



N. 42 Reg. Delibere

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Bando pubblico per l'assegnazione di contributi per la rimozione di materiali contenenti amianto presso immobili e fabbricati all'interno del territorio del Comune di Soliera. Definizione dei criteri per l'ammissibilità dei contributi per l'anno 2022

L'anno Duemilaventidue il giorno Quattordici del mese di Aprile alle ore 16:30 in seguito a regolari inviti, in forma telematica, mediante videoconferenza da luoghi diversi dalla sede municipale ed in modalità sincrona, come previsto dal vigente "Regolamento per il funzionamento della Giunta Comunale" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 160 del 27 ottobre 2020, si è così riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sigg.

Posizione	Nominativo	Carica	Presente
1	ROBERTO SOLOMITA	Sindaco	Si
2	ZAMBELLI CRISTINA	Vice Sindaco	Si
3	SALTINI LUCIO	Assessore	Si
4	GRAZIA MADDALENA	Assessore	Si
5	BARACCHI MARCO	Assessore	Si
6	KATIA MAZZONI	Assessore	Si
	Presenti N. 6	Assenti N. 0	

Partecipa all'adunanza, in videoconferenza, il Segretario Generale che, nell'esercizio delle sue funzioni di cui all'art. 97 del D.Lgs. n. 267/2000, ha eseguito l'appello dei componenti della Giunta, verificando "a video" l'identità dei presenti, ognuno dei quali ha dichiarato di accettare la modalità di svolgimento della seduta in videoconferenza (come da "Regolamento per il funzionamento della Giunta Comunale), nonché di essere da solo e che durante tutta la durata del collegamento in videoconferenza adotterà tutti gli accorgimenti possibili per evitare che altre persone possano ascoltare la discussione, in considerazione del fatto che le sedute della Giunta non sono pubbliche.

Partecipa all'adunanza il



OGGETTO: Bando pubblico per l'assegnazione di contributi per la rimozione di materiali contenenti amianto presso immobili e fabbricati all'interno del territorio del Comune di Soliera. Definizione dei criteri per l'ammissibilità dei contributi per l'anno 2022

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- 1) con Delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 22/03/2016 è stato approvato il “REGOLAMENTO COMUNALE PER LA CONCESSIONE DI INCENTIVI PER LA RIMOZIONE E LO SMALTIMENTO DI MATERIALI CONTENENTI AMIANTO PRESSO IMMOBILI E FABBRICATI AD USO RESIDENZIALE, PRODUTTIVO (pertinenze), COMMERCIALE, AGRICOLO E RELATIVE PERTINENZE ALL'INTERNO DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SOLIERA;
- 2) con delibera della Giunta comunale n°87 del 26/09/2019 sono state inserite nuove categorie di immobili che possono essere ammessi al contributo, ovvero le categorie catastali C1, C2, C3, C7, nonché gli immobili catastalmente identificati D1, limitatamente a quelli che per la loro natura non possano accedere ad altre forme di contributo per la rimozione della copertura in amianto;

Considerato che in base alle esperienze maturate negli anni di vigenza del bando si rileva che:

- alcuni aventi diritto al contributo inseriti in graduatoria, alla fine del corso di validità del bando, non hanno realizzato gli interventi, precludendone di fatto l'accesso ad altri proprietari di immobili, per cui si ritiene necessario ridefinire le modalità di erogazione del contributo;
- per una migliore chiarezza è necessario ridefinire quali tra le diverse categorie catastali di immobili possano essere ammesse al finanziamento del contributo;

Atteso che lo spirito del regolamento e l'intenzione dell'Amministrazione è quello di bonificare il numero massimo di coperture in amianto, fonte potenziale di pericolo per la salute pubblica;

Considerato infine che:

- il Consiglio Comunale, con Delibera n. 78 del 22/12/2020 ha approvato il bilancio di previsione 2021/2023 nel quale si prevede, al cap. 1750 uno stanziamento pari ad Euro 20.000,00 per l'erogazione di contributi a favore della rimozione di materiali contenenti amianto, di cui al regolamento approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 22/03/2016;
- ai sensi del regolamento summenzionato la Giunta è chiamata ad esprimersi definendo nel merito il contributo massimo riconosciuto per ogni singolo intervento di rimozione sulla base dello stanziamento annuale previsto in bilancio, può inserire o escludere alcune categorie di immobili, modificare/integrare i criteri di ammissibilità mediante apposito atto ed essere applicati nei successivi bandi.

