



**GARA INFORMALE PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI: RILIEVO ED INDAGINI DIAGNOSTICHE DEL FABBRICATO, RELAZIONI SPECIALISTICHE, PROGETTAZIONE PRELIMINARE ARCHITETTONICA, STRUTTURALE ED IMPIANTISTICA ED EVENTUALE PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA (UNICO LIVELLO) ARCHITETTONICA, STRUTTURALE ED IMPIANTISTICA; DIREZIONE LAVORI ARCHITETTONICA, STRUTTURALE ED IMPIANTISTICA; CONTABILITÀ E MISURA DELL'INTERVENTO; COORDINAMENTO ALLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE; ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DELL'EDIFICIO, PER I LAVORI DI: ADEGUAMENTO/MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MEDIA "A. SASSI" A SEGUITO DEL SISMA DEL 20-29 MAGGIO 2012 SULLA BASE DELLO STUDIO DI FATTIBILITÀ FORNITO DALL'AMMINISTRAZIONE.
CUP J36B1400000002 - CIG 5686157D2F**

VERBALE DI GARA N° 2

Oggi, 11 (undici) Aprile 2014 alle ore 10:45, in una sala aperta al pubblico, si è riunita la commissione di gara costituita dall'Arch. Elisa Tommasini, responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio, con funzioni di Presidente, da Barbara Re con funzioni di testimone e verbalizzante e Concetta Colarusso, con funzioni di testimone, entrambe dipendenti del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio.

Il Presidente attesta la presenza di un osservatore esterno, Ing. Luppi Angelo, già presente nella prima seduta di gara in qualità di mandatario di RTC partecipante alla presente gara.

Premesso:

- che con determinazione a contrattare del responsabile del settore Gestione e Sviluppo del patrimonio n° 77 del 29/03/2014 è stata indetta gara informale per l'affidamento dei servizi tecnici in oggetto, di importo stimato pari ad Euro 92.000,00 ai sensi degli artt. 91 co 2, 57 co. 6 del D.Lgs. n° 163/2006 e del vigente Regolamento interno per l'affidamento di incarichi professionali approvato con Del. C.C. n° 37 del 03/06/2008 e ss.mm., con aggiudicazione al concorrente che avrà presentato la migliore offerta in ribasso, secondo il criterio del prezzo più basso;
- che in data 10 (dieci) Aprile 2014 ha avuto luogo la 1^a (prima) seduta pubblica durante la quale si è proceduto all'apertura fino al plico n° 6 (sei) dei n° 9 (nove) pervenuti da parte dei concorrenti di seguito elencati, come indicati sulle buste:

1	RTC da cost. - Ing. Saverio Valicenti, Ing. Antonino Casale e Ing. Federica Torda	prot. 5029 del 08/04/2014
2	RTC da cost. - Bagagli Marcantonio Ing. Andrea Bagagli mandatario, Arch. Gianluca Marcantonio mandante	prot. 5083 del 09/04/2014
3	D'Angelo Arch. Donatella	prot. 5084 del 09/04/2014
4	Archliving S.r.l.	prot. 5085 del 09/04/2014
5	Dott. Ing. Gianluca Morselli, Dott.Ing. Alberto Rogato, Dott. Ing. Stefano Orlandi e Dott. Ing. Antonino Sardone	prot. 5099 del 10/04/2014
6	Sintec studio Associato	prot. 5107 del 10/04/2014



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
Servizio Lavori Pubblici

7	RTC da cost. - mandatario Studio Tecnico Associato Tecla	prot. 5115 del 10/04/2014
8	RTC da cost. - mandatario capogruppo Ing. Angelo Luppi, mandanti Ing. Mauro Cuoghi e Ing. Eleonora Saielli	prot. 5121 del 10/04/2014
9	RTC da cost. - capogruppo Ing. Fabio Lugli, mandanti: Architettura & Restauro soc. Ingegneria S.r.l. e Ing. Carlotta Sama	prot. 5123 del 10/04/2014

