la spesa al Cap. 3004. "Manut. straord. edifici non scolastici".

La sostituzione delle caldaie dovrà essere terminata entro il 20 ottobre 2014; per ogni giorno di ritardo verrà applicata una penale di € 30,00.

Soliera 29/09/2014

Tecnico alla Manutenzione
Ing. Gennaro Mazza

Visto che si tratta di un intervento di manutenzione straordinaria, nello specifico di un intervento di sostituzione e posa di due caldaie nuove ed un adeguamento agli impianti di riscaldamento della caserma attraverso uno specifico trattamento, non è stato possibile ricorrere al mercato elettronico, in quanto presente la sola fornitura del prodotto;

Ritenuto dunque necessario richiedere due preventivi di spesa come meglio dettagliati nella relazione tecnica riportata in premessa;

Richiamato l'art. 125 del D.Lgs. n° 163 del 12/04/2006 e ss.mm. “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”, il quale prevede che le acquisizioni in economia di beni, servizi e lavori possano essere effettuate anche mediante procedura di cottimo fiduciario e, in particolare, il comma 8 ai sensi del quale, per lavori di importo inferiore a 40 mila Euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento;

Richiamato il Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti, D.P.R. 207 del 5/10/2010 e, in particolare, l'art. 173 che disciplina il cottimo fiduciario;

Visto il vigente Regolamento comunale dei lavori in economia, approvato dal C.C. con atto n° 77 del 06/11/2000 e da ultimo modificato con deliberazione consiliare n° 86 del 20/12/2007, che prevede quanto segue:

- all'art. 3 c.1, lett. a) individua i lavori oggetto del presente atto, tra quelli che si possono fare in economia;
- all'art. 4, punto 2 individua le modalità di esecuzione dei lavori;
- all'art. 8, punto 2 individua le modalità di affidamento;

Richiamato l'art. 192 del D.Lgs n° 267/2000 e s.m.i., ai sensi del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente in conformità alle norme vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base;

Vista la legge n.136/2010 e s.m., ad oggetto “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia”;

Visto il DPR 207/2010;

Visto il D.Lgs. 163/2006 e s.m.;

Visto l'art.4, co.2 D.lgs. 165/2001;

Visto l'art.183 co.9 D.lgs. 267/2000;

Visto l'art.42, co.6, 7, 8 dello Statuto Comunale;

Visto l'art.23 del Regolamento di contabilità;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 23 del 13/03/2014, con la quale è stato approvato il PEG 2014;

Ravvisata dunque la necessità di affidare l'intervento di sostituzione e posa di due caldaie presso la stazione dei Carabinieri di Soliera alla ditta “Idraulica Camellini Franco e C. snc” per le motivazioni sopra esposte, ricorrendo al sistema in economia per l'importo di Euro 7.000,00 oltre IVA, ritenuto congruo e adeguato in quanto in linea con i prezzi di mercato;

Considerato che come disposto dall'art.151, co.4 del D.lgs.18/08/2000, n. 267, la presente determinazione dispiega la propria efficacia dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Settore Finanziario, con l'esclusione di qualsiasi altra forma di verifica di legittimità degli atti (Circolare n°1/97 del Ministero dell'Interno);

Considerato che il provvedimento contiene ogni altro elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

Quanto sopra ritenuto e premesso

DETERMINA

DI APPROVARE l' intervento di sostituzione e posa di due caldaie presso la stazione dei carabinieri di Soliera, meglio evidenziati nella relazione tecnica riportata in premessa, a firma dell' Ing. Gennaro Mazza;

DI AFFIDARE, per le motivazioni e con le modalità indicate in premessa, l' intervento di sostituzione e posa delle due caldaie presso la Stazione dei Carabinieri di Soliera – **Codice CIG: Z4311087A0** - alla ditta “Idraulica Camellini Franco e C. snc” con sede in Verdi, 121 – 41019 Soliera (MO) - C.F. e P.IVA - per l'importo di € 7.000,00ad IVA 22% pari a € 1.540,00 in totale €8.540,00;

DI STABILIRE, ai sensi dell'art. 192, del D.Lgs. n. 267/2000, quanto segue:

- a) il fine che l'Amministrazione Comunale intende conseguire è assicurare il funzionamento delle caldaie e la produzione di acqua calda presso la stazione dei carabinieri di Soliera;
- b) l'oggetto del contratto è la sostituzione e posa di due caldaie nuove e, lo smontaggio e trasporto in discarica delle vecchie caldaie, come meglio dettagliato nella relazione riportata in premessa;
- c) la forma del contratto è quello del presente atto firmato per accettazione;
- d) la modalità di scelta del contraente è il sistema del cottimo;
- e) il termine di esecuzione è fissato al 20 ottobre 2014 con una penale di Euro 30,00 pogni giorno di ritardo.
- f) il pagamento, che sarà effettuato in un' unica soluzione, avverrà entro 30 giorni dalla presentazione della fattura, dopo averne riscontrato la regolarità.
- g) l'impresa assume tutti gli obblighi di tracciabilità, previsti dall'art. 3 della legge n° 136 del 13/08/2010 e successive modifiche, dei movimenti finanziari relativi all'appalto. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 3 comma 9-bis della legge n° 136 del 13/08/2010;

DI IMPEGNARE la spesa di €8.540,00 imputazione al cap. 3004 “Manut.straord.edifici non scolastici” del PEG 2014 trovasi la necessaria disponibilità;

DI DARE ATTO altresì che:

– il codice CIG da attribuire al presente contratto è il seguente: Codice CIG: **Z4311087A0**; il programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento è stimato per €. **8.540,00** esercizi 2014/2015;

- è stata verificata, di concerto con il Responsabile del Settore Finanze e Risorse, la compatibilità del programma dei pagamenti, ai sensi di quanto previsto dall'art. 9 co. 2 della L. 102/09;

DI PROVVEDERE alla liquidazione della spesa, ai sensi dell'art.42, del vigente Regolamento di

contabilità;

DI FAR FIRMARE alla ditta “Idraulica Camellini Franco e C. snc” copia del presente atto, che ha valore contrattuale, per accettazione;

DI NOMINARE responsabile del procedimento, ai sensi della legge 241/90 Arch. Elisa Tommasini;

DI DARE ATTO altresì :

- che l'aggiudicatario ed i suoi collaboratori a qualsiasi titolo sono tenuti a rispettare, in quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei pubblici dipendenti approvato, ai sensi DPR n° 62 del 16/04/2013, con Deliberazione di G.C. n° 5 del 23/01/2014 e pubblicato sul sito internet comunale, sezione Amministrazione trasparente, generali, generali. La violazione dei suddetti obblighi comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora, in ragione della natura o della reiterazione della violazione, la stessa sia ritenuta grave;

- che si provvederà a dare adeguata pubblicità dell'avvenuta adozione del presente atto ai sensi, per gli effetti e nelle modalità previste dal Decreto Legislativo 14/03/2013, n° 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, nonché dalla L. 6/11/2012, n° 190 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”, disponendo la pubblicazione sul sito web istituzionale e la trasmissione all'AVCP;

L'istruttore
Giovanna Pellegrino

SETTORE: GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO - SERVIZIO AMMINISTRATIVO

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Affidamento intervento di sostituzione e posa di due caldaie presso la Stazione dei Carabinieri di Soliera alla ditta Idraulica Camellini Franco e C. snc- Codice CIG: Z4311087A0

N	Esercizio	Importo		Capitolo		Articolo
1	2014	8540		3004		0
	Anno	Impegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2014	U	450			2116
	Descrizione			MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI NON SCOLASTICI		
	Codice Creditore					
	CIG	Z4311087A0		CUP		
	Centro di costo			Natura di spesa		
	Note					

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 274 DEL 04/10/2014 (REGISTRO GENERALE).

Soliera, 04/10/2014

Il Responsabile del Settore Ragioneria
Antonio Castelli

Il Responsabile di Settore ELISA TOMMASINI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ **Affidamento intervento di sostituzione e posa di due caldaie presso la Stazione dei Carabinieri di Soliera alla ditta Idraulica Camellini Franco e C. snc- Codice CIG: Z4311087A0** ”, n° 79 del registro di Settore in data 04/10/2014

ELISA TOMMASINI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Soliera consecutivamente dal giorno al giorno .