Ritenuto per quanto sopra enunciato stabilire che dall'anno 2022 verranno applicate le seguenti modifiche:

Modalità di accesso al contributo:

L'erogazione del contributo, agli aventi diritto, avverrà, senza la formazione di una preventiva graduatoria degli ammessi, in un'unica soluzione, ad interventi eseguiti, previa acquisizione da parte degli uffici comunali competenti della documentazione attestante:

1. le spese effettivamente sostenute e dietro presentazione di regolare fattura, debitamente quietanzata;
2. l'avvenuta realizzazione dell'intervento nel rispetto delle normative disciplinanti la rimozione e smaltimento dei rifiuti contenenti amianto;

Delibera di GIUNTA nr. 42 del 14/04/2022

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti D.Lgs 82/2005.



3. la verifica dei requisiti delle imprese utilizzate per la rimozione, trasporto e smaltimento dei manufatti in MCA;
4. la verifica della corretta attuazione delle procedure previste dalla vigente normativa per l'esecuzione degli interventi di rimozione e smaltimento dei manufatti in MCA (piano di lavoro, formulario rifiuti, ecc.);
5. la conformità, fatto salvi i casi di attività edilizia libera, ai provvedimenti edilizi o agli altri titoli abilitativi;

Categorie d'intervento ammesse al finanziamento del contributo:

Categoria A. Rimozione e smaltimento di quantitativi modesti di manufatti contenenti amianto in matrice compatta

Categoria B Rimozione e smaltimento di quantitativi consistenti di manufatti contenenti amianto in matrice compatta: presso immobili e fabbricati all'interno del territorio del Comune di Soliera identificati attraverso le seguenti categorie catastali:

- A/1 Abitazioni di tipo signorile
- A/2 Abitazioni di tipo civile
- A/3 Abitazioni di tipo economico
- A/4 Abitazioni di tipo popolare
- A/5 Abitazioni di tipo ultrapopolare
- A/6 Abitazioni di tipo rurale
- A/7 Abitazioni in villini
- A/8 Abitazioni in ville
- A/9 Castelli, palazzi di eminenti pregi artistici o storici
- A/10 Uffici e studi privati
- A/11 Abitazioni ed alloggi tipici dei luoghi
- B/1 Collegi e convitti, educandati; ricoveri; orfanotrofi; ospizi; conventi; seminari; caserme
- B/8 Magazzini sotterranei per depositi di derrate
- C/1 Negozi e botteghe
- C/2 Magazzini e locali di deposito
- C/3 Laboratori per arti e mestieri
- C/4 Fabbricati e locali per esercizi sportivi (senza fine di lucro)
- C/6 Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse (senza fine di lucro)
- C/7 Tettoie chiuse od aperte
- D/1 Opifici limitatamente a quelli che per la loro natura non possano accedere ad altre forme di contributo per la rimozione della copertura in amianto
- D/2 Alberghi e pensioni (con fine di lucro)
- D/4 Case di cura ed ospedali (con fine di lucro)
- D/6 Fabbricati e locali per esercizi sportivi (con fine di lucro)



- D/7 Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni
 - D/8 Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni
 - D/10 Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole
 - E/9 Edifici a destinazione particolare non compresi nelle categorie precedenti del gruppo E
1. per le diverse categorie d'intervento ammesse a finanziamento il contributo sarà così definito:

Categoria A. Rimozione e smaltimento di quantitativi modesti di manufatti contenenti amianto in matrice compatta:

- a. stanziamento complessivo di euro 500,00 per tale categoria;
- b. entità massima del contributo riconosciuto per ogni singolo intervento pari al 80% della spesa sostenuta per l'acquisto del "Kit rimozione amianto" al netto dell'IVA, fino ad un massimo di euro 100,00;

Categoria B. Rimozione e smaltimento di quantitativi consistenti di manufatti contenenti amianto in matrice compatta

- stanziamento complessivo di euro 19.500,00 per tale categoria;
- entità massima del contributo riconosciuto per ogni singolo intervento pari al 80% della spesa sostenuta per la rimozione e lo smaltimento dei materiali contenenti amianto in matrice compatta fino ad un massimo di €.15,00/mq, al netto dell'IVA, e comunque non oltre €. 3.000,00

Ritenuto altresì necessario stabilire che:

- tale indicazioni dovranno essere recepite dal bando ;
- le richieste di liquidazione del contributo saranno accolte fino a concorrenza dell'importo stanziato in Bilancio, riservandosi di integrare lo stanziamento in caso di richieste superiori, compatibilmente con le disponibilità di bilancio;
- in caso di esaurimento del fondo, per gli interventi di categoria A) e B) qualora non ne venga aumentata la disponibilità, sarà considerato titolo preferenziale per la concessione del contributo il fatto di non aver ottenuto analogo finanziamento dal Comune di Soliera per gli stessi manufatti e/o la stessa unità immobiliare partecipando al bando 2023.
- il bando avrà vigenza fino al 31/12/2022;

Ritenuto, inoltre, necessario stabilire che la Giunta Comunale, a seguito di una successiva ricognizione delle richieste presentate, potrà, nei limiti dello stanziamento complessivo di Euro 20.000,00, modificare la ripartizione dei contributi per gli interventi relativi alla Categoria A e per gli interventi relativi alla Categoria B.

Tutto ciò premesso e considerato;

Visti:

- l'art. 42 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;
- la Legge 27/3/92 n. 257 "Norme relative alla cessazione dell'impiego dell'amianto";
- il D.M. 6/9/94 "Normative e metodologie tecniche di applicazione dell'art. 6, comma 3, e dell'art. 12, comma 2, della legge 27 marzo 1992, n. 257, relativa alla cessazione dell'impiego dell'amianto";



- il D.M. 20/8/99 “Ampliamento delle normative e delle metodologie tecniche per gli interventi di bonifica, ivi compresi quelli per rendere innocuo l'amianto, previsti dall'art. 5, comma 1, lettera f) , della legge 27 marzo 1992, n. 257, recante norme relative alla cessazione dell'impiego dell'amianto”;
- il D.Lgs. n. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
- la DGR Emilia Romagna n. 1529 del 27/4/1993 “Applicazione dell’art. 9 della Legge 27 marzo 1992, n. 257 recante norme relative alla cessazione dell’impiego dell’amianto”;
- la DGR Emilia Romagna n. 497 del 11/12/1996 “Piano regionale di protezione dell’ambiente, di decontaminazione, di smaltimento o di bonifica ai fini della difesa dai pericoli derivanti dall’amianto”;
- le “Linee-Guida per la Valutazione dello stato di conservazione delle Coperture in Cemento-amianto e per la Valutazione del rischio” (Assessorato Sanità Pubblica della Regione Emilia Romagna - Maggio 2002 – Rev. marzo 2010);
- la DGR n.1945 del 04/12/2017 “Approvazione del Piano amianto della Regione Emilia-Romagna”
- lo Statuto Comunale;

Visto che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio ed in ordine alla regolarità contabile del Responsabile del Settore Finanze e Risorse, ai sensi dell'articolo 49, comma 1. del D.Lgs 18/08/2000 n. 267;

Con voti favorevoli ed unanimi, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

DI RITENERE le premesse parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

DI STABILIRE CHE, per i motivi espressi in premessa che qui s’intendono integralmente trascritti dall’anno 2022 verranno applicate le seguenti modifiche:

Modalità di accesso al contributo:

L'erogazione del contributo, agli aventi diritto, avverrà, senza la formazione di una preventiva graduatoria degli ammessi, in un'unica soluzione, ad interventi eseguiti, previa acquisizione da parte degli uffici comunali competenti della documentazione attestante:

1. le spese effettivamente sostenute e dietro presentazione di regolare fattura, debitamente quietanzata;
2. l'avvenuta realizzazione dell'intervento nel rispetto delle normative disciplinanti la rimozione e smaltimento dei rifiuti contenenti amianto;
3. la verifica dei requisiti delle imprese utilizzate per la rimozione, trasporto e smaltimento dei manufatti in MCA;
4. la verifica della corretta attuazione delle procedure previste dalla vigente normativa per l'esecuzione degli interventi di rimozione e smaltimento dei manufatti in MCA (piano di lavoro, formulario rifiuti, ecc.);
5. la conformità, fatto salvi i casi di attività edilizia libera, ai provvedimenti edilizi o agli altri titoli abilitativi;

Delibera di GIUNTA nr. 42 del 14/04/2022

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti D.Lgs 82/2005.



