

N.: 49/2014

Data Sottoscrizione:

03/03/2014

Data Esecutività: 03/03/2014

# Comune di Soliera



Determinazione  
Dirigenziale

## Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio

(Servizio Opere pubbliche e Manutenzione)

Affidamento alla ditta Casp Valle del Brasimone soc.coop. di lavori complementari ai lavori di Ampliamento del Cimitero di Soliera e relative opere di urbanizzazione - CODICE CUP J33G12000140004 - CODICE CIG 4730435E70

- Impegno di spesa -

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO

#### Premesso che:

- con Del G.C. n° 95 del 14/11/2013 è stato approvato il secondo aggiornamento del progetto dei “Lavori di ampliamento del Cimitero di Soliera e delle relative opere di urbanizzazione”, redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti composto dall'Ing. Paola Rossi, capogruppo - Ing. Andrea Bignardi e Dott.ssa Geol. Annunziata Castronuovo, in qualità di mandanti, nonché dall'Arch. Paola Vincenzi del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio del Comune di Soliera;
- con Determina nr. 296 del 23/11/2013 sono stati affidati i lavori sopraccitati alla ditta CASP Valle del Brasimone soc.coop. con sede in via Lagora di Sotto, 1 – 40035 Castiglione dei Pepoli (BO) – P.Iva 00503231201 per un importo complessivo di Euro 282.856,01 IVA 10% compresa;
- durante il corso dei lavori, stante la stagione meteorologica sfavorevole, sono occorsi danneggiamenti, dovuti alle perduranti piogge intense, alle coperture della porzione di cimitero esistente adiacente all'edificio in ampliamento (denominata “parte nuova”);
- il danneggiamento può indurre un danno anche alle porzioni di copertura dell'edificio in ampliamento; pertanto è stato chiesto tempestivamente un preventivo alla ditta Casp già operante in loco per la sistemazione del manto di copertura (fornitura e posa di materiali analoghi all'esistente quanto a guaine bituminose, tegole, lattoneria in rame ecc.);
- il personale in forza al Servizio Operativo Esterno non è in grado di effettuare tale manutenzione per capacità tecnica e perchè impegnato in altre attività;

#### Premesso pertanto che:

- risulta conveniente affidare tali lavori alla ditta Casp già operante in loco in quanto possiede personale qualificato;
- è possibile affidare i lavori mediante la procedura di cui all'art. 57 comma 5 lettera a) del D.Lgs. 163/2006 “lavori complementari” in quanto si rispettano le condizioni:
  - i lavori pur essendo separabili dal contratto iniziale sono necessari al suo perfezionamento, dovendosi proteggere le coperture in ampliamento dal danneggiamento subito sull'esistente;
  - il valore dei lavori complementari non supera il 50% dell'importo iniziale di contratto;

- la ditta Casp ha inviato il preventivo assunto al prot. 3169/2014 del 03/03/2014 per Euro 7.475,00 da cui si detrae il ribasso di gara (1%) pari ad Euro 75,00 per complessivi Euro 7.400,00 più Iva che si ritiene congruo;

**Ravvisata** pertanto la convenienza di affidare i lavori complementari alla ditta CASP Valle del Brasimone soc.coop. con sede in via Lagora di Sotto, 1 – 40035 Castiglione dei Pepoli (BO) – P.Iva 00503231201 per complessivi Euro 7.400,00 più Iva 22% per totali Euro 9.028,00;

**Tenuto conto che:**

- è già stato verificato con esito positivo il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria dell'impresa;
- sono già state eseguite nei confronti dell'impresa "C.A.S.P" le necessarie verifiche per l'accertamento del possesso dei requisiti generali,

**Atteso che** la spesa complessiva derivante dall'approvazione del presente atto trova copertura finanziaria all'interno del quadro economico di progetto, nelle somme a disposizione per imprevisti e risultanti dalle economie realizzate con il ribasso di gara;

Visto il D.Lgs. 163/2006 e ss.mm. ed ii.;  
Visto il D.P.R. 207/2010 e ss.mm. ed ii.;  
Visto il Decreto del Ministero dei LL.PP. 145/2000;  
Visto l'art. 4, co. 2 D.Lgs. 165/2001;  
Visto l'art. 183 co. 9 D.lgs. 267/2000;  
Visto l'art. 42, co. 6, 7, 8 dello Statuto Comunale;  
Visto l'art. 23 del Regolamento comunale di contabilità;

