



COMUNE DI SOLIERA  
PROVINCIA DI MODENA

SETTORE  
**GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**  
---  
**SERVIZIO OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE**

## **Determinazione dirigenziale**

**Registro Generale**  
**N. 100 del 04/04/2019**

Registro del Settore

N. 45 del 03/04/2019

**Oggetto: Lavori di Adeguamento alle norme di prevenzione incendi dello impianto idrico antincendio del Centro Civico di Limidi di Soliera - Articolo 1 comma 107 e seguenti della Legge 30/12/2018 n. 145 (Legge di Bilancio 2019) e Decreto Ministero Interno del 10/01/2019. (CUP J32H19000040005 CIG: 7859059CA4). Determinazione a contrarre e di approvazione degli atti di gara.**

**Oggetto: Lavori di Adeguamento alle norme di prevenzione incendi dello impianto idrico antincendio del Centro Civico di Limidi di Soliera - Articolo 1 comma 107 e seguenti della Legge 30/12/2018 n. 145 (Legge di Bilancio 2019) e Decreto Ministero Interno del 10/01/2019. (CUP J32H19000040005 CIG: 7859059CA4). Determinazione a contrarre e di approvazione degli atti di gara.**

## **IL RESPONSABILE DEL SETTORE GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**

**Richiamati** i seguenti atti:

- delibera del Consiglio comunale n. 63 del 18/12/2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) anno 2019;
- delibera del Consiglio comunale n. 64 del 18/12/2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021;
- delibera della Giunta Comunale n. 150 del 27/12/2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il P.E.G. 2019/2021;

**Dato atto** che con delibera di Giunta comunale n° 19 del 28/02/2019 si è provveduto ad approvare apposita variazione di bilancio per il finanziamento degli interventi di cui all'articolo 1 comma 107 e seguenti della Legge 30/12/2018 n. 145 (Legge di Bilancio 2019) e Decreto Ministero Interno del 10/01/2019, e relativa previsione di entrata relativa al contributo ministeriale di Euro 100.000,00 in quanto si tratta di opere aggiuntive rispetto a quelle previste sia nel Bilancio di previsione 2018-2020 sia nel Bilancio 2019-2021;

**Dato atto** che i citati lavori non sono già integralmente finanziati da altri soggetti e, per il loro finanziamento, si è provveduto a stanziare nel bilancio di previsione 2019-2021 fondi di importo pari al contributo governativo di cui alla L. 145/2018, superiore rispetto a quello disponibile, per l'anno 2019, nel bilancio 2018-2020, pertanto risultano "aggiuntivi" ai sensi dell'art. 1 comma 108 della Legge di Bilancio 2019;

**Considerato** che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 28/03/2019 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo ai "Lavori di Adeguamento alle norme di prevenzione incendi dello impianto idrico antincendio del Centro Civico di Limidi di Soliera" (CUP J32H19000040005), redatto dall'Ing. Stefano Dosi della "Società Cooperativa di Ingegneria A.T.E.S." con sede in via Roversella 25, 44121 Ferrara C.F e P.IVA 01693380386, incaricato con Determinazione n° 66 del 08/03/2019; dell'importo complessivo di Euro 65.000,00 di cui Euro 43.000,00 per lavori a base di gara (di cui Euro 42.395,90 per lavori soggetti a ribasso ed Euro 604,10 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso);

**Atteso** che è necessario procedere urgentemente con l'affidamento di tali lavori, considerato che ai sensi del comma 109 dell'art. 1 della Legge 30/12/2018 n. 145 (Legge di Bilancio 2019) il Comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 maggio 2019;

**Richiamato** l'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Visto** il comma 912 dell'art. 1 della Legge 30/12/2018, n. 145 secondo cui "*nelle more di una complessiva revisione del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, fino al 31 dicembre 2019, le stazioni appaltanti, in deroga all'articolo 36, comma 2, del medesimo codice, possono procedere all'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro mediante affidamento diretto previa consultazione, ove esistenti, di tre operatori economici*";

**Ritenuto** opportuno esercitare la facoltà di dar corso alla selezione degli operatori economici

attraverso la consultazione dell'elenco di operatori economici qualificati per l'esecuzione di lavori di importo fino ad 1 (un) milione di Euro, approvato con determinazione n° 138 del 26/05/2017 e da ultimo aggiornato con Determina n°307 del 24/10/2018;

**Dato atto che** l'affidamento verrà aggiudicato, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lettera a) del D.Lgs. n° 50/2016, così come chiarito con Nota ANAC n° 84346 del 23/06/2017, sulla base del criterio del minor prezzo sull'importo posto a base di gara pari ad Euro 43.000,00 (di cui Euro 42.395,90 per lavori soggetti a ribasso ed Euro 604,10 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), previo accertamento della regolarità della documentazione amministrativa;

