



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

SETTORE
PIANIFICAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Determinazione dirigenziale

Registro Generale
N. 321 del 21/11/2019

Registro del Settore

N. 34 del 19/11/2019

Oggetto: Determina di affidamento diretto con impegno di spesa e variazione compensativa macroaggregato frazionamento terreno Cig ZA82AB3BF6

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
PIANIFICAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

Premesso che è intenzione del Comune di Soliera procedere all'acquisto di una porzione di terreno ubicato nel Comune di Soliera (MO), identificato al NCT con foglio 46, particella 169, di proprietà del Sign. Fiorini E.

In quanto a seguito della Delibera di Consiglio n. 24 del 9/04/2019 si evince:

- la volontà del Sign. Fiorini Enzo di cedere gratuitamente il sedime stradale di cui alla sua proprietà all'amministrazione comunale, da accorpare al patrimonio demaniale;
- i lavori di asfaltatura e gli interventi manutentivi sulla strada in oggetto ricadranno sul confinante Sig. Carnevali proprietario della ditta "La Chianina di Modena";
- è stato autorizzato il Responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio e del Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio, tra le altre cose, a dare seguito all'accorpamento a patrimonio del sedime stradale di cui trattasi; disponendo che le spese procedurali inerenti l'acquisizione gratuita verranno sostenute dal Comune.

Ritenuto pertanto di procedere con il necessario frazionamento dell'area di terreno da acquisire sopra identificata, come attività propedeutica per l'acquisizione;

Visto

- l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 a mente del quale per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, è ammesso l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;
- l'art. 1 commi 495 e 502, legge n. 208 del 28/12/2015 (s.m.i.) secondo il quale, qualora l'affidamento è al di sotto dell'importo di Euro 1.000, si ammette di procedersi al di fuori dell'approvvigionamento telematico;

Data l'esigua dimensione e il valore economico della prestazione, alle luce della normativa sopra richiamata e vigente, si ritiene legittimamente di affidare il servizio mediante affidamento diretto;

Dato atto, pertanto che sono stati acquisiti n. 3 preventivi su n. 3 richiesti, nel dettaglio:

- 1) Lo Studio Tecnico BST dell'Ing. Benatti Federico che ha proposto il prezzo di € 980,00 netti, oltre oneri per il frazionamento e iva di legge (prot. n.14854 del 14/10/2019);
- 2) Lo Studio Tecnico Associato Terramare Engineering, composto da: Dott. Ing. Roberto Tassoni, Geom. Riccardo Poppi, Dott. Ing. Elis Montanari e Geom. Mattia Masi, che ha proposto il prezzo di € 1.000,00 netti, oltre oneri per il frazionamento e iva di legge (prot. n.14881 del 15/10/2019);

3) Lo Studio Tecnico B.M.E. del Geom. Bortolini Matteo e del Geom. Mini Emanuele, che ha proposto il prezzo di € 900,00 netti, oltre oneri per il frazionamento e iva di legge (prot. n.15295 del 22/10/2019);

sarà quindi lo Studio Tecnico B.M.E. ad effettuare il frazionamento in oggetto, poiché risulta aver presentato il preventivo con il minor prezzo;

Considerato che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267:

a) il fine che l'Amministrazione comunale intende conseguire è dare seguito all'accorpamento a patrimonio del sedime stradale di cui trattasi come da relativa delibera consiliare;

b) l'oggetto del contratto è l'attività propedeutica del frazionamento;

c) la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto come indicato sopra;

Tenuto conto che l'operatore economico ha dichiarato la propria regolarità contributiva e l'insussistenza nei propri confronti dei motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, mediante autocertificazione;

Dato atto che sono state completate le verifiche per l'accertamento dei requisiti generali sulla veridicità delle dichiarazioni rese, e pertanto il presente affidamento risulta immediatamente efficace;

Richiamato l'art. 175 del d.Lgs. n. 267/2000 ed in particolare il comma 5-*quater*, lett. a), il quale attribuisce al responsabile della spesa o, in assenza di disciplina, al responsabile finanziario, la competenza ad apportare *“le variazioni compensative del piano esecutivo di gestione, fra capitoli di entrata della medesima categoria e fra i capitoli di spesa del medesimo macroaggregato, escluse le variazioni dei capitoli appartenenti ai macroaggregati riguardanti i trasferimenti correnti, i contributi agli investimenti, e ai trasferimenti in conto capitale, che sono di competenza della Giunta”*;

