



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

SETTORE
GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO

SERVIZIO OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE

Determinazione dirigenziale

Registro Generale
N. 326 del 06/11/2018

Registro del Settore
N. 163 del 05/11/2018

Oggetto: **Incarico professionale inerente la progettazione definitiva-esecutiva (unico livello) delle opere architettoniche, strutturali ed impiantistiche, comprensivo della valutazione previsionale di impatto acustico, ottenimento parere Ausl e Sian, pratica Vvf, eventuale relazione geologico-geotecnica (a completamento di quanto a disposizione dell'amministrazione), coordinamento sicurezza in fase di progettazione, deposito strutturale, direzione lavori, misura, contabilità ed emissione del certificato di regolare esecuzione, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, attestato di prestazione energetica,**

accatastamento, relativa all ampliamento della mensa della scuola elementare Ciro Menotti di Limidi di Soliera. CUP J31E16000450004 - CIG: Z031C5C5C4. Presa d atto di risoluzione contrattuale.

Oggetto: Incarico professionale inerente la progettazione definitiva-esecutiva (unico livello) delle opere architettoniche, strutturali ed impiantistiche, comprensivo della valutazione previsionale di impatto acustico, ottenimento parere Ausl e Sian, pratica Vvf, eventuale relazione geologico-geotecnica (a completamento di quanto a disposizione dell'amministrazione), coordinamento sicurezza in fase di progettazione, deposito strutturale, direzione lavori, misura, contabilità ed emissione del certificato di regolare esecuzione, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, attestato di prestazione energetica, accatastamento, relativa all'ampliamento della mensa della scuola elementare Ciro Menotti di Limidi di Soliera. CUP J31E16000450004 - CIG: Z031C5C5C4.
Presa d'atto di risoluzione contrattuale.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO

Premesso che:

-con Deliberazione di Giunta del Comune di Soliera n. 71 del 20-07-2017 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei "Lavori di ampliamento della mensa della scuola elementare Ciro Menotti di Limidi di Soliera", redatto da Studio AARC.it dell'Arch. Dario Menichetti, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Livorno al n. 243, e dell'Arch. Valentina Menichini, iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Pisa al n. 1046A con studio professionale in via Giuseppe Maria Terreni n. 32, 57122 Livorno (LI), C.F./P.Iva n. 01858520495, per la spesa complessiva di quadro economico pari ad Euro 230.000,00 imputata al Capitolo di Bilancio 3371 ad oggetto "Ampliamento scuola elementare di Limidi" nell'esercizio 2017 ;

- con Determinazione a contrarre n. 195 del 25/07/2016 del Comune di Soliera è stata approvata l'indizione di una gara con il sistema della procedura negoziata con consultazione di almeno quindici operatori economici, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) e dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016; la procedura di gara è stata svolta dalla Centrale Unica di Committenza (CUC) dell'Unione Terre d'Argine ai sensi della deliberazione di Giunta dell'Unione Terre d'Argine n. 83/2016;

- con Determinazione n. 89 del 12/03/2018 è stata recepita la proposta di aggiudicazione formulata con Determinazione n. 48 del 02/02/2018 dal Delegato dirigente della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Terre d'Argine per conto del Comune di Soliera, ed aggiudicata la procura negoziata alla ditta LORI COSTRUZIONI SRL (via IV Novembre n.16 – 41042 Fiorano Modenese (MO) P.IVA 03056410362) per un importo di aggiudicazione di Euro 150.732,39 (risultante dal ribasso del 17,129 % sull'importo a base di gara e ribassabile di Euro 181.887,98 per lavori) a cui si sommano Euro 5.243,36 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di Euro 155.975,75 oltre IVA 10% pari ad Euro 15.597,57 per un totale complessivo di Euro 171.573,32;

- il relativo contratto è stato sottoscritto in data 24/04/2018 Rep. 1/2018

registrato all'Agenzia delle Entrate di Carpi N. 1T- 2899 in data 24/04/2018;

- in data 28/04/2018 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori a firma del Direttore dei Lavori Arch. Dario Menichetti;

Richiamati i seguenti accadimenti:

- in data 28/06/2018 prot. 9634 perveniva il verbale di sopralluogo del collaudatore Ing. Filippini con la richiesta di chiarimenti sulle strutture già eseguite (richiesta ribadita con secondo verbale in data 17/07/2018 prot. 10790);
- in data 09/07/2018 prot. 10373 del 10/07/2018 il Direttore dei Lavori provvedeva alla sospensione dei lavori a causa della “necessità di effettuare i dovuti approfondimenti cautelativi per le richieste effettuate dal collaudatore”; approfondimenti ai quali il Progettista/Direttore dei Lavori non ha finora dato seguito;
- in data 19/07/2018 con ns. prot. 10961/2018 la Struttura Tecnica per la Sismica, verificando in cantiere “evidenti difformità fra lo schema di calcolo utilizzato a base delle verifiche strutturali del progetto e i disegni esecutivi allegati allo stesso”, ovvero sia la presenza di una quotaparte di solaio a sbalzo non presente negli elaborati e nelle relazioni di calcolo allegati all'autorizzazione sismica, annullava l'Autorizzazione sismica rilasciata in data 18/07/2017 prot. 38163/2017;
- in data 20/07/2018 il RUP richiedeva di “*predisporre con urgenza gli elaborati per trasmettere alla Struttura tecnica Sismica una nuova istanza di autorizzazione ... entro il giorno venerdì 27/07/2018 stante il termine di ultimazione lavori fissato per il 31/07/2018*”;
- in data 27/07/2018 con nota assunta agli atti con prot. n°11357 del 28/07/18, il Progettista/Direttore dei Lavori trasmetteva alla scrivente Amministrazione documentazione relativa a “*verifiche relative a sollecitazioni e spostamenti di cui alla struttura in oggetto*” che tuttavia non corrispondevano alla documentazione (relazioni di calcolo, elaborati grafici, ecc) necessaria per richiedere nuova istanza di autorizzazione;
- nella suddetta nota ricevuta il 28/07/18, il Progettista/Direttore dei Lavori evidenziava difformità dell'opera eseguita in cantiere, senza fornire dettagliate soluzioni al fine di sanare/ripristinare le stesse;
- in data 02/08/2018 prot 11722 veniva chiesto al Progettista/Direttore dei Lavori di “*promuovere e organizzare con urgenza ... entro il 13 agosto 2018, un incontro presso la Sede Municipale o in cantiere, alla presenza delle figure coinvolte e destinatarie della presente, ... al fine di riottenere l'autorizzazione sismica e riprendere i lavori*”;

- in data 13/08/2018 con nota prot 12220 il Progettista/Direttore dei Lavori inviava nota di riscontro, ribadendo che *“la struttura risulta verificata in ogni sua parte, come da documentazione inviata in precedenza”* ;

Dato atto che:

- in data 16/08/2018 con nota prot 12322 si procedeva a comunicare al Progettista/Direttore dei Lavori la contestazione degli addebiti e il preavviso di risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 108 commi 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., assegnando il termine di 15 (quindici) giorni con scadenza il giorno 31/08/2018 per:
 - o acquisire l'autorizzazione sismica, concordando immediatamente con l'Ufficio competente tutta la documentazione necessaria;
 - o presentare un documento che attesti la risoluzione delle difformità, concordato e sottoscritto dall'appaltatore;
- alla data del 31/08/2018 il Progettista/Direttore dei Lavori trasmetteva con PEC prot. 13063 del 31/08/2018 il rigetto delle contestazioni addebitate;
- la valutazione della suddetta nota PEC prot. 13063 del 31/08/2018 è stata effettuata con esito negativo, come attestato dal direttore dell'esecuzione del contratto con nota prot. int. 13946 del 19/09/2018 ai sensi dell'art. 108 comma 3 ultimo capoverso del D.Lgs. 50/2016;
- il Responsabile del Procedimento provvedeva con comunicazione prot. 13948 del 19/09/2018 a disporre la **risoluzione in danno del contratto per grave inadempimento**, convocando un incontro entro il giorno 03/10/2018 per ricevere da parte del Progettista/Direttore dei Lavori tutta la documentazione inerente l'appalto di che trattasi, nonché verbalizzare lo stato di consistenza e di conservazione delle opere sino ad oggi eseguite;
- il giorno 01/10/2018 alle ore 17:00, come da convocazione del Progettista/Direttore dei Lavori, veniva redatto dal direttore dell'esecuzione del contratto il Verbale dello stato di consistenza dell'appalto in esecuzione alla risoluzione in danno ai sensi dell'art. 108 comma 6 del D.Lgs. 50/2016, assunto agli atti con prot 14801 del 02/10/2018;
- il direttore dell'esecuzione del contratto ha redatto il Verbale di accertamento tecnico e contabile ai sensi dell'art. 108 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 per la quantificazione delle prestazioni eseguite e non eseguite e la presunta quantificazione del danno, assunto agli atti con prot 16483 del 02/11/2018;

