



Registro Generale N. 298/2023 del 13/10/2023



Dipartimento Casa Italia  
Presidenza del Consiglio dei Ministri



Ministero  
delle Infrastrutture  
e dei Trasporti

**DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE**  
**Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio**  
**Servizio Opere Pubbliche e Manutenzione**

**OGGETTO:** Programma "Sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica". Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza - Complementarietà con PNRR Missione 2 - Rivoluzione verde e transizione ecologica - Componente 3 - Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici - Riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica - Intervento di ristrutturazione edilizia per la realizzazione di edificio con 9 alloggi ERP e spazio comunale adibito a servizi - CUP J34E21002260002 -cig 95661604F6 - cig derivato 9746300531 - APPROVAZIONE LIQUIDAZIONE ANTICIPAZIONE 20% DELL'IMPORTO CONTRATTUALE AI SENSI DELL'ART. 35, c. 18 D.Lgs 50/2016

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**  
**DELL'Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio**

**Premesso che:**

- con deliberazione di Giunta comunale n. 123 del 01/12/2022 immediatamente eseguibile ai sensi di legge, procedeva all'approvazione del progetto DEFINITIVO-ESECUTIVO ad oggetto "Riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica - Intervento di ristrutturazione edilizia per la realizzazione di edificio con 9 alloggi ERP e spazio comunale adibito a servizi" - CUP

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*



J34E21002260002, per una spesa complessiva pari ad euro 4.305.911,05 di cui € 3.089.765,42 IVA esclusa per lavori a base di gara, comprensivi di euro 124.285,58 per oneri della sicurezza;

- con determinazione n. 158 12/06/2023 veniva dichiarata l'efficacia della proposta di aggiudicazione relativamente alla gara per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione edilizia per la realizzazione di edificio con 9 alloggi di E.R.P. e spazio comunale adibito a servizi in via Grandi n. 195-203-205 a Soliera - (Programma "Sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica". Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza - Complementarietà con PNRR MISSIONE 2 - RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA - COMPONENTE 3 - EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI - Riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica) C.U.P. J34E21002260002 - C.I.G. acquisito dalla S.U.A.: 95661604F6, a favore della Società **AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE**, con sede in Ravenna, via Argirocastro n. 15 - C.F. e P.IVA: 01468160393, che ha ottenuto un punteggio complessivo di 87,16 punti su 100 (di cui 67,16 punti per l'offerta tecnica e 20,00 punti per l'offerta economica). L'importo contrattuale è pari ad € 2.939.302,31 + IVA (di cui € 124.285,58 per oneri della sicurezza da interferenze), comprensivo delle migliori tutte offerte in sede di gara, al netto del ribasso offerto del - 5,07% e corrispondente alla somma dell'importo offerto, pari ad € 2.815.016,73 e degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara.

**Visto** il contratto di appalto rep. n. 13/2023, registrato c/o Agenzia dell'Entrate n.: 15540 del 22/06/2023 Serie 1T;

**Visto** il verbale di inizio lavori prot.n. 10166 del 27/06/2023;

**Vista** la richiesta acquisita agli atti comunali al Prot. n. 15202 del 30/09/2023 con la quale la ditta AR.CO. LAVORI SOCIETÀ COOPERATIVA CONSORTILE richiedeva l'erogazione dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale ai sensi del Capitolato Speciale d'Appalto e dell'art. 35, c. 18, del D. lgs. 50/2016;



**Vista** la polizza fideiussoria per l'anticipazione n. 6001411419 emessa da HDI Assicurazioni S.p.a. - Sede Legale in Roma Piazza Guglielmo Marconi 25 dell'importo di € 587.860,46, maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione per l'importo totale garantito di € 631.346,03, a garanzia dell'anticipazione del prezzo contrattuale, pervenuta in data 30/09/2023 con prot.n. 15202,

**Ritenuto** di riconoscere all'Impresa appaltatrice dei lavori, l'importo di anticipazione del 20% dell'importo contrattuale pari ad € 587.860,46, oltre iva 10% pari ad € 58.786,04 e così per complessivi € **646.646,50**;

**Considerato** che l'intervento in oggetto trova copertura finanziaria come segue:

- a. per euro 2.525.000,00 a valere sul PNC, capitolo 3102/77 "PNC-PNRR- M2C3 – CUP J34E21002260002 - Sicuro , verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica - via Grandi – interventi di edilizia residenziale pubblica, impegno 110/2023 per euro 2.142.037,74 ed impegno 110/001 del 2023 per euro 4.212,26 ed impegno 268 del 2023 per euro 378.750,00
- b. per euro 279.167,02 quali maggiori risorse PNC riconosciute per il caro materiale in virtù del D.M. 52 del 02/03/2023 – Conferme e revoche. Fondo opere indifferibili 2022, bilancio 2023;
- c. per euro 1.501.744,03 a valere su risorse di bilancio derivanti da assunzione di mutuo, capitolo 3102/80, impegno 111 del 2023 per euro 1.498.773,04 ed impegno 111/1 del 2023 per euro 2.970,99

