



N. 74 del 29/11/2022

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO:** Aggiornamento programma triennale 2022-2024 e all'Elenco annuale 2022 dei lavori pubblici

L'anno **Duemilaventidue** il giorno **Ventinove** del mese di **Novembre** alle ore **20:00**, nella sala delle adunanze consiliari della Sede comunale, a seguito di apposita convocazione, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione **ORDINARIA**, seduta **PUBBLICA** e Convocata dal Presidente.

Presiede la seduta NAZARENA FORTI.

Posto in discussione l'argomento in oggetto, risultano presenti:

Posizione	Nominativo	Carica	Presente
1	ROBERTO SOLOMITA	Sindaco	Si
2	ANDREA ORI	Consigliere	No
3	NAZARENA FORTI	Presidente	Si
4	ROBERTA LANZA	Consigliere	Si
5	ANTONIO STRAFORINI	Consigliere	Si
6	ANGELO PIO BRUNO	Consigliere	Si
7	ROBERTO DRUSIANI	Consigliere	Si
8	CLAUDIO FRATTINI	Consigliere	No
9	ANGELO LOSCHI	Consigliere	Si
10	ANDREA ARTUSI	Consigliere	Si
11	MARTINA VENTURELLI	Consigliere	Si
12	CRISTINA PO	Consigliere	Si
13	PATRIZIA GOLDONI	Consigliere	Si
14	PAOLO VINCENZI	Consigliere	Si
15	RITA CAPELLI	Consigliere	Si
16	ANDREA ROSSI	Consigliere	Si
17	MARCO LODI	Consigliere	Si
	Presenti N. 15	Assenti N. 2	

### PRESIDENTE E CONSIGLIERI ASSEGNATI n° 15

Partecipa il Segretario Dottoressa ROCCHI VIENNA MARCELLA, incaricato della redazione del verbale.

Delibera di CONSIGLIO nr. 74 del 29/11/2022

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.



## IL CONSIGLIO COMUNALE

### Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 81 del 20/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, si approvava il Documento Unico di Programmazione anno 2022 e relativa nota di aggiornamento;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 20/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, si approvava il Bilancio di Previsione 2022-2024;
- con Deliberazione del Consiglio comunale n. 84 del 20/12/2021 si approvava il Programma triennale 2022-2024 ed Elenco annuale 2022 dei lavori pubblici, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- con Deliberazione del Consiglio comunale n. 26 del 28/04/2022 si procedeva ad aggiornare il Programma triennale 2022-2024 ed Elenco annuale 2022 dei lavori pubblici, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

### Considerato che

è volontà dell'Amministrazione comunale procedere celermente nell'annualità 2022, all'attuazione:

- dell'intervento ad oggetto "Nuova casa della salute" – cup J36G20000000004, inserito nel programma triennale 2022-2024 per l'importo complessivo di euro 1.485.000,00, annualità 2022;
- dell'intervento ad oggetto "Riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica Intervento di ristrutturazione edilizia per la realizzazione di edificio con 9 alloggi ERP e spazio comunale adibito a servizi", cup J34E21002260002, inserito nel programma triennale 2022-2024 per l'importo complessivo di euro 2.929.000,00, di cui euro 2.525.000,00 nell'annualità 2022;
- dell'intervento ad oggetto "CIMITERO DI SOLIERA PARTE STORICA - MIGLIORAMENTO SISMICO 2° STRALCIO", cup J34B20000050006, inserito nel programma triennale 2022-2024 per l'importo complessivo di euro 420.000,00, di cui euro nell'annualità 2022

### Considerato che

- con deliberazione regionale del 27 luglio 2022, n. 1288 la regione Emilia Romagna procedeva all'approvazione dell'aggiornamento dell'elenco prezzi regionale delle opere pubbliche 2022, ai sensi dell'art. 26, c. 2 del D.L. 17 maggio 2022, n. 50 (convertito con modificazione della legge 15 luglio 2022, n. 91));
- ai sensi dell'art. 26, c. 2 del del D.L. 17 maggio 2022, n. 50, in relazione alle procedure di affidamento delle opere pubbliche avviate successivamente alla data di entrata in vigore del suddetto decreto e sino al 31 dicembre 2022, ai fini della determinazione del costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni, ai sensi dell'articolo 23, comma 16, del decreto legislativo n. 50 del 2016, si applicano i prezzi regionali aggiornati.
- Con deliberazione di Giunta Regionale n. 1288 del 27 luglio 2022, la regione Emilia Romagna approvava il nuovo elenco prezzi regionale aggiornato a luglio 2022.
- Si è proceduto, in applicazione dell'art. 26, c. 2 del del D.L. 17 maggio 2022, n. 50, all'adeguamento prezzi dei progetti ad oggetto "miglioramento intersezione stradale e manutenzione strade 2022", e "Cinema teatro Italia: lavori di manutenzione straordinaria del piano interrato, della sala compreso atrio di ingresso e della copertura" al nuovo prezzario regionale luglio 2022.
- l'adeguamento delle opere al nuovo prezzario ha comportato un incremento della spesa necessaria per dare piena attuazione agli interventi.