Vista la deliberazione di G.C. n° 53 del 13/06/2013, con la quale è stato approvato il P.E.G. per l'anno 2013;

**Considerato che:**

- come disposto dall'art. 151 co. 4 del D.lgs.18/08/2000 n°267, la presente determinazione dispiega la propria efficacia dal momento della apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Settore Finanze e Risorse, con l'esclusione di qualsiasi altra forma di verifica di legittimità degli atti (Circolare n°1/97 del Ministero dell'Interno);
- il provvedimento contiene ogni altro elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

Quanto sopra ritenuto e premesso

**D E T E R M I N A**

**DI APPROVARE** i lavori complementari di sistemazione del manto di copertura della porzione di cimitero esistente adiacente alla porzione in ampliamento, con le modalità indicate in premessa, ai sensi dell'art.192 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 che si intendono qui integralmente trascritte;

**DI AFFIDARE** i lavori sopraccitati, ai sensi dell'art. 57 comma 5 lettera a) del D.Lgs. 163/2006, alla ditta CASP Valle del Brasimone soc. coop. con sede in via Lagora di Sotto, 1 – 40035 Castiglione dei Pepoli (BO) – P.Iva 00503231201 per Euro 7.400,00 più Iva 22% per totali Euro 9.028,00;

**DI STABILIRE** che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18/08/2000, n° 267:

- il fine che l'Amministrazione comunale intende conseguire è la sistemazione del manto di copertura dell'edificio cimiteriale esistente, nei punti adiacenti al nuovo fabbricato, danneggiati dalle persistenti piogge;
- l'oggetto del contratto sono i lavori di sistemazione del manto di copertura, lattonerie, scossaline, tegole, ecc.
- la forma del contratto è il presente atto firmato per accettazione;
- la modalità di scelta del contraente è la procedura negoziata di lavori complementari, secondo l'art. 57 comma 5 lettera a) del D.Lgs. 163/2006;
- la tempistica di espletamento del lavoro è di 10 giorni naturali e consecutivi;
- le penali sono pari all'1‰ dell'importo contrattuale fino alla concorrenza del 10%;
- i pagamenti saranno effettuati entro 30 giorni previa presentazione di fattura;
- l'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità, previsti dall'art. 3 della legge n° 136 del 13/08/2010 e successive modifiche, dei movimenti finanziari relativi all'appalto. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 3 comma 9-bis della legge n° 136 del 13/08/2010;

**DI IMPEGNARE** la spesa complessiva di Euro 9.028,00 con imputazione al Res. del Cap. 3305 ad oggetto “Ampliamento nuovo cimitero Soliera”, finanziato mediante assunzione di mutuo, del PEG 2013, che presenta la necessaria disponibilità;

**DI DARE ATTO** che:

- che il programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento è stimato per Euro 9.028,00 nell'esercizio 2014;
- che è stata verificata, di concerto con il responsabile del Settore Finanze e Risorse, la compatibilità del programma dei pagamenti ai sensi di quanto previsto dall'art. 9 co. 2 della L. 102/09;

**DI FAR FIRMARE** all'impresa sopraccitata copia del presente atto, che ha valore contrattuale, per accettazione;

**DI PROVVEDERE** alla liquidazione della spesa, ai sensi dell'art.42, del vigente Regolamento di contabilità, in un'unica soluzione al termine dei lavori, entro 30 giorni dalla presentazione della fattura;

**DI RIDETERMINARE** il quadro economico dei lavori, come allegato alla presente quale parte integrale e sostanziale.

L'Istruttore  
Paola Vincenzi

X:\Dati\Soliera\Patrimonio\Lavori\EDIFICI\CIMITERI\SOLIERA\AMPLIAMENTO 2013\LAVORI COMPLEMENTARI\Det. affid. lav.compl. cimit. Soliera.odt

Soliera, li 03/03/2014

FIRMATO: La Responsabile del Settore  
(Arch. Elisa Tommasini)

---

Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria espresso ai sensi dell'art. 151 comma 4 della Legge 267/2000 dal Responsabile del Settore  
Si esprime parere favorevole.

