



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

SETTORE
GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO

SERVIZIO OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE

Determinazione dirigenziale

Registro Generale
N. 336 del 06/12/2021

Registro del Settore
N. 177 del 03/12/2021

Oggetto: **Lavori di "Riqualificazione e Rivitalizzazione del centro storico di Soliera: da piazza Sassi a via IV Novembre e le porte d'ingresso al centro" - CUP J39J15000400004 - CIG derivato n. 8025149275 (tre fasi) - CIG n. 8025346506 (quarta e ultima fase). Approvazione terzo stato avanzamento lavori (SAL n. 6) e certificato di pagamento n. 6.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO

Visti i seguenti atti:

- Deliberazione della Giunta Comunale n. 124 del 15/11/2018 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo delle opere edili, redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti tra Arch. Filippo Landini (capogruppo) - Arch. Stefano Diacci - Arch. Enrico Gallicani - Arch. Angelo Pattini - Arch. Valentina Baroni – Ing. Luca Reverberi e, in linea tecnica, i progetti esecutivi di Aimag ed As Reti gas srl relativamente all'intervento generale di "Riqualificazione e Rivitalizzazione del centro storico di Soliera: da piazza Sassi a via IV Novembre e le porte d'ingresso al centro", articolato in quattro fasi e comportante una spesa complessiva di Quadro Economico pari ad Euro 2.805.862,33 (Iva compresa);
- Protocollo di Intesa numero di Repertorio 168 del 06/12/2018 con il quale il Comune di Soliera, Aimag SPA ed As Reti Gas Srl sottoscrivevano un accordo al fine di definire le modalità di partecipazione economica e di intervento per la realizzazione dei lavori di cui al sopra citato progetto esecutivo, stabilendo di procedere all'espletamento di un'unica gara d'appalto per l'individuazione di un unico soggetto aggiudicatario con la quale stipulare i singoli contratti (tre) e prevedendo di assegnare l'esecuzione dei lavori delle prime tre fasi, riservandosi, in applicazione dell'art.63, c.5 del D.Lgs.50/2016 e ss. mm. e ii., di assegnare alla medesima ditta, mediante affidamento diretto, anche la quarta fase;
- Determinazione n. 206 del 16/07/2019 relativa all'aggiudicazione da parte del Comune di Soliera, a seguito di esperimento di procedura ristretta, delle prime tre fasi dell'intervento inerente ai suddetti lavori all'operatore economico RTI Costruzioni Edili Baraldini Quirino S.P.A. (mandataria) e CME Consorzio Imprenditori Edili Soc Coop (mandante), con sede presso la mandataria in Mirandola, via Minelli n. 14, per un importo di Euro 1.827.652,29 di cui Euro 112.564,19 quali oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge al 10% pari ad Euro 182.765,23 per un totale complessivo di Euro 2.010.417,52 (CUP J39J15000400004 - CIG derivato n. 8025149275);
- Determinazione n. 253 del 12/09/2019 relativa all'aggiudicazione mediante procedura negoziata diretta ai sensi del comma 5 dell'art. 63 del D.Lgs 50/2016 della fase quattro dell'intervento allo stesso operatore economico aggiudicatario delle prime tre fasi, sopra indicato, per l'importo di Euro 226.016,11 di cui Euro 11.043,45 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge al 10% pari ad Euro 22.601,61 per un totale Euro 248.617,72 (CUP J39J15000400004 - CIG n. 8025346506 (quarta e ultima fase);
- Contratto d'appalto unico per tutte le quattro fasi dell'opera, stipulato in forma pubblica amministrativa e in modalità elettronica a cura dell'ufficiale rogante del Comune di Soliera, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, avente Repertorio n. 5 del 08/10/2019, Registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Carpi

(MO), Serie 1T n. 9749 del 09/10/2019 per l'importo complessivo di Euro 2.053.668,40 così suddiviso: Euro 1.827.652,29 relativo alle prime 3 (tre) fasi di lavorazioni ed Euro 226.016,11 relativo alla 4^a (quarta) ed ultima fase del medesimo intervento;