**Dato atto** che la somma dei lavori comprensivi di IVA pari ad € 3.233.232,54 risulta impegnata ai seguenti impegni assunti con determinazione n. 158/2023 del 12/06/2023:

- per € 2.425.417,02 all'impegno 110 del capitolo 3102/77 Fondi PNC del Bilancio 2023
- per € 270.964,20 all'impegno 268 del capitolo 3102/77 Fondi PNC del Bilancio 2023
- per € 536.851,32 all'impegno 111.002 del capitolo 3102/80 Fondi Comunali del Bilancio 2023



**Ritenuto di** imputare l'anticipazione proporzionalmente alle linee di finanziamento e pertanto:

- euro 107.370,26, di cui euro 97.609,33 quale quota anticipazione ed euro 9.760,93 quale iva al 10%, a valere su fondi comunali del bilancio 2023;
- euro 539.276,24 di cui euro 490.251,13 quale quota anticipazione ed euro 49.025,11 quale iva al 10%, a valere su fondi PNC;

**Considerato che**

- l'importo dell'anticipazione pari ad € 587.860,46, oltre iva al 10% pari ad euro 58.786,04, per un totale di euro **646.646,50**, trova copertura finanziaria come segue:
  - a. per € 539.276,24, di cui euro 490.251,13 relativo a lavori ed euro 49.025,11 per iva al 10%, all'impegno 110 del capitolo 3102/77 Fondi PNC del Bilancio 2023;
  - b. per € 107.370,26, di cui euro 97.609,33 relativo a lavori ed euro 9.760,93 per iva al 10% all'impegno 111.002 del capitolo 3102/80 Fondi Comunali del Bilancio 2023

**Richiamati** i seguenti atti:

- deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 28-03-2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione anno 2023 e relativa nota di aggiornamento;
- deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 28-03-2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023-2025;
- deliberazione della Giunta Comunale n. 22 del 30-03-2023 con la quale è stato approvato il P.E.G 2023-2025;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dal DL n. 32 del 18/04/2019 e relativa Legge di conversione n. 55 del 14/06/2019, con particolare riferimento agli articoli già citati in precedenza;

Visto il D.L. 76/2020;



Visto il D.P.R. n. 207 del 5/10/2010, per la parte non abrogata e nei limiti di compatibilità con il D.Lgs. n. 50/2016;  
Visto il Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145/2000, per la parte non abrogata e trasfusa nel D.P.R. 207/2010 e nei limiti di compatibilità con il D.Lgs. n. 50/2016;  
Visto il D.M. 07/03/2018 n. 49;  
Visto l'art. 4 co.2 e 17 del D.Lgs. 165/2001 inerente alle funzioni e responsabilità dei dirigenti;  
Visto l'art. 183 co. 9 D.Lgs. 267/2000;  
Visto il D.Lgs. n. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. n. 97 del 25/05/2016 ed in particolare l'art. 23 sugli obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi;  
Visto l'art. 42 , co. 6,7,8 dello Statuto Comunale;  
Visto l'art. 25 comma 5 del Regolamento di contabilità;

**Accertato** che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000, così come modificato dall'art. 74 del D.Lgs. 118/2011 e dal D.Lgs. 126/2014;

**Considerato** che:

- come disposto dall'art. 183, co. 7 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la presente determinazione dispiega la propria efficacia dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile territoriale del Settore Finanziario, con l'esclusione di qualsiasi altra forma di verifica di legittimità degli atti (Circolare n. 1/97 del Ministero dell'Interno);
- il provvedimento contiene ogni altro elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

Tutto ciò premesso e considerato

**D E T E R M I N A**

per i motivi esposti in premessa e qui richiamati,

**di ritenere** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;



**di riconoscere** all'operatore economico AR.CO. LAVORI SOCIEÀ COOPERATIVA CONSORTILE, l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale pari ad € 587.860,46, oltre iva 10% pari ad € 58.786,04 e così per complessivi € 646.646,50, come da art. 35, c.18 DEL D. Lgs 50/2016 e smi;

**di dare atto** che la somma dell'anticipazione verrà recuperata sugli stati di avanzamento lavori ai sensi del citato articolo 35 c.18 del D. Lgs 50/2016 e smi, e secondo le disposizioni di cui all'art.25 del Capitolato Speciale d'Appalto;

**di dare atto** che la somma dei lavori comprensivi di IVA pari ad € 3.233.232,54 risulta impegnata ai seguenti impegni assunti con determinazione n. 158/2023 del 12/06/2023:

- per € 2.425.417,02 all'impegno 110 del capitolo 3102/77 Fondi PNC del Bilancio 2023
- per € 270.964,20 all'impegno 268 del capitolo 3102/77 Fondi PNC del Bilancio 2023
- per € 536.851,32 all'impegno 111.002 del capitolo 3102/80 Fondi Comunali del Bilancio 2023

**di imputare** l'anticipazione proporzionalmente alle linee di finanziamento e pertanto:

- euro 107.370,26, di cui euro 97.609,33 quale quota anticipazione ed euro 9.760,93 quale iva al 10%, a valere su fondi comunali del bilancio 2023;
- euro 539.276,24 di cui euro 490.251,13 quale quota anticipazione ed euro 49.025,11 quale iva al 10%, a valere su fondi PNC;

