



PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLE STRADE COMUNALI - ANNO 2015".

Codice CUP: **J37H14001110004** - Codice CIG: **63133927E3**.

VERBALE DI GARA n° 1

Importo dei lavori a base di gara: **Euro 317.403,95**
Importo ribassabile: **Euro 314.867,25**
Oneri sicurezza: **Euro 2.536,70**

L'anno 2015 (duemilaquindici), il giorno 21 (ventuno) del mese di Luglio, alle ore 15:00, nella residenza municipale, in una sala aperta al pubblico, si è riunita la commissione di gara costituita dall'Arch. Elisa Tommasini, responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio con funzioni di presidente e verbalizzante, alla presenza di Barbara Re e Giovanna Pellegrino del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio, con funzioni di testimoni;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Giunta Comunale n° 60 del 25/06/2015 è stato approvato il progetto preliminare-definitivo-esecutivo dei "Lavori di riqualificazione e messa in sicurezza delle strade comunali - anno 2015", redatto dall'ufficio tecnico comunale nella persona del geom. Antonio Moreo, di importo complessivo pari ad Euro 400.0000,00 (IVA compresa);
- con determinazione del responsabile del settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio n° 187 del 01/07/2015 è stato disposto, ai sensi dell'art. 54 c. 1 del D.Lgs n. 163 del 12/04/2006 e s.m., di appaltare i lavori, a corpo, con procedura negoziata, previa gara, con aggiudicazione al massimo ribasso sull'importo posto a base di gara pari ad Euro 317.403,95 (di cui Euro 314.867,25 per lavori soggetti a ribasso ed Euro 2.536,70 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso), determinato ai sensi dell'art. 82 co. 2 lett. b) del D.Lgs n° 163/2006 e s.m., ed è stata approvata la lettera di invito e suoi allegati;
- tutte le modalità di gara sono state previste nella citata lettera-invito e relativi allegati (prot. n° 10070 del 01/07/2015);
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte all'Ufficio Protocollo comunale è stato fissato per il giorno **21/07/2015 alle ore 12:00**;
- la data di esperimento della gara è stata stabilita nel giorno medesimo alle ore 15:00;
- l'invito è stato esteso alle seguenti 15 imprese:



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

N°	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	CAP	CITTÀ
1	BM SCAVI SRL	VIA MORRA, 13	42010	CAVOLA DI TOANO (RE)
2	CAMAR SOC.COOP.	ISOLATO MAESTA', 2	42035	CASTELNOVO NE' MONTI (RE)
3	CANOVI COSTRUZIONI SRL	VIA CIMONE, 3	41023	LAMA MOCOGNO (MO)
4	CAPILUPPI LORENZO SNC	VIA VERGA - BORGOFORTE, 1070	46034	BORGO VIRGILIO (MN)
5	COFAR SRL	VIA CASA PERIZZI, 3/A	42035	CASTELNOVO NE' MONTI (RE)
6	COSTRUZIONI EDILI BARALDINI QUIRINO SPA	VIA MINELLI, 14	41037	MIRANDOLA (MO)
7	DMC COSTRUZIONI SRL	VIA DEL CERCHIO, 3/H	40012	CALDERARA DI RENO (BO)
8	EUROSTRADE SRL	VIA TIZIANO, 2	42014	CASTELLARANO (RE)
9	FOLICALDI COSTRUZIONI SRL	VIA F.LLI CERVI, 48	46034	BORGO VIRGILIO (MN)
10	GAETTI COSTRUZIONI SRL	VIA COSTA MANGONE, 1/A	41045	MONTEFIORINO (MO)
11	GAZZINI F.LLI SRL	VIA LEMIZZONE, 7	42015	CORREGGIO (RE)
12	MOVITERRA DI BOTTESINI SAURO	VIA TAVOGLIERE, 6/A	46030	POMPONESCO (MN)
13	ROBUR ASFALTI SRL	VIA COMACCHIO, 700/702	44124	FERRARA (FE)
14	RR SRL	VIA PANORAMICA, 142/E	41046	PALAGANO (MO)
15	SARGENTI RUGGERO DI SARGENTI PATRIZIO & C. SAS	VIA VILLAGGIO, 197	41028	RICCO' DI SERRAMAZZONI (MO)

TUTTO CIÒ PREMESSO

il Presidente, constatata la regolarità della seduta, dichiara aperta la gara e presenta n° 15 plichi sigillati e controfirmati pervenuti nei termini da parte delle ditte di seguito elencate, secondo l'ordine progressivo del protocollo di arrivo:

N°	DENOMINAZIONE	Prot. n° e data presentazione
1	BM SCAVI SRL	11150 del 20/07/2015
2	COFAR SRL	11165 del 20/07/2015
3	CANOVI COSTRUZIONI SRL	11187 del 21/07/2015
4	GAETTI COSTRUZIONI SRL	11188 del 21/07/2015
5	CAMAR SOC.COOP.	11193 del 21/07/2015
6	MOVITERRA DI BOTTESINI SAURO	11195 del 21/07/2015
7	CAPILUPPI LORENZO SNC	11197 del 21/07/2015
8	FOLICALDI COSTRUZIONI SRL	11200 del 21/07/2015
9	GAZZINI F.LLI SRL	11202 del 21/07/2015
10	COSTRUZIONI EDILI BARALDINI QUIRINO SPA	11204 del 21/07/2015
11	RR SRL	11215 del 21/07/2015
12	DMC COSTRUZIONI SRL	11216 del 21/07/2015
13	EUROSTRADE SRL	11223 del 21/07/2015
14	ROBUR ASFALTI SRL	11225 del 21/07/2015
15	SARGENTI RUGGERO DI SARGENTI PATRIZIO & C. SAS	11231 del 21/07/2015



dei quali constata l'integrità e la trasmissione all'Ente come previsto dalla lettera invito alla gara e relativi allegati, quali parti integranti e sostanziali.

Ciò posto dispone l'apertura dei plichi ai soli fini dell'ammissibilità delle imprese concorrenti.

Esamina il contenuto dei plichi secondo l'ordine progressivo su indicato e, accertata la regolarità della documentazione presentata e la completezza delle dichiarazioni rese dalle imprese concorrenti di cui ai numeri 1, 2, 3, 4, 5 e 6 dell'elenco sopra riportato, le ammette tutte alla gara.

Procede all'apertura del plico presentato dal concorrente di cui al punto 7 dell'elenco e ne esamina il contenuto. Rileva che alla polizza per la cauzione provvisoria presentata non è stata allegata la copia fotostatica del documento di identità del soggetto sottoscrittore che rappresenta l'istituto emittente la polizza. Ritiene che si tratti di una irregolarità non essenziale, sanabile mediante ricorso al soccorso istruttorio senza applicazione di sanzione, pertanto dispone di richiedere telefonicamente al concorrente l'invio della copia del suddetto documento tramite e-mail. Accertato che il concorrente ha risposto tempestivamente inviando il documento richiesto, lo ammette alla gara.

Prosegue con l'apertura dei plichi presentati dai concorrenti di cui ai numeri 8 e 9 dell'elenco e ne esamina il contenuto. Accertata la regolarità della documentazione presentata e la completezza delle dichiarazioni rese, li ammette alla gara.

Il Presidente, prosegue con l'apertura del plico presentato dal concorrente di cui al numero 10 dell'elenco e accerta la regolarità della documentazione presentata e la completezza delle dichiarazioni rese, tuttavia ritiene di chiedere telefonicamente di fornire un mero chiarimento in ordine al contenuto di dichiarazioni, ai sensi dell'art. 46 comma 1. Il concorrente fornisce il chiarimento in modo chiaro ed esauriente, inoltre si procede alla verifica della dichiarazione del concorrente mediante estrazione della visura camerale che ne conferma la veridicità. Pertanto, lo ammette alla gara.

Prosegue con l'apertura dei plichi presentati dai concorrenti di cui ai numeri 11, 12 e 13 dell'elenco e ne esamina il contenuto. Accertata la regolarità della documentazione presentata e la completezza delle dichiarazioni rese, li ammette alla gara.

Procede all'apertura del plico presentato dal concorrente di cui al punto 14 dell'elenco e ne esamina il contenuto. Rileva che alla polizza per la cauzione provvisoria presentata non è stata allegata la copia fotostatica del documento di identità del soggetto sottoscrittore che rappresenta l'istituto emittente la polizza. Ritiene che si tratti di una irregolarità non essenziale, sanabile mediante ricorso al soccorso istruttorio senza applicazione di sanzione, pertanto dispone di richiedere telefonicamente al concorrente l'invio della copia del suddetto documento tramite e-mail. Accertato che il concorrente ha risposto tempestivamente inviando il documento richiesto, lo ammette alla gara.

