



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
Servizio Ambiente e Verde Pubblico

Verbale di gara n. 4

Prot. _____ del 22/12/2022

Procedura negoziata mediante RdO su Me_PA con aggiudicazione sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett b) del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito in L.120/2020 e D.L. n. 77/2021 convertito in L. 108/2021, art. 95 comma 3 D.Lgs 50/16), per l'affidamento, a mezzo convenzione, del Servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico per l'anno 2023_ CPV 77310000_6 CIG: 9438411726.

Registro di Sistema RDO Mepa: 3299403

VERBALE DI GARA N° 4_ VERIFICA DELLA OFFERTA TECNICA

Oggi, 22 (VENTIDUE) Dicembre alle ore 09,32, in seduta riservata sulla piattaforma MEPA di acquistiretepa.it, si è riunita la commissione giudicatrice costituita dall'Ing. Salvatore Falbo, responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio, con funzioni di Presidente e verbalizzante, Geom. Filippo Ferrari, Istruttore Tecnico in Servizio presso il servizio Ambiente e Verde pubblico del Comune di Soliera, Dott.ssa Ramona Vai, funzionario coordinatore Unione Terre d'Argine servizio socio-sanitario - territorio di Soliera con funzioni di Commissari ed Emanuela Saetti con funzioni di testimone, dipendente del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio.

PREMESSO CHE:

- con atto n. 21 del 06.03.2014, la Giunta Comunale, secondo quanto stabilito dall'art. 5 della legge 381/91 e s.m.i., ha espresso la volontà di affidare a Cooperative Sociali di tipo B, in possesso dei requisiti di cui all'art. 4 della medesima legge, iscritte agli appositi Albi regionali, il servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico, demandando al Responsabile del Settore competente l'adozione degli atti esecutivi di merito e nel rispetto delle seguenti linee guida:

- capacità tecnica: il soggetto affidatario deve avere la capacità tecnica per svolgere il servizio richiesto;
- verifica sussistenza dei requisiti per l'affidamento del servizio quale cooperativa di tipo B;
- progetto di inserimenti lavorativi: individuazione delle potenzialità offerte dall'affidamento per promuovere inserimenti lavorativi di persone svantaggiate o con disagio (tipologia, durata, frequenza);

- con determinazione del responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio n° 176 del 09/09/2022 è stato approvato l'avviso pubblico finalizzato a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di Cooperative Sociali di Tipo "B" per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico per l'anno 2023;

- è stata data notizia dell'Avviso pubblico di manifestazione di interesse in oggetto Prot. 13753 del 02/09/2022 mediante pubblicazione all'Albo Pretorio comunale on-line per 19 giorni consecutivi dal 02/09/2022 al 21/09/2022 e sul sito internet del Comune di Soliera www.comune.soliera.mo.it sezione Amministrazione Trasparente a partire dal 02/09/2022;

- la scadenza per la presentazione, unicamente tramite Posta Elettronica Certificata, delle manifestazioni di interesse prevista dall'Avviso pubblico, è stata stabilita per le ore 10:00 del giorno 21/09/2022;

- che entro i termini di cui al sopracitato avviso sono pervenute n. 5 richieste di cui 4 ammesse, come da verbale n.1 Prot.15844 del 06/10/22 e precisamente:



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

1. RAINBOW SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE Largo Marco Guerra 1 cap. 42124 REGGIO EMILIA, C.F. e P.IVA 02858600352, acquisita al Prot. Gen. n. 12235 del 29/7/21 ore 14.30;
2. Onyva' Cooperativa Sociale, con sede in Modena (MO) Strada Nazionale del Canaletto Nord n° 935/A, C.F. e P.IVA 01029190368, acquisita al Prot. Gen. n. 12414 del 3/8/21 ore 9:25;
3. Cooperativa Nazareno Work Società Cooperativa Sociale, con sede a Carpi (MO) cap. 41012, Via Bollitora Interna n. 130, C.F. e P.IVA 02172980365, acquisita al Prot. Gen. n. 12644 del 5/8/21 ore 16.38;
4. ALIANTE – Cooperativa Sociale con sede in Modena (MO) Via Gaetano Salvemini n.12 codice Fiscale 02180010361 Partita IVA 02180010361, acquisita al Prot. Gen. n. 12569 del 4/8/21 ore 16.55;