**di dare atto** che l'importo dell'anticipazione pari ad € 587.860,46, oltre iva al 10% pari ad euro 58.786,04, per un totale di euro **646.646,50**, trova copertura finanziaria come segue:

- c. per € 539.276,24, di cui euro 490.251,13 relativo a lavori ed euro 49.025,11 per iva al 10%, all'impegno 110 del capitolo 3102/77 Fondi PNC del Bilancio 2023;



- d. per € 107.370,26, di cui euro 97.609,33 relativo a lavori ed euro 9.760,93 per iva al 10%, all'impegno 111.002 del capitolo 3102/80 Fondi Comunali del Bilancio 2023

**di liquidare** all'operatore economico AR.CO. LAVORI SOCIEÀ COOPERATIVA CONSORTILE, la somma di € 646.646,50 mediante emissione di due fatture distinte al fine di poter rendicontare le somme PNC, secondo i seguenti importi:

- a. fattura di € 539.276,24, di cui euro 490.251,13 relativo a lavori ed euro 49.025,11 per iva al 10%, a valere su Fondi PNC del Bilancio 2023, contenente le seguenti informazioni:
- cupJ34E21002260002
  - cig 95661604F6
  - *cig derivato 9746300531*
  - c/c dedicato.....(indicare il conto dedicato)
  - impegno 110 del capitolo 3102/77 Fondi PNC del Bilancio 2023
  - PNC - PNRR - M2C3 - Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica - via Grandi - Intervento di ristrutturazione edilizia per la realizzazione di edificio con 9 alloggi ERP e spazio comunale adibito a servizi
- b. Fattura di € 107.370,26, di cui euro 97.609,33 relativo a lavori ed euro 9.760,93 per iva al 10%, a valere Fondi Comunali del Bilancio 2023
- cupJ34E21002260002
  - cig 95661604F6



- *cig derivato 9746300531*
- *c/c dedicato.....(indicare il conto dedicato)*
- *impegno 111.002 del capitolo 3102/80 Fondi Comunali del Bilancio 2023*
- *PNC - PNRR - M2C3 - Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica - via Grandi - Intervento di ristrutturazione edilizia per la realizzazione di edificio con 9 alloggi ERP e spazio comunale adibito a servizi*

**di dare atto che:**

- *il codice unico di progetto relativo all'investimento pubblico è il seguente, CUP: **J34E21002260002**;*
- *il Codice Identificativo di Gara (CIG) attribuito dall'Anac alla presente procedura è il seguente, CIG: **9746300531**;*
- *il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000, così come modificato dall'art. 74 del D.Lgs. 118/2011 e dal D.Lgs. 126/2014;*
- *è stata verificata, di concerto con il Responsabile del Settore Finanze e Risorse, la compatibilità del programma dei pagamenti, ai sensi di quanto previsto dall'art. 9 co. 2 della L. 102/2009;*

**di informare** la ditta aggiudicataria sulle disposizioni concernenti i principi e gli obblighi la cui violazione costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale con l'appaltatore, inseriti nel "Codice di comportamento dei pubblici dipendenti", approvato con Deliberazione della Giunta comunale n. 5 del 23/01/2014, in conformità a quanto disposto dal DPR 16 aprile 2013 n. 62, mediante indicazione dell'indirizzo url del sito comunale ove è pubblicato e reperibile, all'interno della sezione "Amministrazione Trasparente" - "Disposizioni Generali" - "Atti Generali";



COMUNE DI SOLIERA  
PROVINCIA DI MODENA

**Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio**  
*Servizio Opere Pubbliche e Manutenzione*



**Dipartimento Casa Italia**  
Presidenza del Consiglio dei Ministri



**Ministero  
delle Infrastrutture  
e dei Trasporti**

**di attuare** gli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e gli adempimenti in materia di Trasparenza Amministrativa, nel rispetto dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, e dell'art. 1 comma 32 della legge 190/2012, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente" - "Bandi di gara e contratti" - "Atti relativi alle procedure di affidamento di appalti pubblici" - "Avviso sui risultati della procedura di affidamento - Esiti di gara" e la trasmissione all'ANAC.

**IL RESPONSABILE Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio  
FALBO SALVATORE**

**OGGETTO: Programma "Sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica". Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza - Complementarietà con PNRR Missione 2 - Rivoluzione verde e transizione ecologica - Componente 3 - Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici - Riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica - Intervento di ristrutturazione edilizia per la realizzazione di edificio con 9 alloggi ERP e spazio comunale adibito a servizi - CUP J34E21002260002 -cig 95661604F6 - cig derivato 9746300531 - APPROVAZIONE LIQUIDAZIONE ANTICIPAZIONE 20% DELL'IMPORTO CONTRATTUALE AI SENSI DELL'ART. 35, c. 18 D.Lgs 50/2016**

### **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria:  
**FAVOREVOLE.**

**13/10/2023**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
**LOSCHI SIMONA**

---

*Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*