

N.: 57/2014

Data Sottoscrizione:
11/03/2014

Comune di Soliera



Determinazione
Dirigenziale

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio

(Servizio Amministrativo)

Aggiudicazione dell'incarico riguardante il collaudo tecnico amministrativo delle opere di urbanizzazione comuni facenti parte del comparto urbanistico di via Serrasina . CIG Z130DE9138.

DT - DETERMINAZIONE CON IMPEGNO DI SPESA

- Impegno di spesa -

Operatore Corrente: ..



Informazioni Iter
Sottoscrizioni e Pareri
Contabilità
Dati di Lavoro

IL RESPONSABILE DEL SETTORE GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO

Premesso che :

- con delibera di Consiglio Comunale n. 51 del 25/05/2010 sono stati approvati gli elaborati costitutivi il Piano Attuativo Urbanistico denominato "PUA C2 - 8 - Via Serrasina" e la relativa bozza di convenzione i cui soggetti attuatori risultano essere i Sigg. Benetti Daria, Benetti Annarosa, Benetti Paolo, Andreoli Angela, proprietari di mq 8.000 di terreno, il Sig. Taschini proprietario di mq 6.718 di terreno e Comune di Soliera, proprietario di 13.839 mq;
- nel permesso di costruire n. 316 del 06/08/2010, viene autorizzata anche la realizzazione delle cosiddette "opere comuni" ai 3 soggetti attuatori del comparto residenziale approvato (Comune di Soliera, Immobiliare Serrasina e sig. Taschini): si tratta di interventi riguardanti la realizzazione del sistema di fognature bianche, nere, della rete acquedottistica, della rete gas metano a bassa pressione e di una cabina ENEL, che verrà successivamente stralciata.
- tali opere, inizialmente a servizio dell'intero comparto urbanistico residenziale, sono state invece messe a disposizione del nuovo polo scolastico (scuola Elementare EST e scuola Media EST di via Nassirya e palestra EST) che, a seguito del sisma del 20 e 29 maggio 2012, è andato ad occupare l'intera area sulla quale il PUA aveva precedente previsto la realizzazione del comparto residenziale di cui il Comune di Soliera e il Sig. Taschini risultavano soggetti attuatori. Le aree di Taschini e del Comune sono state espropriate ed occupate in via d'urgenza dalla Regione Emilia-Romagna per la costruzione delle nuove scuole EST elementari e medie durante il mese di luglio 2012 e, nel mese di giugno 2013, per la realizzazione della nuova palestra EST a servizio delle strutture scolastiche.