- con determinazione a contrarre del responsabile del settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio n. 249 del 23/11/2022 è stata indetta una procedura negoziata da esperire mediante Richiesta di Offerta sul MEPA di acquistinretepa.it per l'affidamento servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico - anno 2023 - Codice CIG 9438411726, con aggiudicazione sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ed è stata approvata la lettera di invito e suoi allegati;

- tutte le modalità di gara sono state previste nella citata lettera-invito e relativi allegati (prot. n° 18334 del 23/11/2022);
- il termine ultimo per il caricamento delle offerte sulla piattaforma Mepa è stato fissato per il giorno 11/12/2022 alle ore 23:59;
- la prima seduta pubblica sulla piattaforma MePA per la verifica della Documentazione Amministrativa è stata stabilita per il giorno 12/12/2022 alle ore 09:00;
- l'invito è stato esteso alle seguenti 4 cooperative sociali:

1	RAINBOW SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	Reggio Emilia (R.E.)
2	Onyva' Cooperativa Sociale	Modena (MO)
3	Cooperativa Nazareno Work Società Cooperativa Sociale	Carpi (MO)
4	ALIANTE – Cooperativa Sociale	Modena (MO)

- in data 12/12/2022 alle ore 09,17, attivata la seduta pubblica su MEPA, il Presidente prende atto che è stata caricata n° 1 offerta sul sito acquistinretepa.it nei termini previsti, secondo l'ordine progressivo rilevato dalla piattaforma:

N.	DENOMINAZIONE	data e ora di presentazione
1	Cooperativa Nazareno Work Società Cooperativa Sociale	09/12/2022 ore 09:59:43

Ciò posto, disposta l'apertura della busta amministrativa ai soli fini dell'ammissibilità dell'impresa Cooperativa Nazareno Work Società Cooperativa Sociale, ne esamina il contenuto, rilevando la non completa conformità della documentazione amministrativa presentata in quanto il file allegato B Modello di istanza di partecipazione alla procedura negoziata risulta danneggiato e non apribile. Il Presidente attiva il soccorso istruttorio tramite l'area Comunicazioni del portale acquistinretepa.it e disattiva la seduta pubblica, come da verbale n. 2 Prot. 19487 del 12/12/22;

- sempre in data 12/12/2022 alle ore 11,20 il Presidente di seggio dichiara aperta la seconda seduta per la verifica della Documentazione Amm.va prendendo atto che alle ore 11:07 attraverso l'area Comunicazioni del portale l'unico concorrente aveva risposto al soccorso istruttorio e verificata la conformità e completezza della documentazione presentata dichiara ammesso alla procedura di gara l'unico concorrente Nazareno Work cooperativa sociale, come da Verbale 3 prot. 19488 del 12/12/2022.

TUTTO CIÒ PREMESSO



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

Alle ore 09,32 alla presenza della Commissione Giudicatrice si apre la seduta riservata.

Il Presidente procede alla visualizzazione della Relazione relativa all'offerta tecnica ed unitamente ai componenti della Commissione procedono con l'esame della Relazione Tecnica del partecipante (All. E della procedura di gara) relativamente ai *Criteri di natura programmatica/di pianificazione/di gestione delle attività* di cui ai *criteri a, b, c, d* e con l'esame dei Criteri di natura sociale di cui ai *criteri e, f, g, h, i* e attribuiscono i punteggi relativi a:

Criteri di natura programmatica/di pianificazione/di gestione delle attività	Punteggio max 40
<p>Il soddisfacimento del criterio dovrà essere illustrato mediante relazione composta al massimo da 4 facciate formato A4, nella quale si illustrino:</p> <p>a) programmazione e pianificazione del servizio: modelli efficaci e dettagliati di comunicazione al Servizio Ambiente e Verde Pubblico delle informazioni sia degli interventi in programmazione es. giornaliera/settimanale, che degli interventi effettivamente realizzati</p> <p>b) modello organizzativo proposto per i periodi di criticità (es. primo sfalcio) e per i periodi di normale attività, al fine di garantire l'esecuzione di un taglio completo di tutte le aree verdi nel tempo; si intende conoscere il n° di personale componente una squadra, il n° di squadre contemporaneamente presenti sul territorio, eventuale presenza di un servizio di reperibilità per emergenze/urgenze</p> <p>c) elenco e qualificazione del personale impiegato comprensivo dei corsi d'aggiornamento seguiti (tipologia e ore di formazione) e dell'esperienza maturata nella manutenzione del verde e percentuale di personale dipendente a tempo indeterminato;</p> <p>d) elenco delle attrezzature e degli automezzi utilizzati nello svolgimento del servizio; per ogni mezzo e attrezzatura dovrà essere specificato il tipo, le caratteristiche tecniche e l'anno di immatricolazione: formeranno oggetto di valutazione l'utilizzo di apparecchi a motore ad alta efficienza e/o elettrici e per l'impiego del taglio mulching.</p>	<p>Max 12 punti</p> <p>Max 20 punti</p> <p>Max 4 punti</p> <p>Max 4 punti</p>
<p>Criteri di natura Sociale</p>	
<p>Linee guida</p> <p>1. N° di nuovi lavoratori assunti – il n° minimo di ore lavorate dovrà essere di 20 alla settimana – nel rispetto delle seguenti linee guida:</p> <ul style="list-style-type: none"> - il 30% degli assunti dovrà rientrare nella condizione di disagio stabilito dall'art. 4 della L. 381/91; - il 70% degli assunti dovrà essere in condizione di fragilità economica certificata secondo i seguenti requisiti obbligatori: <p>1) residenza nel Comune di Soliera;</p> <p>2) iscrizione al centro per l'impiego;</p> <p>3) appartenenza ad un nucleo familiare che non supera complessivamente Euro 15.000,00 lordi di reddito annuale, secondo la dichiarazione dell'anno 2021;</p> <p>4) assenza – da parte del candidato - di qualsiasi entrata economica;</p> <p>5) dovrà essere favorita la scelta di giovani tra i 18 e i 29 anni.</p> <p>2. Gestione del processo di inserimento lavorativo delle nuove persone da assumere:</p> <ul style="list-style-type: none"> - individuazione dei criteri per la selezione del nuovo personale e tempistiche per 	



