



COMUNE DI SOLIERA  
PROVINCIA DI MODENA

SETTORE  
**GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**  
---  
**SERVIZIO MANUTENZIONE STRADE E LAVORI  
PUBBLICI STRADALI**

## **Determinazione dirigenziale**

**Registro Generale**  
**N. 73 del 30/03/2021**

Registro del Settore  
N. 36 del 30/03/2021

**Oggetto: Lavori di riqualificazione di via I° maggio (CUP: J37H17000730004 - CIG derivato: 82745159C8). Concessione di proroga dei termini di ultimazione dei lavori.**

**OGGETTO: Lavori di riqualificazione di via I° maggio (CUP: J37H17000730004 – CIG derivato: 82745159C8). Concessione di proroga dei termini di ultimazione dei lavori.**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**

**Premesso che:**

con Delibera di Giunta Comunale n. 97 del 13.09.2018 è stato approvato il progetto definitivo dei Lavori di riqualificazione di via I° maggio (Codice CUP: J37H17000730004) redatto da **Cooperativa Civile STP Societa' Cooperativa;**

con Delibera della Giunta comunale n. 59 del 23/05/2019 si approvava il progetto esecutivo dei “Lavori di riqualificazione di via I Maggio - CUP: J37H17000730004”, redatto dalla Cooperativa Civile STP Soc. coop., per la spesa complessiva di **Euro 600.000,00** (IVA compresa) di cui Euro 437.635,12 per lavori da porre a base di gara (Euro 415.886,72 per lavori soggetti a ribasso ed Euro 21.768,40 per oneri relativi all’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso) ed Euro 162.364,88 per somme a disposizione, redatto da redatto dall’Ing. Luca Moretti della **Cooperativa Civile STP Societa' Cooperativa con sede in Grosseto (GR), 58100 Galleria Cosimini 7, C.F. e Partita IVA: 01574680532, incaricata con** Determinazione del responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio n. 9 del 16/01/2018;

l’opera è finanziata con mezzi di bilancio, per Euro 14.794,21 con imputazione al Cap. 3486 ad oggetto “*Spese per progettazioni ed incarichi professionali*”, e per Euro 600.000,00 con imputazione al Capitolo 3471/5 ad oggetto “*Riqualificazione di via I maggio*” del Bilancio 2020;

con Determinazione del Responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio n. 94 del 30/04/2020, a seguito di procedura negoziata di cui all’art. 63 del D.Lgs 50/2016, ai sensi dell’articolo 36 comma 2 lett. c-bis., in base al criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 36 comma 9 e 9-bis del D.Lgs. 50/2016, i lavori in oggetto sono stati aggiudicati all’impresa SERRAO SRL, con sede in via Torino n. 14, c.a.p. 14026 Piovà Massaia (AT) – CF./P.IVA n. 01633280050, la quale ha offerto di realizzare i lavori con un ribasso del 19,11% sull’importo posto a base di gara, per l’importo di Euro 336.394,59 per lavori a cui si sommano Euro 21.768,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e così per un importo complessivo di **Euro 358.162,99** oltre IVA (10%), in totale Euro 393.979,29;

in data 16/06/2020 è stato stipulato il Contratto d’appalto, Repertorio n. 3 con estremi di registrazione presso Agenzia delle Entrate di Carpi Serie: 1T Numero: 12823 del 18/06/2020;

i lavori sono stati consegnati in data 15/07/2020, come da Verbale redatto e sottoscritto in pari data;

con Delibera della Giunta comunale n. 24 del 04/03/2021 è stata approvata la perizia di variante suppletiva e l’atto di sottomissione, senza incremento della spesa complessiva dell’opera, relativa ai “*Lavori di riqualificazione di via I° maggio (CUP: J37H17000730004)*”, predisposta dal Direttore dei Lavori, Ing. Luca Moretti della Cooperativa Civile STP Società Cooperativa, ai sensi dell’art. 106 comma 1 lett. a) ed e) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l’importo di **Euro 67.763,61** di cui Euro 66.035,61 per lavori (al netto del ribasso offerto in sede di gara del 19,11% ) ed una maggiore spesa per oneri della sicurezza pari ad Euro 1.728,00, oltre IVA al 10% pari ad Euro

6.776,36 in totale Euro 74.539,97;

l'importo contrattuale dei lavori affidati all'impresa SERRAO SRL (C.F. e P.IVA n. 01633280050) con Determinazione n. 94 del 30/04/2020 e Contratto d'appalto, Rep. n. 3 del 16/06/2020, risulta pertanto elevato da **Euro 358.162,99** ad **Euro 425.926,60** di cui Euro 402.430,20 per lavori ed Euro 23.496,40 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10% pari ad Euro 42.592,66 per complessivi Euro 468.519,26 (IVA compresa), come evidenziato nel quadro economico rimodulato, approvato con la citata delibera;

in data 16/03/2021 è stato stipulato il Contratto d'appalto, Repertorio n. 5 con estremi di registrazione presso Agenzia delle Entrate Serie: 1T Numero: 7124 del 16/03/2021;

per l'esecuzione dei lavori suppletivi di cui si tratta si sono resi necessari ulteriori **20 (venti) giorni** oltre a quelli di progetto, pertanto il termine per l'ultimazione dei lavori fissato dal Contratto in giorni 240 (duecentoquaranta) è stato prolungato a 260 (duecentosessanta) giorni complessivi;

