



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

SETTORE
GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO

SERVIZIO AMMINISTRATIVO

Determinazione dirigenziale

Registro Generale
N. 376 del 30/12/2019

Registro del Settore
N. 172 del 30/12/2019

Oggetto: **Intervento di Miglioramento funzionale del polo scolastico di via Caduti di Nassiriya - Determinazione a contrarre per l'affidamento dei "Lavori relativi allo stralcio scuola Sassi EST realizzazione mensa" mediante procedura negoziata, previa indizione di procedura di manifestazione di interesse - Approvazione Schema di Avviso pubblico di indagine di mercato e contestuale impegno di spesa dell'intervento complessivo (codice CUP: J31E17000170004).**

Oggetto: Intervento di Miglioramento funzionale del polo scolastico di via Caduti di Nassiriya - Determinazione a contrarre per l'affidamento dei "Lavori relativi allo stralcio scuola Sassi EST realizzazione mensa" mediante procedura negoziata, previa indicazione di procedura di manifestazione di interesse - Approvazione Schema di Avviso pubblico di indagine di mercato e contestuale impegno di spesa dell'intervento complessivo (codice CUP: J31E17000170004).

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**

Richiamati i seguenti atti:

- Delibera del Consiglio comunale n. 63 del 18/12/2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) anno 2019, nonché i successivi aggiornamenti;
- Delibera del Consiglio comunale n. 64 del 18/12/2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021, nonché le successive variazioni;
- Delibera della Giunta Comunale n. 150 del 27/12/2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il P.E.G. 2019/2021, nonché le successive variazioni;

Premesso che:

- con Determinazione n. 68 del 09/03/2019 è stato aggiudicato, a seguito selezione comparativa di offerte sul MEPA, l'incarico inerente ai servizi di architettura ed ingegneria relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva (unico livello) comprensiva dell'ottenimento di ogni eventuale parere, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità dei lavori, emissione del certificato di regolare esecuzione dei "*Lavori di miglioramento funzionale del polo scolastico di via Caduti di Nassiriya*", allo studio SIDEL Ingegneria S.r.l., con sede in Bologna (BO), 40138, Via Larga n° 34/2, P.IVA 03408321200, per l'importo netto contrattuale offerto in sede di gara pari ad Euro 29.918,77 oltre ad oneri previdenziali al 4% corrispondenti ad Euro 1.196,75 ed **IVA** al 22% corrispondente ad Euro 6.845,41, per un totale complessivo di Euro 37.960,93;
- con Determinazione n. 340 del 12/12/2019 è stata approvata la modifica contrattuale al suddetto incarico, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera e) del D.Lgs. 50/2016, relativamente alla redazione della pratica di impatto acustico ed al coordinamento della sicurezza per l'esecuzione; l'importo complessivo relativo all'incarico risulta pertanto modificato da Euro 29.918,77 ad Euro 42.341,81 (oltre ad Euro 1.693,67 per oneri (4%) ed Euro 9.687,81 per IVA (22%) e così per complessivi Euro 53.723,28 - oneri di legge e IVA compreso);

- con Delibera della Giunta Comunale n. 119 del 12/12/2019 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo (unico livello) dei *“Lavori di miglioramento funzionale del polo scolastico di via Caduti di Nassiriya”* (codice CUP: J31E17000170004), suddiviso in due stralci attuativi:
 - **“Miglioramento funzionale del polo scolastico di via Caduti di Nassiriya - STRALCIO MIGLIORAMENTO FUNZIONALE SCUOLA SASSI EST, REALIZZAZIONE MENSA”** che prevede la realizzazione del corpo mensa e nuovo blocco servizi igienici nell’edificio “Sassi” dell’importo complessivo di quadro economico pari ad Euro 738.000,00; l’importo dei lavori da porre a base di gara è pari ad Euro 600.950,47 di cui Euro 582.950,57 per lavori soggetti a ribasso ed Euro 17.999,90 per oneri relativi all’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;
 - **“Miglioramento funzionale del polo scolastico di via Caduti di Nassiriya - STRALCIO MIGLIORAMENTO FUNZIONALE SCUOLA GARIBALDI EST, REALIZZAZIONE UFFICI”** che prevede l’adeguamento dei locali dell’attuale refettorio nell’edificio “Garibaldi” dell’importo complessivo di quadro economico pari ad Euro 47.000,00; l’importo dei lavori risulta pari ad Euro 40.737,28 di cui Euro 39.937,28 per lavori soggetti a ribasso ed Euro 800,00 per oneri relativi all’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;

per complessivi **Euro 785.000,00**;

