



COMUNE DI SOLIERA  
PROVINCIA DI MODENA

SETTORE  
**GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**  
---  
**SERVIZIO OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE**

## **Determinazione dirigenziale**

**Registro Generale**  
**N. 347 del 14/11/2018**

Registro del Settore  
N. 175 del 13/11/2018

**Oggetto:** **Servizi di manutenzione dei giochi installati nei parchi pubblici e nelle aree scolastiche del Comune di Soliera per il triennio 2017-2019, annualità 2018. Modifica del contratto ai sensi art.106 comma 1 let. b) codice CIG: Z7E25BB208**

## **IL RESPONSABILE DEL SETTORE GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**

### **Premesso che**

- con determina del responsabile del Settore n. 140 del 29/05/2017 si è proceduto a indire una procedura negoziata, sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa, mediante il ricorso al Mepa di [acquistinretepa.it](http://acquistinretepa.it), per l'affidamento dei servizi di manutenzione dei giochi installati nei parchi pubblici e nelle aree scolastiche del Comune di Soliera – per il triennio 2017-2019. per Euro 61.475,41, di cui Euro 1.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad IVA di legge del 22% per un totale di 75.000,00 Euro; per ciascuna annualità ad Euro 20.491,80 di cui Euro 500,00 per oneri di sicurezza nell'esecuzione dei servizi per un totale di 25.000,00 Euro per ogni anno; con la medesima determina è stato assunto l'impegno di spesa sul Cap. 1803 "Spesa per manutenzione attrezzature e arredi parchi pubblici" del Bilancio pluriennale 2017-2019;
- con determina n. 179 del 07/07/2017 si è proceduto all'aggiudicazione a favore di SARBA SPA con sede in via dei Trasporti 7/9, 41013 Fossoli di Carpi (MO) P.IVA 0022766036, al prezzo di Euro 61.475,41, di cui Euro 1.500,00 per oneri della sicurezza, oltre ad iva di legge del 22%, per un totale 75.000,00 Euro; per ciascuna annualità ad Euro 20.491,80 di cui Euro 500,00 per oneri di sicurezza per un totale di 25.000,00 Euro per ogni anno;
- la stipula è stata effettuata sulla piattaforma MEPA di [acquistinretepa.it](http://acquistinretepa.it);

### **Considerato che** da sopralluoghi effettuati da tecnici comunali sono emerse le seguenti problematiche:

- l'altalena sita nel parco di via Boves di Limidi in plastica riciclata risulta instabile e pericolosa, e non risulta possibile valutare ed effettuare interventi di manutenzione visto il particolare materiale e l'impossibilità di determinarne le caratteristiche strutturali;
- l'area prospiciente allo scivolo del castello del parco Campori costituita da ghiaia è oggetto di continui avvallamenti tali da impedire l'uso della struttura per diversi giorni dopo periodi di pioggia, comportando la necessità di continui interventi per il ripristino dell'area antitrauma;
- la salita di arrampicata per l'accesso al castello grande della scuola Bixio risulta essere danneggiata;
- il villaggio dei piccoli presso il parco di via Arginetto è stato danneggiato da vandali e risulta necessaria la sistemazione della scala a gradini di accesso al gioco;
- alcuni giochi del parco Marianela di Limidi richiedono interventi urgenti in relazione alla marcescenza del legno e dei conseguenti problemi di stabilità e sicurezza dei giochi, in particolare il castello a tre torrette e quello a due torrette, oltre a interventi di verniciatura della trave in ferro dell'altalena h. 240 e di carteggiatura e ceratura di un gioco a molla;

**Considerato che**, ai sensi del comma 1 lett. b) dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 risulta opportuno affidare il servizio relativo agli interventi necessari per risolvere le problematiche sopra elencate, in quanto:

1. risulta impraticabile per motivi economici e tecnici, in quanto le lavorazioni per il loro carattere di urgenza vanno effettuate prima della stagione invernale;
2. comporta per l'amministrazione aggiudicatrice notevoli disguidi e un consistente aumento dei tempi e, quindi, dei costi;