**Dato atto che:**

a seguito della consegna dei lavori avvenuta in data 15/07/2020, la scadenza dei termini contrattuali di 240 giorni naturali e consecutivi è stata fissata il 12/03/2021;

a seguito dell'approvazione della perizia di variante, il termine per l'ultimazione dei lavori è stato prolungato a 260 giorni naturali e consecutivi con conseguente nuovo termine fissato il 01/04/2021;

**Considerato che:**

con richiesta inoltrata alla stazione appaltante in data 27/03/2021 prot. 5056, la Ditta SERRAO SRL richiedeva una proroga del termine di ultimazione lavori motivata dalle *“varie difficoltà incontrate in questo periodo a causa del COVID 19”*;

con successiva integrazione inoltrata alla stazione appaltante in data 30/03/2021 prot. 5200, la Ditta SERRAO SRL integrava la richiesta di proroga del termine di ultimazione lavori con le seguenti ulteriori motivazioni: *“il periodo di festività pasquali che vanno a incidere sull'organizzazione dei lavori di asfalto (non immediata disponibilità alla fornitura da parte degli impianti e blocco dei trasporti pesanti in diversi giorni) e sulla logistica di trasferta dell'impresa, causa zona rossa e COVID”*.

esaminata la documentazione tecnica ed amministrativa relativa all'esecuzione dei lavori ed al loro andamento, sono ritenute fondate le ragioni poste a base della richiesta di proroga dei termini di ultimazione dei lavori effettuate dall'impresa;

**Accertato che**, ai sensi dell'art. 107, c. 5 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.:

in data 29/03/2021 prot.5064 il RUP Arch. Beatrice Celli del Comune di Soliera ha richiesto il parere al Direttore Lavori in merito alla richiesta di proroga del tempo ultimo di ultimazione dei lavori avanzata dall'impresa;

in data 29/03/2021 con comunicazione acquisita al prot. 5151 del 30/03/2021, il Direttore Lavori Ing. Luca Moretti della Cooperativa Civile STP Società Cooperativa, vista la richiesta dell'impresa del 27/03/2021 prot. 5056, ha espresso parere favorevole alla concessione di una proroga di 10 giorni lavorativi (2 settimane), ovvero 14 (quattordici) giorni naturali e consecutivi con conseguente nuovo termine dei lavori fissato nel 15/04/2021;

in data 30/03/2021 prot. 5202, il Direttore Lavori Ing. Luca Moretti della Cooperativa Civile STP Società Cooperativa, vista l'integrazione alla richiesta inoltrata dall'impresa il 30/03/2021 prot. 5200, ha espresso nuovo parere favorevole alla concessione di una proroga di 23 (ventitre) giorni naturali e consecutivi con conseguente nuovo termine dei lavori fissato nel 24/04/2021;

**Ritenuto** pertanto di autorizzare la proroga del tempo di ultimazione dei lavori per i motivi di cui sopra, individuata in complessivi giorni 23 (ventitre) naturali e consecutivi fissando come termine ultimo per l'ultimazione dei lavori il 24/04/2021;

**Visto** il D. Lgs 50/2016 e s.m.i;

**Visto** il D. Lgs. 267/2000;

Quanto sopra ritenuto e premesso

### **DETERMINA**

**di ritenere** le premesse parte integrante e sostanziale del dispositivo;

**di autorizzare** una proroga di **23 (ventitre) giorni** naturali e consecutivi alla Ditta SERRAO SRL, con sede in via Torino n. 14, c.a.p. 14026 Piovà Massaia (AT) – CF./P.IVA n. 01633280050, per l'ultimazione dei lavori in oggetto, prolungando il termine per l'ultimazione dei lavori fissato dal Contratto in giorni 260 (duecentosessanta) a 283 (duecentottantatre) giorni complessivi;

**di fissare** il nuovo termine per la conclusione dei lavori al **24/04/2021**;

**di trasmettere** copia del presente provvedimento alla ditta SERRAO SRL, con sede in via Torino n. 14, c.a.p. 14026 Piovà Massaia (AT) – CF./P.IVA n. 01633280050, oltre al Direttore Lavori Ing. Luca Moretti della Cooperativa Civile STP Società Cooperativa;

**di dare atto che** si provvederà agli adempimenti per dare adeguata pubblicità dell'avvenuta adozione del presente atto ai sensi, per gli effetti e con le modalità previste dal Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” testo vigente, del D.Lgs 97/2016 e articolo 29 del D.Lgs 50/2016, nonché dalla L. 6/11/2012, n. 190 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”, disponendo la pubblicazione sul sito web istituzionale e sulle piattaforme indicate dall'articolo 29 citato, al comma 2, e la trasmissione all'ANAC.

Il Responsabile di Settore SALVATORE FALBO ha sottoscritto l'atto ad oggetto “**Lavori di riqualificazione di via I° maggio (CUP: J37H17000730004 - CIG derivato: 82745159C8). Concessione di proroga dei termini di ultimazione dei lavori.**”, n° 36 del registro di Settore in data 30/03/2021

**BEATRICE CELLI**

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Soliera consecutivamente dal giorno 01/04/2021 al giorno 16/04/2021.