



COMUNE DI SOLIERA

SETTORE GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO

PROVINCIA DI MODENA

C.F. e P.I. 00221720360

PIAZZA DELLA REPUBBLICA, N. 1 – C.A.P. 41019

AVVISO PUBBLICO

INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO

PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLE PROCEDURE DI IMPORTO INFERIORE A 150.000 EURO PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI EDILI PRESSO IMMOBILI COMUNALI.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ing. Salvatore Falbo

MODALITÀ DI AFFIDAMENTO LL.PP.: Successiva **Procedura di cui all'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016**, come modificato dall'art. 1 comma 2 del D.L. n. 76/2020 e relativa Legge di conversione n. 120/2020 e dall'art. 51 del D.L. 31/05/2021 n. 77, convertito con L. n. 108/2021, sulla scorta di apposita lettera di invito che disciplinerà nel dettaglio le modalità della procedura di affidamento.

Ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016 e in conformità alle disposizioni del D.L. n. 76/2020 e L. 120/2020, ove il numero di offerte ammesse sarà pari o superiore a 5 (cinque), è prevista l'esclusione automatica delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del D.Lgs. n. 50 del 2016.

Le richieste di offerta avverranno esclusivamente mediante Richiesta di Offerta (RdO) effettuata con lo strumento del Mercato Elettronico di Me-Pa Consip [acquistinretepa.it](https://www.acquistinretepa.it) all'indirizzo <https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/>

LUOGO DI ESECUZIONE: Comune di Soliera (MO).

DESCRIZIONE SINTETICA DEI LAVORI: I lavori hanno per oggetto l'esecuzione di interventi relativi ad opere edili e impiantistiche presso immobili comunali situati nel territorio del Comune di Soliera, da affidare in riferimento a separati e specifici cantieri.

AMMONTARE DELL'APPALTO: Importo a base di appalto indicativo inferiore a **Euro 150.000,00** comprensivi degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

CATEGORIA PREVALENTE: Ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione dei lavori, i lavori sono riconducibili alla categoria **OG1 - "Edifici civili e industriali" Classifica I.**

ULTERIORI LAVORAZIONI: L'appalto può prevedere ulteriori lavorazioni riconducibili alle categorie OS3, OS28, OS30 – Classifica I.

SUBAPPALTO: Il subappalto è regolamentato dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.



TERMINI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: Saranno indicati nella documentazione di progetto, espressi in n. gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori

SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI QUALIFICAZIONE: Possono presentare la candidatura i soggetti indicati nell'art. 45, commi 1 e 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed in possesso dei seguenti requisiti:

- Essere iscritti al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione Me.Pa-Consip all'iniziativa "Lavori Edili – OG1 Edifici civili e industriali";
- Requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 D.Lgs. n. 50/2016;
- Requisiti di qualificazione per l'esecuzione di Lavori Pubblici ai sensi dell'art. 83, comma 2 e art. 216, comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
- Possedere adeguata capacità tecnica economica, valutata secondo i requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/10 e s.m.i. e del D.Lgs. 50/16 e s.m.i., oppure, possedere l'attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione SOA, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt. 84 del D.Lgs. 50/2016 e 61 del D.P.R. 207/2010, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere oggetto di appalto. In merito ai requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 e s.m.i., dovranno essere posseduti i seguenti requisiti:
 - importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nell'ultimo quinquennio antecedente alla data del presente avviso, non inferiore al 50% (cinquantapercento) dei lavori posti a base di gara;
 - costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% (quindicipercento) dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del presente avviso;
 - adeguata attrezzatura tecnica.

I requisiti di cui sopra dovranno essere posseduti alla data di scadenza del termine utile per la presentazione della manifestazione di interesse.