**Dato atto** che in tema di qualificazione della stazione appaltante non è ancora vigente il sistema previsto dall'articolo 38 del D.Lgs 50/2016, tuttavia, ai sensi dell'art. 216 comma 10 del D.Lgs 50/2016, fino alla data della sua entrata in vigore i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'Anagrafe Unica delle stazioni appaltanti (AUSA) di cui all'art. 33 ter del DL 179/2012; il Comune di Soliera risulta iscritto all'AUSA con codice n. 0000154914 come da attestato rilasciato dall'ANAC in data 09/01/2018;

**Tutto ciò premesso;**

**Ritenuto**, pertanto, opportuno procedere ad una selezione comparativa di offerte fra almeno tre imprese del settore oggetto del contratto da affidare, attraverso la consultazione dell'elenco di operatori economici qualificati per l'esecuzione di lavori di importo fino ad 1 (un) milione di Euro. L'individuazione degli operatori da invitare avverrà nel rispetto dei principi di non discriminazione, proporzionalità, efficienza ed efficacia, parità di trattamento e rotazione, come previsto all'art. 30 comma 1 del D.Lgs. 50/2016;

**Visto** lo schema di Lettera Invito allegata al presente atto e i suoi allegati:

- Allegato A - schema Formulario DGUE adattato al Codice;
- Allegato B - schema Ulteriori dichiarazioni;
- Allegato C - schema Modulo offerta;

nonché l'elenco delle imprese da invitare, depositato agli atti;

**Visto** l'art. 192 del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000 ai sensi del quale la stipulazione di un contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante:

- a) il fine che il contratto intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni pubbliche e le ragioni che ne sono alla base;

**Di dare atto** che alla copertura della spesa si farà fronte come segue:

- per **Euro 57.670,14** con contributo governativo, ai sensi della L. 145/2018 Art. 1 commi 107-114 e DM 10/01/2019, con imputazione al Cap. 3088 ad oggetto "Lavori di messa in sicurezza patrimonio L. 145/2018"
- per **Euro 7.329,86** con imputazione al Cap. 3486 ad oggetto "Spese per progettazioni ed incarichi professionali" del Bilancio 2019;

**Considerato** che, secondo il combinato disposto dell'art. 5 della Legge 7 agosto 1990, n. 241, dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. 50/2015, l'Arch. Paola Vincenzi, Responsabile del Servizio Opere Pubbliche e Manutenzione del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio del Comune di Soliera, alle dipendenze di questo Ente dall' 01/10/2010 con contratto a tempo indeterminato e inquadramento in categoria D1, è in possesso di un titolo di studio tecnico ritenuto adeguato ai compiti previsti dall'art. 9 del DPR n. 207 /2010, vale a dire Laurea in Architettura e abilitazione all'esercizio della professione di architetto con iscrizione all'Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di Modena al n. 609 dal 12/02/2003;

**Ritenuto** pertanto, ai sensi dell'art. 11 comma 1 lett f) del Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con Del. G.C. n. 100 del 29/12/2011, attesa la propria competenza, di nominare l'Arch. Paola Vincenzi Responsabile Unico del Procedimento per le

procedure di affidamento e gestione del presente appalto;

Visto il Dlgs n. 50/2016;

Visto il D.P.R. n. 207 del 5/10/2010;

Visto il Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145/2000, per la parte non abrogata e trasfusa nel D.P.R. 207/2010 e nei limiti di compatibilità con il D.Lgs. n. 50/2016;

Visto l'art.4, co.2 D.lgs. 165/2001;

Visto l'art.183 co.9 D.lgs. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n.33/2013 come modificato dal D.Lgs. n.97 del 25/05/2016 ed in particolare l'art.23 "obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";

Visto l'art.42 , co. 6,7,8 dello Statuto Comunale;

Visto l'art.25 comma 5 del Regolamento di contabilità;

**Considerato** che:

- come disposto dall'art.183, co. 7 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la presente determinazione dispiega la propria efficacia dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile territoriale del Settore Finanziario, con l'esclusione di qualsiasi altra forma di verifica di legittimità degli atti (Circolare n. 1/97 del Ministero dell'Interno);
- il provvedimento contiene ogni altro elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

Tutto ciò premesso e considerato

## **D E T E R M I N A**

**Di approvare**, per le motivazioni e con le modalità esposte in premessa che si intendono qui integralmente trascritte:

-l'avvio della selezione comparativa di offerte per l'affidamento dei "**Lavori di Adeguamento alle norme di prevenzione incendi dello impianto idrico antincendio del Centro Civico di Limidi di Soliera**" (CUP J32H19000040005 CIG: 7859059CA4), con aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo sull'importo posto a base di gara pari ad Euro 43.000,00 (di cui Euro 42.395,90 per lavori soggetti a ribasso ed Euro 604,10 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), determinato ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs. n° 50/2016;

-l'esperimento della selezione comparativa di offerte fra fra almeno tre imprese del settore oggetto del contratto da affidare, individuate attraverso la consultazione dell'elenco di operatori economici qualificati per l'esecuzione di lavori di importo fino ad 1 (un) milione di Euro approvato con determina n. 138 del 26/5/2017 e da ultimo aggiornato con Determina n°307 del 24/10/2018; L'individuazione degli operatori da invitare avverrà nel rispetto dei principi di non discriminazione, proporzionalità, efficienza ed efficacia, parità di trattamento e rotazione, come previsto all'art. 30 comma 1 del D.Lgs. 50/2016;

-lo schema di Lettera di Invito allegata al presente atto e i suoi allegati;

-l'elenco delle imprese da invitare, depositato agli atti dell'ufficio LL.PP.;

**Di stabilire** che, ai sensi dell'art.192 D.Lgs. 267/2000:

- il fine che l'Amministrazione comunale intende conseguire è installare un gruppo di pressurizzazione con vasca di accumulo a servizio dell'impianto idrico antincendio del Centro Civico Pederzoli di Limidi di Soliera, che non presenta le caratteristiche di pressione richieste dalla normativa di settore;
- l'oggetto del contratto sono i suddetti "Lavori di Adeguamento alle norme di prevenzione incendi dello impianto idrico antincendio del Centro Civico di Limidi di Soliera";

- il contratto sarà redatto in forma pubblica amministrativa e sarà stipulato in modalità elettronica, a firma del Responsabile di Settore, a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante;
- la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto previa selezione comparativa, come indicato sopra, ai sensi del comma 912 dell'art. 1 della Legge 30/12/2018, n. 145;
- le clausole essenziali del contratto, oltre a quelle indicate nel CSA (capitolato speciale d'appalto) e nei documenti di gara, sono le seguenti:
  - 1) modalità per il pagamento del corrispettivo: i pagamenti avverranno per stati di avanzamento che saranno emessi ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti, contabilizzati ai sensi degli articoli 22 e 23 del CSA, al netto del ribasso d'asta e al netto delle rate precedenti, raggiungano gli importi stabiliti agli artt. 27 e 28 del CSA, e precisamente:
    - o 20 % a titolo di anticipazione di cui al precedente art. 26;
    - o **80 %** al raggiungimento dell'80% dell'importo lavori - il 1° SAL ;
    - o **20 %** dell'importo lavori a fine lavori - 2° SAL corrispondente al FINALE; il pagamento della rata di saldo sarà disposto solo a condizione che l'appaltatore presenti apposita garanzia fideiussoria ai sensi dell'articolo 103 co. 6 del Codice dei contratti, come indicato all'art. 28 del CSA;
  - 2) termine di esecuzione: il tempo di esecuzione dei lavori è stabilito in giorni **80 (ottanta) naturali consecutivi** decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
  - 3) penali: per ogni giorno di ritardo sarà applicata una penale pecuniaria stabilita nella misura del **3 (tre) per mille** dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 18 del CSA;
  - 4) anticipazione del prezzo: ai sensi dell'articolo 35 co. 18 del D.Lgs. 50/2016, è dovuta all'appaltatore una somma, a titolo di anticipazione, pari al 20% (venti per cento) dell'importo del contratto da corrispondere entro 15 (quindici) giorni dall'effettivo inizio dei lavori. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione da parte dell'appaltatore di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato al tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori (art 26 del CSA);
  - 5) garanzia definitiva: l'appaltatore dovrà costituire la garanzia definitiva prima della stipula del contratto (art. 35 del CSA), nonché provvedere alla costituzione delle altre garanzie e coperture assicurative, nei modi previsti dalla normativa vigente e dal CSA;
  - 6) risoluzione del contratto: l'Amministrazione avrà facoltà di risolvere l'obbligazione mediante semplice denuncia, nei casi in cui l'assuntore stesso venga meno agli obblighi assunti, ovvero alle norme legislative e regolamentari vigenti (Art 54 del CSA);

