



**COMUNE DI SOLIERA**  
PROVINCIA DI MODENA

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio  
Servizio Lavori Pubblici

Prot. Int. nr. 9809 del 2 LUG. 2018

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA E CREAZIONE DI UN SISTEMA DI VIABILITA' PEDONALE IN LOCALITA' SECCHIA DI SOLIERA".**

**Codice CUP: J39J16000700004 - Codice CIG: 7495574756**

**IMPORTO A BASE DI GARA = Euro 129.172.47** di cui Euro 123.511,59 per lavori soggetti a ribasso ed Euro 5.660,88 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA (10%).

**VERBALE DI GARA DESERTA**

Oggi, 25 (venticinque) Giugno 2018 alle ore 11:00, in una sala aperta al pubblico della sede comunale in Piazza Repubblica n° 1, si è riunito il seggio di gara costituito dall'arch. Alessandro Bettio, responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio, con funzioni di Presidente e verbalizzante, dott.ssa Barbara Re e dott.ssa Monica Prandi del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio, con funzioni di testimoni.

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 35 del 29/03/2018 è stato approvato il progetto preliminare-definitivo-esecutivo (unico livello) dei "Lavori di riqualificazione urbana e creazione di un sistema di viabilità pedonale in località Secchia di Soliera", redatto dall'Ing. Alex Iemmi, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Reggio Emilia al n. 1338, con studio professionale in Reggio Emilia (RE), di importo complessivo pari ad Euro Euro 169.000,00 IVA compresa;
- sulla base del progetto approvato, l'importo dei lavori da porre a base di gara per l'esecuzione dell'intervento in oggetto è pari ad Euro 129.172,47 di cui Euro 123.511,59 per lavori soggetti a ribasso ed Euro 5.660,88 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso, oltre IVA (10%);
- con determinazione del responsabile del settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio n. 159 del 22/05/2018 è stato disposto:
  - di appaltare i lavori mediante procedura negoziata con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;
  - l'esperimento della gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b), con invito esteso ad almeno 10 (dieci) operatori economici in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente, individuati tra quelli inseriti nell'Elenco costituito dal Comune di Soliera denominato "Elenco aperto di operatori economici qualificati da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento di lavori pubblici di importo inferiore ad 1 (un) milione di Euro", approvato con Determina n. 138 del 26/5/2017, aggiornato con Determina n. 2 del 13/01/2018 e pubblicato sul sito internet comunale, come previsto dall'art. 36 comma 7 del D.Lgs. 50/2016;
  - è stato approvato lo schema di Lettera Invito e suoi allegati, Allegato A - schema Disciplinare di gara; Allegato B - schema Formulario DGUE adattato al Codice; Allegato C - schema Modulo offerta; Allegato D - schema Ulteriori dichiarazioni; Allegato E - schema Modulo Anagrafica Progettista;
- tutte le modalità di gara sono state previste nella citata lettera invito e relativi allegati;



**COMUNE DI SOLIERA**  
PROVINCIA DI MODENA

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio  
Servizio Lavori Pubblici



- con lettera prot. n. 7355 del 22/05/2018, previa assunzione di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico finanziaria e tecnico organizzativa desunte dal mercato, dalle visure camerali e dalle attestazioni SOA, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, efficienza ed efficacia e rotazione, sono state invitate a presentare offerte, entro il termine sopra indicato, i seguenti 10 (dieci) operatori economici specializzati nel settore oggetto del contratto da affidare, scelti all'interno del sopra citato "Elenco comunale degli operatori economici da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento di lavori pubblici di importo inferiore ad 1 (un) milione di Euro":

N°	DENOMINAZIONE	SEDE LEGALE	CF e Piva
1	BENASSI S.R.L.	Via Pico della Mirandola n. 6 42124 REGGIO EMILIA (RE)	00690640354
2	C.E.I.S. COSTRUZIONI EDILI IDRAULICHE E STRADALI S.R.L.	Piazza Zaninelli n. 6 26900 LODI (LO)	04415910159
3	COSTRUZIONI GENERALI SUD S.R.L.	Galleria Umberto 1 n. 27 80132 NAPOLI (NA)	06555141214
4	COOPERATIVA MURATORI SOLIERA SOC.COOP.	Via Stradello Morello n. 360 41019 SOLIERA (MO)	00154560361
5	EUROROCK S.R.L.	Via Brennero n. 322 38121 TRENTO (TN)	00500880224
6	GALLERINI PIERGIORGIO	Via San Francesco n. 2 42032 VENTASSO (RE)	GLLPGR94L31C219I 02703270351
7	ITALCANTIERI S.R.L.	Via F. Petrarca n. 4 80029 SANT'ANTIMO (NA)	03565230616
8	TEAM COSTRUZIONI S.R.L.	Via Poloni n. 7 37122 VERONA (VR)	03784740239
9	TECNOPALI APUANA S.R.L.	Via Dorsale n. 9 54100 MASSA (MS)	00610340457
10	TEKNOEDIL S.R.L.	Via Dell'Artigianato n. 32 41030 BASTIGLIA (MO)	01415860566

- il termine ultimo per la presentazione delle offerte all'Ufficio Protocollo comunale è stato stabilito nel giorno venerdì 22 Giugno 2018 alle ore 12:30, termine perentorio;
- la data della prima seduta pubblica di gara è stata stabilita nel giorno 25 Giugno 2018 alle ore 11:00;
- le seguenti 3 (tre) imprese hanno trasmesso comunicazione di ringraziamento e declinato l'invito: COOPERATIVA MURATORI SOLIERA SOC.COOP. (prot. 8487 del 13/06/2018), BENASSI S.R.L. (prot. 8676 del 15/06/2018), TEAM COSTRUZIONI S.R.L. (prot. 9279 del 22/06/2018),

**TUTTO CIÒ PREMESSO**

- oggi all'ora fissata, si è riunito il seggio di gara;
- il Presidente, alla presenza dei testimoni sopra nominati, dichiara aperta la gara e constata che, entro il termine perentorio indicato nella lettera invito, non è pervenuta alcuna offerta;
- pertanto DICHIARA DESERTA LA GARA e conclusa la seduta.



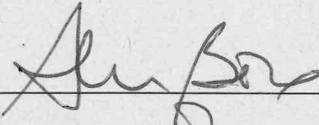
**COMUNE DI SOLIERA**  
PROVINCIA DI MODENA

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio  
Servizio Lavori Pubblici

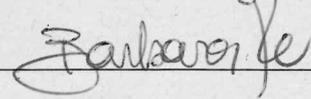
---

Si procede, quindi, alla stesura del presente verbale che letto, viene confermato e sottoscritto da tutti i presenti:

Presidente e verbalizzante  
(arch. Alessandro Bettio)

  
\_\_\_\_\_

Testimoni  
(dott.ssa Barbara Re)

  
\_\_\_\_\_

(dott.ssa Monica Prandi)

  
\_\_\_\_\_



X:\Dati\Soliera\Patrimonio\Lavori\STRADE\RIQUALIFICAZIONE SECCHIA\GARA\_lavori\6\_verbale\_gara\_deserta\_25\_06\_2018\verbale\_gara\_deserta\_25\_06\_2018.doc