



Registro Generale N. 406/2023 del 19/12/2023

DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE
Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio

OGGETTO: INCARICO DI REDAZIONE DI FRAZIONAMENTO DI ENTI URBANI E REDAZIONE PRATICA DOCFA PER ACQUISIZIONE AREE DI VIA ARCHIMEDE A LIMIDI DI SOLIERA (MO) INERENTI IL PROGETTO DI REALIZZAZIONE DEI PERCORSI CICLABILI COMUNALI - CUP: J39J20000030004 - CIG: Z053DB885A

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
DELL'Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio

Premesso che:

- è interesse di questa amministrazione comunale ampliare l'attuale rete ciclabile comunale e migliorare la Sicurezza stradale con particolare attenzione alla mobilità dolce.
- con DGC n. 93 del 05/10/2023, si procedeva all'approvazione del progetto esecutivo "Percorsi ciclabili comunali"
- CUP J39J20000030004 a cura dello Studio BISI & MERKUS STUDIO ASSOCIATO, codice fiscale e p.iva n. 01843200351, con sede in Vicolo Trivelli n. 6, 42121 REGGIO EMILIA (RE), per un importo complessivo di quadro economico di Euro 859.663,43;

Considerato che:

- il progetto è oggetto della linea di finanziamento per la realizzazione dell'Agenda Trasformativa Urbana per lo Sviluppo sostenibile (ATUSS) dell'Unione dei Comuni delle Terre d'Argine, come risulta dal documento "Investimento Territoriale Integrato(ITI)", acquisito al protocollo Unione Terre d'argine prot. 56205 del 21/07/2023, che vede l'obbligo di realizzare gli interventi entro e non oltre il termine massimo del 31/12/2026;
- il cronoprogramma di intervento presentato da questa Amministrazione in fase di candidatura al suddetto finanziamento prevede l'impegno a terminare i lavori nell'annualità 2025;

Dato atto che:

- l'intervento si sviluppa con la realizzazione di nuovi percorsi ciclo pedonali di collegamento del territorio comunale, e che prevede la realizzazione di nuove infrastrutture dedicate alla mobilità dolce, su nuovi sedimi e modifiche dei percorsi preesistenti;
- è necessario procedere alla sistemazione di alcune porzioni di aree su cui insiste la strada d'uso pubblico denominata via Archimede, ubicata in Limidi di Soliera (MO) le quali, da una verifica sono risultate di proprietà privata;
- si è avviato un procedimento di acquisizione gratuita delle aree in oggetto;
- è necessario procedere agli aggiornamenti catastali per la ridefinizione delle proprietà e la messa a patrimonio di proprietà del Comune di Soliera dei tratti interessati;

Considerato che il servizio consta delle attività di redazione di frazionamento di enti urbani con ausilio di strumentazione topografica, redazione pratica PREGEO e presentazione al Catasto di Modena, e conseguente redazione di pratica DOCFA per le variazioni di proprietà privata;

Rilevata l'esigenza di procedere all'affidamento del servizio di cui all'oggetto;

Dato atto che:

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.



- è stata svolta una analisi del mercato degli operatori con possibilità di gestione delle pratiche sopra descritte;
- è stato individuato come tecnico per l'esecuzione della prestazione oggetto dell'affidamento, il Geometra Antonio Fina, con sede in Via Serrasina, 67 – 41019 – Soliera (MO) – P.IVA 01925260364 – C.F. FNINTN66B05B819F;
- è stata acquisita la dichiarazione di possesso dei requisiti dell'operatore selezionato, dalla quale emerge che il soggetto è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee alla esecuzione delle prestazioni sopra riportate;
- per le prestazioni oggetto dell'affidamento è stato formulato un preventivo di spesa di cui rif. prot. n. 19598/2023, pari ad Euro 3.700,00 oltre contributo integrativo cassa previdenziale pari al 5% (per un importo di Euro 185,00), oltre iva di legge 22% (per un importo di Euro 854,70) per un totale di Euro 4.739,70, oltre ad una stima per le spese previste per bolli e tasse catastali pari ad Euro 550,00;

Considerato che:

- l'importo del servizio risulta inferiore ad euro 140.000, e pertanto le modalità di affidamento dei servizi sono soggette alle disposizioni di cui all'art. 50, c.1 lett b) del D.Lgs. 36/2023 e smi - *affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- che l'esigenza di una azione amministrativa efficace ed efficiente transita anche attraverso un alleggerimento delle procedure, specie per acquisti di modico valore con la considerazione che i principi di adeguatezza, proporzionalità, efficacia ed efficienza impongono di agire senza aggravare il procedimento se non nei limiti di una preliminare e doverosa verifica circa l'economicità dell'acquisto e del rispetto del principio della rotazione di cui all'art. 49, c.1 del D.Lgs. 36/2023 e smi;
- così operando, questa pubblica amministrazione intende avvalersi di questo strumento di affidamento previsto per legge per garantire un affidamento indubbiamente più celere ed in forma semplificata per ottenere conseguentemente una riduzione dei tempi procedurali e quindi anche della realizzazione del lavoro oggetto di affidamento;