**Di dare atto** che la spesa relativa alla progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori, contabilità, emissione certificato regolare esecuzione, per **Euro 7.329,86** è già stata impegnata con imputazione al Cap. 3486 ad oggetto "Spese per progettazioni ed incarichi professionali" del Bilancio 2019 (impegno 307/2019);

**Di prenotare** la spesa complessiva di **Euro 57.670,14** finanziata con contributo governativo, ai sensi della L. 145/2018 Art. 1 commi 107-114 e DM 10/01/2019, con imputazione al Cap. 3088 ad oggetto "Lavori di messa in sicurezza patrimonio L. 145/2018"

**Di dare atto** che:

- il codice unico di progetto relativo all'investimento pubblico è: CUP J32H19000040005;
- il codice CIG assegnato alla presente procedura negoziata è: CIG 7859059CA4;
- è stata positivamente effettuata la verifica della rispondenza degli elaborati progettuali e della loro conformità alla normativa vigente, come richiesto dall'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016;

- ai sensi dell'art. 101 co. 2 del D.Lgs. 50/2016, è stato costituito l'ufficio della Direzione Lavori nella persona dell'Ing. Stefano Dosi, incaricato con Determinazione n° 66 del 08/03/2019;
- si provvederà agli adempimenti per dare adeguata pubblicità dell'avvenuta adozione del presente atto ai sensi, per gli effetti e con le modalità previste dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” testo vigente, come modificato dal D.Lgs. 97/2016, e articolo 29 del D.Lgs 50/2016, nonché dalla L. 6/11/2012, n. 190 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”, disponendo la pubblicazione sul sito web istituzionale e sulle piattaforme indicate dall'articolo 29 citato, al comma 2, e la trasmissione all'ANAC;

**Di nominare** Responsabile unico del procedimento per l'intervento in oggetto, ai sensi della legge 241/90 e dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, l'Arch. Paola Vincenzi, stabilendo che il presente atto sia trasmesso agli interessati e alle OO.SS. e al Settore Amm.ne e Sviluppo delle Risorse Umane per essere inserito nel relativo fascicolo personale del dipendente interessato.

L'istruttore  
Paola Vincenzi

private:stream

SETTORE: GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO - SERVIZIO OPERE PUBBLICHE E  
MANUTENZIONE

## VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Lavori di Adeguamento alle norme di prevenzione incendi dello impianto idrico antincendio del Centro Civico di Limidi di Soliera - Articolo 1 comma 107 e seguenti della Legge 30/12/2018 n. 145 (Legge di Bilancio 2019) e Decreto Ministero Interno del 10/01/2019. (CUP J32H19000040005 CIG: 7859059CA4). Determinazione a contrarre e di approvazione degli atti di gara.

<b>N</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Importo</b>		<b>Capitolo</b>		<b>Articolo</b>
1	2019	57670.14		3088		0
	<b>Anno</b>	<b>Impegno</b>		<b>Sub</b>	<b>Cassa economale</b>	<b>Siope</b>
	2019	U	513			
	<b>Descrizione</b>			Lavori di messa in sicurezza patrimonio L. 145/2018		
	<b>Codice Creditore</b>					
	<b>CIG</b>	7859059CA4		<b>CUP</b>	J32H19000040005	
	<b>Centro di costo</b>			<b>Natura di spesa</b>		
	<b>Note</b>	Lavori di Adeguamento alle norme di prevenzione incendi dello impianto idrico antincendio del Centro Civico di Limidi di Soliera - Articolo 1 comma 107 e seguenti della Legge 30/12/2018 n. 145 (Legge di Bilancio 2019) e Decreto Ministero Interno del 10/01/2019. (CUP J32H19000040005 CIG: 7859059CA4). Determinazione a contrarre e di approvazione degli atti di gara.				

### Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 100 DEL 04/04/2019 (REGISTRO GENERALE).

Soliera, 04/04/2019

**Il Responsabile del Settore Ragioneria**  
**Simona Loschi**

Il Responsabile di Settore ALESSANDRO BETTIO ha sottoscritto l'atto ad oggetto **“ Lavori di Adeguamento alle norme di prevenzione incendi dello impianto idrico antincendio del Centro Civico di Limidi di Soliera - Articolo 1 comma 107 e seguenti della Legge 30/12/2018 n. 145 (Legge di Bilancio 2019) e Decreto Ministero Interno del 10/01/2019. (CUP J32H19000040005 CIG: 7859059CA4). Determinazione a contrarre e di approvazione degli atti di gara. ”**, n° 45 del registro di Settore in data 03/04/2019

**ALESSANDRO BETTIO**

---



## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Soliera consecutivamente dal giorno 04/04/2019 al giorno 19/04/2019.

Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme al documento informatico originale in tutte le sue componenti.