- che a conclusione della 1^a seduta di gara la situazione risulta la seguente:
- n° 4 concorrenti esclusi: RTC - Ing. Saverio Valicenti (capogruppo mandatario), Ing. Antonino Casale e Ing. Federica Torda (mandanti); RTC - Ing. Andrea Bagagli (capogruppo mandatario) e Arch. Gianluca Marcantonio (mandante); D'Angelo Arch. Donatella; Archiving S.r.l.
 - n° 1 concorrente ammesso con riserva: RTC - Dott. Ing. Gianluca Morselli (capogruppo mandatario), Dott. Ing. Alberto Rogato, Dott. Ing. Stefano Orlandi e Dott. Ing. Antonino Sardone (mandanti) al quale, ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. 163/20096 e ss mm ed ii e come previsto nella lettera invito, sono state richieste, con comunicazione prot. n° 5226/2014 del 11/04/2014, le integrazioni indicate nel verbale n° 1 da produrre per l'ammissione alla gara improrogabilmente entro e non oltre le ore 9:30 del giorno 16/04/2014, pena l'esclusione;
 - n° 1 concorrente ammesso: Sintec studio associato ingegneria tecnica di Fontanazzi Gianluca e Zanetti Valeria - Ingegneri.

Ciò premesso il Presidente dichiara aperta la seduta e riprende le operazioni di gara secondo le indicazioni della lettera invito e relativi allegati quali parti integranti e sostanziali.

Procede all'apertura del plico presentato dal concorrente di cui al n° 7 dell'elenco e constata che si tratta di un raggruppamento temporaneo di concorrenti da costituirsi tra Studio Tecnico Associato Tecla Ing. Luca Quartieri e Ing. Enrico Torricelli (capogruppo mandatario), Studio Zecchini S.r.l., Ambientevario Architettura e Ingegneria Studio Associato Arch. Duccio Randazzo e Ing. Francesca Cibelli, Geom. William Denti, Arch. Paolo Leoni (mandanti). Dà lettura della documentazione e rileva che è conforme a quanto prescritto nella lettera invito, tuttavia ritiene di richiedere chiarimenti, ai sensi dell'art. 46 comma 1 del D.Lgs. 163/2006 e ss mm ed ii, riferiti al componente mandante Studio Zecchini S.r.l., relativamente alla Sig.ra Denti Ramona, in veste di Vice Presidente del Consiglio d'Amministrazione dello Studio Zecchini S.r.l. e, alla luce della norma contenuta nel comma 3 dell'art. 91 del D.L.gs. 163/2006, in merito agli allegati O n° 2, n° 3 e n° 4 e ai relativi certificati presentati dallo Studio Zecchini S.r.l. attinenti al conferimento di incarichi di progettazione in subappalto. Pertanto il Presidente decide di ammettere il suddetto RTC con riserva alla fase di apertura dell'offerta economica. La riserva verrà sciolta solo dopo la presentazione dei chiarimenti richiesti entro le ore 9:30 del giorno 16/04/2014, pena l'esclusione.

Procede all'apertura del plico presentato dal concorrente di cui al n° 8 dell'elenco e constata che si tratta di un raggruppamento temporaneo di concorrenti da costituirsi tra Ing. Angelo Luppi (capogruppo mandatario), Ing. Mauro Cuoghi e Ing. Eleonora Saielli (mandanti). Dà lettura della documentazione e riscontra la regolarità e la completezza delle dichiarazioni rese e dei documenti presentati. Pertanto il Presidente dichiara il suddetto concorrente ammesso a partecipare alla gara.



