



Soliera, 31/01/2014

Affisso all'Albo Pretorio
al n° 72/2014

AVVISO PUBBLICO

PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Riguardante l'assegnazione in concessione di valorizzazione nei locali siti nel piano seminterrato dell'immobile di proprietà comunale denominato "Castello Campori" ubicato in piazza F.lli Sassi n° 2, ai sensi dell'art. 3 – bis del D.L. 25 settembre 2001 n° 351, convertito dalla Legge 23 novembre 2001 n° 410, e ai sensi dell'art. 58 del D.L. 25 giugno 2008 n° 112, convertito con modificazioni nella Legge 6 agosto 2008 n° 133.

SPECIFICHE A SEGUITO DI QUESITI

Quesito relativo ai raggruppamenti temporanei di concorrenti (RTI): Si precisa che, come previsto dall'Avviso pubblico (pag. 7), in caso di raggruppamento le dichiarazioni di cui agli artt. 5 e 7 sono richieste anche per le imprese mandanti o firmatarie dell'offerta.

Pertanto in caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo di imprese (RTI), ciascun componente del raggruppamento, quindi tutti i mandatarî e tutti i mandanti, dovranno presentare singolarmente i facsimili Allegato B) e Allegato C) con cui dichiarano di possedere i requisiti richiesti dall'Avviso di manifestazione d'interesse e rilasciano le attestazioni ivi previste, barrando le caselle interessate per le dichiarazioni che presentano diverse opzioni, integrando le dichiarazioni stesse ove occorra, annullando con una doppia linea quelle non pertinenti (si vedano le istruzioni riportate alle pagine 8 e 12 dei facsimili Allegati B) e C) Dichiarazioni sostitutive).

In particolare, in caso di RTI già costituito, il facsimile Allegato A) dovrà essere compilato e sottoscritto dal legale rappresentante o capogruppo del raggruppamento.

In caso di RTI non ancora costituito, il facsimile Allegato A) dovrà essere compilato singolarmente e sottoscritto dai titolari di tutte le imprese e/o dai legali rappresentanti di tutte le società o altri soggetti impegnati a costituirlo (mandatarî e mandanti).

Le dichiarazioni previste nel facsimile Allegato C) relative all'art. 38, comma 1, lettere b) c) e m-ter) del D.Lgs. n. 163/2006 e ss mm e ii, dovranno essere rese singolarmente dal:

- titolare e dal/dai direttore/i tecnico/i se si tratta di impresa individuale,
- da tutti i soci e dal/dai direttore/i tecnico/i se si tratta di società in nome collettivo,
- dai soci accomandatari e dal/dai direttore/i tecnico/i in caso di società in accomandita semplice,
- dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza, dal/dai direttore/i tecnico/i, dal socio unico, dal socio di maggioranza se si tratta di società con meno di quattro soci se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

Le dichiarazioni rese dovranno essere sottoscritte da ciascun dichiarante e corredate da fotocopia non autenticata di un suo documento di identità personale valido.

Si precisa che, nella compilazione del facsimile di cui alla pag. 12 (solo per le imprese/soggetti riunite/i in caso di raggruppamento ...), al punto "e che per l'effetto di quanto sopra riportato le



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
Servizio Lavori Pubblici

quote di partecipazione al R.T.C. risultano le seguenti:"... è ammessa la sola indicazione della percentuale di partecipazione senza l'indicazione del totale in Euro;

Si ricorda che, come previsto dall'Avviso pubblico (pag. 7), in caso di raggruppamento lo studio di fattibilità con i contenuti previsti (pag. 8, 9, 10 - relazione illustrativa, relazione tecnica, elaborati grafici, elaborato tecnico-economico, relazione illustrativa preliminare del progetto gestionale dei locali), dovrà essere sottoscritto da tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento.

Quesito relativo alla dichiarazione dei requisiti del progettista: Con riferimento a quanto previsto al punto 17 dell'avviso (pag. 7) (*redazione del progetto tecnico da parte di un Architetto professionista iscritto all'Albo da non meno di 5 anni, ovvero di un gruppo di progettazione con capogruppo Architetto professionista con le medesime caratteristiche, dotato di capacità progettuale multidisciplinare ed integrata nell'architettura, nell'urbanistica, con comprovata esperienza in interventi di recupero, restauro effettivamente realizzati su immobili di pregio comparabili, per rilievo storico architettonico e/o destinazione d'uso, ai locali del presente Avviso. Il progettista dovrà dimostrare di disporre di idonea copertura assicurativa (ai sensi art. 269 del DPR n. 207/2010)*

il professionista che redigerà il progetto tecnico come previsto dall'Avviso dichiara ed attesta il possesso dei requisiti richiesti mediante compilazione e sottoscrizione dei facsimili Allegati B) e C), barrando le caselle interessate per le dichiarazioni che presentano diverse opzioni, integrando le dichiarazioni stesse ove occorra, annullando con una doppia linea quelle non pertinenti (si vedano le istruzioni riportate alla pagina 8 dell'Allegato B), e mediante presentazione di una descrizione della propria specifica esperienza nei servizi tecnici sugli interventi richiesti dall'avviso oppure mediante presentazione del proprio curriculum che dimostri l'esperienza richiesta.

Si ricorda che con la presentazione della manifestazione di interesse il concorrente accetta le regole, le modalità, i contenuti e assume gli impegni previsti nell'Avviso pubblico in oggetto.

Soliera, 31/01/2014

Il Responsabile del Settore
Gestione e Sviluppo del Patrimonio
F.to Arch. E. Tommasini