### Preso atto che

Delibera di CONSIGLIO nr. 74 del 29/11/2022

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.



a seguito della progettazione esecutiva degli interventi a seguito specificati, a causa dell'aumento delle materie da costruzione ed alle modifiche normative che hanno imposto l'adeguamento dei prezzi al nuovo prezzario regionale - luglio 2022, il quadro economico degli interventi è stato incrementato secondo quanto specificato:

- “Nuova casa della salute” – cup J36G20000000004, nuovo importo complessivo pari ad euro 1.814.217,25 ;
- “Riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica Intervento di ristrutturazione edilizia per la realizzazione di edificio con 9 alloggi ERP e spazio comunale adibito a servizi”, cup J34E21002260002, nuovo importo complessivo pari ad euro 4.305.911,05
- “CIMITERO DI SOLIERA PARTE STORICA - MIGLIORAMENTO SISMICO 2° STRALCIO”, cup J34B20000050006, nuovo importo complessivo pari ad euro 504.820,87

Si rende pertanto procedere all'aggiornamento del programma triennale delle opere pubbliche al fine di garantire l'attuazione degli interventi.

**Visto** l'art. 21 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.mi., ai sensi del quale la programmazione triennale ed annuale dei lavori pubblici si riferisce ai lavori il cui valore stimato sia superiore ad Euro 100.000,00 e, previa attribuzione del codice unico di progetto di cui all'art. 11 della L. 3/2003, deve contenere i lavori da avviare nella prima annualità, per i quali deve essere riportata l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle Regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici;

**Visto** il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16/01/2018, con il quale sono stati approvati gli schemi-tipo e la procedura per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori pubblici;

**Visto** l'art. 5 del citato Decreto, al comma 9 prevede che i programmi triennali di lavori pubblici siano modificabili nel corso dell'anno, previa apposita approvazione dell'organo competente qualora le modifiche riguardino:

- a. la cancellazione di uno o più lavori già previsti nell'elenco annuale;
- b. l'aggiunta di uno o più lavori in conseguenza di atti amministrativi adottati a livello statale o regionale;
- c. l'aggiunta di uno o più lavori per la sopravvenuta disponibilità di finanziamenti all'interno del bilancio non prevedibili al momento della prima approvazione del programma, ivi comprese le ulteriori risorse disponibili anche a seguito di ribassi d'asta o di economie;
- d. l'anticipazione della realizzazione, nell'ambito dell'elenco annuale di lavori precedentemente previsti in annualità successive;
- e. la modifica del quadro economico dei lavori già contemplati nell'elenco annuale, per la quale si rendano necessarie ulteriori risorse;

### **Considerato che**

per quanto espresso in premessa, in virtù dell'art. 5 del D.M. 14/2018 risulta necessario procedere all'aggiornamento del programma triennale dei LL.PP..

**Visto** l'atto monocratico del Sindaco n. 15 del 07/04/2020, con il quale l'Ing. Salvatore Falbo, Responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio, è stato individuato quale referente per la redazione e pubblicazione



del Programma triennale dei lavori in oggetto, nonché dei suoi eventuali adeguamenti e tale figura è stata accreditata presso gli appositi siti internet per la formazione del programma;

**Ritenuto** di modificare il Programma triennale 2022-2024 e l'Elenco annuale 2022 dei lavori pubblici, secondo le seguenti variazioni:

- “Nuova casa della salute” – cup J36G20000000004, il cui importo complessivo viene variato da euro 1.485.000,00 a euro 1.814.217,25, di cui euro 1.730.269,44 a valere sull'annualità 2023 ed euro 83.947,81 a valere sulla annualità 2022;
- “Riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica Intervento di ristrutturazione edilizia per la realizzazione di edificio con 9 alloggi ERP e spazio comunale adibito a servizi”, cup J34E21002260002, , il cui importo complessivo viene variato da euro 2.929.000,00 a 4.305.911,05, di cui euro 378.750,00 a valere sull'annualità 2022 ed euro 3.927.161,05 a valere sull'annualità 2023;
- “CIMITERO DI SOLIERA PARTE STORICA - MIGLIORAMENTO SISMICO 2° STRALCIO”, cup J34B20000050006,, il cui importo complessivo viene variato da euro da euro 420.000,00 a 504.820,87, di cui euro 20.758,23 a valere sull'annualità 2022 ed euro 484.062,64 a valere sull'annualità 2023.

**Ritenuto** di approvare le suddette modificazioni alla Programmazione dei lavori pubblici adeguando le schede predisposte dal Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio - ufficio lavori pubblici secondo gli schemi-tipo ministeriali;

**Visto** l'allegato Programma triennale relativo al triennio 2022-2024 modificato dal Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio - ufficio lavori pubblici, sulla base delle disposizioni impartite dall'Amministrazione, contenente gli interventi da realizzare e composto dalle schede redatte secondo gli schemi-tipo ministeriali, che vengono allegate alla presente quale parte integrante e sostanziale;

**Dato atto** che il presente aggiornamento programma triennale LLPP è stato esaminato dalla Commissione Territorio, Ambiente ed Attività produttive;

**Visto** il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016, con particolare riferimento agli articoli già citati in precedenza;

**Visto** il D.P.R. n. 207 del 5/10/2010 per la parte non abrogata dal D.Lgs. n. 50/2016;

**Visto** il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 16 gennaio 2018, n. 14;

**Visti** i Titoli II e IV, parte II del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali di cui al Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267;

**Visto** altresì l'art. 42, comma 2, lettera b) del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267;

**Visto** lo Statuto Comunale nonché il vigente Regolamento di Contabilità;

**Visto** che sulla proposta della presente deliberazione è stato acquisito, in sede istruttoria, il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio e in ordine alla regolarità contabile del Responsabile territoriale del Settore Finanze e Risorse, ai sensi dell'art. 49, c. 1 del D.Lgs. n. 267/2000;

Con la seguente votazione resa nei modi di legge: presenti e votanti 15 consiglieri, voti favorevoli 9, voti contrari 6 (Rossi, Capelli, Vincenzi, Po, Lodi e Goldoni);

Delibera di CONSIGLIO nr. 74 del 29/11/2022

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.



## DELIBERA

**di ritenere** le premesse parte integrante della presente deliberazione;

**di approvare** la seguente modifica al Programma triennale 2022-2024 ed Elenco annuale 2022 dei lavori pubblici, approvato con propria deliberazione n. 84 del 20/12/2021, e modificato con D.C.C. n. 26 del 28/04/2022, con D.C.C. n. 51/2022 e con D.C.C. n. 62/2022:

- “Nuova casa della salute” – cup J36G20000000004, inserito nel programma triennale 2022-2024 per l’importo complessivo di euro 1.814.217,25, di cui euro 1.730.269,44 a valere sull’annualità 2023 ed euro 83.947,81 a valere sulla annualità 2022;
- “Riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica Intervento di ristrutturazione edilizia per la realizzazione di edificio con 9 alloggi ERP e spazio comunale adibito a servizi”, cup J34E21002260002, inserito nel programma triennale 2022-2024 per l’importo complessivo di euro 4.305.911,05, di cui euro 378.750,00 a valere sull’annualità 2022 ed euro 3.927.161,05 a valere sull’annualità 2023;
- “CIMITERO DI SOLIERA PARTE STORICA - MIGLIORAMENTO SISMICO 2° STRALCIO”, cup J34B20000050006, inserito nel programma triennale 2022-2024 per l’importo complessivo di euro 504.820,87, di cui euro 20.758,23 a valere sull’annualità 2022 ed euro 484.062,64 a valere sull’annualità 2023.

**di approvare** l’aggiornamento delle schede di programmazione predisposte dal Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio – ufficio lavori pubblici, sulla base delle disposizioni impartite dall’Amministrazione, che vengono allegate alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale:

- Allegato I - scheda A:** Programma triennale dei LL.PP. del Comune di Soliera:  
- Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione dei lavori previsti dal programma, articolate per annualità e fonte di finanziamento;
- Allegato I - scheda B:** Programma triennale dei LL.PP. del Comune di Soliera:  
- Elenco delle opere pubbliche incompiute
- Allegato I - scheda C:** Programma triennale dei LL.PP. del Comune di Soliera:  
- Elenco degli immobili disponibili di cui agli articoli 21, comma 5, e 191 del D.Lgs. n. 50/2016, ivi compresi quelli resi disponibili per insussistenza dell’interesse pubblico al completamento di un’opera pubblica incompiuta
- Allegato I - scheda D:** Programma triennale dei LL.PP. del Comune di Soliera:  
- Elenco dei lavori del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione
- Allegato I - scheda E:** Programma triennale dei LL.PP. del Comune di Soliera:  
- Lavori che compongono l’elenco annuale, con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione
- Allegato I - scheda F:** Programma triennale dei LL.PP. del Comune di Soliera:  
- Elenco degli interventi presenti nell’elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati

**di dare atto** che, successivamente all’approvazione, la presente deliberazione unitamente all’allegato Delibera di CONSIGLIO nr. 74 del 29/11/2022  
Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell’art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.



programma, sarà pubblicata:

- per quindici giorni consecutivi all'Albo Pretorio online dell'Ente, ai sensi dell'art. 124 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267;
- sul sito internet comunale nella sezione “Amministrazione Trasparente - Opere Pubbliche - Atti di programmazione” nonché sul sito informatico del Ministero Infrastrutture e Trasporti (MIT) tramite il S.I.T.A.R. Sistema Informativo Telematico Appalti della Regione Emilia Romagna, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 5 comma 5 del D.M. Infrastrutture e Trasporti n. 14/2018;

**di dare atto** che, in conformità all'art. 5 del Decreto Ministero Interno del 11/11/2020, si provvederà a rendere nota la fonte di finanziamento, l'importo assegnato e la finalizzazione del contributo per la realizzazione dell'intervento sopra indicato, mediante pubblicazione nel sito internet comunale, sezione «Amministrazione trasparente», sottosezione Opere pubbliche;

**di dare atto** che referente per la redazione e pubblicazione del Programma triennale dei lavori in oggetto, nonché dei suoi eventuali adeguamenti è l'Ing. Salvatore Falbo, Responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio, nominato con atto monocratico del Sindaco n. 15 del 07/04/2020, e tale figura è stata accreditata presso gli appositi siti internet per la formazione del programma.

**di dichiarare**, con la seguente votazione resa nei modi di legge: presenti e votanti 15 consiglieri, voti favorevoli 9, voti contrari 6 (Rossi, Capelli, Vincenzi, Po, Lodi e Goldoni), il presente atto immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134 co. 4 del D.Lgs 267/2000, al fine di dare attuazione alle procedure per l'affidamento dei lavori.



Deliberazione nr. 000074 in data 29/11/2022

Letto, approvato e sottoscritto

IL Presidente  
NAZARENA FORTI

IL Segretario Generale  
ROCCHI VIENNA MARCELLA



PROPOSTA N. 474 del 22/11/2022

**OGGETTO: Aggiornamento programma triennale 2022-2024 e all'Elenco annuale 2022 dei lavori pubblici**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Ai sensi degli Artt.49, comma 1 e 147-bis, comma 1 del T.U. n.267/2000, si esprime parere **FAVOREVOLE** per quanto attiene la regolarità tecnica della presente proposta.

**23/11/2022**

Il Responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio

**FALBO SALVATORE**

---

*Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*



PROPOSTA N. 474 del 22/11/2022

**OGGETTO: Aggiornamento programma triennale 2022-2024 e all'Elenco annuale 2022 dei lavori pubblici**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi degli Artt.49, comma 1 e 147-bis, comma 1 del T.U. n.267/2000, si esprime parere **FAVOREVOLE** per quanto attiene la regolarità contabile della presente proposta.

**23/11/2022**

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario

**LOSCHI SIMONA**

---

*Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Soliera consecutivamente dal giorno 02/12/2022 al giorno 17/12/2022.

L'addetto alla pubblicazione

**FORGIERI CHIARA**

---

## **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La Presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 12/12/2022 decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del d.lgs. 267/00

La Presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del d.lgs. 267/2000