TERMINI E MODALITÀ PER LA PRESENTAZIONE DELLA CANDIDATURA: La candidatura, redatta in lingua italiana e conforme al "MODELLO A" debitamente compilato e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa (o in alternativa, se con firma autografa, sottoscritto ed accompagnato dalla copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del/i sottoscrittore/i) dovrà pervenire **esclusivamente mediante PEC** al seguente indirizzo: protocollo@pec.comune.soliera.mo.it **entro e non oltre**

le ore 12 del giorno 4 (quattro) Maggio 2022,

riportando nell'oggetto della PEC sopracitata la dicitura "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE AD ESSERE INVITATO ALLE PROCEDURE DI IMPORTO INFERIORE A 150.000 EURO PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI EDILI PRESSO IMMOBILI COMUNALI".

Le candidature pervenute oltre il termine di cui sopra non saranno prese in considerazione.

MODALITÀ DI INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI DA INVITARE ALLA PROCEDURA: L'Amministrazione procederà all'avvio della procedura di cui all'art. art. 36, comma 2 D.Lgs. 50/2016, come



modificato dall'art. 1 comma 2 del D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. 31/05/2021 n. 77, convertito con L. n. 108/2021, invitando successivamente, tramite Me-Pa Consip acquistinretepa.it, gli operatori economici che avranno presentato la propria candidatura, previa formale verifica della medesima, anche in conformità con la Linea Guida Anac n. 4 del 26/10/2016 e s.m.i.

Qualora il numero delle candidature, regolarmente presentate, risultasse superiore a 5 (cinque), l'Amministrazione provvederà a ricondurre le stesse a tale numero, mediante sorteggio pubblico, la cui data sarà resa nota mediante avviso pubblicato sul sito internet del Comune di Soliera - sezione Amministrazione Trasparente.

Si rende noto che l'elenco degli operatori economici risultante a seguito della presente indagine di mercato potrà eventualmente essere utilizzato, mediante le procedure di cui all'art. 36 del Codice e s.m.i., anche per eventuali successivi affidamenti che dovessero rendersi necessari per l'esecuzione di lavori aventi caratteristiche di qualificazione similari alle Categorie e Classifiche del presente avviso, per importi inferiori a 150.000 Euro.

In tal caso, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e delle disposizioni legislative vigenti, il suddetto elenco sarà depurato dalle ditte aggiudicatarie e dai soggetti precedentemente invitati a formulare offerta in procedure per l'affidamento di lavori analoghi.

MODIFICHE DEL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA: Il contratto potrà subire modifiche in conformità dell'art. 106 del D.Lgs 50/2016. Il contratto potrà altresì subire modifiche per maggiori lavorazioni che si rendessero necessarie ai sensi dell'art. 106, c. 1, lett. a), per un importo contrattuale complessivo non superiore all'importo presunto di Euro 150.000,00.

ALTRE INFORMAZIONI: Il presente avviso è finalizzato esclusivamente alla ricezione delle manifestazioni di interesse da intendersi come disponibilità ad essere invitati a presentare offerte per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di Operatori economici potenzialmente interessati; non rappresenta procedura di affidamento concorsuale, pertanto non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi e/o altre classificazioni in merito. La presente indagine non vincola in alcun modo l'Amministrazione che si riserva in ogni caso la facoltà di non procedere all'espletamento della successiva procedura di selezione, senza che gli operatori economici possano reclamare alcuna pretesa al riguardo.

L'accesso agli atti di cui al presente avviso è regolato dalle norme in materia di accesso agli atti.

La richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti che dovrà essere dichiarato dall'operatore economico sotto la sua personale responsabilità ed accertato dall'Amministrazione successivamente in sede di procedura di affidamento.

PUBBLICITÀ: il presente avviso in forma integrale sarà pubblicato all'Albo Pretorio online e sul sito internet del Comune di Soliera: <http://https://www.comune.soliera.mo.it> nella sezione **BANDI DI GARA E CONTRATTI - ATTI DELLE AMMINISTRAZIONI AGGIUDICATRICI E DEGLI ENTI AGGIUDICATORI DISTINTAMENTE PER OGNI PROCEDURA - INDAGINI DI MERCATO.**

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI: Si informa che, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento Europeo 679/2016 di seguito GDPR, i dati personali forniti per la partecipazione alla presente procedura saranno utilizzati esclusivamente per finalità di formalizzazione dei conseguenti atti amministrativi. Il conferimento di tali dati è obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione. Le medesime informazioni potranno essere comunicate unicamente ad altri Enti pubblici previsti dalla normativa vigente (ANAC, Prefettura, Agenzia Entrate, Ministero Giustizia) per funzioni di verifica e controllo.



Si precisa che si provvederà successivamente alla pubblicazione sul sito Internet della stazione appaltante dei documenti di gara, ai fini dell'assolvimento delle prescrizioni di cui al D.Lgs. 50/2016, art. 76 comma 2-bis e 5 ed art. 29 comma 1. I dati forniti saranno conservati per un arco di tempo non superiore al conseguimento degli obblighi contrattuali e di legge. L'interessato può avvalersi in generale dei diritti previsti dagli artt. 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 e 22 del medesimo Regolamento Europeo 679/2016 scrivendo a privacy@comune.soliera.mo.it. L'informativa completa può essere consultata collegandosi all'indirizzo internet <https://www.privacylab.it>.

Acquisite, le sopra riportate informazioni, con la presentazione dell'offerta, l'operatore economico acconsente, espressamente, al trattamento dei dati personali come sopra definito.

CODICE DI COMPORTAMENTO: Si informa che, sulla base del DPR n° 62 del 16/04/2013, gli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti, approvato con Deliberazione di G.C. n° 5 del 23/01/2014 e pubblicato sul sito internet comunale, sezione "*Amministrazione trasparente, Disposizioni generali, Atti generali*", saranno estesi, per quanto compatibili, anche nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi che realizzino opere/lavori in favore dell'Ente. La violazione dei suddetti obblighi comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora, in ragione della natura o della reiterazione della violazione, la stessa sia ritenuta grave.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

ing. Salvatore Falbo

Tel. 059/568597

e-mail: salvatore.falbo@comune.soliera.mo.it

PER INFORMAZIONI DI ORDINE TECNICO:

arch. Alice Gorgatti

Tel. 059/568542

e-mail: alice.gorgatti@comune.soliera.mo.it

PER INFORMAZIONI DI ORDINE AMMINISTRATIVO:

dott.ssa Barbare Re

Tel. 059/568519

e-mail: barbara.re@comune.soliera.mo.it

ALLEGATI:

- Modello candidatura "MODELLO A"

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Salvatore Falbo



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
Servizio Lavori Pubblici

“MODELLO A”

RICHIESTA DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI SELEZIONE

Al Comune di Soliera
Piazza Della Repubblica, 1
41019 Soliera (MO)
protocollo@pec.comune.soliera.mo.it

Oggetto: **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'AVVISO ESPLORATIVO PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLE PROCEDURE DI IMPORTO INFERIORE A 150.000 EURO PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI EDILI PRESSO IMMOBILI COMUNALI.**

Il sottoscritto _____

nato il _____ a _____ C.F. _____

residente in _____ via _____

in qualità di _____

della Ditta _____

con sede in _____

codice Fiscale _____ Partita IVA _____

tel. _____ cell. _____ fax _____

e-mail _____ Pec _____

AVENDO PRESO VISIONE

DELL'AVVISO ESPLORATIVO PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLE PROCEDURE DI IMPORTO INFERIORE A 150.000 EURO PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI EDILI PRESSO IMMOBILI COMUNALI,

MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE A PARTECIPARE ALLA SELEZIONE IN OGGETTO del Comune di Soliera (MO), come:

- Ditta singola, sia individuale che società o Consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. a) e b), D. Lgs. 50/2016