Il Responsabile del Settore Finanziario  
Antonio Castelli

Soliera, li 03/03/2014

---

QUADRO ECONOMICO							
		NUOVO AFFIDAMENTO LAVORI		AGGIUDICAZIONE		LAVORI COMPLEMENTARI	
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>						
	<b>LAVORI ESEGUITI</b>						
A1	Lavori a corpo	175.266,08	iva al 10%	175.266,08	iva al 10%	175.266,08	iva al 10%
A2	Importo oneri sicurezza a corpo	17.972,00	iva al 10%	17.972,00	iva al 10%	17.972,00	iva al 10%
A3	Detrazione per ripristino calcestruzzi	-27.341,22	iva al 10%	-27.341,22	iva al 10%	-27.341,22	iva al 10%
A4	Detrazione sicurezza per allestimento nuovo cantiere	-17.972,00	iva al 10%	-17.972,00	iva al 10%	-17.972,00	iva al 10%
A5	Detrazione oneri tecnici per adeguamento progetto	-3.500,00	Cassa 4% +iva al 22%	-3.500,00	Cassa 4% +iva al 22%	-3.500,00	Cassa 4% +iva al 22%
A6	Detrazione per penali ritardo (20 gg*343,567)	-6.871,34		-6.871,34		-6.871,34	
<b>TOTALE LAVORI ESEGUITI</b>		<b>137.553,52</b>		<b>137.553,52</b>		<b>137.553,52</b>	
	<b>LAVORI DA ESEGUIRE</b>						
A7	Lavori da eseguire appalto precedente	161.881,06	con ribasso 25,15%	161.881,06	con ribasso 25,15%	161.881,06	con ribasso 25,15%
A8	Opere aggiuntive per ripristini	27.341,48		27.068,07	con ribasso 1,00%	27.068,07	con ribasso 1,00%
A9	Opere aggiuntive migliorative – edili e strutture	45.649,20		45.192,71	con ribasso 1,00%	45.192,71	con ribasso 1,00%
A10	Importo oneri della sicurezza a corpo	23.000,00		23.000,00		23.000,00	
<b>TOTALE LAVORI DA ESEGUIRE</b>		<b>257.871,74</b>		<b>257.141,83</b>		<b>257.141,83</b>	
<b>B</b>	<b>ONERI A CARICO AMMINISTRAZIONE</b>						
B1	Opere in economia non computate e imprevisti	25.000,00		25.000,00		25.000,00	
B2	Rilievi	--		--		--	
B3	Allacciamenti	--		--		--	
B3a	Allacciamento gas – Aimag	719,00		719,00		719,00	
B3b	Allacciamento Enel	950,00		950,00		950,00	
B4	Acquisizione aree o immobili	--		--		--	
B5	Spese per attività di consulenza, commissioni e autorità vigilanza	225,00		225,00		225,00	
B6	Lavori complementari					7.400,00	
<b>TOTALE B</b>		<b>26.894,00</b>		<b>26.894,00</b>		<b>34.294,00</b>	
<b>C</b>	<b>SPESE TECNICHE</b>						
C1	Incentivo art. 92 D.lgs 163/06	7.057,94		7.057,94		7.057,94	
C2	Spese tecniche per progettazione prel-def-esec. delle strutture e degli impianti, coord. sicurezza in progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità, collaudo, accatastamento	17.844,00		17.844,00		17.844,00	
C3	Spese tecniche per elaborazione variante non eseguita e rielaborazione progetto	3.500,00		3.500,00		3.500,00	
<b>TOTALE C</b>		<b>28.401,94</b>		<b>28.401,94</b>		<b>28.401,94</b>	
<b>D</b>	<b>IVA</b>						
D1	IVA da A1 a A6 (10% su lavori eseguiti)	13.851,69		13.851,69		13.851,69	
D2	IVA da A7 a A10 (10% su lavori da eseguire)	25.787,17		25.714,18		25.714,18	
D3	IVA su B1 e B3 (22%)	5.867,18		5.867,18		5.867,18	
D4	IVA su C2 e su C3 (4% CNPAIA +22%)	5.737,27		5.737,27		5.737,27	
D5	IVA su B6 lavori complementari					1.628,00	
<b>TOTALE D</b>		<b>51.243,31</b>		<b>51.170,32</b>		<b>52.798,32</b>	
<b>E</b>	<b>ECONOMIE</b>						
		<b>28.035,49</b>		<b>28.838,39</b>		<b>19.810,39</b>	
<b>IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>		<b>530.000,00</b>		<b>530.000,00</b>		<b>530.000,00</b>	