Ritenuto, per tutto quanto sopra, di dover procedere alla presa d'atto della risoluzione in danno del contratto per grave inadempimento del Professionista affidatario, riservandosi di quantificare definitivamente con successivo provvedimento il danno, subito e subendo, non inferiore alla quantificazione del suddetto verbale agli atti con prot 16483 del 02/11/2018 pari ad Euro 52.105,00;

Dato atto che con atto di liquidazione nr. 386 del 12/08/2017 è stata liquidata all'Arch. Dario Menichetti dello Studio AARC.it la quota parte di onorario relativo alla "progettazione definitiva-esecutiva (unico livello) delle opere architettoniche, strutturali ed impiantistiche, comprensivo della valutazione previsionale di impatto acustico, ottenimento parere Ausl e Sian e Vvf, coordinamento sicurezza in fase di progettazione" per Euro 3.747,90 oltre Oneri 4% ed Iva 22% per complessivi **Euro 4.755,34**; somma riconoscibile in parte come accertato nel suddetto verbale prot 16483/2018;

Dato atto che non sono state liquidate le competenze per "deposito strutturale, direzione lavori, misura, contabilità ed emissione del certificato di regolare esecuzione, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, attestato di prestazione energetica" per Euro 6.342,60 oltre Oneri 4% ed Iva 22% per complessivi **Euro 8.047,49** in quanto trattasi di prestazioni solo in parte riconoscibili all'Arch. Dario Menichetti, come accertato nel suddetto verbale prot 16483/2018;

Dato atto che risulta ancora necessario quantificare definitivamente, con successivo provvedimento, ed in seguito all'individuazione di un nuovo professionista a cui affidare l'incarico in oggetto, i danni subiti e subendi causati dall'inadempienza contrattuale;

Dato atto che l'Amministrazione procede ad escutere la cauzione definitiva di cui alla polizza fidejussoria n° 1084511 del 05/07/2017 rilasciata da Elba Assicurazioni spa – Agenzia CAAR di Genova dell'importo di Euro 7.759,54 a parziale copertura del danno subito e subendo;

Dato atto che l'Amministrazione si riserva in ogni caso di procedere all'apertura di sinistro presso la compagnia assicurativa titolare della Polizza di Responsabilità Civile Professionale n° IFL0008956.001699 rilasciata da AIG Europe Limited - QBE Insurance (Europe) Ltd laddove fossero ritenuti sussistenti i presupposti per tale azione risarcitoria;

Visto il Dlgs n. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n. 207 del 5/10/2010 per la parte attualmente in vigore;

Visto il Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145/2000, per la parte non abrogata e trasfusa nel D.P.R. 207/2010 e nei limiti di compatibilità con il D.Lgs. n. 50/2016;

Visto l'art.4, co.2 D.lgs. 165/2001;

Visto l'art.183 co.9 D.lgs. 267/2000;

Visto l'art.42 , co. 6,7,8 dello Statuto Comunale;

Visto l'art.25 comma 3 del Regolamento di contabilità;

Considerato che:

- come disposto dall'art.183, co. 7 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la presente determinazione dispiega la propria efficacia dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile territoriale del Settore Finanziario, con l'esclusione di qualsiasi altra forma di verifica di legittimità degli atti (Circolare n. 1/97 del Ministero dell'Interno);
- il provvedimento contiene ogni altro elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

Quanto sopra ritenuto e premesso

D E T E R M I N A

Di ritenere le premesse parte integrante e sostanziale del dispositivo;

Di prendere atto, per le motivazioni di cui in premessa, del **grave inadempimento** contrattuale del professionista incaricato, Arch. Dario Menichetti dello Studio AARC.it con sede in via G. M. Terreni n. 32, 57122 Livorno (LI) – C.F./P.Iva n. 01858520495, non avendo lo stesso provveduto ad espletare l'incarico conferitogli con la dovuta diligenza e nei termini previsti dal Disciplinare d'incarico sottoscritto in fase di affidamento;

Di prendere atto della **risoluzione in danno per grave inadempimento**, per effetto di quanto sopra, il contratto/disciplinare stipulato tra il Comune di Soliera e l'Arch. Dario Menichetti dello Studio AARC.it con sede in via Giuseppe Maria Terreni n. 32, 57122 Livorno (LI) – C.F./P.Iva n. 01858520495;

Di riservarsi di quantificare definitivamente, con successivo provvedimento, ed in seguito all'individuazione di un nuovo professionista a cui affidare l'incarico in oggetto, i danni subiti e subendi causati dall'inadempienza contrattuale che in ogni caso non sono inferiori ad Euro 52.105,00 come accertato nel Verbale di accertamento tecnico e contabile prot 16483 del 02/11/2018;

