



PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI:

FORNITURA E POSA IN OPERA DI UN CHIOSCO PREFABBRICATO AD USO BAR PRESSO IL PARCO DELLA RESISTENZA DI SOLIERA.

CUP: J36J15000080004

CIG: 62093906B9

VERBALE n° 3 SEDUTA PUBBLICA PER L'APERTURA DELL'OFFERTA ECONOMICA: AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

Oggi, 14 (quattordici) Maggio 2015 alle ore 9:00, in una sala aperta al pubblico della sede comunale in Piazza Repubblica n° 1, si è riunita la commissione di gara costituita dall'Arch. Elisa Tommasini, responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio, con funzioni di Presidente e verbalizzante, dall'arch. Paola Vincenzi, responsabile del servizio LL.PP. e manutenzione e dal geom. Antonio Moreo, del servizio Viabilità, in qualità di esperti nel settore cui si riferisce l'oggetto del contratto, da Sauro Taddei e Giovanna Pellegrino del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio, con funzioni di testimoni.

Premesso che:

- con determinazione del responsabile del settore Gestione e Sviluppo del patrimonio n° 123 del 27/01/2015 è stata indetta procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs n. 163 del 12/04/06 e ss.mm.ii. per l'affidamento della fornitura e posa in oggetto, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 83 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i, per l'importo a base di gara pari ad Euro 52.651,91;
- in data 12/05/2015 dalle ore 10:40 alle ore 11:05, come da verbale 1 in pari data, ha avuto luogo la prima seduta pubblica di apertura dei plichi, di verifica della documentazione amministrativa contenuta nella Busta 1 e di verifica del possesso dei requisiti di capacità tecnico-professionale richiesti dal bando di gara-disciplinare di gara. A conclusione della verifica della documentazione amministrativa presentata dalle 2 (due) imprese partecipanti alla gara, sono state tutte ammesse;
- in data 12/05/2015 alle ore 15:00 ha avuto luogo la seduta tecnica riservata della Commissione Giudicatrice per la valutazione dell'offerta tecnica (Busta 2), al termine del quale la Commissione ha attribuito il punteggio relativo all'offerta tecnica ottenuto da ciascun concorrente, come da verbale 2 in pari data;
- con avviso prot. n° 7340 del 13/05/2015, trasmesso a mezzo PEC all'indirizzo autorizzato, è stato comunicato ai concorrenti ammessi la data e l'orario dell'apertura della Busta 3 - offerta economica, fissandola in data odierna alle ore 9:00 presso la sede municipale;

Tutto ciò premesso il Presidente di gara, in prosecuzione delle sedute pubbliche e a conclusione delle operazioni in seduta riservata, dichiara aperta la seduta pubblica per l'apertura della Busta 3 - offerta economica.



Dà lettura dei punteggi attribuiti dalla Commissione Giudicatrice alle singole offerte tecniche, come da prospetto di seguito riportato:

	CRITERIO 1 TOTALE PUNTI	CRITERIO 2 TOTALE PUNTI	CRITERIO 3 TOTALE PUNTI	TOTALE PUNTEGGIO FINALE RIPARAMETRATO
	Punteggio riparametrato	Punteggio riparametrato	Punteggio riparametrato	Punteggio
MGR SRL	9,38	43,93	9,18	62,49
MODULCASA LINE SPA	15,00	50,00	15,00	80,00

E dichiara tutti i concorrenti ammessi alla fase di apertura delle buste contenenti l'offerta economica (Busta 3);

Il Presidente ricorda che a norma dell'art. 86 co. 2 del D.Lgs. 163/2006, richiamato nel disciplinare di gara, *".....le stazioni appaltanti valutano la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara....."*.

Saranno pertanto giudicate anomale le offerte che sia per la componente tecnica sia per quella economica ottengano un punteggio pari o superiore ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi nel bando di gara-disciplinare di gara, pari a $80 \times 4/5 = 64$ per l'offerta tecnica e pari a $20 \times 4/5 = 16$ per l'offerta economica. Dà atto che il punteggio totale dell'offerta tecnica ottenuto dal concorrente MODULCASA LINE S.p.A., pari a 80 punti su max 80 punti attribuibili, supera i quattro quinti (pari a 64) del suddetto punteggio massimo previsto dal disciplinare di gara (pari a 80) e che qualora si verificasse la situazione prevista dalla normativa sopra citata a seguito dell'apertura dell'offerta economica che sarà effettuata nella presente seduta di gara, l'offerta del suddetto concorrente risulterà anomala e dovrà essere pertanto sottoposta alla verifica dell'anomalia, ai sensi degli artt. 86, 87, 88 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 121 del DPR 207/2010.

Deposita sul tavolo i plichi da lui conservati secondo le modalità descritte nel precedente verbale, quindi, dopo averne constatato l'integrità, procede, all'apertura della Busta 3 – offerta economica dell'Impresa MGR SRL, estrae una busta chiusa e integra recante la scritta documenti oggetto dell'offerta tecnica riguardanti dati economici e dopo averla aperta estrae un foglio riguardante stima dei lavori e attesta che si tratta di documento oggetto dell'offerta tecnica riguardante dati economici da allegare all'offerta economica come da indicazioni del disciplinare di gara; estrae un'ulteriore busta chiusa e integra recante la scritta dichiarazione di offerta e dopo averla aperta dà lettura del ribasso offerto pari al 2,800% (duevirgolaottocento per cento), dà inoltre lettura degli oneri di sicurezza a rischio specifico (o aziendale) indicati dal concorrente in 7.460,12 Euro e contrassegna ed autentica l'offerta unitamente agli altri componenti e testimoni.

Prosegue, dopo averne constatato l'integrità, con l'apertura della Busta 3 – offerta economica dell'impresa MODULCASA LINE S.p.A., estrae un fascicolo riguardante computo metrico estimativo e un fascicolo riguardante elenco prezzi e attesta che si tratta di documenti oggetto dell'offerta tecnica riguardante dati economici da allegare all'offerta economica, come da indicazioni del disciplinare di gara; estrae una busta



chiusa e integra recante la scritta dichiarazione di offerta e dopo averla aperta dà lettura del ribasso offerto pari al 2,321 % (duevirgolatrecentoventuno per cento), dà inoltre lettura degli oneri di sicurezza a rischio specifico (o aziendale) indicati dal concorrente in 461,00 Euro e contrassegna ed autentica l'offerta unitamente agli altri componenti e testimoni.

Il Presidente ricorda che il punteggio totale massimo attribuibile a ciascuna offerta è pari a punti 100 di cui max 20 punti all'offerta economica.

Procede quindi al calcolo del punteggio relativo all'offerta quantitativa applicando il metodo aggregativo-compensatore e la relativa formula, secondo le prescrizioni del DPR 207/2010, Allegato P, come segue:

CALCOLO PREZZO OFFERTO			
CRITERIO 4			
	OFFERTO	PREZZO (massimo 20)	
		Riparametrazione sulla base del punteggio massimo del criterio, cioè 20	
		Riparametrazione coeff 0-1	
MGR srl	2,800	1,000	20,00
MODULCASA LINE spa	2,321	0,725	14,50

Viene quindi stilata la graduatoria dei punteggi in ordine crescente:

SOMMA CRITERI QUALITATIVI (MAX 80 PUNTI) E QUANTITATIVI (MAX 20 PUNTI), CIOE' CRITERI 1,2,3 + CRITERIO 4 (PREZZO)			
	TOTALE CRITERI QUALITATIVI	B-TOTALE CRITERI QUANTITATIVI/PREZZO	TOTALE
MGR srl	62,49	20,00	82,49
MODULCASA LINE spa	80,00	14,50	94,50

Ai fini della verifica dell'eventuale anomalia dell'offerta prevista dall'art. 86 comma 2 del D.Lgs. 163/2006 richiamato nella lettera invito al punto 11 ("*.....le stazioni appaltanti valutano la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.....*"), secondo il quale sono giudicate anomale le offerte che sia per la componente tecnica sia per quella economica ottengano un punteggio pari o superiore ai quattro quinti dei corrispondenti punti



massimi previsti nel bando di gara/disciplinare di gara, il Presidente dà atto che entrambe le offerte si ritengono congrue in quanto non rientrano nella soglia di anomalia calcolata ai sensi del suddetto articolo del Codice, infatti:

- l'impresa MGR SRL ha ottenuto un punteggio relativo alla componente economica pari a punti 20 superando i 4/5 del corrispondente punteggio massimo previsto dal disciplinare di gara, pari a $20 \times 4/5 = 16$, mentre ha ottenuto un punteggio relativo alla componente tecnica pari a punti 62,49, senza superare i 4/5 del punteggio massimo previsto, pari a $80 \times 4/5 = 64$;
- l'impresa MODULCASA LINE SPA ha ottenuto un punteggio relativo alla componente tecnica pari a punti 80, superando i 4/5 del corrispondente punteggio massimo previsto dal disciplinare di gara, pari a $80 \times 4/5 = 64$ mentre ha ottenuto un punteggio relativo alla componente economica pari a punti 14,50, senza superare i 4/5 del corrispondente punteggio massimo previsto pari a $20 \times 4/5 = 16$;

Il Presidente dichiara pertanto l'aggiudicazione provvisoria a favore dell'impresa MODULCASA LINE SPA, con sede in via Martini n°3, 43029 Bannone di Traversetolo (PR), con il punteggio di 94,50.

La seduta si chiude alle ore 09:30.

Si procede, quindi, alla stesura del presente verbale che una volta letto, viene confermato e sottoscritto da tutti i presenti.

PRESIDENTE E VERBALIZZANTE

Arch. Elisa Tommasini

F.to _____

COMPONENTI COMMISSIONE

Arch. Paola Vincenzi

F.to _____

Geom. Antonio Moreo

F.to _____

TESTIMONI

Sauro Taddei

F.to _____

Giovanna Pellegrino

F.to _____