**Visti** i preventivi relativi all'oggetto pervenuti da Sarba spa:

- prot. n.15592 del 16/10/2018 per la demolizione e smaltimento dell'altalena di via Boves per Euro 165,60 (IVA esclusa);
- prot. n.15592 del 16/10/2018 per la posa di caldana in calcestruzzo e pavimentazione antitrauma con superficie di 10 mq di nell'area prospiciente allo scivolo del castello del parco Campori per Euro 1.188,50 (IVA esclusa);
- prot. n. 15992 del 16/10/2018 per la sostituzione di 5 tavole della pedana di salita al castello multifunzione della scuola Bixio per Euro 160,20 (IVA esclusa);
- prot. n. 16755 del 06/11/2018 per interventi di sostituzione di elementi molto usurati e di demolizione di una torretta del castello a tre torri del parco Marianela di Limidi per Euro 839,60 (IVA esclusa);
- prot. n. 16755 del 06/11/2018 per interventi di sostituzione scala a gradini e corrimano del villaggio dei piccoli in via Arginetto per Euro 690,80 (IVA esclusa);
- prot. n. 16755 del 06/11/2018 per verniciatura trave in ferro altalena h. 240 per Euro 155,40 (IVA esclusa);
- prot. n. 16755 del 06/11/2018 per trattamento legno (carteggiatura+ceratura) pulcino su molla per Euro 60,20 (IVA esclusa);
- prot. n. 16963 del 13/11/2018 per intervento di demolizione e smaltimento castello a due torrette con scivolo parco Marianela di Limidi per Euro 772,80 (IVA esclusa);

**Preso atto che** l'importo netto per servizi supplementari, nel rispetto del comma 1 lett. b) dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, risulta pari ad Euro 4.033,10, somma contenuta entro il quinto d'obbligo previsto ai sensi dell'art. 106 comma 12 D.lgs. 50/2016, oltre Iva 22% pari ad Euro 887,28 per complessivi Euro 4.920,38;

**Ritenuto**, pertanto, opportuno procedere ad una modifica del contratto di appalto dell'affidamento di Servizi di manutenzione dei giochi installati nei parchi pubblici e nelle aree scolastiche del Comune di Soliera – per il triennio 2017-2019;

**Tenuto conto che** nella determina di aggiudicazione sopra richiamata,

l'impegno di spesa per il 2018 è il n. 56/2018 con imputazione al Capitolo 1803 Spesa per manutenzione attrezzature e arredi parchi pubblici del Bilancio 2018 per Euro 25.000,00 a favore dell'impresa aggiudicataria dei lavori;

**Atteso che** la spesa complessiva derivante dall'approvazione del presente atto pari ad Euro 4.920,38 IVA compresa, trova copertura finanziaria all'interno del Capitolo 1803 Spesa per manutenzione attrezzature e arredi parchi pubblici del Bilancio pluriennale 2017-2019,

**Dato atto che**, ai sensi della L. 190/2012 e del D.Lgs. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. n.97 del 25/05/2016, le informazioni relative alle procedure per l'affidamento di opere e lavori pubblici, sussidi, servizi e forniture sono soggetti alla pubblicità su rete internet;

**Visto** il Documento Unico di Programmazione per l' anno 2018 approvato con Delibera del Consiglio comunale n. 81 del 19/12/2017, e il Bilancio di previsione 2018-2020 approvato con Delibera del Consiglio comunale n. 83 del 19/12/2017;

**Vista** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 136 del 28/12/2017 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2018-2020 con il quale sono state assegnate ai responsabili di Settore le relative risorse finanziarie;

Visto il Dlgs n. 50/2016 s.m.i.;

Visto il D.P.R. n. 207 del 5/10/2010;

Visto il Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145/2000, per la parte non abrogata e trasfusa nel D.P.R. 207/2010 e nei limiti di compatibilità con il D.Lgs. N° 50/2016;

Visto l'art.4, co.2 D.lgs. 165/2001;

Visto l'art.183 co.9 D.lgs. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n.33/2013 come modificato dal D.Lgs. n.97 del 25/05/2016 ed in particolare l'art.23 "obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";

Visto l'art.42 , co. 6,7,8 dello Statuto Comunale;

Visto l'art.25 comma 5 del Regolamento di contabilità;

**Considerato che:**

- come disposto dall'art.183, co. 7 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la presente determinazione dispiega la propria efficacia dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile territoriale del Settore Finanziario, con l'esclusione di qualsiasi altra forma di verifica di legittimità degli atti (Circolare n. 1/97 del Ministero dell'Interno);
- il provvedimento contiene ogni altro elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

**Tutto ciò premesso e considerato**

**D E T E R M I N A**

**DI RITENERE** le premesse parte integrante della presente determinazione;

**DI APPROVARE**, ai sensi dell'art. 106 commi 1 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 la **modifica al contratto** relativo ai Servizi di manutenzione dei giochi installati nei parchi pubblici e nelle aree scolastiche del Comune di Soliera – per il triennio 2017-2019 e l'affidamento alla ditta SARBA S.p.A. con sede in via dei Trasporti 7/9, 41013 Fossoli di Carpi (MO) P.IVA 0022766036:

-per l'importo di Euro 165,60 oltre Iva 22% pari ad Euro 36,43 per complessivi Euro 202,03 per la demolizione e smaltimento dell'altalena di via Boves;

-per l'importo di Euro 1.188,50 oltre Iva 22% pari ad Euro 261,47 per complessivi Euro 1.449,97 per la posa di caldaia in calcestruzzo e pavimentazione antitrauma con superficie di 10 mq di nell'area prospiciente allo scivolo del castello del parco Campori;

-per l'importo di Euro 160,20 oltre Iva 22% pari ad Euro 35,24 per complessivi Euro 195,44 per la sostituzione di 5 tavole della pedana di salita al castello multifunzione della scuola Bixio;

-per l'importo di Euro 690,80 oltre Iva 22% pari ad Euro 151,98 per complessivi Euro 842,78 per interventi di sostituzione scala a gradini e corrimano del villaggio dei piccoli in via Arginetto;

-per l'importo di Euro 839,60 oltre Iva 22% pari ad Euro 184,71 per complessivi Euro 1.024,31 per interventi di sostituzione di elementi molto usurati e di demolizione di una torretta di una torretta del castello a tre torri del parco Marianela di Limidi;

-per l'importo di Euro 772,80 oltre Iva 22% pari ad Euro 170,17 per complessivi Euro 942,97 intervento di demolizione e smaltimento castello a due torrette con scivolo parco Marianela di Limidi;

-per l'importo di Euro 155,40 oltre Iva 22% pari ad Euro 34,19 per complessivi Euro 189,59 per intervento di verniciatura trave in ferro altalena h 240 presso parco Marianela di Limidi;

- per l'importo di Euro 60,20 oltre Iva 22% pari ad Euro 13,24 per complessivi Euro 73,44 per trattamento legno (carteggiatura+ceratura) pulcino su molla presso parco Marianela di Limidi;

**e così per complessivi Euro 4.033,10 oltre iva 22% per un totale di Euro 4.920,38.**

**Di dare atto** che l'importo contrattuale relativo all'anno 2018 risulta pertanto elevato da Euro 20.491,80 ad Euro **24.524,90** oltre Iva 22% e così per complessivi Euro 29.920,38;

**DI DARE ATTO che:**

- i suddetti servizi supplementari sono conformi al comma 1 lett. b) dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016;
- tale modifica contrattuale prevede una maggiore spesa per Euro 4.033,10, somma contenuta entro il limite del quinto d'obbligo, previsto ai sensi dell'art. 106 comma 12 D.lgs. 50/2016, oltre IVA pari a Euro 887,28 per complessivi Euro **4.920,38** ;

**DI IMPEGNARE** Euro 4.033,10 oltre Iva 22% pari ad Euro 887,28 per complessivi Euro **4.920,38** a favore della ditta SARBA spa con sede in via 41013 Fossoli di Carpi (MO) P.IVA 0022766036 - codice CIG: 709379834C , **sul capitolo 1803** Spesa per manutenzione attrezzature e arredi parchi pubblici del PEG 2018;

**DI DARE ATTO** che:

- il servizio è previsto nell'anno 2018 e pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 del TUEL, è per **Euro 4.920,38** nell'anno 2018;
- il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000, così come modificato dall'art. 74 del D. Lgs. 118/2011 e dal D.Lgs. 126/2014 è stata verificata, di concerto con il Responsabile del Settore Finanze e Risorse, la compatibilità del programma dei pagamenti, ai sensi di quanto previsto dall'art. 9 co. 2 della L. 102/09;
- il codice CIG assegnato al servizio in oggetto è: **Z7E25BB208**