Considerato inoltre che viene rispettato il principio espresso ai sensi dell'art. 49 cc. 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023 e smi (*Principio di rotazione degli affidamenti*);

Dato atto che:

- sono causa di esclusione automatica le condizioni di cui all'art. 94 del D.Lgs. 36/2023 e smi;
- sono causa di esclusione non automatica, qualora siano accertate le condizioni di cui all'art. 95, 96, 97 e 98 del D.Lgs. 36/2023 e smi;
- ai sensi dell'art. 100, c.11 del D.Lgs. 36/2023 e smi, sono richiesti i seguenti requisiti di ordine speciale: requisito di capacità economica e finanziaria fatturato pari al valore stimato dell'appalto, maturato nel triennio precedente a quello della procedura;

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 52 c. 1 del D.Lgs. 36/2023 e smi, nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni secondo le modalità previste dalla normativa vigente in materia;
- ai sensi dell'art. 52, c. 2 del D.Lgs. 36/2023, quando in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, si procederà alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo di 6 mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

Dato atto che:



- per il suddetto affidamento è stato richiesto e ottenuto:

➤ il seguente codice CIG: **Z053DB885A**

- il servizio di cui al presente atto sarà assoggettato al rispetto della normativa in materia di tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi di quanto stabilito dalla legge 13/08/2010 n. 136;

Visto l'art. 17 del D.Lgs. 36/2023, il quale stabilisce al c. 2 che in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Richiamati i seguenti atti:

- Deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 28/03/2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione anno 2023 e relativa nota di aggiornamento;
- Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 28/03/2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023-2025;
- Deliberazione della Giunta comunale n. 22 del 30/03/2023, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 - assegnazione risorse;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D.Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs. n. 126/2014;

Visti:

- il D. Lgs. n. 36/2023 e smi;
- il D.M. 07/03/2018 n. 49;
- l'art. 4 co.2 e 17 del D.Lgs. 165/2001 inerente alle funzioni e responsabilità dei dirigenti;
- l'art. 183 co. 9 D.Lgs. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. n. 97 del 25/05/2016 ed in particolare l'art. 23 sugli obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi;
- l'art. 42, co. 6,7,8 dello Statuto Comunale;
- l'art. 25 comma 5 del Regolamento di contabilità;

Considerato che:

- come disposto dall'art. 183, co. 7 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la presente determinazione dispiega la propria efficacia dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile territoriale del Settore Finanziario, con l'esclusione di qualsiasi altra forma di verifica di legittimità degli atti (Circolare n. 1/97 del Ministero dell'Interno);
- il provvedimento contiene ogni altro elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

di ritenere le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

di affidare la redazione di frazionamento di enti urbani con ausilio di strumentazione topografica e redazione della pratica PREGEO con presentazione della pratica all'ente Catasto di Modena oltre alla redazione di pratica DOCFA



per le variazioni dei mappali di proprietà privata per un importo pari ad Euro 3.700,00, oltre contributo integrativo cassa previdenziale pari al 5% (per un importo di Euro 185,00), oltre iva di legge 22% (per un importo di Euro 854,70) per un totale di Euro 4.739,70, oltre ad una stima per le spese previste per bolli e tasse catastali pari ad Euro 550,00 (per un totale di Euro 5.289,70);

di dare atto che ai sensi dell'art. 52, commi 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023, nelle procedure di affidamento di cui all'art. 50 comma 1 lett a) e b) di importo inferiore a Euro 40.000 gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti.

di dare atto che:

- si procederà alla verifica delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti presentate dall'operatore economico, secondo le modalità stabilite con Determina Dirigenziale n. 280 del 27/09/2023;
- quando in conseguenza della verifica del possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti non sia confermato il possesso degli stessi, generali o speciali dichiarati, si procederà alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo di 6 mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

di sub-impegnare l'impegno 590/2023 per la spesa complessiva dell'incarico di redazione di frazionamento di enti urbani e redazione pratica DOCFA per acquisizione di tratti di Via Archimede a Limidi di Soliera (MO), comprensiva delle spese di bolli e tasse catastali pari ad euro 5.289,70 con imputazione al Cap. 3478 denominato "Realizzazione di piste ciclabili" del bilancio 2023;

di dare atto che, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 e smi:

- l'oggetto del contratto è l'affidamento del Servizio di redazione di frazionamento di enti urbani e redazione pratica DOCFA per acquisizione di tratti di Via Archimede a Limidi di Soliera (MO);
- il contratto verrà stipulato a corpo, e che ai sensi dell'art. 18, c.1 del D.Lgs. 36/2023 e smi, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014;
- ai sensi dell'art.53 c.1 del D.Lgs.36/2023 e smi, non è richiesta alcuna garanzia provvisoria;
- ai sensi dell'art.53 c.4 del D.Lgs.36/2023 e smi, non è richiesta alcuna garanzia definitiva dell'importo contrattuale;
- di procedere alla stipula del contratto ai sensi dell'art. 52 commi 1 e 2 del D.Lgs 36/2023 dando atto che le verifiche sull'operatore economico verranno eseguite nei casi disposti con Determina n. 280/2023;
- l'affidamento del servizio ha durata 60 giorni;
- è prevista un'unica rata a saldo da liquidare una volta terminata l'esecuzione del servizio;
- il Codice Identificativo di Gara (CIG) attribuito dall'Anac alla presente procedura è il seguente: CIG: **Z053DB885A**;
- il codice CUP relativo all'intervento è **CUP:J39J20000030004**;
- il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Falbo Salvatore, Responsabile del Servizio Gestione e Sviluppo del Patrimonio del Comune di Soliera (MO);

di provvedere alla liquidazione della spesa, ai sensi dell'art.28, del vigente Regolamento di contabilità, in unica soluzione al termine del servizio, entro 30 giorni dalla presentazione della fattura;

di dare atto che:

- il presente affidamento risulta immediatamente efficace in quanto sono state completate le verifiche per l'accertamento del possesso dei requisiti generali autocertificati in sede di gara;



- il professionista aggiudicatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità, previsti dall'art. 3 della legge n. 136 del 13/08/2010 e successive modifiche, dei movimenti finanziari relativi all'appalto. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 3 comma 9-bis della legge n. 136 del 13/08/2010;
- gli incarichi professionali sono finanziati con mezzi di bilancio;
- per quanto non disposto dal presente atto si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia;
- il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000, così come modificato dall'art. 74 del D. Lgs. 118/2011 e dal D.Lgs. 126/2014;
- è stata verificata, di concerto con il Responsabile del Settore Finanze e Risorse, la compatibilità del programma dei pagamenti, ai sensi di quanto previsto dall'art. 9 co. 2 della L. 102/09;

di dare atto, inoltre:

- di non trovarsi in condizione di conflitto di interessi anche potenziale in merito all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990;
- che l'aggiudicatario ed i suoi collaboratori a qualsiasi titolo sono tenuti a rispettare, in quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei pubblici dipendenti approvato, ai sensi del DPR n° 62 del 16/04/2013, con Deliberazione di G.C. n° 5 del 23/01/2014 e pubblicato sul sito internet comunale, sezione Amministrazione trasparente, Disposizioni generali, atti generali. La violazione dei suddetti obblighi comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora, in ragione della natura o della reiterazione della violazione, la stessa sia ritenuta grave;
- che si assolve agli obblighi previsti dal D.Lgs. n.33/2013 come modificato dal D.Lgs. n.97/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente";
- che si provvederà agli adempimenti per dare adeguata pubblicità dell'avvenuta adozione del presente atto ai sensi, per gli effetti e con le modalità previste dal Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" testo vigente, del D.Lgs 97/2016 e articolo 29 del D.Lgs 50/2016, nonché dalla L. 6/11/2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione", disponendo la pubblicazione sul sito web istituzionale e sulle piattaforme indicate dall'articolo 29 citato, al comma 2, e la trasmissione all'ANAC.

IL RESPONSABILE Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
FALBO SALVATORE

OGGETTO: INCARICO DI REDAZIONE DI FRAZIONAMENTO DI ENTI URBANI E REDAZIONE PRATICA DOCFA PER ACQUISIZIONE AREE DI VIA ARCHIMEDE A LIMIDI DI SOLIERA (MO) INERENTI IL PROGETTO DI REALIZZAZIONE DEI PERCORSI CICLABILI COMUNALI - CUP: J39J20000030004 - CIG: Z053DB885A

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG E CUP	Impegno N.
5.289,70	2.02.01.09.012	3478000	2023	Z053DB885A	00590.001

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria: **FAVOREVOLE.**

19/12/2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario
LOSCHI SIMONA

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa