



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
Servizio Lavori Pubblici

PROCEDURA NEGOZIATA PREVIA GARA INFORMALE PER L'ASSEGNAZIONE DEI LAVORI DEL PROLUNGAMENTO DI VIA BERLINGUER E RELATIVI SOTTOSERVIZI A SERVIZIO DELLA "CASA DELLA CULTURA" DI SOLIERA.

Codice CUP: J31B14000030002 - Codice CIG: 5828478433

VERBALE DI GARA N° 2

Importo dei lavori a base di gara: **Euro 508.000,00**
Importo ribassabile: **Euro 350.811,65**
Oneri sicurezza: **Euro 21.526,78**
Costo della manodopera: **Euro 135.661,57**

L'anno 2014 (duemilaquattordici), il giorno 23 (ventitre) del mese di Luglio, alle ore 11:30, nella residenza municipale, in una sala aperta al pubblico, si è riunita la commissione di gara costituita dall'Arch. Elisa Tommasini, responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio con funzioni di presidente e verbalizzante, e alla presenza di Monica Prandi e Giovanna Pellegrino, dipendenti dell'Ente presso l'ufficio lavori pubblici, in qualità di testimoni;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Giunta Comunale n° 71 del 03/07/2014 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di prolungamento di via Berlinguer e relativi sottoservizi a servizio della Casa della Cultura di Soliera redatto dal Raggruppamento Temporaneo COOPROGETTI SC a RL, in qualità di capogruppo mandatario nella persona del legale rappresentante, Ing. Matteo Bordugo e dall'Ing. Gaetano Zanolì e dal Dott. Geol. Alessandro Maccaferri, in qualità di mandanti, di importo complessivo pari ad Euro 600.000,00 (IVA compresa);
- con determinazione del responsabile del settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio n° 192 del 07/07/2014 è stato disposto, ai sensi dell'art. 54 c. 1 del D.Lgs n. 163 del 12/04/2006 e s.m., di appaltare i lavori, a corpo, con procedura negoziata, previa gara, con aggiudicazione al massimo ribasso sull'importo posto a base di gara pari ad Euro 350.811,65 (oltre ad Euro 21.526,78 per oneri sulla sicurezza e ad Euro 135.661,57 per costo della manodopera, non soggetti a ribasso), determinato ai sensi dell'art. 82 co. 2 lett. b) del D.Lgs n° 163/2006 e s.m., ed è stata approvata la lettera di invito - disciplinare di gara;
- tutte le modalità di gara sono state previste nella citata lettera-invito (prot. N° 9792 del 08/07/2014);
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte all'Ufficio Protocollo comunale è stato fissato per il giorno **21/07/2014 ore 10:00**;
- il termine per l'apertura delle offerte è stato stabilito nel giorno medesimo alle ore 11:30;



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
Servizio Lavori Pubblici

l'invito è stato esteso alle seguenti 13 imprese:

- PPG di Mengozzi Marzio &c s.n.c.. - Santa Sofia (FC)
- EUROSTRADE S.R.L. - Castellarano (RE)
- TEAM COSTRUZIONI S.R.L. - Verona
- VALLAN INFRASTRUTTURE SPA - Goito (MN)
- AEC COSTRUZIONI S.R.L. - Modena
- F.LLI AZZONI - Goito (MN)
- PIACENTINI COSTRUZIONI S.P.A. - Palagano (MO)
- PORFIREA S.R.L. - Sassuolo (MO)
- COOPERATIVA MURATORI DI SOLIERA Società Cooperativa – Soliera (MO)
- ASFALTI ZANIBONI S.A.S.di Zaniboni Aldo e C. - Finale Emilia (MO)
- CIB S.R.L. - Bologna
- LAMI COSTRUZIONI S.R.L. - Palagano (MO)
- FOLICALDI COSTRUZIONI S.R.L. - Borgo Virgilio (MN)

In data 21 (ventuno) Luglio 2014 ha avuto luogo la 1^a seduta pubblica durante la quale si è proceduto all'apertura degli 8 (otto) plichi presentati da parte delle ditte di seguito elencate:

1	F.LLI AZZONI - Goito (MN)	Prot. 10390 del 19/07/2014
2	CIB S.R.L. - Bologna	Prot. 10392 del 19/07/2014
3	PORFIREA S.R.L. - Sassuolo (MO)	Prot. 10417 del 21/07/2014
4	ASFALTI ZANIBONI S.A.S.di Zaniboni Aldo e C. - Finale Emilia (MO)	Prot. 10419 del 21/07/2014
5	EUROSTRADE S.R.L. - Castellarano (RE)	Prot. 10420 del 21/07/2014
6	COOPERATIVA MURATORI DI SOLIERA Società Cooperativa – Soliera (MO)	Prot. 10422 del 21/07/2014
7	FOLICALDI COSTRUZIONI S.R.L. - Borgo Virgilio (MN)	Prot. 10430 del 21/07/2014
8	AEC COSTRUZIONI S.R.L. - Modena	Prot. 10431 del 21/07/2014

A conclusione della verifica della documentazione amministrativa presentata dai partecipanti alla gara sono state ammesse le imprese concorrenti di cui ai punti da 1 a 7 ed ammessa con riserva l'impresa concorrente di cui al punto 8 dell'elenco, AEC COSTRUZIONI S.R.L..

Il Presidente ha ritenuto necessario, ai sensi dell'art 46 del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii, chiedere alla suddetta impresa l' integrazione, da produrre entro le ore 10.00 del giorno 23/07/2014, quale termine perentorio ed è stata data notizia della convocazione della 2^a seduta pubblica fissata per la data odierna alle ore 11:30 presso la sede comunale- Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio- Piazza Repubblica n° 1, Soliera;



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
Servizio Lavori Pubblici

Ciò premesso il Presidente, dichiara aperta la seduta e, constatato che l'impresa AEC COSTRUZIONI SRL ha presentato nei termini l'integrazione richiesta, ritenuta esauriente, assunta al prot. n. 10541 del 23/07/2014, la dichiara ammessa a partecipare alla gara;

Procede quindi con l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche e contrassegna ed autentica le firme.

Dà lettura delle offerte presentate, formando la graduatoria delle offerte ammesse, secondo l'ordine di seguito riportato:

DENOMINAZIONE	Ribasso percentuale
CIB S.R.L. - Bologna	24,63 %
F.LLI AZZONI - Goito (MN)	24,6172 %
EUROSTRADE S.R.L. - Castellarano (RE)	23,604 %
AEC COSTRUZIONI S.R.L. - Modena	22,465 %
COOPERATIVA MURATORI DI SOLIERA Società Cooperativa – Soliera (MO)	22,1522 %
FOLICALDI COSTRUZIONI S.R.L. - Borgo Virgilio (MN)	15,861 %
PORFIREA S.R.L. - Sassuolo (MO)	12,937 %
ASFALTI ZANIBONI S.A.S.di Zaniboni Aldo e C. - Finale Emilia (MO)	6,05 %

Il presidente di gara aggiudica, provvisoriamente e sotto le riserve di legge, l'appalto in oggetto all'impresa "CIB S.R.L." con sede in Via Rivani n° 83 - 40138 Bologna (BO), - C.F. e P.IVA n° 02346481209, il cui ribasso offerto, pari al 24,63 % (ventiquattrovirgolasessantatrepercento) è risultato il più conveniente .

L'aggiudicazione definitiva avverrà con determinazione del responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio in base ai patti, norme e condizioni del capitolato speciale d'appalto e subordinata all'accertamento dell'insussistenza delle cause di divieto, decadenza o sospensione dalla partecipazione ai pubblici appalti previsti dalla vigente legislazione.

L'impresa aggiudicataria rimane impegnata a fornire i documenti che saranno richiesti dall'Amministrazione Comunale ed a presentarsi alla stipulazione del contratto nel termine che sarà



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
Servizio Lavori Pubblici

prefissato dal Comune, previa costituzione della cauzione definitiva e presentazione degli altri documenti obbligatori.

Alle ore 11:50 il Presidente dichiara concluse le operazioni di gara.

Si procede, quindi, alla stesura del presente verbale, viene confermato e sottoscritto da tutti i presenti.

PRESIDENTE E VERBALIZZANTE

F.to Arch. Elisa Tommasini

TESTIMONI

F.to Monica Prandi

F.to Giovanna Pellegrino

X:\Dati\Soliera\Patrimonio\Lavori\STRADEVIA BERLINGUER\GARA LAVORI\verb gara 23 07 2014_n. 2.doc - vbr