Visto il Regolamento comunale di contabilità, ed in particolare l'articolo 19 il quale demanda al responsabile della spesa la competenza ad apportare variazioni compensative tra capitoli appartenenti allo stesso macroaggregato;

Accertata la propria competenza a disporre la variazione in oggetto ai sensi dell'articolo 19 del Regolamento sopra citato;

Visto il prospetto di seguito riportato nel quale sono evidenziate le variazioni compensative in oggetto:

CODICE BILANCIO	CAPITOLO	DESCRIZIONE	VARIAZIONE COMPETENZA E CASSA
0801103	1565	Spese per gestione servizio toponomastica	- € 1.000,00
0801103	1557/3	Pubblicazioni atti e altre spese servizio urbanistica	€ 1.000,00

Dato atto che alla copertura della spesa si farà fronte con mezzi di bilancio con imputazione sul Bilancio 2019, al capitolo n. 1557/3 “Pubblicazioni atti e altre spese servizio urbanistica” ove trovansi la necessaria disponibilità.

Vista la deliberazione di C.C. n. 63 del 18/12/2018 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione anno 2019;

Vista la deliberazione di C.C. n. 64 del 18/12/2018 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021;

Vista la deliberazione della G.C. n. 150 del 27/12/2018, con la quale è stato approvato il P.E.G. 2019/2021;

Visti

il D.Lgs. N° 50/2016 e s.m.i.;

il Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145/2000, per la parte non abrogata e trasfusa nel D.P.R. 207/2010 e nei limiti di compatibilità con il D.Lgs. N° 50/2016;

l’art.4, co.2 D.lgs. 165/2001;

l’art.183 co.9 D.lgs. 267/2000;

il D.Lgs. n.33/2013 come modificato dal D.Lgs. n.97 del 25/05/2016 ed in particolare l’art.23 “obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi”;

l’art.42 , co. 6,7,8 dello Statuto Comunale;

l’art.25 co. 5 del Regolamento di contabilità;

Considerato che:

- come disposto dall’art.183, co. 7 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la presente determinazione dispiega la propria efficacia dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile territoriale del Settore Finanziario, con l’esclusione di qualsiasi altra forma di verifica di legittimità degli atti (Circolare n. 1/97 del Ministero

dell'Interno);

- il provvedimento contiene ogni altro elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

Tutto ciò premesso e considerato

D E T E R M I N A

- **Di affidare** il servizio di frazionamento, e connesse attività della porzione di terreno di proprietà privata del Fiorni Enzo sito in Soliera identificato al catasto terreni nel NCT al foglio 46, particella 169, all'operatore economico: Studio Tecnico B.M.E. del Geom. Bortolini Matteo e del Geom. Mini Emanuele con sede legale in Calto (RO) in Via Roma 205, C.F. e P.IVA 01566200299 che ha proposto il prezzo di € 900,00, oltre € 36,00 per cassa ingegneri (4%), oltre € 205,92 per Iva (22%), oltre oneri per il frazionamento per € 137,00 per un totale complessivo di **€ 1.278,92**,

- di procedere, per le motivazioni esposte in premessa ed ai sensi dell'articolo 175, comma 5-*quater*, lett. a), del D.Lgs. n. 267/2000, ad apportare le seguenti variazioni compensative al Piano esecutivo di gestione relativo all'annualità 2019 tra capitoli di spesa appartenenti alla medesima missione/programma e macroaggregato:

CODICE BILANCIO	CAPITOLO	DESCRIZIONE	VARIAZIONE COMPETENZA E CASSA
0801103	1565	Spese per gestione servizio toponomastica	-1.000,00
0801103	1557/3	Pubblicazioni atti e altre spese servizio urbanistica	1.000,00

- di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre alle variazioni di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

- di dare altresì atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 175 comma 5-*quater* del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale di contabilità, che il presente atto ove necessario verrà comunicato alla Giunta;

