



Registro Generale N. 000021/2023 del 30/01/2023

DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE
Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
Servizio Opere Pubbliche e Manutenzione

OGGETTO: Concessione in uso del chiosco-bar con area esterna di pertinenza, ubicato presso il parco della Resistenza. Determinazione a contrattare CIG: Z9F39B37AB

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
DELL'Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio

PREMESSO che

a seguito delle deliberazioni di giunta comunale n. 90 del 14/10/2021 e n. 54 del 01/02/2022, l'Amministrazione comunale procedeva a dare diniego alla richiesta di proroga del contratto di concessione in uso del chiosco-bar, con area esterna di pertinenza, ubicato presso il parco della Resistenza al fine di consentire la pubblicazione di un nuovo bando pubblico volto a valorizzare l'area del parco e garantire il rinnovo nelle attività di gestione del bene compatibilmente con le nuove esigenze connesse agli eventi di pubblico spettacolo promossi dal Comune di Soliera.

In data 14/03/2022 giungeva a naturale scadenza la concessione in uso del bene di cui in oggetto, sottoscritta con il Concessionario uscente in data 15 marzo 2016, Rep. 1.

Con verbale di "*STATO DI CONSISTENZA E PRESA IN CARICO*", del 17 marzo 2022 l'ufficio tecnico comunale procedeva alla presa in carico dei beni concessi con atto del 15 marzo 2016, Rep. 1, e consistenti nel chiosco-bar e relativa area di pertinenza.

Considerato che

la mancata concessione in uso del bene comporterebbe l'assenza di un punto di ristoro per gli stakeholder del parco nonché un mancato presidio diretto dell'area nel periodo primaverile-estivo in cui il parco pubblico risulta particolarmente vissuto dalla cittadinanza.

Con Delibera di G. C. n. 3 del 19/01/2023 ad oggetto "Approvazione del progetto per la concessione in uso del chiosco-bar con area esterna di pertinenza ubicato presso il parco della Resistenza" l'Amministrazione comunale approvava gli schemi di Capitolato Tecnico, Avviso Pubblico, Planimetria, schema di

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.



Concessione, dando mandato al Responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio di porre in essere ogni adempimento necessario per procedere alla concessione in uso del chiosco-bar di cui in oggetto.

Ritenuto necessario procedere alla pubblicazione di un nuovo avviso pubblico volto ad individuare un nuovo concessionario del bene che possa valorizzare le potenzialità dell'area attraverso la definizione di un progetto che identifichi in modo chiaro gli impegni assunti, nel rispetto delle prescrizioni minime di cui al capitolato tecnico allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale.

Preso atto

del progetto di concessione in uso del Chiosco-bar, e relativa area di pertinenza, ubicato nel parco della Resistenza costituito dai seguenti elaborati:

- capitolato tecnico
- planimetria
- schema di concessione,
- schema di avviso pubblico

approvato con D.G.C. n. 3 del 19/01/2023 ed allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale.

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento comunale di contabilità;

VISTO il D.Lgs 18/08/2000 n. 267;

Richiamato l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e smi

DETERMINA

DI RITENERE le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto

DI APPROVARE il progetto di concessione in uso del Chiosco-bar costituito dai seguenti elaborati

- capitolato tecnico
- planimetria dei beni concessi
- schema di concessione
- schema di avviso pubblico
- schema modello istanza di partecipazione (allegato 1 all'avviso pubblico)
- schema modello dichiarazione sostitutiva (allegato 2 all'avviso pubblico)
- schema modello offerta economica (allegato 3 all'avviso pubblico)

allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale.

Di procedere alla pubblicazione dell'avviso pubblico per la concessione in uso del chiosco-bar ubicato



nel parco della Resistenza del comune di Soliera, per un periodo pari a giorni 45 dalla data di pubblicazione all'albo pretorio comunale;

Di dare atto che è nominato RUP della procedura, l'ing. Salvatore Falbo, Responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio.

Di dare atto che

Ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.:

- a. il fine del contratto è garantire la presenza di un servizio bar nonché un presidio per una maggiore sicurezza nel parco della Resistenza del comune di Soliera;
- b. l'oggetto del contratto è la concessione in uso del chiosco-bar e relativa area di pertinenza sito nel parco della Resistenza del comune di Soliera, stipulata in forma scritta;
- c. la scelta del contraente avverrà mediante selezione pubblica

DI DARE atto che è stato acquisito il CIG Z9F39B37AB.

DI DARE ATTO CHE si assolve agli obblighi previsti dall'articolo 23 del d.lgs. 33/2013, come modificato dal d.lgs. 97/2016, mediante pubblicazione del presente atto sul sito internet dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente;

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del decreto legislativo n. 267/2000, per l'urgenza di provvedere in merito.

IL RESPONSABILE Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
FALBO SALVATORE