- Contratti stipulati dagli altri committenti dell'opera, AIMAG SPA e AS Reti Gas SRL con il Raggruppamento di imprese aggiudicatario, rispettivamente in data 30/09/2019 e in data 27/09/2019;
- Verbale di consegna dei lavori, ai sensi degli articoli 153 e 154 del D.P.R. 207/2010, effettuato in data 24/09/2019;
- Deliberazione della Giunta Comunale n. 6 del 21/01/2021 relativa all'approvazione della variante in corso d'opera dei lavori in oggetto, unitamente all'atto di sottomissione e al verbale di concordamento nuovi prezzi, sottoscritti dall'Appaltatore, ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. b) ed e) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., senza incremento della spesa complessiva dell'opera, per l'importo di Euro 162.093,05 di cui Euro 138.003,97 per lavori ed Euro 24.089,08 per oneri della sicurezza (al netto del ribasso offerto in sede di gara del 9,03%), oltre IVA al 10% pari ad Euro 16.209,31 per un totale di Euro 178.302,36;
- Determinazione n. 21 del 26/01/2021 relativa all'affidamento dei suddetti lavori suppletivi e di variante al Raggruppamento Temporaneo di Imprese esecutore dei lavori principali, con capogruppo-mandataria l'impresa Costruzioni Edili Baraldini Quirino S.p.A. (codice fiscale e partita IVA 01810030369), per l'importo sopra indicato di Euro 162.093,05 oltre IVA;
- Contratto per l'esecuzione dei lavori di variante in corso d'opera sottoscritto in data 16/02/2021, Repertorio n° 1, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Carpi al n° 4092 del 17/02/2021, Serie 1T, per un incremento dell'importo contrattuale a carico del Comune di Soliera pari ad Euro 162.093,05 di cui Euro 138.003,97 per lavori ed Euro 24.089,08 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 10% pari ad Euro 16.209,31 per un totale di Euro 178.302,36; a seguito dei lavori di variante, l'importo contrattuale a carico del Comune di Soliera risulta elevato da Euro 1.730.664,00 ad Euro 1.892.757,04 di cui Euro 1.745.060,32 per lavori ed Euro 147.696,72 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10% pari ad Euro 189.275,70 per complessivi Euro 2.082.032,74; l'importo complessivo del quadro economico è rimasto invariato, pari ad Euro 2.308.567,03;

Richiamate:

- la Determinazione n. 36 del 18/02/2020 con la quale è stato approvato il primo stato avanzamento lavori (SAL n. 1) e certificato di pagamento n. 1 e sono state in parte revisionate le modalità di pagamento con riferimento all'appalto dei lavori in oggetto;
- la Determinazione n. 101 del 07/05/2020 con la quale è stato approvato il secondo stato avanzamento lavori (SAL n. 2) e certificato di pagamento n. 2;
- la Determinazione n. 186 del 07/08/2020 con la quale è stato approvato il terzo stato avanzamento lavori (SAL n. 3) e certificato di pagamento n. 3;
- la Determinazione n. 61 del 12/03/2021 con la quale è stato approvato il quarto stato avanzamento lavori (SAL n. 4) e certificato di pagamento n. 4;
- la Determinazione n. 198 del 22/07/2021 con la quale è stato approvato il quinto

stato avanzamento lavori (SAL n. 5) e certificato di pagamento n. 5;

Dato atto che il Direttore dei Lavori incaricato, Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con Capogruppo Arch. Filippo Landini, ha presentato la contabilità dei lavori in oggetto, eseguiti dall'Appaltatore, Raggruppamento temporaneo di imprese - RTI Costruzioni Edili Baraldini Quirino S.P.A. (mandataria) e CME Consorzio Imprenditori Edili Soc Coop (mandante), a tutto il 17/11/2021, acquisita in data 01/12/2021 al Prot. n. 19041 e, più precisamente:

- lo Stato d'Avanzamento Lavori n. 6, per un importo ad acconto dei lavori pari ad Euro 1.553.891,96 al netto del ribasso d'asta del 9,03% e comprensivo dei costi della sicurezza;
 - il certificato di pagamento n. 6, per un importo ad acconto dei lavori pari ad Euro 360.667,88 al netto delle ritenute per infortuni (0,5%) per Euro 7.769,46 sull'importo ad acconto dei lavori, di quota parte a recupero dell'anticipazione sull'importo ad acconto dei lavori, pari ad Euro 310.778,39 - oltre ad Iva 10% pari ad Euro 36.066,79, per un importo complessivo di Euro 396.734,67;
 - Libretto delle misure n. 6;
 - Registro di contabilità al SAL n. 6;
 - Sommario del Registro di contabilità al SAL n. 6;
 - Quota di ripartizione dei pagamenti -;
 - Riepilogo costi suddiviso per ambiti di intervento
- allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale.

Acquisiti on line i certificati di regolarità contributiva con esito regolare:

DURC Prot. INAIL_29550307 del 11/10/2021, valido fino al 08/02/2022, relativo all'impresa Costruzioni Edili Baraldini Quirino S.P.A. - mandataria,

DURC Prot. INAIL_29547288 del 11/10/2021, valido fino al 08/02/2022, relativo all'impresa CME Consorzio Imprenditori Edili Soc Coop - mandante;

DURC Prot. INAIL_30088366 del 12/11/2021, valido fino al 12/03/2022, relativo all'impresa Porfirea srl impresa cooptata.

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 13/08/2010 n. 136 e s.m.i., in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Preso atto che l'attività istruttoria è stata curata dal Responsabile del procedimento, ai sensi della legge 241/90 e dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, ing. Salvatore Falbo, responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio;

Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 76 del 22/12/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) anno 2021 e relativa nota di aggiornamento;

Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 78 del 22/12/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021-2023;

Vista la Deliberazione della Giunta comunale n. 114 del 29/12/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il P.E.G. 2021-2023;

Visto il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i;

Visto il D.P.R. n. 207 del 5/10/2010 per la parte non abrogata dal D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145/2000, per la parte non abrogata e trasfusa nel D.P.R. 207/2010 e nei limiti di compatibilità con il D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il Decreto-Legge n. 76 del 16 Luglio 2020 “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale;

Visto il D.Lgs. n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. 97/2016;

Vista la Legge n. 136/2010;

Visto l’art. 183 co. 9 D.Lgs. 267/2000;

Visto l’art. 4, co. 2 D.Lgs. 165/2001;

Visto il D.M. n. 123 del 12/03/2004;

Visto D.M. n. 31 del 19/01/2018;

Visto l’art. 42 , co. 6, 7, 8 dello Statuto Comunale;

Visto l’art. 25 comma 5 del Regolamento di contabilità;

Quanto sopra premesso, visto e considerato,

DETERMINA

per i motivi esposti in premessa, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

di ritenere la premessa parte integrante del dispositivo;

di approvare il Sesto Stato d'Avanzamento dei “Lavori di Riqualficazione e Rivitalizzazione del centro storico di Soliera: da piazza Sassi a via IV Novembre e le porte d’ingresso al centro - CUP J39J15000400004 - CIG derivato n. 8025149275 (tre fasi) - CIG n. 8025346506 (quarta e ultima fase)” pari ad **Euro 1.553.891,96** (al netto del ribasso d'asta del 9,03% e comprensivo dei costi della sicurezza) e il relativo certificato di pagamento n. 6, nonché la documentazione citata in premessa, per opere eseguite a tutto il 17/11/2021, acquisita in data 01/12/2021 al Prot. n. 19041, a firma del Direttore Lavori, Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con Capogruppo Arch. Filippo Landini, e sottoscritti senza riserva dall'impresa;

Di approvare il certificato di pagamento n. 6, per un importo ad acconto dei lavori pari ad Euro 360.667,88 al netto delle ritenute per infortuni (0,5%) per Euro 7.769,46 sull'importo ad acconto dei lavori, di quota parte a recupero dell'anticipazione sull'importo ad acconto dei lavori, pari ad Euro 310.778,39 - oltre ad Iva 10% pari ad Euro 36.066,79, per un importo complessivo di Euro 396.734,67;

Di dare atto che l'importo in acconto di cui al certificato di pagamento n. 6 pari ad Euro 360.667,88 è così suddiviso:

Euro 282.023,62 ,oltre Iva (10%) pari ad Euro 28.202,36, per un totale di **Euro**

310.225,98, a carico del Comune di Soliera;

Euro 53.476,01, oltre iva (10%) pari ad Euro 5.347,60, per un totale di 58.823,61, a carico di Aimag SPA;

Euro 25.168,25, oltre iva (10%) pari ad Euro 2.516,83, per un totale di 27.685,08, a carico di AS reti gas;

Di dare atto che, in accordo alla tabella di ripartizione predisposta dalla direzione lavori ed acquisita agli atti al prot. 19041, del 01/12/2021, la quota di competenza del Comune, pari ad euro 282.023,62, oltre iva(10%) e' riconosciuta e liquidata secondo quanto a seguito riportato:

- Euro 268.022,99, oltre iva(10%) per euro 26.802,30, per un totale complessivo di euro 294.825,29 a favore dell'impresa Costruzioni Edili Baraldini Quirino S.P.A. (mandataria), e di cui 27.010,99, oltre iva, per la realizzazione dei lavori fase 4-via Nenni;
- Euro 14.000,63, oltre iva (10%) per euro 1.400,06, per un totale complessivo di euro 15.400,69 a favore CME Consorzio Imprenditori Edili Soc Coop (mandante);

Di dare atto che la somma da corrispondere all'impresa Costruzioni Edili Baraldini Quirino S.P.A sarà ridotta, senza ulteriore atto, in funzione della comunicazione che la suddetta impresa produrrà in sede di fatturazione ed utile ad individuare la quota da liquidare a favore dell'impresa Cooptata Porfirea Srl, P.iva 02775830363 e nei limiti del 20% della categoria OS26.

Di dare atto che, in accordo alla tabella di ripartizione predisposta dalla direzione lavori ed acquisita agli atti al prot. 19041, del 01/12/2021, la quota di competenza del Comune, pari ad euro 282.023,62, oltre iva(10%) e' così ripartita tra gli ambiti di intervento e trova copertura finanziaria come a seguito specificato:

- Euro 29.712,09 (Iva 10% compresa), di cui euro 27.010,99 per lavori ed euro 2.701,10 per iva, a carico del Comune di Soliera, per la realizzazione della fase 4 – via Nenni - trova copertura finanziaria all'impegno n. 286/2021, con imputazione al Capitolo 3473/3 denominato “Sistemazione area Centro Storico – Area Piazza Fratelli Sassi” del Bilancio 2021 (CUP J39J15000400004 - CIG n. 8025346506 (fase 4);
- Euro 280.513,89 (Iva 10% compresa), di cui euro 255.012,63 per lavori ed euro 25.501,26 per iva, a carico del Comune di Soliera, per la realizzazione delle fasi 1-2-3, trova copertura finanziaria :
 - a) per euro 124.875,20 all'impegno n. 265/1, con imputazione al Capitolo 3473/3 denominato “Sistemazione area Centro Storico – Area Piazza Fratelli Sassi” del Bilancio 2021 (CUP J39J15000400004 - CIG derivato 8025149275 (fasi 1, 2, 3, 4);
 - b) per euro 155.638,69 all'impegno n. 273, con imputazione al Capitolo 3473/3 denominato “Sistemazione area Centro Storico – Area Piazza Fratelli Sassi” del Bilancio 2021 (CUP J39J15000400004 - CIG derivato 8025149275 (fasi 1, 2, 3,

4);

Di dare atto che si procederà alla liquidazione delle spese tecniche maturate al SAL 6 per euro 9.410,81 oltre oneri e iva dovuti per legge senza ulteriore atto.