**DI STABILIRE** inoltre, che

- i servizi dovranno aver inizio contestualmente dalla sottoscrizione della presente determina per accettazione da parte di Sarba spa e **si concluderanno entro il 31/12/2018**;
- nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo viene applicata una penale pari allo 1 per mille (euro 1 e centesimi 0 ogni mille) dell'importo contrattuale.
- la penale, nella stessa misura percentuale di cui al comma 1, trova applicazione anche in caso di ritardo nel rispetto dei termini imposti dal Responsabile del Procedimento per il ripristino di servizi non accettabili, ai sensi dell'art.108 comma 4 del D.Lgs. 50/2016.
- l'applicazione delle penali non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Stazione appaltante a causa dei ritardi;
- tutti i pagamenti, saranno effettuati previa verifica della regolarità contributiva dell'impresa appaltatrice mediante il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC). Qualora tale documento attesti l'irregolarità contributiva nei confronti dell'appaltatore e/o delle eventuali imprese subappaltatrici l'Amministrazione appaltante sospenderà i pagamenti allora dovuti a tempo indeterminato, fino a quando non sarà regolarizzata la posizione contributiva, senza che l'appaltatore possa eccepire il ritardo dei pagamenti medesimi.
- tutti i pagamenti verranno effettuati sul/i conti correnti dedicato/i alle commesse pubbliche, indicati dalla ditta al momento dell'aggiudicazione del contratto di "servizi di manutenzione dei giochi installati nei parchi pubblici e nelle aree scolastiche del Comune di Soliera – per il triennio 2017-2019 ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136 del 13/08/2010;
- l'Amministrazione avrà facoltà di risoluzione o recesso dell'affidamento ai sensi dell'art. 108 e 109 del D.lgs. 50/2016;

**DI DARE ATTO** che responsabile del procedimento, ai sensi della legge 241/90 e dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è il Responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio Arch. Alessandro Bettio.

**DI DARE ATTO, INOLTRE:**

- tutti gli operatori economici sopra indicati sono soggetti agli obblighi di tracciabilità, previsti dall'art. 3 della legge n° 136 del 13/08/2010 e successive modifiche, dei movimenti finanziari relativi all'appalto. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 3 comma 9-bis della legge n° 136 del 13/08/2010;

- l'aggiudicatario e i suoi collaboratori a qualsiasi titolo sono tenuti a rispettare, in quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei pubblici dipendenti approvato, ai sensi del DPR n° 62 del 16/04/2013, con Deliberazione di G.C. n° 5 del 23/01/2014 e pubblicato sul sito internet comunale, sezione Amministrazione trasparente, atti generali. La violazione dei suddetti obblighi comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora, in ragione della natura o della reiterazione della violazione, la stessa sia ritenuta grave;

- si provvederà agli adempimenti per dare adeguata pubblicità dell'avvenuta adozione del presente atto ai sensi, per gli effetti e con le modalità previste dal Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" testo vigente e articolo 29 del D.Lgs 50/2016, nonché dalla L. 6/11/2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione", disponendo la pubblicazione sul sito web istituzionale e sulle piattaforme indicate dall'articolo 29 citato, al comma 2, e la trasmissione all'ANAC.

L'istruttore  
Alessia Lupi

SETTORE: GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO - SERVIZIO OPERE PUBBLICHE E  
MANUTENZIONE

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA  
FINANZIARIA**

OGGETTO: Servizi di manutenzione dei giochi installati nei parchi pubblici e nelle aree scolastiche del Comune di Soliera per il triennio 2017-2019, annualità 2018. Modifica del contratto ai sensi art.106 comma 1 let. b) codice CIG: Z7E25BB208

<b>N</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Importo</b>		<b>Capitolo</b>		<b>Articolo</b>
1	2018	4920.38		1803		0
	<b>Anno</b>	<b>Impegno</b>		<b>Sub</b>	<b>Cassa economale</b>	<b>Siope</b>
	2018	U	678			
	<b>Descrizione</b>			Spesa per manutenzione attrezzature e arredi parchi pubblici		
	<b>Codice Creditore</b>					
	<b>CIG</b>	Z7E25BB208		<b>CUP</b>		
	<b>Centro di costo</b>			<b>Natura di spesa</b>		
	<b>Note</b>	Servizi di manutenzione dei giochi installati nei parchi pubblici e nelle aree scolastiche del Comune di Soliera per il triennio 2017-2019, annualità 2018. Modifica del contratto ai sensi art.106 comma 1 let. b) codice CIG: Z7E25BB208				

**Note del Responsabile del Settore Ragioneria:**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 347 DEL 14/11/2018 (REGISTRO GENERALE).

Soliera, 14/11/2018

**Il Responsabile del Settore Ragioneria  
Simona Loschi**

Il Responsabile di Settore **ALESSANDRO BETTIO** ha sottoscritto l'atto ad oggetto  
“ **Servizi di manutenzione dei giochi installati nei parchi pubblici e nelle  
aree scolastiche del Comune di Soliera per il triennio 2017-2019,  
annualità 2018. Modifica del contratto ai sensi art.106 comma 1 let. b)  
codice CIG: Z7E25BB208** ”, n° 175 del registro di Settore in data 13/11/2018

**ALESSANDRO BETTIO**

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Soliera consecutivamente dal giorno 15/11/2018 al giorno 30/11/2018.