- i lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione del comparto urbanistico “PUA C2 – 8 – Via Serrasina” e delle *OPERE COMUNI* in oggetto sono iniziati in data il 26/3/2012 e la fine lavori è stata presentata in data 10/12/2013;
- in data 02/04/2013 prot. n. 4984 è pervenuta all’Amministrazione Comunale una richiesta di compartecipazione alle spese riguardanti le opere di urbanizzazione da parte dell’Immobiliare Serrasina per un importo lavori pari ad euro 77.100,40 e un importo per spese tecniche pari ad € 43.700,15 in quanto trattasi di opere a servizio del polo scolastico, chiedendo inoltre che il Comune si faccia carico anche della quota del Sig. Taschini;
- in data 19/12/2013 prot. n. 17317 è pervenuta all’Amministrazione Comunale una ulteriore richiesta di compartecipazione alle spese riguardanti le opere di urbanizzazione da parte dell’Immobiliare Serrasina srl, finalizzata all’ottenimento del finanziamento regionale, in cui veniva ridefinito l’importo lavori pari ad euro 77.391,80 e un importo per spese tecniche pari ad € 17.437,68, cifre comprensive anche della quota relativa alla ex proprietà Taschini;
- è in corso di predisposizione la variante al Piano Strutturale Comunale in cui vengono recepite le destinazioni urbanistiche dell’area in precedenza destinata al comparto residenziale i cui attuatori avrebbero dovuto essere: Immobiliare Serrasina srl, Sig. Taschini, Comune di Soliera;
- dette opere, in quanto a servizio del polo scolastico post sisma, possono essere oggetto di finanziamento regionale, l’Amministrazione Comunale ha deciso di porre all’attenzione della Struttura tecnica del Commissario Delegato alla ricostruzione la richiesta di erogazione di eventuali contributi inviando due comunicazioni in data 14/10/2013 prot. 13824 e in data 24/12/2013 prot.17590 allegando ad esse le richieste e la documentazione pervenuta dall’Immobiliare Serrasina srl;
- la Struttura tecnica ha ritenuto fondate e motivate le richieste presentate, a fronte tuttavia della presentazione di un collaudo tecnico-amministrativo da parte di un tecnico nominato dall’Amministrazione, in quanto ritenuto non probatorio il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dalla Direzione Lavori incaricata dalla Immobiliare Serrasina srl;
- con Delibera di Giunta n.16 del 20/02/2014 l’Amministrazione deliberato una serie di provvedimenti da prendere in merito alle urbanizzazioni in oggetto, dando mandato ufficiale al Responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio di procedere con urgenza ad affidare l’incarico di collaudo tecnico-amministrativo al fine di stabilire la congruità della spesa dichiarata nel certificato di regolare esecuzione emesso dalla Direzione lavori delle opere comuni;

Dato atto che :

- con lettera prot. n° 2354/2014 del 18/02/2014, nel rispetto dei principi di non discriminazione, proporzionalità, efficienza ed efficacia, parità di trattamento e rotazione, sono stati invitati a presentare offerta entro e non oltre le ore 09:00 del giorno 24/02/2014, i nominativi di seguito elencati scelti tra i professionisti inseriti nell’elenco dei professionisti cui conferire incarichi professionali di importo inferiore ad Euro 100.000,00 approvato con propria determinazione n. 109 del 28/05/2013, sulla base delle caratteristiche dei servizi espletati come emergono dai curricula trasmessi:

N°	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	CAP	CITTA'
1	ING. CLAUDIA DANA AGUZZOLI	Via M.di Cervarolo, 19	42122	Reggio Emilia (RE)

2	STUDIO EM+	Via Abate D'Adda, 19	20862	Arcore (MB)
3	ING. ALEX IEMMI	Via S. Bartolomeo, 2/1	42123	Reggio Emilia (RE)

- la gara si è svolta nel giorno 24/02/2014;
- per l'esperimento hanno presentato offerta i seguenti professionisti e più precisamente l'ING. CLAUDIA DANA AGUZZOLI, ammesso alla gara, e l' ING. ALEX IEMMI, escluso dalla gara ai sensi dell'art.46, comma 1-bis del D. Lgs 163/06, in quanto l'offerta economica è stata inserita nel plico insieme alla dichiarazione di permanenza dei requisiti e al Curriculum Vitae e non in separata busta come richiesto dalla lettera invito, violando il principio di segretezza delle offerte.;
- è stata proposta dall'unico professionista in gara, l' Ing. Caludia Dana Aguzzoli avente sede a Reggio Emilia(RE) in via M. di Cervarolo n° 19 , l' offerta di € 1.287,77 corrispondente al 29,84%, ritenuto congruo;

Visto il vigente “Regolamento comunale per l’affidamento di incarichi professionali di importo inferiore a Euro 100.000,00 relativi alle prestazioni di cui all’art. 91 del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii.”, approvato dal Consiglio Comunale con atto n. 37 del 03/06/2008 e da ultimo aggiornato con Del. C.C. n° 7 del 07/02/2013, immediatamente eseguibile, che prevede quanto segue:

- all’art. 3 co. 1 definisce la tipologia di incarichi professionali che si possono affidare e individua alla lettera d) quelli finalizzati ai collaudi (statici, tecnico amministrativi e funzionali), previa attestazione del responsabile del procedimento circa la sussistenza delle condizioni di cui all’art. 90 commi 6 e 7 del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii, che consentono di reperire le professionalità necessarie al di fuori della struttura organizzativa dell’ente;
- all’art. 4 individua le tipologie di soggetti incaricabili;
- all’art. 7 co. 2 individua le modalità di affidamento;

Vista la legge n° 136 del 13/08/2010, e successive modifiche, ad oggetto “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia”;

Ritenuto , quindi, di procedere all'affidamento del suddetto incarico, per l'importo sopra indicato, all' ING.CLAUDIA DANA AGUZZOLI il quale ha tutti i requisiti previsti dal “Regolamento comunale per l'affidamento di incarichi professionali di importo inferiore a Euro 100.000,00 relativi alle prestazioni di cui all'art. 91 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ed ii.”

Visto il D.Lgs. 163/2006 e s.m.:

Visto il D.P.R. 207/2010;

Visto l’art. 4, co.2 D.Lgs. 165/2001;

Visto l’art.183 co. 9 D.lgs. 267/2000;

Visto l’art. 42, co. 6, 7, 8 dello Statuto Comunale;

Visto l'art. 23 del Regolamento comunale di contabilità;

Visto il Bilancio di Previsione ed il PEG approvati per l'esercizio 2013;

Considerato che non sono stati al momento approvati il Bilancio ed il PEG per l'esercizio 2014 e pertanto, in relazione a quanto previsto dall'art. 163 co. 3 del D.Lgs. 267, vige l'esercizio provvisorio di cui al co. 1 dell'art. 163 medesimo, che consente di effettuare unicamente spese, per ciascun intervento, in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio 2013, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di frazionamento in dodicesimi;

Dato atto che la spesa prevista con la presente determinazione non eccede i limiti sopraportati;

Considerato che :

- come disposto dall'art. 151 co. 4 del D.lgs.18/08/2000 n°267, la presente determinazione dispiega la propria efficacia dal momento della apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Settore Finanze e Risorse, con l'esclusione di qualsiasi altra forma di verifica di legittimità degli atti (Circolare n°1/97 del Ministero dell'Interno);
- il provvedimento contiene ogni altro elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

Quanto sopra ritenuto e premesso

D E T E R M I N A

DI CONFERIRE , per le motivazioni sopra esposte, all' ING. CLAUDIA DANA AGUZZOLI con sede in Via M.di Cervarolo, 19 – 42122 Reggio Emilia (RE), C.F. GZZCDD69L57Z129R e P.IVA 01768850354 – (**CIG Z130DE9138**) l'incarico per il collaudo tecnico amministrativo dell'intervento denominato "opere comuni" relativo al comparto urbanistico di via Serrasina, per l'importo di Euro 1.287,77, corrispondente al ribasso del 29,84%, oltre oneri previdenziali pari ad Euro 51,51 e IVA pari ad Euro 294,64 per un totale di Euro 1.633,92 .

DI DARE ATTO che :

- il professionista aggiudicatario ha dichiarato la permanenza dei requisiti nell'ALLEGATO A (dichiarazione sostitutiva e di manifestazione di interesse), presentato a seguito dell' avviso pubblico per la formazione dell'elenco di professionisti esterni all'amministrazione cui affidare incarichi professionali d'importo inferiore a Euro 100.000,00 approvato con Det. n° 109 del 28/05/2013;
- ha dichiarato di essere in grado e di impegnarsi ad eseguire in proprio tutte le prestazioni oggetto dell'incarico;
- ha dichiarato l'insussistenza,anche solo potenziale, di situazioni di conflitto di interessi con l'Amministrazione comunale nello svolgimento dell'incarico in oggetto ai sensi dell'art. 53 comma 14 del D.Lgs. 165/2001 come modificato dall'art. 1 comma 42 lettera h) della legge 190/2012.
- ha dichiarato di aver preso piena cognizione del Codice di comportamento dei dipendenti approvato con Deliberazione di G.C. n° 5 del 23/01/2014 in base al quale, ai sensi del DPR 16 aprile 2013 n° 62 (Regolamento recante Codice di comportamento dei dipendenti

pubblici) per quanto compatibili, collaboratori a qualsiasi titolo di imprese.