- **Di impegnare** la suddetta spesa per frazionamento pari a complessivi **€ 1.278,92** con imputazione al Bilancio 2019, al capitolo n. 1557/3

“Pubblicazioni atti e altre spese servizio urbanistica” ove trovasi la necessaria disponibilità;

- Di stabilire che:

il presente affidamento risulta immediatamente efficace in quanto sono state completate le verifiche per l'accertamento del possesso dei requisiti generali autocertificati;

la forma del contratto è quella della sottoscrizione per accettazione del presente atto;

il pagamento avverrà al termine del servizio svolto;

in caso di ritardo del professionista nell'esecuzione della postazione nei termini fissati, si stabilisce una penale di € 10,00 per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo;

tutti i pagamenti, saranno effettuati previa verifica della regolarità contributiva dell'aggiudicatario. Qualora emerga l'irregolarità contributiva nei confronti dell'appaltatore e/o delle eventuali imprese subappaltatrici l'Amministrazione appaltante sospenderà i pagamenti allora dovuti a tempo indeterminato, fino a quando non sarà regolarizzata la posizione contributiva, senza che l'appaltatore possa eccepire il ritardo dei pagamenti medesimi;

ai sensi delle Guida n. 4 dell'Autorità Nazionale Anti-corruzione recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” da ultime aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti avverrà la risoluzione del contratto ed il pagamento del corrispettivo pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta oltre all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;

l'operatore economico aggiudicatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità, previsti dall'art. 3 della legge n° 136 del 13/08/2010 e successive modifiche, dei movimenti finanziari relativi all'appalto. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 3 comma 9-bis della legge n° 136 del 13/08/2010;

per quanto non disposto dal presente atto si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia;

Di dare atto che:

lo svolgimento del servizio è previsto nell'anno 2019, e pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 del TUEL, è per Euro € **1.278,92** nell'anno 2019;

il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di

spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000, così come modificato dall'art. 74 del D. Lgs. 118/2011 e dal D.Lgs. 126/2014

è stata verificata, di concerto con il Responsabile del Settore Finanze e Risorse, la compatibilità del programma dei pagamenti, ai sensi di quanto previsto dall'art. 9 co. 2 della L. 102/09;

il codice CIG assegnato al presente servizio è il seguente: **ZA82AB3BF6** ;

- **Di liquidare** dietro presentazione di regolare fattura, e previa verifica di regolarità di esecuzione della prestazione, ai sensi del vigente regolamento di contabilità, gli importi dovuti all'operatore economico affidatario del servizio.

- **Di dare atto** che si assolverà agli obblighi previsti dal D.Lgs. n.33/2013 come modificato dal D.Lgs. n.97/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente", nelle sottosezioni: bandi di gara e contratti – atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura - affidamenti diretti.

L'istruttore

Antonino Quinci

SETTORE: PIANIFICAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO - SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Determina di affidamento diretto con impegno di spesa e variazione compensativa macroaggregato frazionamento terreno Cig ZA82AB3BF6

N	Esercizio	Importo		Capitolo		Articolo
1	2019	1278.92		1557		3
	Anno	Impegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2019	U	610			
	Descrizione			Pubblicazioni atti e altre spese servizio urbanistica		
	Codice Creditore					
	CIG	ZA82AB3BF6		CUP		
	Centro di costo			Natura di spesa		
	Note	Determina di affidamento diretto con impegno di spesa e variazione compensativa macroaggregato frazionamento terreno Cig ZA82AB3BF6				

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 321 DEL 21/11/2019 (REGISTRO GENERALE).

Soliera, 21/11/2019

**Il Responsabile del Settore Ragioneria
Simona Loschi**

Il Responsabile di Settore ALESSANDRO BETTIO ha sottoscritto l'atto ad oggetto
“ **Determina di affidamento diretto con impegno di spesa e variazione
compensativa macroaggregato frazionamento terreno Cig ZA82AB3BF6** ”,
n° 34 del registro di Settore in data 19/11/2019

ALESSANDRO BETTIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Soliera consecutivamente dal giorno al giorno .