



COMUNE DI SOLIERA  
PROVINCIA DI MODENA

SETTORE  
**GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**  
---  
**SERVIZIO OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE**

## **Determinazione dirigenziale**

**Registro Generale**  
**N. 205 del 16/07/2019**

Registro del Settore

N. 86 del 13/07/2019

**Oggetto:** Incarico per attività di assistenza legale e rappresentanza anche in giudizio a tutela del Comune nei confronti di Studio AARC.it di Arch. Dario Menichetti e soci a seguito del contestato inadempimento del contratto di incarico professionale per progettazione e direzione lavori per ampliamento mensa scuola Menotti di Soliera CIG Z8228CB049 - Determina di integrazione incarico con modifica contrattuale - art. 106 c.1 lett. e del Dlgs. 50/16

## **IL RESPONSABILE DEL SETTORE GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**

**Vista** la delibera di Giunta n. 58 del 23/05/2019 con la quale è stato approvato il nuovo progetto definitivo-esecutivo (unico livello) dei “Lavori di ampliamento della mensa della scuola elementare *Ciro Menotti* di *Limidi di Soliera* (CUP J31E16000450004)” redatto dall’Ing. Paola Rossi, assunto agli atti in data 23/05/19 prot. 7844, il cui importo previsto per i lavori è pari ad Euro 260.305,75 al lordo del ribasso d'asta (di cui 252.885,19 per lavori ed Euro 7.420,56 per oneri relativi sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA 10% pari ad Euro 26.030,58, e dunque per complessivi Euro 286.336,32; con affidatario dei lavori la ditta *Lori Costruzioni Srl*.

**Rilevato** che nella medesima delibera, la Giunta comunale ha preso posizione sulla necessità di quantificare l’importo da addebitare allo *Studio AARC.it* di *Arch. Dario Menichetti* per i danni subiti dall’Amministrazione appaltante in conseguenza degli errori/omissioni della progettazione e compiti di DL in precedenza affidate al predetto professionista e poi risolte con determina n. 326 del 06/11/2018 per grave inadempimento contrattuale dell’*Arch. Menichetti*, considerando come necessario promuovere un’apposita azione legale nei confronti del medesimo e del suo studio professionale, dando pertanto mandato al Responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio affinché attivi tutte le procedure necessarie e conseguenti all’adozione degli atti necessari per procedere all’affidamento dell’incarico al legale da individuarsi in termini urgenti, stante la necessità di completare l’opera;

**Richiamata** la relativa determina n. 182 del 21/06/2019 di affidamento incarico per attività di assistenza legale e rappresentanza anche in giudizio a tutela del Comune nei confronti di *Studio AARC.it* di *Arch. Dario Menichetti* e soci a seguito del contestato inadempimento del contratto di incarico professionale per progettazione e direzione lavori per ampliamento mensa scuola *Menotti di Soliera* CIG Z8228CB049, allo *Studio Legale associato Delucca-Marelli-Monti-Bonacorsi* sito in *Bologna* alla *Via D'Azeglio n. 39*, (P.Iva 04184050377, C.F. LCGNN65B03G224H); con importo del compenso oggetto di tale atto pari a complessivi € 4.961,01 al lordo di fiscali e previdenziali (*compenso netto € 3.400,00*), e prestazioni riguardanti l’attivazione della fase stragiudiziale di inquadramento della vicenda, di orientamento operativo e di formulazione di contestazioni formali pre-contenziose;

**Rilevato** che nel rispetto di quanto previsto dall’art. 192 del D.Lgs n° 267/2000 e s.m.i., il fine che l’Amministrazione comunale ha inteso conseguire è quello di tutelare i propri diritti e interessi nella vertenza del contestato inadempimento del contratto di incarico professionale conferito allo per la progettazione definitiva – esecutiva e direzione lavori, ai fini della realizzazione dell’ampliamento della mensa della scuola elementare *Menotti di Soliera*, e difendere il proprio legittimo operato. La forma del contratto è stata quella della sottoscrizione per accettazione della determinazione di affidamento incarico;

### **Considerato che**

- dallo sviluppo della vicenda è emerso che occorre un’attività di assistenza legale anche per quanto attiene il relativo appalto di lavori denominato

“Lavori di ampliamento della mensa della scuola elementare **Ciro Menotti di Limidi di Soliera** (CUP J31E16000450004) - CIG: 715045889 con affidatario dei lavori la ditta **Lori Costruzioni Srl**, la quale ha dal proprio canto manifestato delle formali riserve con pretese economiche nei confronti della Stazione Appaltante, asserendone come causa di origine le azioni del precedente progettista/Direttore Lavori dell'appalto, ossia proprio lo **Studio AARC.it di Arch. Dario Menichetti e soci**, poi incorso nel grave inadempimento contrattuale che ha portato alla risoluzione del rapporto col medesimo.