Prosegue con l'apertura del plico presentato dal concorrente di cui al punto 15 dell'elenco e ne esamina il contenuto. Rileva che alla polizza per la cauzione provvisoria presentata non è stata allegata la copia fotostatica del documento di identità del soggetto sottoscrittore che rappresenta l'istituto emittente la polizza. Ritiene che si tratti di una irregolarità non essenziale, sanabile mediante ricorso al soccorso istruttorio senza applicazione di sanzione, pertanto dispone di richiedere telefonicamente al concorrente l'invio della copia del suddetto documento tramite e-mail. Accertato che il concorrente ha risposto tempestivamente inviando il documento richiesto, lo ammette alla gara.



Non procede ad effettuare il sorteggio pubblico di un numero di offerenti pari al 10% del totale delle offerte ammesse, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 163/2006, in quanto tutte le ditte hanno presentato copia conforme dell'Attestazione S.O.A., che dimostra i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, come richiesto dalla lettera invito e relativi allegati, parti integranti e sostanziali e dispone che si proceda direttamente alla fase di apertura delle offerte.

Procede quindi con l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche ammesse, secondo l'ordine progressivo del numero di protocollo di arrivo dei plichi e, previa verifica della loro regolarità, dà lettura ad alta voce dei ribassi percentuali offerti, come di seguito riportato, quindi contrassegna ed autentica le offerte:

N°	DENOMINAZIONE	Prot. n° e data presentazione	ribasso % offerto
1	BM SCAVI SRL	11150 del 20/07/2015	26,755
2	COFAR SRL	11165 del 20/07/2015	15,619
3	CANOVI COSTRUZIONI SRL	11187 del 21/07/2015	14,95
4	GAETTI COSTRUZIONI SRL	11188 del 21/07/2015	14,72
5	CAMAR SOC.COOP.	11193 del 21/07/2015	16,57
6	MOVITERRA DI BOTTESINI SAURO	11195 del 21/07/2015	14,14
7	CAPILUPPI LORENZO SNC	11197 del 21/07/2015	14,54
8	FOLICALDI COSTRUZIONI SRL	11200 del 21/07/2015	14,931
9	GAZZINI F.LLI SRL	11202 del 21/07/2015	14,28
10	COSTRUZIONI EDILI BARALDINI QUIRINO SPA	11204 del 21/07/2015	15,15
11	RR SRL	11215 del 21/07/2015	15,89
12	DMC COSTRUZIONI SRL	11216 del 21/07/2015	17,898
13	EUROTRADE SRL	11223 del 21/07/2015	15,71
14	ROBUR ASFALTI SRL	11225 del 21/07/2015	13,835

All'apertura dell'offerta economica del concorrente n. 15, SARGENTI RUGGERO DI SARGENTI PATRIZIO & C. SAS, il Presidente rileva che la medesima non è sottoscritta.

Esclusa l'incertezza assoluta sulla provenienza della suddetta offerta economica da parte del concorrente SARGENTI RUGGERO DI SARGENTI PATRIZIO & C. SAS, il Presidente ritiene tale mancanza essenziale e sanabile mediante soccorso istruttorio e applicazione della sanzione pecuniaria prevista nella lettera invito, ai sensi degli artt. 38 comma 2-bis e 46 c. 1-ter D.Lgs 163/2006, come introdotti dall'art. 39 commi 1 e 2, del D.L. 24-6-2014 n. 90, convertito nella L. 114/2014 e in base a quanto stabilito dalla Determina ANAC - Vigilanza Contratti Pubblici n° 1 del 8/01/2015. Occorre pertanto applicare il comma 2-bis dell'articolo 38 del Codice e quindi assegnare il termine del giorno 24/07/2015 ore 11:00 per la regolarizzazione mediante sottoscrizione dell'offerta economica da parte del legale rappresentante. Nel caso di mancata regolarizzazione nei termini il concorrente sarà escluso dalla gara.



La seduta pubblica viene pertanto sospesa, quindi il Presidente dispone che si provvederà a comunicare ai concorrenti, tramite il n° di fax oppure l'indirizzo PEC indicato nella dichiarazione sostitutiva, il giorno in cui riprenderà la seduta pubblica.

La seduta si chiude alle ore 19:00.

Si procede, quindi, alla stesura del presente verbale che una volta letto, viene confermato e sottoscritto da tutti i presenti.

Il Presidente e Verbalizzante
F.to Arch. Elisa Tommasini

I Testimoni
F.to Barbara Re

F.to Giovanna Pellegrino