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
Servizio Lavori Pubblici

- Consorzio Stabile di cui all'art. 45, comma 2, lett. c), D. Lgs.. 50/2016
- Consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2, lett. e), D. Lgs.. 50/2016
- Ditta consorziata ad un Consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2, lett. e), D. Lgs.. 50/2016
- Ditta consorziata ad un Consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2, lett. c), D. Lgs.. 50/2016
- aggregazione tra imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 2, lett. f), D. Lgs.. 50/2016
- Ditta mandante in Raggruppamento Temporaneo d'Imprese
- Ditta mandataria di Raggruppamento Temporaneo d'Imprese di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), D. Lgs.. 50/2016, con le seguenti Ditte:
 - (denominazione) _____ (codice fiscale) _____ (partita Iva) _____
 - (denominazione) _____ (codice fiscale) _____ (partita Iva) _____
- Ditta in AVVALIMENTO con la seguente ditta ausiliaria:
 - (denominazione) _____ (codice fiscale) _____ (partita Iva) _____

L'affidamento avverrà mediante Richiesta di Offerta (RdO) effettuata con lo strumento del Mercato Elettronico di Me-Pa Consip, con aggiudicazione dell'appalto sulla base del criterio del minor prezzo.

A tal fine, consapevole della responsabilità penale nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art. 76 del DPR 445/2000, nonché delle conseguenze amministrative di esclusione dalla gara di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

DICHIARA

1. che la Ditta è iscritta nel registro delle Imprese della Camera di Commercio di _____
ovvero _____ per la seguente attività:

e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti:

- codice attività: _____
- n° d'iscrizione: _____
- data d'iscrizione: _____
- durata della ditta/data termine: _____
- capitale sociale: _____
- volume d'affari: _____

2. l'insussistenza delle cause di esclusione indicate nell'art. 80 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;



3. di non avere in atto alcun contenzioso contro l'amministrazione comunale;

4. di non avere in corso la sanzione interdittiva del divieto di contrattare con la pubblica amministrazione di cui al D. Lgs. 231/2001 per reati contro la pubblica amministrazione o patrimonio commessi nel proprio interesse o a proprio vantaggio;

5. che i soggetti di cui all'art. 80 c. 3 del D.Lgs 50/2016 sono i seguenti:

Sig. _____

nato a _____ il _____

residente in _____ Via _____ n. _____

codice fiscale _____ carica rivestita _____

Sig. _____

nato a _____ il _____

residente in _____ Via _____ n. _____

codice fiscale _____ carica rivestita _____

Sig. _____

nato a _____ il _____

residente in _____ Via _____ n. _____

codice fiscale _____ carica rivestita _____

6. che la Ditta adempie a tutti gli obblighi previsti dalle normative vigenti in materia, al trattamento economico e previdenziale del personale in base a regolare contratto CCNL ed è in regola con il versamento della contribuzione agli enti previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la vigente legislazione;

7. relativamente alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12/03/1999 n. 68 (*selezionare l'ipotesi che interessa*):

- di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, avendo ottemperato agli obblighi previsti dalle disposizioni ivi contenute; oppure
- di non essere soggetto a tali obblighi in quanto, rientrando nella fascia occupazionale tra 15 e 35 dipendenti, non ha effettuato nuove assunzioni; oppure
- di non essere soggetto alle disposizioni di cui alla legge medesima;

Comune di Soliera Prot.0005614-14/04/2022-c_i802-PG-0033-00060005-C 0029-0034-0004-0032

Copia di documento acquisito nel protocollo informatico del Comune di Soliera.