- è evidente la connessione tra le vicende fattuali dell'appalto di servizi di progettazione e direzione lavori e l'appalto inerente proprio i lavori di esecuzione di quanto progettato e diretto dall'Arch. Menichetti, e la necessità dunque dell'Ente di avere una tutela completa su tutta la vicenda;

- si procede pertanto ad integrare le prestazioni affidate con l'attività di assistenza legale a tutela del Comune anche per quanto attiene il relativo appalto di lavori denominato “Lavori di ampliamento della mensa della scuola elementare **Ciro Menotti di Limidi di Soliera** (CUP J31E16000450004) - CIG: 715045889 affidato alla ditta **Lori Costruzioni Srl**; si richiama sul punto la nota di corrispondenza secondo l'uso del commercio assunta gli atti con prot. n. 10763 del 13/07/19.

**Dato atto che** risulta adeguata la proposta dell'operatore economico già incaricato, che nel dettaglio evidenzia le seguenti cifre:

*Compenso netto € 1.439,23*

*Spese generali al 15% € 215,85*

*Compenso totale € 1.654,85*

*C.p.a. (cassa avv.ti) al 4% € 66,19*

*Importo imponibile Iva € 1.721,04*

*Iva al 22% € 378,63*

*Totale lordo € 2.099,67*

**Rilevato che**, fermo restando quanto previsto all'art. 17 co. 1 lett. d), del D.Lgs. 50/2016, nell'Allegato IX del medesimo decreto legislativo, nelle linee guida Anac n. 12 sul tema dei servizi legali, nonché la relativa giurisprudenza del Consiglio di Stato, l'integrazione delle prestazioni già affidate soddisfa le condizioni previste dal comma 1 lettera e) dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, in quanto trattasi di modifica non sostanziale poiché:

- la modifica non introduce condizioni che, se fossero state contenute nella procedura d'appalto avrebbero consentito l'ammissione di candidati diversi da quelli inizialmente selezionati o l'accettazione di un'offerta diversa da quella inizialmente accettata, oppure avrebbero attirato ulteriori partecipanti alla procedura di aggiudicazione;

- la modifica non estende notevolmente l'ambito di applicazione del contratto;

- non si eccede il 50 % del valore iniziale del contratto;

- non viene sostituito il contraente iniziale con un nuovo contraente, anche in considerazione del fatto che un cambiamento avrebbe prodotto palesi disguidi e duplicazioni di costi;

**Ritenuto** pertanto di approvare la modifica al contratto-incarico con lo Studio Legale associato Delucca-Marelli-Monti-Bonacorsi sito in Bologna alla Via D'Azeglio n. 39, (P.Iva 04184050377, C.F. LCGNN65B03G224H) nei modi sopra descritti.

**Dato atto** che sono state svolte le verifiche per l'accertamento dei requisiti generali appurati in sede d'affidamento, pertanto il presente è efficace;

**Dato atto** che, ai sensi della L. 190/2012 e del D.Lgs. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. 97/2016, le informazioni relative alle procedure per l'affidamento di opere e lavori pubblici, sussidi, servizi e forniture sono soggetti alla pubblicità su rete internet;

**Verificati** gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 13/08/2010 n. 136 e ss mm ed ii, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

**Visto** l'art. 6-bis della L. 241/1990 e ss mm ed ii e dato atto di non trovarsi in condizione di conflitto di interessi anche potenziale in merito all'adozione del presente provvedimento;

**Dato atto** che alla copertura della spesa si farà fronte con mezzi di bilancio in riferimento alle somme a disposizione previste dai relativi quadri economici degli interventi, ed imputata al Cap. 3486 Spese per progettazioni ed incarichi professionali del PEG, Bilancio 2019 ove trovasi la necessaria disponibilità;

**Visto** il Documento Unico di Programmazione per l'anno 2019 approvato con Delibera del Consiglio comunale n. 63 del 18.12.2018;

**Visto** il Bilancio di previsione 2019-2021 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 64 del 18/12/2018;

**Vista** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 150 del 27/12/2018 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2019-2021 con il quale sono state assegnate ai responsabili di Settore le relative risorse finanziarie;

**Visto**

- il Dlgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207 del 5/10/2010 per la parte attualmente in vigore;
- il Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145/2000, per la parte non abrogata e trasfusa nel D.P.R. 207/2010 e nei limiti di compatibilità con il D.Lgs. N° 50/2016;
- l'art.4, co.2 D.lgs. 165/2001;
- l'art.183 co.9 D.lgs. 267/2000;
- l'art.42 , co. 6,7,8 dello Statuto Comunale;
- l'art.25, co. 5 del Regolamento di contabilità;

**Considerato** che:

- come disposto dall'art. 183, co. 7 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la presente determinazione dispiega la propria efficacia dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile territoriale del Settore Finanziario, con l'esclusione di qualsiasi altra forma di verifica di legittimità degli atti (Circolare n. 1/97 del Ministero

dell'Interno);

- il provvedimento contiene ogni altro elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

**Attesa** la propria competenza in virtù del provvedimento monocratico del Sindaco n. 50 del 03/06/2019 di nomina dei responsabili degli uffici e dei servizi con attribuzioni delle funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, nonché della delibera di Giunta n. 56 del 20/06/19 di assegnazione delle risorse di bilancio, qui richiamati;

Tutto ciò ritenuto e premesso

### **DETERMINA**

**Di ritenere** le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;

**Di approvare** la modifica al contratto di cui alla determina n. 182 del 21/06/2019 con lo Studio Legale associato Delucca-Marelli-Monti-Bonacorsi sito in Bologna alla Via D'Azeglio n. 39, (P.Iva 04184050377, C.F. LCGNN65B03G224H), ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera e) del D.Lgs. 50/2016, prevedendo un'integrazione alle prestazioni professionali già affidate, con l'attività di assistenza legale a tutela del Comune anche per quanto attiene il relativo appalto di lavori denominato "Lavori di ampliamento della mensa della scuola elementare Ciro Menotti di Limidi di Soliera (CUP J31E16000450004) - CIG: 715045889, e nei confronti della ditta Lori Costruzioni Srl affidataria dei lavori, per un importo, in aumento rispetto all'incarico già affidato, così dettagliato:

*Compenso netto € 1.439,23*

*Spese generali al 15% € 215,85*

*Compenso totale € 1.654,85*

*C.p.a. (cassa avv.ti) al 4% € 66,19*

*Importo imponibile Iva € 1.721,04*

*Iva al 22% € 378,63*

*Totale lordo € 2.099,67*

dando atto che rimangono invariati gli obblighi previsti dall'aggiudicazione iniziale sottoscritta di cui alla precedente determina n. 182 del 21/06/2019;

**Di impegnare** pertanto la ulteriore spesa complessiva di **euro 2.099,67** a favore del suddetto professionista con imputazione al Capitolo 1816/1 ad oggetto "Spese per incarichi legali settore Patrimonio" del bilancio 2019, ove trovansi la necessaria disponibilità

**Di disporre che:**

- il presente affidamento è efficace atteso l'esito positivo delle verifiche per l'accertamento del possesso dei requisiti generali già verificati in sede d'affidamento;

- la forma della modifica al contratto è quella della corrispondenza secondo l'uso del commercio e che l'operatore economico sottoscriverà il presente atto per accettazione;

- tutti i pagamenti, saranno effettuati previa verifica della regolarità

contributiva dell'impresa appaltatrice mediante il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC). Qualora tale documento attesti l'irregolarità contributiva nei confronti dell'appaltatore e/o delle eventuali imprese subappaltatrici l'Amministrazione appaltante sospenderà i pagamenti allora dovuti a tempo indeterminato, fino a quando non sarà regolarizzata la posizione contributiva, senza che l'appaltatore possa eccepire il ritardo dei pagamenti medesimi;

- tutti i pagamenti verranno effettuati sul/i conti correnti dedicato/i alle commesse pubbliche, indicati dall'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136 del 13/08/2010;

- l'aggiudicatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità, previsti dall'art. 3 della legge n. 136 del 13/08/2010 e successive modifiche, dei movimenti finanziari relativi all'appalto. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 3 comma 9-bis della legge n. 136 del 13/08/2010;

- il servizio è finanziato con mezzi di bilancio;

- per quanto non disposto dal presente atto si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia;

**Di dare atto che:**

-lo svolgimento dell'incarico e' previsto nell'anno 2019 e pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 del TUEL, è per € **2.099,67** nell'anno 2019;

-il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000, così come modificato dall'art. 74 del D. Lgs. 118/2011 e dal D.Lgs. 126/2014;

- è stata verificata, di concerto con il Responsabile del Settore Finanze e Risorse, la compatibilità del programma dei pagamenti, ai sensi di quanto previsto dall'art. 9 co. 2 della L. 102/09;

- il codice **CIG** assegnato al servizio è invariato ossia: **Z8228CB049**

**Di liquidare** dietro presentazione di regolare fattura, e previa verifica di regolarità di esecuzione della prestazione, ai sensi del vigente regolamento di contabilità, gli importi impegnati dovuti all'operatore economico affidatario del servizio.

**Di dare atto** che si assolverà agli obblighi previsti dal D.Lgs. n.33/2013 come modificato dal D.Lgs. n.97/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione *“Amministrazione trasparente”*, nelle sottosezioni: *bandi di gara e contratti – atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura - affidamenti diretti”*

L'Istruttore

Quinci Antonino

SETTORE: GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO - SERVIZIO OPERE PUBBLICHE E  
MANUTENZIONE

## VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Incarico per attività di assistenza legale e rappresentanza anche in giudizio a tutela del Comune nei confronti di Studio AARC.it di Arch. Dario Menichetti e soci a seguito del contestato inadempimento del contratto di incarico professionale per progettazione e direzione lavori per ampliamento mensa scuola Menotti di Soliera CIG Z8228CB049 - Determina di integrazione incarico con modifica contrattuale - art. 106 c.1 lett. e del Dlgs. 50/16

<b>N</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Importo</b>		<b>Capitolo</b>		<b>Articolo</b>
1	2019	2099.67		1816		1
	<b>Anno</b>	<b>Impegno</b>		<b>Sub</b>	<b>Cassa economale</b>	<b>Siope</b>
	2019	U	444			
	<b>Descrizione</b>			Spese per incarichi legali settore Patrimonio		
	<b>Codice Creditore</b>					
	<b>CIG</b>	Z8228CB049		<b>CUP</b>		
	<b>Centro di costo</b>			<b>Natura di spesa</b>		
	<b>Note</b>	Incarico per attività di assistenza legale e rappresentanza anche in giudizio a tutela del Comune nei confronti di Studio AARC.it di Arch. Dario Menichetti e soci a seguito del contestato inadempimento del contratto di incarico professionale per progettazione e direzione lavori per ampliamento mensa scuola Menotti di Soliera CIG Z8228CB049 - Determina di integrazione incarico con modifica contrattuale - art. 106 c.1 lett. e del Dlgs. 50/16				

### Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 205 DEL 16/07/2019 (REGISTRO GENERALE).

Soliera, 16/07/2019

**Il Responsabile del Settore Ragioneria  
Simona Loschi**

**Il Responsabile di Settore PAOLA VINCENZI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “  
Incarico per attività di assistenza legale e rappresentanza anche in giudizio  
a tutela del Comune nei confronti di Studio AARC.it di Arch. Dario  
Menichetti e soci a seguito del contestato inadempimento del contratto di  
incarico professionale per progettazione e direzione lavori per  
ampliamento mensa scuola Menotti di Soliera CIG Z8228CB049 -  
Determina di integrazione incarico con modifica contrattuale - art. 106 c.1  
lett. e del Dlgs. 50/16 ”, n° 86 del registro di Settore in data 13/07/2019**

**PAOLA VINCENZI**

---



## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Soliera consecutivamente dal giorno al giorno .