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
Servizio Lavori Pubblici

Procede all'apertura del plico presentato dal concorrente di cui al n° 9 dell'elenco e constata che si tratta di un raggruppamento temporaneo di concorrenti da costituirsi tra Ing. Fabio Lugli (capogruppo mandatario), Architettura & Restauro soc. Ingegneria S.r.l. e Ing. Carlotta Sama (mandanti). Dà lettura della documentazione e ritiene di richiedere chiarimenti, ai sensi dell'art. 46 comma 1 del D.Lgs. 163/2006 e ss mm ed ii, con riferimento alla prestazione relativa alla redazione dell'attestato di prestazione energetica, in quanto non è dichiarato chi redigerà l'APE e contestualmente non è stato dichiarato il subappalto, nonché in merito all'allegato O n° 2 riferito al componente mandante Architettura & Restauro società di Ingegneria S.r.l. Pertanto il Presidente decide di ammettere il suddetto RTC con riserva alla fase di apertura dell'offerta economica. La riserva verrà sciolta solo dopo la presentazione dei chiarimenti richiesti entro le ore 9:30 del giorno 16/04/2014, pena l'esclusione.

Il Presidente riepiloga quindi la situazione complessiva a seguito della 1^a e 2^a seduta, a conclusione della verifica della documentazione di gara, come segue:

- n° 4 concorrenti esclusi:

1	RTC - Ing. Saverio Valicenti (capogruppo mandatario), Ing. Antonino Casale e Ing. Federica Torda (mandanti);
2	RTC - Ing. Andrea Bagagli (capogruppo mandatario) e Arch. Gianluca Marcantonio (mandante)
3	D'Angelo Arch. Donatella
4	Archliving S.r.l.

- n° 3 concorrenti ammessi con riserva:

1	RTC - Dott. Ing. Gianluca Morselli (capogruppo mandatario), Dott. Ing. Alberto Rogato, Dott. Ing. Stefano Orlandi e Dott. Ing. Antonino Sardone (mandanti);
2	RTC - Studio Tecnico Associato Tecla Ing. Luca Quartieri e Ing. Enrico Torricelli (capogruppo mandatario), Studio Zecchini S.r.l., Ambientevario Architettura e Ingegneria Studio Associato Arch. Duccio Randazzo e Ing. Francesca Cibelli, Geom. William Denti, Arch. Paolo Leoni (mandanti)
3	RTC - Ing. Fabio Lugli (capogruppo mandatario), Architettura & Restauro soc. Ingegneria S.r.l. e Ing. Carlotta Sama (mandanti)

- n° 2 concorrenti ammessi:

1	Sintec studio associato ingegneria tecnica di Fontanazzi Gianluca e Zanetti Valeria - Ingegneri
2	RTC - Ing. Angelo Luppi (capogruppo mandatario), Ing. Mauro Cuoghi e Ing. Eleonora Saielli (mandanti)

Alle ore 13:30 il Presidente dichiara sospese le operazioni della seconda seduta di gara in attesa di ricevere la documentazione integrativa e i chiarimenti richiesti che dovranno pervenire improrogabilmente entro e non oltre il termine delle ore 9:30 del giorno 16/04/2014, pena l'esclusione e rinvia al giorno 16/04/2014 alle ore 11:00 la seduta per la verifica di quanto richiesto e l'apertura delle offerte economiche, stabilendo che la data di tale terza seduta sarà comunicata via e-mail o PEC a tutti i partecipanti.



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
Servizio Lavori Pubblici

Si procede, quindi, alla stesura del presente verbale che letto, viene confermato e sottoscritto da tutti i presenti.

PRESIDENTE

F.to Arch. Elisa Tommasini

TESTIMONE

E VERBALIZZANTE

F.to Barbara Re

TESTIMONE

F.to Concetta Colarusso

X:\Datì\Soliera\Patrimonio\Lavorì\EDIFICI\EDILIZIA SCOLASTICA\MEDIA SASSI SOLIERA\ADEGUAMENTO SISMICO 2013-2014\INCARICO PROG DEF- ESEC\Verbali e richieste integrazioni\VERBALE_2_serv tec media sassi_11-4-14.doc