Visto che:

- si è provveduto alla verifica e validazione del progetto definitivo-esecutivo mediante verbali in data 12/12/2019 Prot. Int. n. 18263 e Prot. Int. n. 18265, depositati agli atti dell’ufficio Lavori Pubblici, a firma dell’arch. Alessandro Bettio, Responsabile unico del procedimento;
- la spesa complessiva dell’intervento, suddiviso nei due stralci attuativi, pari a complessivi Euro 785.000,00 risulta finanziata come segue e imputata ai seguenti capitoli di spesa del Bilancio 2019:
 - quanto ad Euro 88.048,76 con mezzi di Bilancio, per Euro 37.960,93 con imputazione al Cap. 3486 ad oggetto *“Spese per progettazioni ed incarichi professionali”* e per Euro 50.087,83 con imputazione al Cap. 3468 ad oggetto *“Riqualficazione Scuole di via Nassiriya”*;
 - per Euro 256.951,24 con finanziamento Regionale Mutui BEI (Decreto MIUR 3 gennaio 2019) con imputazione al Cap. 3468 ad oggetto *“Riqualficazione Scuole di via Nassiriya”*; per Euro 440.000,00 mediante accensione di mutuo con imputazione al Cap. 3468 ad oggetto *“Riqualficazione Scuole di via Nassiriya”*;

Ritenuto di dare avvio al procedimento per l’affidamento dell’appalto relativo allo **“STRALCIO MIGLIORAMENTO FUNZIONALE SCUOLA SASSI EST, REALIZZAZIONE MENSA”** quale primo stralcio attuativo del complessivo intervento relativo all’opera **Miglioramento funzionale del polo scolastico di via Caduti di**

Nassiriya;

Richiamata la seguente normativa:

- l'art. 192 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 (TUEL) inerente alla determinazione a contrarre del responsabile del procedimento di spesa e le relative procedure e la conseguente necessità di indicare: a) il fine che il contratto intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni pubbliche e le ragioni che ne sono alla base;
- il D.Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 ad oggetto Codice dei contratti pubblici;
- il DL n. 32 del 18/04/2019 cosiddetto "sbloccacantieri" recante *"Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici"*, convertito con modificazioni nella L. n. 55 del 14/06/2019, con il quale sono state apportate modifiche al Codice dei contratti pubblici;

Visti in particolare i seguenti articoli del "Codice":

- l'art. 59 ad oggetto "Scelta delle procedure" che indica le procedure che le stazioni appaltanti devono utilizzare per la scelta del contraente nell'aggiudicazione di appalti pubblici nei settori ordinari;
- l'art. 32 ad oggetto "Fasi delle procedure di affidamento", comma 2 contenente la disposizione, a carico delle stazioni appaltanti e prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, circa l'obbligo di prevedere specifica determinazione a contrattare, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 36 ad oggetto "Contratti sotto soglia", comma 2 lettera c-bis), lettera aggiunta dal citato DL n. 32 del 18/04/2019 e relativa Legge di conversione n. 55 del 14/06/2019, il quale prevede per gli affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 350.000,00 Euro e inferiore a 1.000.000,00 di Euro, di procedere mediante la procedura negoziata di cui all'art. 63 del Codice con consultazione, ove esistenti, di almeno 15 (quindici) operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

Vista la deliberazione della Giunta dell'Unione Terre d'Argine n. 83 del 29/06/2016 con la quale è stata attivata operativamente la Centrale Unica di Committenza (CUC) dell'Unione Terre d'Argine, con la funzione principale di eseguire le procedure d'appalto relative all'acquisizione di lavori, servizi e forniture, per conto dell'Unione medesima e per conto dei Comuni aderenti all'Unione, con decorrenza dal 15/07/2016;

Tutto ciò premesso, visto e considerato:

Definito:

- il fine che con il contratto si intende perseguire: è di spostare le classi a “tempo pieno” della scuola elementare Garibaldi nell’edificio adiacente già scuola media, in via Caduti di Nassiriya, dove gli alunni potranno avere a disposizione sufficienti spazi da destinare a laboratori e, a tale scopo, ampliare l’edificio ex scuola media per ricavare adeguati spazi mensa dove poter effettuare il servizio di refezione;
- l'oggetto del contratto: è l'esecuzione dei lavori di **“Miglioramento funzionale del polo scolastico di via Caduti di Nassiriya - STRALCIO MIGLIORAMENTO FUNZIONALE SCUOLA SASSI EST, REALIZZAZIONE MENSA”** che prevede la realizzazione del corpo mensa e nuovo blocco servizi igienici nell’edificio “Sassi” dell’importo complessivo di quadro economico pari ad Euro 738.000,00; l'importo dei lavori da porre a base di gara è pari ad **Euro 600.950,47** di cui **Euro 582.950,57** per lavori soggetti a ribasso ed **Euro 17.999,90** per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, come da progetto definitivo-esecutivo approvato con la sopra citata Delibera di Giunta comunale n. 119 del 12/12/2019;
- la forma del contratto: il contratto sarà stipulato “a corpo” ai sensi dell’articolo 3, comma 1, lettera d) del D.Lgs. n. 50/2016 e sarà redatto in forma pubblica amministrativa, sottoscritto in modalità elettronica, a firma del Responsabile di Settore, a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante; (articolo 32, comma 14 del Codice);
- la modalità di scelta del contraente: da parte del Comune di Soliera, avvalendosi della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Terre d'Argine, mediante la procedura negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e smi, previa indizione di procedura di manifestazione di interesse, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera c-bis del Codice, per l'individuazione di almeno 15 (quindici) operatori economici da invitare, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti e dei principi previsti dal Codice per l'aggiudicazione e l'esecuzione degli appalti pubblici;
- il criterio di aggiudicazione: criterio del minor prezzo (art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016) offerto sull'importo lavori posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza non ribassabili;
- il termine per l'esecuzione: è stabilito in 274 (duecentosettantaquattro) giorni naturali consecutivi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale consegna lavori;
- le altre clausole ritenute essenziali: documenti del progetto esecutivo in particolare Capitolato Speciale d'appalto, Schema di contratto d'appalto ed Elenco prezzi;

Ritenuto:

- di dare corso alla selezione degli operatori economici per l'affidamento dei “Miglioramento funzionale del polo scolastico di via Caduti di Nassiriya -

STRALCIO MIGLIORAMENTO FUNZIONALE SCUOLA SASSI EST, REALIZZAZIONE MENSA ” mediante indizione di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi 36 comma 2 lettera c-bis) che richiama l'art. 63 del Codice, avvalendosi della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Terre d'Argine;

- di individuare gli operatori economici da invitare previa pubblicazione di un avviso di indagine di mercato da pubblicare sul proprio profilo di committente e all'Albo Pretorio comunale, per un periodo non inferiore a 15 (quindici) giorni;
- di approvare lo Schema di Avviso pubblico di indagine di mercato, propedeutico allo svolgimento della procedura negoziata per la realizzazione dei lavori in oggetto, ai sensi della citata normativa, allegato alla presente determinazione (Allegato A) a costituire parte integrante e sostanziale;
- di aggiudicare il contratto, previo accertamento della regolarità della documentazione amministrativa, sulla base del criterio del minor prezzo offerto rispetto all'importo posto a base di gara, ai sensi degli articoli 36 comma 9-bis e 95 del D.Lgs. 50/2016, come integrato dal sopra richiamato DL n. 32 del 18/04/2019 e relativa Legge di conversione n. 55 del 14/06/2019;
- di procedere, qualora il numero delle offerte ammesse non sia inferiore a 10 (dieci), all'esclusione automatica delle "Offerte anomale", ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016;

Dato atto che per il progetto di investimento pubblico relativo al **“Miglioramento funzionale del polo scolastico di via Caduti di Nassiriya”** è stato richiesto e ottenuto il seguente codice unico di progetto, CUP: J37H17000730004; mentre il codice identificativo gara (CIG quadro) sarà acquisito dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Terre d'Argine e sarà perfezionato una volta definite le date della procedura di gara;

Dato atto che Progettista e Direttore dei Lavori è l'Ing. Pietrantonio Russo dello studio SIDEL Ingegneria S.r.l., con sede in Bologna (BO), 40138, Via Larga n° 34/2, P.IVA 03408321200, incaricato con la sopra citata Determina n. 68 del 09/03/2019 e successiva integrazione, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bologna (BO) al n. 7995/A;

Dato atto che la Centrale Unica di Committenza dell'Unione Terre d'Argine predisporrà la lettera invito e gli ulteriori atti inerenti alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, tenuto conto di quanto indicato nella presente determinazione;

Considerato che in caso di lievi discordanze tra le prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto e quelle contenute nella Lettera invito e relativi allegati, saranno da ritenersi prevalenti quelle previste nella Lettera invito e relativi allegati, in quanto "Lex specialis" dello svolgimento della gara;