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
Servizio Lavori Pubblici

8. di essere in regola con la vigente normativa in materia di sicurezza sul lavoro D.Lgs. 81/2008;

9. che la Ditta è iscritta al mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione – **ME.PA CONSIP** – all’iniziativa “**Lavori – OGI – Edifici civili e industriali**”;

10. disponibilità propria di mezzi ed attrezzature per il lavoro da svolgere;

11. in merito ai requisiti di capacità tecnica economica di cui all’art. 90 del DPR 207/10 e smi e del D.Lgs 50/16 e smi,

che:

a) la Ditta ha eseguito nell’ultimo quinquennio lavori analoghi all’oggetto dell’appalto per un importo complessivo pari a **Euro** _____ ed in particolare:

NOMINATIVO ENTE	TIPO LAVORO	ANNO DI ESECUZIONE	IMPORTO IVA ESCLUSA

b) che il costo complessivo sostenuto per il personale dipendente dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell’avviso è pari ad Euro.....corrispondente al% dell’importo dei lavori;

oppure

c) di essere in possesso dell’attestazione rilasciata da S.O.A. regolarmente autorizzata e in corso di validità, nella categoria prevalente <<**OG1**>> per classifica adeguata richiesta dall’avviso, ai sensi degli artt. 83, comma 2 e 216, comma 14 del D.Lgs. 50/2016, di cui si forniscono i seguenti dati identificativi:

- nominativo della S.O.A., che ha rilasciato l’attestazione di qualificazione _____;
- **classifica** di importo posseduta: _____;
- data di rilascio dell’attestazione di qualificazione: _____;
- data di scadenza della validità triennale _____ (con relativa verifica qualora presente) _____ e quinquennale: _____;

12. di aver preso conoscenza di tutte le norme, condizioni, prescrizioni e modalità dell’avviso, ivi compreso il presente allegato “MODELLO A”, **accettandole incondizionatamente senza riserva alcuna;**

Comune di Soliera Prot.0005614-14/04/2022-c_i802-PG-0033-00060005-C 0029-0034-0004-0032

Copia di documento acquisito nel protocollo informatico del Comune di Soliera.



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
Servizio Lavori Pubblici

13. di essere informato che, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento Europeo 2016/679 di seguito GDPR, il Comune di Soliera in qualità di Titolare del trattamento è in possesso dei suoi dati personali, identificativi, particolari (art. 9 GDPR) e relativi a condanne penali e reati (art. 10 GDPR) per adempiere alle normali operazioni derivanti da obbligo di legge e/o istituzionali e/o da regolamenti previsti e/o contrattuali per le finalità indicate nel presente documento. In qualunque momento potrà esercitare i diritti degli interessati di cui agli artt. 15 e ss. contattando il Titolare o il Responsabile all'indirizzo e-mail *privacy@comune.soliera.mo.it*

Il Responsabile della protezione dei dati (DPO) designato dal titolare ai sensi dell'art. 37 del GDPR è disponibile scrivendo a *responsabileprotezionedati@comune.soliera.mo.it* oppure nella sezione privacy del sito oppure nella sezione Amministrazione trasparente. L'informativa completa può essere richiesta scrivendo a *privacy@comune.soliera.mo.it* oppure nella sezione Privacy del sito.

14. - di aver preso piena cognizione del Codice di comportamento dei dipendenti approvato con Deliberazione di G.C. n° 5 del 23/01/2014, pubblicato sul sito internet comunale, sezione Amministrazione trasparente, Disposizioni generali, Atti generali (link: <https://www.comune.soliera.mo.it/il-comune/amministrazione-trasparente/disposizioni-general/atti-general/429-codice-di-comportamento-dei-dipendenti-comune-di-soliera>) in base al quale, ai sensi del DPR 16 aprile 2013 n° 62 (Regolamento recante Codice di comportamento dei dipendenti pubblici) gli obblighi di condotta in esso contenuti saranno estesi, per quanto compatibili, anche nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi che realizzino opere/lavori in favore dell'Ente.

Data _____

Firma del dichiarante *

* **N.B.:** Il presente modulo deve essere firmato digitalmente dal Legale Rappresentante (o, in alternativa, se con firma autografa, deve essere sottoscritto ed accompagnato da copia di valido documento di identità del/i sottoscrittore/i). In caso di partecipazione in RTI il presente modulo va compilato e sottoscritto singolarmente, con le modalità sopra indicate, da ogni operatore economico partecipante al RTI.