DI STABILIRE che il presente affidamento diventerà efficace dopo le verifiche per l'accertamento del possesso dei requisiti generali autocertificati in sede di gara e che in caso di non veridicità di tali dichiarazioni il concorrente decade dall'affidamento;

DI STABILIRE , ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n° 267/2000, che:

- il fine che l'Amministrazione intende conseguire è di eseguire il collaudo tecnico amministrativo volto alla determinazione del valore dell'opera in oggetto al fine di ottenere un finanziamento regionale ;
- l'oggetto del contratto sono le prestazioni di: collaudo tecnico amministrativo dell'intervento denominato "Opere Comuni" relativo al comparto urbanistico di via Serrasina;
- i termini di consegna sono fissati in giorni 20 dal giorno di apertura delle offerte;
- il mancato rispetto dei termini previsti comporterà la penale di € 30,00 per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo;
- tutti gli elaborati prodotti dovranno essere consegnati dal professionista incaricato in 3 (tre) esemplari cartacei firmati in originale e 1 (uno) in formato digitale con estensione dwg Autocad 2000-2005 per i file vettoriali e .doc/.txt per i file non vettoriali;
- il pagamento avverrà in un'unica soluzione ,entro 30 giorni dall'emissione della fattura, una volta riscontrata la regolarità, a seguito della consegna dell'elaborato nei termini sopra indicati.
- la forma del contratto è quella del presente atto firmato per accettazione;
- il professionista assume tutti gli obblighi di tracciabilità, previsti dall'art. 3 della legge n° 136 del 13/08/2010 e successive modifiche, dei movimenti finanziari relativi all'appalto. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 3 comma 9-bis della legge n° 136 del 13/08/2010;

DI IMPEGNARE la spesa complessiva di Euro 1.633,92 con imputazione al capitolo 3486 "Spese per incarichi professionali del PEG 2014 in corso di formazione;

DI DARE ATTO :

- che il programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento è stimato nell'esercizio 2014;
- che è stata verificata, di concerto con il responsabile del Settore Finanze e Risorse, la compatibilità del programma dei pagamenti ai sensi di quanto previsto dall'art. 9 co. 2 della L. 102/09;

DI FAR FIRMARE per accettazione al professionista incaricato copia del presente atto, che ha valore contrattuale;

DI LIQUIDARE le competenze sulla base della fattura regolarmente vistata dall'ufficio competente, ai sensi dell'art. 42 del vigente Regolamento di contabilità;

DI DARE ATTO che l'ufficio Segreteria provvederà agli adempimenti previsti dall'art. 7 comma 2 del regolamento comunale, richiamato in premessa, per dare adeguata pubblicità dell'avvenuto affidamento del presente incarico mediante affissione del presente atto all'Albo Pretorio.

DI DARE ATTO altresì che si provvederà agli adempimenti per dare adeguata pubblicità dell'avvenuta adozione del presente atto, ai sensi e per gli effetti e nelle modalità previste dal Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n°33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

L'Istruttore
Giovanna Pellegrino

X:\Dati\Soliera\Patrimonio\Lavori\EDIFICI\EDILIZIA e IMPIANTI SPORTIVI\PALESTRA LOSCHIA\DEGUAMENTO
SISMICO\GARA\determina aggiudicazione studio di fattibilità a luca sandrini.doc

11/03/2014

FIRMATO: La Responsabile del Settore
(Arch. Elisa Tommasini)

Allegati:

File allegati:

Composto il: 11/03/2014
Modificato il: 11/03/2014

Composto da: Barbara Re
Modificato da: Elisa Tommasini