Di annullare l'impegno n. 257/2018 per Euro 8.047,49 (oneri previdenziali e IVA compresi), assunto a favore dello studio Studio AARC.it incaricato, ed imputato al Cap. 3371 "Ampliamento scuola elementare di Limidi" del Bilancio 2018;

Di procedere ad escutere la cauzione definitiva di cui alla polizza fidejussoria n° 1084511 del 05/07/2017 rilasciata da Elba Assicurazioni spa – Agenzia CAAR di Genova dell'importo di Euro 7.759,54 a parziale copertura del danno subito e subendo;

Di riservarsi di procedere all'apertura di sinistro presso la compagnia assicurativa titolare della Polizza di Responsabilità Civile Professionale n° IFL0008956.001699 rilasciata da AIG Europe Limited - QBE Insurance (Europe) Ltd;

Di dare atto che alla dichiarazione di risoluzione per grave inadempimento conseguono tutti gli ulteriori effetti previsti dalla legge derivanti dalla rilevata qualificazione di gravità dell'inadempimento;

Di disporre l'immediata notifica, per ogni effetto di legge, del presente provvedimento all'Arch. Dario Menichetti dello Studio AARC.it con sede in via Giuseppe Maria Terreni n. 32, 57122 Livorno (LI) – C.F./P.Iva n. 01858520495, mediante trasmissione alla PEC professionale: aarc.studio@pec.it nonché alla PEC del professionista: dario.menichetti@archiworldpec.it

Di dare atto che

- si provvederà agli adempimenti per dare adeguata pubblicità dell'avvenuta adozione del presente atto nonché dei resoconti della gestione finanziaria del contratto al termine della sua esecuzione, ai sensi, per gli effetti e con le modalità previste dal Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, come modificato dal D.Lgs 97/2016, nonché dalla L. 6/11/2012, n. 190 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”, disponendo la pubblicazione sul sito web istituzionale e la trasmissione all'ANAC;
- responsabile unico del procedimento, ai sensi della legge 241/90 e dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è l'Arch. Alessandro Bettio, nominato con atto monocratico del Sindaco n. 24 del 20/05/2016.

L'Istruttore
Paola Vincenzi

SETTORE: GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO - SERVIZIO OPERE PUBBLICHE E
MANUTENZIONE

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

OGGETTO: Incarico professionale inerente la progettazione definitiva-esecutiva (unico livello) delle opere architettoniche, strutturali ed impiantistiche, comprensivo della valutazione previsionale di impatto acustico, ottenimento parere Ausl e Sian, pratica Vvf, eventuale relazione geologico-geotecnica (a completamento di quanto a disposizione dell'amministrazione), coordinamento sicurezza in fase di progettazione, deposito strutturale, direzione lavori, misura, contabilità ed emissione del certificato di regolare esecuzione, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, attestato di prestazione energetica, accatastamento, relativa all'ampliamento della mensa della scuola elementare *Ciro Menotti* di *Limidi di Soliera*. CUP J31E16000450004 - CIG: Z031C5C5C4. Presa d'atto di risoluzione contrattuale.

N	Esercizio		Importo		Capitolo		Articolo	
	Anno				Sub	Cassa economale	Siope	
	Descrizione							
	Codice Creditore							
	CIG				CUP			
	Centro di costo				Natura di spesa			
	Note							

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 326 DEL 06/11/2018 (REGISTRO GENERALE).

Soliera, 06/11/2018

**Il Responsabile del Settore Ragioneria
Simona Loschi**

Il Responsabile di Settore ALESSANDRO BETTIO ha sottoscritto l'atto ad oggetto **“ Incarico professionale inerente la progettazione definitiva-esecutiva (unico livello) delle opere architettoniche, strutturali ed impiantistiche, comprensivo della valutazione previsionale di impatto acustico, ottenimento parere Ausl e Sian, pratica Vvf, eventuale relazione geologico-geotecnica (a completamento di quanto a disposizione dell'amministrazione), coordinamento sicurezza in fase di progettazione, deposito strutturale, direzione lavori, misura, contabilità ed emissione del certificato di regolare esecuzione, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, attestato di prestazione energetica, accatastamento, relativa all'ampliamento della mensa della scuola elementare Ciro Menotti di Limidi di Soliera. CUP J31E16000450004 - CIG: Z031C5C5C4. Presa d'atto di risoluzione contrattuale. ”**, n° 163 del registro di Settore in data 05/11/2018

ALESSANDRO BETTIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Soliera consecutivamente dal giorno 07/11/2018 al giorno 22/11/2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme al documento informatico originale in tutte le sue componenti.