



PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLE STRADE COMUNALI - ANNO 2016".
CUP: J37H16000030004 – CIG: 666178246A

VERBALE DI GARA n° 2 AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

Importo dei lavori a base di gara: **Euro 316.448,65**
Importo ribassabile: **Euro 314.302,95**
Oneri sicurezza: Euro 2.145,70

L'anno 2016 (duemilasedici), il giorno 16 (sedici) del mese di Maggio, alle ore 09:05, nella residenza municipale, in una sala aperta al pubblico, si è riunita la commissione di gara costituita dall'Arch. Alessandro Bettio, responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio con funzioni di Presidente e verbalizzante, alla presenza di Barbara Re e Giovanna Pellegrino del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio - ufficio Amministrativo, con funzioni di testimoni, per riprendere le operazioni di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto.

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Giunta Comunale n° 34 del 14/04/2016 è stato approvato il progetto preliminare-definitivo-esecutivo dei "Lavori di riqualificazione e messa in sicurezza delle strade comunali - anno 2016", redatto dall'ufficio tecnico comunale nella persona del geom. Antonio Moreo, di importo complessivo pari ad Euro 400.0000,00 (IVA compresa);
- con determinazione del responsabile del settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio n° 117 del 15/04/2016 è stato disposto, ai sensi dell'art. 54 c. 1 del D.Lgs n. 163 del 12/04/2006 e s.m., di appaltare i lavori, a corpo, con procedura negoziata, previa gara, con aggiudicazione al massimo ribasso sull'importo posto a base di gara pari ad Euro 316.448,65 (di cui Euro 314.302,95 per lavori soggetti a ribasso ed Euro 2.145,70 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso), determinato ai sensi dell'art. 82 co. 2 lett. b) del D.Lgs n° 163/2006 e s.m., ed è stata approvata la lettera di invito e suoi allegati;
- in data 16 (sedici) Maggio 2016 ha avuto luogo la 1^ (prima) seduta pubblica durante la quale si è proceduto all'apertura dei 21 (ventuno) plichi presentati, di seguito elencati:

N°	DENOMINAZIONE	Prot. n° e data presentazione
1	ROBUR ASFALTI SRL	6804 del 06/05/2016
2	SIP SOCIETA' INDUSTRIA PIETRISCO SPA	6805 del 06/05/2016
3	I.C.S SRL	6806 del 06/05/2016
4	COFAR SRL	6811 del 06/05/2016
5	CAMAR SOC.COOP.	6812 del 06/05/2016
6	CAV. EMILIO GIOVETTI SRL	6823 del 06/05/2016
7	MANTOVAGRICOLTURA SNC	6824 del 06/05/2016
8	IMPRESA BM SAS	6825 del 06/05/2016
9	TURCHI CESARE SRL	6826 del 06/05/2016



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

10	FOLICALDI COSTRUZIONI SRL	6831 del 06/05/2016
11	EUROSCAVI SRL	6832 del 06/05/2016
12	ASFALTI ZANIBONI SAS	6851 del 07/05/2016
13	IMPRESA FRANZONI & BERTOLETTI SRL	6852 del 07/05/2016
14	ROFFIA SRL	6853 del 07/05/2016
15	PADANA SCAVI SNC	6854 del 07/05/2016
16	I.C.G. SRL	6855 del 07/05/2016
17	ZACCARIA COSTRUZIONI SRL	6856 del 07/05/2016
18	CO. VE. MA. SRL	6857 del 07/05/2016
19	GAZZINI FRATELLI SRL	6858 del 07/05/2016
20	F.LLI AZZONI SRL	6859 del 07/05/2016
21	GREEN- ROV SRL	6866 del 07/05/2016

A conclusione della verifica della documentazione amministrativa presentata dai partecipanti alla gara sono stati ammessi 15 (quindici) concorrenti:

N°	DENOMINAZIONE	Prot. n° e data presentazione
1	SIP SOCIETA' INDUSTRIA PIETRISCO SPA	6805 del 06/05/2016
2	COFAR SRL	6811 del 06/05/2016
3	CAMAR SOC.COOP.	6812 del 06/05/2016
4	CAV. EMILIO GIOVETTI SRL	6823 del 06/05/2016
5	MANTOVAGRICOLTURA SNC	6824 del 06/05/2016
6	IMPRESA BM SAS	6825 del 06/05/2016
7	FOLICALDI COSTRUZIONI SRL	6831 del 06/05/2016
8	ASFALTI ZANIBONI SAS	6851 del 07/05/2016
9	IMPRESA FRANZONI & BERTOLETTI SRL	6852 del 07/05/2016
10	ROFFIA SRL	6853 del 07/05/2016
11	PADANA SCAVI SNC	6854 del 07/05/2016
12	ZACCARIA COSTRUZIONI SRL	6856 del 07/05/2016
13	CO. VE. MA. SRL	6857 del 07/05/2016
14	GAZZINI FRATELLI SRL	6858 del 07/05/2016
15	F.LLI AZZONI SRL	6859 del 07/05/2016

ed ammessi con riserva 6 (sei) concorrenti:

1	EUROSCAVI SRL	BADIA POLESINE (RO)
2	GREEN ROV SRL	MOGLIA (MN)
3	ICS SRL	LIMENA (PD)



4	TURCHI CESARE SRL	RUBIERA (RE)
5	ROBUR ASFALTI SRL	FERRARA (FE)
6	ICG SRL	BUSCOLDO CURTATONE (MN)

ai quali, in applicazione degli artt. 38 co. 2-bis e 46 co. 1-ter D.Lgs 163/2006, come introdotti dall'art. 39 commi 1 e 2, del D.L. 24-6-2014 n. 90, convertito nella L. 114/2014 e in base a quanto stabilito dalla Determina ANAC - Vigilanza Contratti Pubblici n° 1 del 8/01/2015, sono stati richiesti integrazioni in ordine alle dichiarazioni presentate, da produrre improrogabilmente entro e non oltre le ore 10:00 del giorno 13/05/2016 quale termine perentorio, pena l'esclusione;

- con nota prot. 7195 in data 24/07/2015, inviata a mezzo pec alle caselle autorizzate, è stata comunicata ai concorrenti la data della seconda seduta pubblica, fissandola per la data odierna alle ore 09:00.

Ciò premesso il Presidente, dichiara aperta la seduta, constatato che le seguenti ditte EUROSCAVI SRL, GREEN ROV SRL, ICS SRL, TURCHI CESARE SRL e ICG SRL, hanno presentato nei termini le integrazioni richieste, ritenute esaurienti, assunti rispettivamente ai prot. n° 7107 del 12/05/2016, n° 7052 del 11/05/2016, n° 7061 del 11/05/2016, n° 6979 del 10/05/2016, n° 6967 del 10/05/2016 dichiara le suddette imprese ammesse a partecipare alla gara.

Constata ed attesta che l'impresa ROBUR ASFALTI SRL non ha presentato le integrazioni richieste entro il termine perentorio stabilito per la regolarizzazione, pertanto dispone l'esclusione dalla gara della suddetta offerta.

Prosegue con l'apertura delle offerte economiche dei concorrenti rimasti in gara e dà lettura dei ribassi percentuali offerti:

N°	DENOMINAZIONE	Prot. n° e data presentazione	ribasso % offerto
1	SIP SOCIETA' INDUSTRIA PIETRISCO SPA	6805 del 06/05/2016	18,840
2	I.C.S SRL	6806 del 06/05/2016	19,950
3	COFAR SRL	6811 del 06/05/2016	16,410
4	CAMAR SOC.COOP.	6812 del 06/05/2016	16,539
5	CAV. EMILIO GIOVETTI SRL	6823 del 06/05/2016	16,870
6	MANTOVAGRICOLTURA SNC	6824 del 06/05/2016	18,841
7	IMPRESA BM SAS	6825 del 06/05/2016	25,020
8	TURCHI CESARE SRL	6826 del 06/05/2016	18,850
9	FOLICALDI COSTRUZIONI SRL	6831 del 06/05/2016	19,537
10	EUROSCAVI SRL	6832 del 06/05/2016	12,880
11	ASFALTI ZANIBONI SAS	6851 del 07/05/2016	23,202
12	IMPRESA FRANZONI & BERTOLETTI SRL	6852 del 07/05/2016	24,148
13	ROFFIA SRL	6853 del 07/05/2016	21,480



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

14	PADANA SCAVI SNC	6854 del 07/05/2016	27,200
15	I.C.G. SRL	6855 del 07/05/2016	19,770
16	ZACCARIA COSTRUZIONI SRL	6856 del 07/05/2016	16,550
17	CO. VE. MA. SRL	6857 del 07/05/2016	25,901
18	GAZZINI FRATELLI SRL	6858 del 07/05/2016	25,690
19	F.LLI AZZONI SRL	6859 del 07/05/2016	20,565
20	GREEN- ROV SRL	6866 del 07/05/2016	22,370

Ciò posto il Presidente, essendo il numero delle offerte valide non inferiore a 10 (dieci), procede all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 86 comma 1 del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm., esercitando la facoltà prevista nella lettera invito approvata con determina di indizione n. 117/2016, ai sensi del disposto dell'art. 122 comma 9 del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm.