Che la spesa per prestazioni tecniche trova copertura finanziaria al cap. 3473/3 denominato “Sistemazione area Centro Storico – Area Piazza Fratelli Sassi” del Bilancio 2021, impegno 275

di trasmettere il presente atto all'Appaltatore, per accettazione;

di dare atto il presente atto non comporta impegno di spesa né oneri ulteriori a carico dell'Ente;

di rilevare che l'assunzione del presente provvedimento è compatibile con il programma dei pagamenti sui relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a), n. 2 del Decreto Legge 1 luglio 2009, n. 78, convertito con modificazioni dalla Legge 3 agosto 2009, n. 102;

di attuare gli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e gli adempimenti in materia di trasparenza amministrativa, nel rispetto dell'articolo 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 1 comma 32 della legge n. 190/2012, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione “Amministrazione trasparente” - “Bandi di gara e contratti” - “Atti relativi alle procedure di affidamento di appalti pubblici” “Avviso sui risultati della procedura di affidamento - Esiti di gara” e la trasmissione all'ANAC.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Lavori di "Riqualficazione e Rivitalizzazione del centro storico di Soliera: da piazza Sassi a via IV Novembre e le porte d'ingresso al centro" - CUP J39J15000400004 - CIG derivato n. 8025149275 (tre fasi) - CIG n. 8025346506 (quarta e ultima fase). Approvazione terzo stato avanzamento lavori (SAL n. 6) e certificato di pagamento n. 6.

N	Esercizio	Importo		Capitolo		Articolo
1	2021	29712.09		3473		3
	Anno	Impegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2021	U	286			
	Descrizione			Sistemazione area Centro Storico ĩ Area Piazza Fratelli Sassi		
	Codice Creditore					
	CIG	8025346506		CUP	J39J15000400004	
	Centro di costo			Natura di spesa		
	Note	Lavori di "Riqualficazione e Rivitalizzazione del centro storico di Soliera: da piazza Sassi a via IV Novembre e le porte d'ingresso al centro" - CUP J39J15000400004 - CIG derivato n. 8025149275 (tre fasi) - CIG n. 8025346506 (quarta e ultima fase). Approvazione terzo stato avanzamento lavori (SAL n. 6) e certificato di pagamento n. 6.				

N	Esercizio	Importo		Capitolo		Articolo
2	2021	124875.2		3473		3
	Anno	Impegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2021	U	265	1		
	Descrizione			Sistemazione area Centro Storico ĩ Area Piazza Fratelli Sassi		
	Codice Creditore					
	CIG	8025149275		CUP	J39J15000400004	
	Centro di costo			Natura di spesa		
	Note	Lavori di "Riqualficazione e Rivitalizzazione del centro storico di Soliera: da piazza Sassi a via IV Novembre e le porte d'ingresso al centro" - CUP J39J15000400004 - CIG derivato n. 8025149275 (tre fasi) - CIG n. 8025346506 (quarta e ultima fase). Approvazione terzo stato avanzamento lavori (SAL n. 6) e certificato di pagamento n. 6.				

N	Esercizio	Importo		Capitolo		Articolo
3	2021	155638.69		3473		3
	Anno	Impegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2021	U	273			
	Descrizione			Sistemazione area Centro Storico e Area Piazza Fratelli Sassi		
	Codice Creditore					
	CIG	8025149275		CUP	J39J15000400004	
	Centro di costo			Natura di spesa		
	Note	Lavori di "Riqualificazione e Rivitalizzazione del centro storico di Soliera: da piazza Sassi a via IV Novembre e le porte d'ingresso al centro" - CUP J39J15000400004 - CIG derivato n. 8025149275 (tre fasi) - CIG n. 8025346506 (quarta e ultima fase). Approvazione terzo stato avanzamento lavori (SAL n. 6) e certificato di pagamento n. 6.				

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 336 DEL 06/12/2021 (REGISTRO GENERALE).

Soliera, 06/12/2021

**Il Responsabile del Settore Ragioneria
Simona Loschi**

Il Responsabile di Settore SALVATORE FALBO ha sottoscritto l'atto ad oggetto " Lavori di "Riqualificazione e Rivitalizzazione del centro storico di Soliera: da piazza Sassi a via IV Novembre e le porte d'ingresso al centro" - CUP J39J15000400004 - CIG derivato n. 8025149275 (tre fasi) - CIG n. 8025346506 (quarta e ultima fase). Approvazione terzo stato avanzamento lavori (SAL n. 6) e certificato di pagamento n. 6. ", n° 177 del registro di Settore in data 03/12/2021

SALVATORE FALBO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Soliera consecutivamente dal giorno 14/12/2021 al giorno 29/12/2021.