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

<p>l'assunzione;</p> <ul style="list-style-type: none"> - piano dell'offerta formativa/addestramento del personale; - elaborazione del progetto di sostegno alla persona per l'avvio al lavoro; - monitoraggio del progetto di inserimento lavorativo e verifica dei risultati conseguiti. 	
<p>Il soddisfacimento dei criteri dovrà essere illustrato mediante relazione composta al massimo da 6 facciate formato A4 con possibilità di allegare modulistica utilizzata per la rendicontazione, nelle quali si illustrino:</p> <p>e) individuazione dei criteri per la selezione del nuovo personale: il concorrente dovrà declinare le modalità di reclutamento del personale svantaggiato (autocandidature, segnalazioni informali, segnalazione di un servizio di presa in carico, abbinamento domanda-offerta da parte di un servizio o agenzia per il lavoro); modalità di valutazione del profilo socio-lavorativo dei lavoratori da inserire, precisando se la valutazione del profilo dei lavoratori sarà condotta autonomamente, o in collaborazione con il servizio sociale o socio-sanitario che ha in carico la persona da inserire, e/o quali strumenti saranno utilizzati per verificare le competenze del lavoratore e la loro coerenza con le mansioni da assegnare al lavoratore per lo svolgimento del servizio.</p> <p>f) numero di lavoratori svantaggiati che si intendono assumere, numero di ore lavorate settimanalmente.</p> <p>g) piano dell'offerta formativa/addestramento del personale: il concorrente dovrà dimostrare un piano di implementazione delle competenze del personale, mirata allo sfalcio del verde con particolare attenzione alla qualità, ai progetti di inserimento lavorativo indicanti obiettivi ed ai risultati da raggiungere e, tenuto conto delle specifiche tipologie di svantaggio coinvolte, alla definizione delle prestazioni lavorative assegnate.</p> <p>h) elaborazione del progetto di sostegno alla persona per l'avvio al lavoro: elenco del personale addetto al recupero sociale e lavorativo delle persone svantaggiate, con particolare riferimento ai titoli professionali, alla formazione specifica effettuata sull'argomento e all'esperienza acquisita nel settore oggetto di affidamento</p> <p>i) monitoraggio del progetto di inserimento lavorativo e verifica dei risultati conseguiti: il concorrente dovrà descrivere le azioni di affiancamento e le modalità di sostegno che saranno assicurate alle persone svantaggiate per contenere gli eventuali limiti di produttività e alle necessità formative e riabilitative (inteso come numero e qualifica del personale della cooperativa che seguirà, direttamente per tutta la durata del progetto durante le operazioni lavorative, le persone svantaggiate)</p>	<p>Punteggio max 40 punti</p> <p>max 3 punti</p> <p>max 7 punti</p> <p>max 10 punti</p> <p>max 10 punti</p> <p>max 10 punti</p>

I componenti della Commissione procedono con l'esame della Relazione Tecnica del partecipante (All. E della procedura di gara) relativamente ai *Criteri di natura programmatica/di pianificazione/di gestione delle attività* di cui ai *criteri a, b, c, d* (max 40 punti) e con l'esame dei *Criteri di natura sociale* di cui ai *criteri e, f, g, h, i.* (max 40 punti) presentate dall'unico concorrente e attribuiscono i punteggi ottenendo le rispettive medie aritmetiche in quanto non è possibile applicare il metodo aggregativo-compensatore, secondo le prescrizioni del DPR 207/2010 Allegato P.

Redigono quindi il riepilogo dei punteggi risultanti dalle valutazioni dei singoli commissari che viene allegato al presente verbale quale parte integrante e sostanziale e dichiarano il totale del punteggio medio ottenuto dal concorrente, come da *Tabella assegnazione punteggi* (allegato 1) e *Valutazione complessiva dei tre commissari di gara* (allegato 2);



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

Il Presidente procede a valutare la conformità della Relazione tecnica ed al caricamento dei punteggi nella sezione relativa all'esame delle Offerte Tecniche di Mepa sulla piattaforma acquistinretepa.it per la Cooperativa Nazareno Work Società Cooperativa Sociale;

Alle ore 12,00 la Commissione conclude i lavori, dichiara chiusa la seduta riservata e rinvia alla 3^a seduta per l'esame dell'offerta economica, che è già stata fissata per il giorno 28 Dicembre ore 09,00 e per la quale sarà inviata comunicazione tramite la sezione "Comunicazioni" sulla piattaforma di acquistinretepa.it.

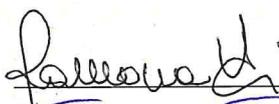
Si procede, quindi, alla stesura del presente verbale che una volta letto, viene confermato e sottoscritto da tutti i presenti.

Il Presidente e Verbalizzante
Ing. Salvatore Falbo

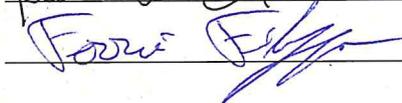


I Commissari

Dott.ssa Ramona Vai



Geom. Filippo Ferrari



I Testimoni

Emanuela Saetti



Allegato 1
Allegato 2

Tabella assegnazione punteggi
Valutazione complessiva dei tre commissari di gara