Dato atto che i lavori di cui al presente atto saranno assoggettati al rispetto della normativa in materia di tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi di quanto stabilito dalla legge 13/08/2010 n. 136;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D.Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs. n. 126/2014;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dal citato DL n. 32 del 18/04/2019 e relativa Legge di conversione n. 55 del 14/06/2019, con particolare riferimento agli articoli già citati in precedenza;

Visto il D.P.R. n. 207 del 5/10/2010, per la parte non abrogata e nei limiti di compatibilità con il D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145/2000, per la parte non abrogata e trasfusa nel D.P.R. 207/2010 e nei limiti di compatibilità con il D.Lgs. n. 50/2016;

Visto l'art. 4, co.2 D.Lgs. 165/2001;

Visto l'art.183 co.9 D.Lgs. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. n. 97 del 25/05/2016 ed in particolare l'art. 23 sugli obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi;

Visto l'art. 42 , co. 6,7,8 dello Statuto Comunale;

Visto l'art. 25 comma 5 del Regolamento di contabilità;

Considerato che:

- come disposto dall'art. 183, co. 7 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la presente determinazione dispiega la propria efficacia dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile territoriale del Settore Finanziario, con l'esclusione di qualsiasi altra forma di verifica di legittimità degli atti (Circolare n. 1/97 del Ministero dell'Interno);
- il provvedimento contiene ogni altro elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

Tutto ciò premesso e considerato

D E T E R M I N A

di ritenere le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

di dare avvio al procedimento per l'affidamento dell'appalto relativo allo "STRALCIO MIGLIORAMENTO FUNZIONALE SCUOLA SASSI EST, REALIZZAZIONE MENSA " quale primo stralcio attuativo del complessivo intervento di **Miglioramento**

funzionale del polo scolastico di via Caduti di Nassiriya, come da progetto definitivo-esecutivo (unico livello) approvato con Delibera della Giunta comunale n. 119 del 12/12/2019, redatto dallo studio SIDEL Ingegneria S.r.l.;

di approvare, per le motivazioni e con le modalità esposte in premessa che si intendono qui integralmente trascritte:

- l'indizione di una gara per l'affidamento dei lavori di **“Miglioramento funzionale del polo scolastico di via Caduti di Nassiriya - STRALCIO MIGLIORAMENTO FUNZIONALE SCUOLA SASSI EST, REALIZZAZIONE MENSA”** con il sistema della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c-bis) e dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, con consultazione, ove esistenti, di almeno 15 (quindici) operatori economici, individuati sulla base di un'indagine di mercato, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti e dei principi previsti dal Codice per l'aggiudicazione e l'esecuzione degli appalti pubblici;
- lo Schema di Avviso pubblico di indagine di mercato propedeutica allo svolgimento di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei *“Lavori di Miglioramento funzionale del polo scolastico di via Caduti di Nassiriya - stralcio miglioramento funzionale scuola sassi est, realizzazione mensa”* ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c-bis) che richiama l'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, allegato alla presente determinazione (Allegato A) per costituirne parte integrante e sostanziale;
- le modalità di aggiudicazione dei lavori secondo il criterio del minor prezzo offerto rispetto all'importo posto a base di gara di **Euro 600.950,47** di cui **Euro 582.950,57** per lavori soggetti a ribasso ed **Euro 17.999,90** per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, al netto dell'IVA, ai sensi degli articoli 36 comma 9-bis e 95 del D.Lgs. 50/2016, prevedendo l'esclusione automatica delle "Offerte anomale", ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e dando atto che la medesima facoltà di esclusione automatica non potrà essere esercitata quando il numero delle offerte ammesse sia inferiore a 10 (dieci);

di inoltrare alla Centrale Unica di Committenza (CUC) dell'Unione Terre d'Argine istanza di attivazione per lo svolgimento delle procedure di gara per l'aggiudicazione dei lavori, ad esito delle risultanze dell'indagine di mercato;

di definire, ai sensi dell'art. 192 D.Lgs. 267/2000:

- il fine che con il contratto si intende perseguire: è di spostare le classi a “tempo pieno” della scuola elementare Garibaldi nell'edificio adiacente già scuola media, in via Caduti di Nassiriya, dove gli alunni potranno avere a disposizione sufficienti spazi da destinare a laboratori e, a tale scopo, ampliare l'edificio ex scuola media per ricavare adeguati spazi mensa dove poter effettuare il servizio di refezione;
- l'oggetto del contratto: è l'esecuzione dei lavori di **“Miglioramento funzionale del polo scolastico di via Caduti di Nassiriya - STRALCIO MIGLIORAMENTO FUNZIONALE SCUOLA SASSI EST, REALIZZAZIONE MENSA”** che prevede la realizzazione del corpo mensa e nuovo blocco servizi igienici

nell'edificio "Sassi" dell'importo complessivo di quadro economico pari ad Euro 738.000,00; l'importo dei lavori da porre a base di gara è pari ad Euro 600.950,47 di cui Euro 582.950,57 per lavori soggetti a ribasso ed Euro 17.999,90 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, come da progetto definitivo-esecutivo approvato con la sopra citata Delibera di Giunta comunale n. 119 del 12/12/2019;

- la forma del contratto: il contratto sarà stipulato "a corpo" ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera d) del D.Lgs. n. 50/2016 e sarà redatto in forma pubblica amministrativa, sottoscritto in modalità elettronica, a firma del Responsabile di Settore, a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante; (articolo 32, comma 14 del Codice);
- la modalità di scelta del contraente: da parte del Comune di Soliera, avvalendosi della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Terre d'Argine, mediante la procedura negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e smi, previa indizione di procedura di manifestazione di interesse, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera c-bis del Codice, per l'individuazione di almeno 15 (quindici) operatori economici da invitare, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti e dei principi previsti dal Codice per l'aggiudicazione e l'esecuzione degli appalti pubblici;
- il criterio di aggiudicazione: criterio del minor prezzo (art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016) offerto sull'importo lavori posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza non ribassabili e da applicarsi anche sull'elenco prezzi unitari, essendo il contratto da stipulare "a misura";
- il termine per l'esecuzione: è stabilito in 274 (duecentosettantaquattro) giorni naturali consecutivi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale consegna lavori;
- le altre clausole ritenute essenziali: documenti del progetto esecutivo in particolare Capitolato Speciale d'appalto, Schema di contratto d'appalto ed Elenco prezzi;

1) modalità per il pagamento del corrispettivo: i pagamenti avverranno per stati di avanzamento che saranno emessi ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti, contabilizzati ai sensi degli articoli 38 e 39 del CSA, al netto del ribasso d'asta e al netto delle rate precedenti, raggiungano gli importi stabiliti all'art. 25 del CSA, e precisamente:

- il 1° SAL, corrispondente al 25% dell'importo lavori;
- il 2° SAL, corrispondente al 50% dell'importo lavori;
- il 3° SAL, corrispondente al 75% dell'importo lavori;
- la rata di SALDO, corrispondente al 25% dell'importo lavori, sarà erogata a fine lavori, dopo l'avvenuta emissione del Certificato di Collaudo; il pagamento della rata di saldo sarà disposto solo a condizione che l'appaltatore presenti apposita garanzia fideiussoria ai sensi dell'articolo 103 co. 6 del Codice dei contratti, come indicato all'art. 28 del CSA;

2) penali: per ogni giorno di ritardo sarà applicata una penale pecuniaria

stabilita nella misura dell'1 (uno) per mille dell'importo contrattuale, ai sensi degli artt. 20 del Capitolato speciale di appalto;

3) garanzie: l'appaltatore dovrà prestare la garanzia definitiva prima della stipula del contratto (art. 31 del Capitolato Speciale d'Appalto), nonché provvedere alla costituzione delle altre garanzie e coperture assicurative, nei modi previsti dalla normativa vigente e dal Capitolato Speciale d'Appalto;

4) subappalto: il subappalto o il sub-affidamento in cottimo, ferme restando le condizioni di cui all'articolo 105 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, come modificato dal DL n. 32 del 18/04/2019 e relativa Legge di conversione n. 55 del 14/06/2019 citati in premessa, è ammesso nel limite del 40% (quaranta per cento) in termini economici dell'importo totale dei lavori;

5) risoluzione del contratto: l'Amministrazione avrà facoltà di risolvere l'obbligazione, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 50/2016, mediante semplice denuncia, nei casi in cui l'assuntore stesso venga meno agli obblighi assunti, ovvero alle norme legislative e regolamentari vigenti (art. 50 del Capitolato Speciale d'Appalto);

di dare atto che la spesa dell'intervento complessivo relativo al **“Miglioramento funzionale del polo scolastico di via Caduti di Nassiriya”** di cui al progetto definitivo-esecutivo approvato con Delibera di Giunta comunale n. 119 del 12/12/2019, pari a complessivi **Euro 785.000,00** risulta imputata ai seguenti capitoli di spesa del Bilancio 2019:

- quanto ad Euro 88.048,76 con mezzi di Bilancio, per Euro 37.960,93 con imputazione al Cap. 3486 ad oggetto *“Spese per progettazioni ed incarichi professionali”* e per Euro 50.087,83 con imputazione al Cap. 3468 ad oggetto *“Riqualficazione Scuole di via Nassiriya”*;
- per Euro 256.951,24 con finanziamento Regionale Mutui BEI (Decreto MIUR 3 gennaio 2019) con imputazione al Cap. 3468 ad oggetto *“Riqualficazione Scuole di via Nassiriya”*; per Euro 440.000,00 mediante accensione di mutuo con imputazione al Cap. 3468 ad oggetto *“Riqualficazione Scuole di via Nassiriya”*;

di dare atto altresì che la spesa è finanziata nel seguente modo:

- per Euro 88.048,76 trova copertura finanziaria nelle entrate derivanti da proventi dei titoli abilitativi edilizi e delle sanzioni previste dal testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, accertati ed incassati ad oggi al titolo 4 dell'entrata del bilancio 2019 (codifica del piano dei conti finanziario E.4.05.01.01.001);
- per Euro 440.000,00 trova copertura finanziaria al cap. 5051 all'accertamento N. 182/2019;
- per Euro 256.951,24 trova copertura finanziaria al cap. 4032 all'accertamento N. 181/2019;

di demandare al Responsabile del Settore Finanziario, di impegnare, in virtù del principio contabile di cui all'allegato n. A/2 al punto n. 5.4.9 lett. a), b) e d) del D.Lgs. 118/2011, tutte le voci di spesa previste nel quadro economico dell'intervento complessivo di **“Miglioramento funzionale del polo scolastico di via Caduti di Nassiriya”** pari ad **Euro 785.000,00** comprendente due stralci attuativi:

- **STRALCIO MIGLIORAMENTO FUNZIONALE SCUOLA SASSI EST, REALIZZAZIONE MENSA**
- **STRALCIO MIGLIORAMENTO FUNZIONALE SCUOLA GARIBALDI EST, REALIZZAZIONE UFFICI**

ad esclusione della spesa, finanziata con mezzi di Bilancio, per le competenze tecniche spettanti allo studio SIDEL Ingegneria S.r.l., per un totale di Euro **53.723,28** (oneri previdenziali e iva compresi), in quanto tale spesa risulta già impegnata per Euro 37.960,93 con imputazione al Capitolo 3486 ad oggetto *“Spese per progettazioni ed incarichi professionali”*, impegno n. 153/2019 e per Euro 15.762,35 al Capitolo 3468 ad oggetto *“Riqualificazione scuole di via Nassiriya”*, impegno n. 643/2019;

di sub-impegnare, relativamente allo **STRALCIO MIGLIORAMENTO FUNZIONALE SCUOLA SASSI EST, REALIZZAZIONE MENSA**, le seguenti somme per un totale di **Euro 684.276,72** con imputazione al Capitolo 3468 ad oggetto *“Riqualificazione scuole di Via Nassiriya”* del Bilancio 2019, come segue:

- **Euro 661.045,52** - IVA compresa - per lavori di **“Miglioramento funzionale del polo scolastico di via Caduti di Nassiriya - STRALCIO MIGLIORAMENTO FUNZIONALE SCUOLA SASSI EST, REALIZZAZIONE MENSA”**, preventivati in relazione all'importo a base di gara (di cui Euro 582.950,57 per lavori soggetti a ribasso, Euro 17.999,90 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza non ribassabili - in totale Euro 600.950,47 - ed Euro 60.095,05 per IVA);
- **Euro 375,00** per il pagamento del contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- **Euro 7.149,69** per spese tecniche per collaudo statico (oneri previdenziali e iva compresi);
- **Euro 12.019,01** per incentivi alle funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016;
- **Euro 3.687,50** per ulteriori somme a disposizione nel quadro economico di progetto per allacciamenti, imprevisti, arrotondamenti, IVA compresa;

di sub-impegnare, relativamente allo **STRALCIO MIGLIORAMENTO FUNZIONALE SCUOLA GARIBALDI EST, REALIZZAZIONE UFFICI** la spesa di Euro 47.000,00 con imputazione al Capitolo 3468 ad oggetto *“Riqualificazione scuole di Via Nassiriya”* del Bilancio 2019;

di dare atto che con successivo atto si procederà ad imputare la spesa in base

all'esigibilità della stessa;

di dare atto che:

- il codice unico di progetto relativo all'investimento pubblico è il seguente, **CUP: J31E17000170004** ;
- il codice identificativo gara (CIG quadro) sarà acquisito dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Terre d'Argine e sarà perfezionato una volta definite le date della procedura di gara;
- è stata positivamente effettuata la verifica della rispondenza degli elaborati progettuali e della loro conformità alla normativa vigente, come richiesto dall'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016;
- ai sensi dell'art. 101 co. 2 del D.Lgs. 50/2016, è stato costituito l'ufficio della Direzione Lavori nella persona dell'Ing. Pietrantonio Russo dello studio SIDEL Ingegneria S.r.l., con sede in Bologna (BO), 40138, Via Larga n° 34/2, P.IVA 03408321200, incaricato con la sopra citata Determina n. 68 del 09/03/2019 e successiva integrazione, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bologna (BO) al n. 7995/A;
- l'aggiudicatario e i suoi collaboratori a qualsiasi titolo saranno tenuti a rispettare, in quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei pubblici dipendenti approvato, ai sensi del DPR n° 62 del 16/04/2013, con Deliberazione di G.C. n° 5 del 23/01/2014 e pubblicato sul sito internet comunale, sezione Amministrazione trasparente, Disposizioni generali, Atti generali. La violazione dei suddetti obblighi comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora, in ragione della natura o della reiterazione della violazione, la stessa sia ritenuta grave;
- si provvederà agli adempimenti per dare adeguata pubblicità dell'avvenuta adozione del presente atto ai sensi, per gli effetti e con le modalità previste dal Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” testo vigente, come modificato dal D.Lgs. 97/2016, e articolo 29 del D.Lgs 50/2016, nonché dalla L. 6/11/2012, n. 190 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”, disponendo la pubblicazione su Amministrazione Trasparente, bandi di gara e contratti, atti relativi alle procedure di affidamento di appalti pubblici - distintamente per ogni procedura, determinazioni a contrattare delle procedure negoziate e sulle piattaforme indicate dall'articolo 29 citato, al comma 2, e la trasmissione all'ANAC;

di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento per le procedure di affidamento e gestione del presente appalto, ai sensi della legge 241/90 e dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è l'Arch. Alessandro Bettio, responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio;

L'istruttore

Barbara Re

X:\Dati\Soliera\Patrimonio\Lavori\EDIFICI\ED SCUOLE\SISMA 2012-SCUOLE
2019\06_GARA_lavori\01_Atti_Comune_Soliera\01_DET_a_contrarre_n\Det_a_contrarre_Miglior_Funzion_via_C_Nassiriya_1.rtf

GARIBALDI-SASSI\RIQUALIFICAZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Intervento di Miglioramento funzionale del polo scolastico di via Caduti di Nassiriya - Determinazione a contrarre per l'affidamento dei "Lavori relativi allo stralcio scuola Sassi EST realizzazione mensa" mediante procedura negoziata, previa indizione di procedura di manifestazione di interesse - Approvazione Schema di Avviso pubblico di indagine di mercato e contestuale impegno di spesa dell'intervento complessivo (codice CUP: J31E17000170004).

N	Esercizio	Importo		Capitolo		Articolo
1	2019	661045.52		3468		0
	Anno	Impegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2019	U	679	1		
	Descrizione			Riqualficazione scuole di Via Nassiriya		
	Codice Creditore					
	CIG			CUP	J31E17000170004	
	Centro di costo			Natura di spesa		
	Note	Intervento di Miglioramento funzionale del polo scolastico di via Caduti di Nassiriya - Determinazione a contrarre per l'affidamento dei "Lavori relativi allo stralcio scuola Sassi EST realizzazione mensa" mediante procedura negoziata, previa indizione di procedura di manifestazione di interesse - Approvazione Schema di Avviso pubblico di indagine di mercato e contestuale impegno di spesa dell'intervento complessivo (codice CUP: J31E17000170004).				

N	Esercizio	Importo		Capitolo		Articolo
2	2019	375		3468		0
	Anno	Impegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2019	U	679	2		
	Descrizione			Riqualficazione scuole di Via Nassiriya		
	Codice Creditore					
	CIG			CUP	J31E17000170004	
	Centro di costo			Natura di spesa		
	Note	Intervento di Miglioramento funzionale del polo scolastico di via Caduti di Nassiriya - Determinazione a contrarre per l'affidamento dei "Lavori relativi allo stralcio scuola Sassi EST realizzazione mensa" mediante procedura negoziata, previa indizione di procedura di manifestazione di interesse - Approvazione Schema di Avviso pubblico di indagine di mercato e contestuale impegno di spesa dell'intervento complessivo (codice CUP: J31E17000170004).				