Categorie d'intervento ammesse al finanziamento del contributo:

Categoria A. Rimozione e smaltimento di quantitativi modesti di manufatti contenenti amianto in matrice compatta

Categoria B Rimozione e smaltimento di quantitativi consistenti di manufatti contenenti amianto in matrice compatta: presso immobili e fabbricati all'interno del territorio del Comune di Soliera identificati attraverso le seguenti categorie catastali:

- A/1 Abitazioni di tipo signorile
- A/2 Abitazioni di tipo civile
- A/3 Abitazioni di tipo economico
- A/4 Abitazioni di tipo popolare
- A/5 Abitazioni di tipo ultrapopolare
- A/6 Abitazioni di tipo rurale
- A/7 Abitazioni in villini
- A/8 Abitazioni in ville
- A/9 Castelli, palazzi di eminenti pregi artistici o storici
- A/10 Uffici e studi privati
- A/11 Abitazioni ed alloggi tipici dei luoghi
- B/1 Collegi e convitti, educandati; ricoveri; orfanotrofi; ospizi; conventi; seminari; caserme
- B/8 Magazzini sotterranei per depositi di derrate
- C/1 Negozi e botteghe
- C/2 Magazzini e locali di deposito
- C/3 Laboratori per arti e mestieri
- C/4 Fabbricati e locali per esercizi sportivi (senza fine di lucro)
- C/6 Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse (senza fine di lucro)
- C/7 Tettoie chiuse od aperte
- D/1 Opifici limitatamente a quelli che per la loro natura non possano accedere ad altre forme di contributo per la rimozione della copertura in amianto
- D/2 Alberghi e pensioni (con fine di lucro)
- D/4 Case di cura ed ospedali (con fine di lucro)
- D/6 Fabbricati e locali per esercizi sportivi (con fine di lucro)
- D/7 Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni
- D/8 Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni
- D/10 Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole



- E/9 Edifici a destinazione particolare non compresi nelle categorie precedenti del gruppo E
- 2. per le diverse categorie d'intervento ammesse a finanziamento il contributo sarà così definito:

Categoria A. Rimozione e smaltimento di quantitativi modesti di manufatti contenenti amianto in matrice compatta:

- a. stanziamento complessivo di euro 500,00 per tale categoria;
- b. entità massima del contributo riconosciuto per ogni singolo intervento pari al 80% della spesa sostenuta per l'acquisto del "Kit rimozione amianto" al netto dell'IVA, fino ad un massimo di euro 100,00;

Categoria B. Rimozione e smaltimento di quantitativi consistenti di manufatti contenenti amianto in matrice compatta

- stanziamento complessivo di euro 19.500,00 per tale categoria;
- entità massima del contributo riconosciuto per ogni singolo intervento pari al 80% della spesa sostenuta per la rimozione e lo smaltimento dei materiali contenenti amianto in matrice compatta fino ad un massimo di €.15,00/mq, al netto dell'IVA, e comunque non oltre €. 3.000,00

DI STABILIRE che:

- le indicazioni della presente deliberazione dovranno essere recepite dal bando pubblico;
- le richieste di liquidazione del contributo saranno accolte fino a concorrenza dell'importo stanziato in Bilancio, riservandosi di integrare lo stanziamento in caso di richieste superiori, compatibilmente con le disponibilità di bilancio il bando avrà vigenza fino al 31/12/2022;
- in caso di esaurimento del fondo, per gli interventi di categoria A) e B) qualora non ne venga aumentata la disponibilità, sarà considerato titolo preferenziale per la concessione del contributo il fatto di non aver ottenuto analogo finanziamento dal Comune di Soliera per gli stessi manufatti e/o la stessa unità immobiliare partecipando al bando 2023.
- la Giunta Comunale, a seguito di una successiva ricognizione delle richieste presentate, potrà, nei limiti dello stanziamento complessivo di Euro 20.000,00, modificare la ripartizione dei contributi per gli interventi relativi alla Categoria A e per gli interventi relativi alla Categoria B

DI DARE MANDATO al Responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio affinché provveda:

- ad approvare tutti gli atti conseguenti a necessari a rendere operative le disposizioni della presente deliberazione;
- ad impegnare la somma di Euro 20.000,00 al capitolo n. 1750 "Contributi per rimozione amianto" del Bilancio 2022;

DI DARE ATTO CHE si assolve agli obblighi previsti dall'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente"

DI DICHIARARE, con separata votazione unanime, l'immediata eseguibilità del presente atto, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n°267/2000, al fine di permettere di pubblicare entro breve il bando pubblico



Deliberazione nr. 000042 in data 14/04/2022

Letto, approvato e sottoscritto

IL Sindaco
ROBERTO SOLOMITA

IL