Precisa che nel calcolo della soglia di anomalia, che determina l'esclusione delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia stessa, sarà escluso un dieci per cento arrotondato all'unità superiore, pari quindi a 2 (due), rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso. Tale esclusione sarà effettuata sia nel calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, sia nel calcolo dell'incremento da aggiungervi, dato dallo scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superino la predetta media.

A tal fine procede ad individuare il dieci per cento arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, cosiddette "ali", pari a complessive 4 (quattro) offerte che non vanno considerate nei calcoli che seguono e precisamente:

N.	DITTA	RIBASSO PERCENTUALE
14	PADANA SCAVI SNC	-27,200
17	CO. VE. MA. SRL	-25,901

N.	DITTA	RIBASSO PERCENTUALE
3	COFAR SRL	-16,410
10	EUROSCAVI SRL	-12,880

Il Presidente prosegue determinando la media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte ammesse, escluse le "ali", come da conteggi allegati al presente verbale con la lettera A). Detta media risulta pari a 20,5139. Calcola poi lo scostamento dalla media dei soli ribassi superiori alla media stessa, sempre escluse le "ali", e ricava la media di questi scostamenti che è pari a 2,6968 sommandola poi alla media generale dei ribassi e ottenendo la soglia di anomalia pari a **23,2107**.



Le imprese FRANZONI & BERTOLETTI SRL, BM SAS e GAZZINI FRATELLI SRL restano escluse dalla gara in quanto la percentuale di ribasso offerta sono superiori alla soglia di anomalia come sopra determinata (23,2107) e pertanto vengono ritenute anormalmente basse.

Il Presidente dichiara pertanto definitivamente ammesse le seguenti offerte:

N. DITTA	RIBASSO PERCENTUALE	N.ORDINE
11 ASFALTI ZANIBONI SAS	-23,202	1 [^]
20 GREEN- ROV SRL	-22,370	2 [^]
13 ROFFIA SRL	-21,480	3 [^]
19 F.LLI AZZONI SRL	-20,565	4 [^]
2 I.C.S. SRL	-19,950	5 [^]
15 I.C.G. SRL	-19,770	6 [^]
9 FOLICALDI COSTRUZIONI SRL	-19,537	7 [^]
8 TURCHI CESARE SRL	-18,850	8 [^]
6 MANTOVAGRICOLTURA SNC	-18,841	9 [^]
1 SIP SOCIETA' INDUSTRIA PIETRISCO SPA	-18,840	10 [^]
5 CAV. EMILIO GIOVETTI SRL	-16,870	11 [^]
16 ZACCARIA COSTRUZIONI SRL CAMAR SOC.COOP.	-16,550	12 [^]
4CAMAR SOC.COOP.	-16,539	13 [^]

Il Presidente, constatato che l'offerta valida migliore che presenta il prezzo più basso, rispetto a quello posto a base di gara, è quella dell'impresa "ASFALTI ZANIBONI SAS", avente sede in Finale Emilia (MO) - **41034** - Via Napoli, 14 - C.F. e P.IVA n° 01645130368, che ha proposto il ribasso del 23,202% (pari ad Euro 72.924,57) sull'importo dei lavori, al netto degli oneri per la sicurezza.

Procede quindi all'aggiudicazione provvisoria a favore della menzionata impresa, fatta salva la definitiva aggiudicazione da adottarsi con atto specifico, definendo l'importo netto di appalto in Euro 243.524,08 (diconsi Euro duecentoquarantatremilacinquecentoventiquattro virgola otto centesimi) di cui Euro 241.378,38 per lavori ed Euro 2.145,70 per oneri relativi alla sicurezza, oltre ad IVA al 22%.

Quindi, il Presidente, informa i presenti che, in applicazione dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006, prima della determinazione di aggiudicazione, sarà effettuata la verifica prevista relativamente all'aggiudicatario e al concorrente che segue in graduatoria, relativamente ai requisiti d'ordine generale previsti dall'art. 78 del D.P.R. 05/10/2010 n. 207 e ss. mm. ed ii..

Alle ore 10:30 il Presidente dichiara concluse le operazioni di gara.

Si procede, quindi, alla stesura del presente verbale che una volta letto, viene confermato e sottoscritto da tutti i presenti.

Al presente verbale vengono allegate in originale le offerte e il foglio di calcolo (Allegato A).



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

Il Presidente e verbalizzante

Arch. Alessandro Bettio

F.to _____

I testimoni

Barbara Re

F.to _____

Giovanna Pellegrino

F.to _____