N	Esercizio	Importo		Capitolo		Articolo
---	-----------	---------	--	----------	--	----------

3	2019		7149.69		3468		0
	Anno		Impegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2019	U	679		3		
	Descrizione			Riqualficazione scuole di Via Nassiriya			
	Codice Creditore						
	CIG				CUP		
	Centro di costo				Natura di spesa		
	Note	Intervento di Miglioramento funzionale del polo scolastico di via Caduti di Nassiriya - Determinazione a contrarre per l'affidamento dei "Lavori relativi allo stralcio scuola Sassi EST realizzazione mensa" mediante procedura negoziata, previa indizione di procedura di manifestazione di interesse - Approvazione Schema di Avviso pubblico di indagine di mercato e contestuale impegno di spesa dell'intervento complessivo (codice CUP: J31E17000170004).					

N	Esercizio		Importo		Capitolo		Articolo
4	2019		12019.01		3468		0
	Anno		Impegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2019	U	679		4		
	Descrizione			Riqualficazione scuole di Via Nassiriya			
	Codice Creditore						
	CIG				CUP		J31E17000170004
	Centro di costo				Natura di spesa		
	Note	Intervento di Miglioramento funzionale del polo scolastico di via Caduti di Nassiriya - Determinazione a contrarre per l'affidamento dei "Lavori relativi allo stralcio scuola Sassi EST realizzazione mensa" mediante procedura negoziata, previa indizione di procedura di manifestazione di interesse - Approvazione Schema di Avviso pubblico di indagine di mercato e contestuale impegno di spesa dell'intervento complessivo (codice CUP: J31E17000170004).					

N	Esercizio		Importo		Capitolo		Articolo
5	2019		3687.5		3468		0
	Anno		Impegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2019	U	679		5		
	Descrizione			Riqualficazione scuole di Via Nassiriya			
	Codice Creditore						
	CIG				CUP		J31E17000170004

Centro di costo		Natura di spesa	
Note	Intervento di Miglioramento funzionale del polo scolastico di via Caduti di Nassiriya - Determinazione a contrarre per l'affidamento dei "Lavori relativi allo stralcio scuola Sassi EST realizzazione mensa" mediante procedura negoziata, previa indizione di procedura di manifestazione di interesse - Approvazione Schema di Avviso pubblico di indagine di mercato e contestuale impegno di spesa dell'intervento complessivo (codice CUP: J31E17000170004).		

N	Esercizio	Importo		Capitolo		Articolo
6	2019	47000		3468		0
	Anno	Impegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2019	U	680			
	Descrizione			Riqualficazione scuole di Via Nassiriya		
	Codice Creditore					
	CIG			CUP	J31E17000170004	
	Centro di costo			Natura di spesa		
	Note	Intervento di Miglioramento funzionale del polo scolastico di via Caduti di Nassiriya - Determinazione a contrarre per l'affidamento dei "Lavori relativi allo stralcio scuola Sassi EST realizzazione mensa" mediante procedura negoziata, previa indizione di procedura di manifestazione di interesse - Approvazione Schema di Avviso pubblico di indagine di mercato e contestuale impegno di spesa dell'intervento complessivo (codice CUP: J31E17000170004).				

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 376 DEL 30/12/2019 (REGISTRO GENERALE).

Soliera, 30/12/2019

**Il Responsabile del Settore Ragioneria
Bruno Bertolani**

Il Responsabile di Settore ALESSANDRO BETTIO ha sottoscritto l'atto ad oggetto
**“ Intervento di Miglioramento funzionale del polo scolastico di via Caduti
di Nassiriya - Determinazione a contrarre per l'affidamento dei "Lavori
relativi allo stralcio scuola Sassi EST realizzazione mensa" mediante
procedura negoziata, previa indizione di procedura di manifestazione di
interesse - Approvazione Schema di Avviso pubblico di indagine di mercato
e contestuale impegno di spesa dell'intervento complessivo (codice CUP:
J31E17000170004). ”**, n° 172 del registro di Settore in data 30/12/2019

ALESSANDRO BETTIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Soliera consecutivamente dal giorno 02/01/2020 al giorno 17/01/2020.