



Registro Generale N. 000050/2022 del 10/03/2022

DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE
Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio

OGGETTO: **Intervento funzionale del polo scolastico in via Caduti di Nassiriya - stralcio scuola Sassi Est - realizzazione mensa (CUP J31E17000170004 - CIG 8369917203). Impegno di spesa per compensazione prezzi ai sensi dell'art. 1-septies del DL 25/05/2021 n. 73 e legge di conversione n. 106 del 23/07/2021.**

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
DELL'Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio

Visto:

- il DL n. 73 del 25/05/2021, convertito con modificazioni nella L. 106/2021, il quale fornisce indicazioni per la compensazione in via eccezionale alle imprese di tali oscillazioni, assegnando un termine agli appaltatori nel presentare le apposite istanze di compensazione alle stazioni appaltanti;
- il Decreto Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile (MIMS) del 11/11/2021, riguardante la *“Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all’8%, verificatesi nel primo semestre dell’anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi”* rispetto ai prezzi medi riferiti all’anno 2020, il quale costituisce l’atto necessario per l’applicazione delle disposizioni stabilite con l’art. 1-septies del Decreto Legge 25/05/2021, n. 73, convertito con modificazioni dalla Legge 23 luglio 2021, n. 106 (cosidetto “DL Semplificazioni bis”);
- l’art. 1-septies, comma 6 del suddetto DL 73/2021, convertito con modificazioni nella L. 106/2021, che stabilisce *“che si possa far fronte a dette compensazioni nei limiti del 50 per cento delle risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti, nonché le eventuali ulteriori somme a disposizione della stazione appaltante per lo stesso intervento e stanziare annualmente e che possono, altresì, essere utilizzate le somme derivanti da ribassi d’asta, qualora non ne sia prevista una diversa destinazione sulla base delle norme vigenti, nonché le somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza della medesima stazione appaltante e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi ed emanati i certificati di regolare esecuzione nel rispetto delle procedure contabili della spesa, nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile alla data di entrata in vigore della legge n. 106/2021”*;
- la nota del Ministero delle Infrastrutture e della mobilità Sostenibili ad oggetto *“Modalità operative per il calcolo e il pagamento della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi ai sensi dell’art. 1-septies del DL n. 73/2021, convertito con modificazioni della L. 106/2021, che stabilisce “Il responsabile del procedimento [...] provvedono a convalidare i conteggi effettuati dal direttore dei lavori, a verificare la disponibilità di somme nel quadro economico di ogni singolo intervento ai fini della compensazione dei prezzi, nonché, ove occorra, a richiedere alla stazione appaltante l’utilizzo di ulteriori somme disponibili o diverranno tali, secondo quanto disposto dalla norma, e provvede ad effettuare il relativo pagamento”*;

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell’art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.



- la Circolare del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile ad oggetto “*Modalità operative per il calcolo e il pagamento della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi ai sensi dell’art. 1-septies del D.L. 25 maggio 2021, n. 73, convertito con modificazioni dalla legge n. 106/2021*” che al punto 2.3 dispone:
 - l’onere per il Direttore dei Lavori di “*accertare le quantità di ciascun materiale da costruzione, cui applicare la variazione di prezzo unitario determinata secondo la procedura di cui alla lettera a)omississe a determinare l’ammontare della compensazione secondo la procedura di cui alla precedente lett. b)*”;

Vista:

- l’istanza di compensazione presentata dalla ditta LEO COSTRUZIONI spa acquisita in data 09/12/2021 al Protocollo comunale n. 19408/2021, inerente l’appalto relativo all’esecuzione dei “Lavori di realizzazione dell’intervento di Miglioramento funzionale del polo scolastico di via Caduti di Nassiriya – Realizzazione Mensa” – CUP: J31E17000170004 – CIG: 8369917203, nella quale si dichiara di aver maturato il diritto alla compensazione per l’importo di Euro 14.381,11 (oltre iva 10%), determinato dalle variazioni dei prezzi rilevate dal Decreto 11/11/2021 dei materiali impiegati nelle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal Direttore Lavori, ovvero annotate nel Libretto delle Misure, dal 01/01/2021 al 30/06/2021, ai sensi dell’art. 1-septies del DL 25/05/2021, n. 73 convertito in Legge n. 106 del 23/07/2021;
- la comunicazione del 20/12/2021 Protocollo comunale n. 20056/2021 con la quale il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Salvatore Falbo, richiedeva alla Direzione dei Lavori nella persona dell’Ing. Pierantonio Russo studio SIDEL Ingegneria Srl, con sede in Bologna (BO), 40138, Via Larga n. 36 – C.F. e P.IVA n. 03408321200, di procedere alla verifica della legittimità della richiesta e della determinazione dell’eventuale maggior compensazione secondo le disposizioni di cui alla Circolare del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili ad oggetto “*Modalità operative per il calcolo e il pagamento della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi ai sensi dell’art. 1-septies del D. L. 25/05/2021 n. 73, convertito con modificazioni della Legge n. 106/2021*”;
- la risposta pervenuta dalla Direzione dei Lavori, acquisita agli atti in data 20/01/2022 con protocollo comunale n. 782, contenente la verifica sulla legittimità dell’Istanza pervenuta dall’impresa e il calcolo analitico della compensazione effettuati dall’Ing. Pierantonio Russo della Sidel Ingegneria Srl, che tiene solo delle lavorazioni effettivamente contabilizzate nell’arco temporale dal 1° gennaio 2021 al 30 giugno 2021 e definisce l’importo da riconoscere alla ditta Leo Costruzioni SPA nell’importo di **Euro 7.215,01** (in lettere Euro settemiladuecentoquindici/01);
- la comunicazione del Responsabile unico del Procedimento, Ing. Salvatore Falbo, Protocollo comunale n. 1063 del 25/01/2021, con la quale si inoltrava all’impresa LEO COSTRUZIONI SPA (C.F. e P.IVA 03489370753) preavviso ai sensi dell’art. 10-bis della legge n. 241/1990, comunicando le risultanze istruttorie e indicando l’importo da riconoscere pari ad Euro 7.215,01; si allegava il calcolo analitico della compensazione effettuato dal Direttore dei lavori e si assegnava all’impresa il termine di 10 (dieci) giorni dal ricevimento della medesima comunicazione, per presentare memorie e/o osservazioni eventualmente anche corredate da documentazione a supporto della propria istanza avvisando che, trascorso il predetto termine senza che fosse pervenuta alcuna documentazione, si sarebbe proceduto secondo disposizione normativa;

Dato atto che i termini di cui sopra sono decorsi inutilmente, in quanto l’impresa LEO COSTRUZIONI SPA (C.F. e P.IVA 03489370753) non ha presentato alcun elemento ulteriore ai fini dello sviluppo dell’istruttoria;

Richiamata la Delibera della Giunta Comunale n. 19 del 17/02/2022 con la quale, all’esito delle verifiche e dell’istruttoria effettuata dal rup, si riconosceva all’impresa LEO COSTRUZIONI SPA (codice fiscale e partita Iva



n. 03489370753) l'importo **Euro 7.215,01** oltre Iva (10%), a titolo di compensazione caro materiali ai sensi dell'art. 1-septies del DL 25/05/2021 n. 73 e legge di conversione n. 106 del 23/07/2021;

Preso atto che con la suddetta deliberazione si autorizzava il Responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio e rup ad assumere l'impegno di spesa inerente alla compensazione caro materiali a favore dell'impresa LEO COSTRUZIONI SPA (codice fiscale e partita Iva n. 03489370753), ai sensi della citata normativa, attingendo dalle somme a disposizione quali economie residue derivanti dalla chiusura dell'intervento di "*Miglioramento funzionale del polo scolastico di via Caduti di Nassiriya - stralcio miglioramento funzionale scuola sassi est, realizzazione mensa*", di cui alla Determinazione n. 256 del 28/09/2021 inerente all'approvazione dello Stato Finale e Collaudo dei lavori, con imputazione della spesa di **Euro 7.936,51** (di cui di Euro 7.215,01 per compensazione materiali ed Euro 721,50 per Iva al 10%) al Capitolo 3468 denominato "*Riqualificazione scuole di via Nassiriya*";

Dato atto che la suddetta spesa trova copertura finanziaria all'impegno di spesa n. 288.002/2021 sul Capitolo 3468 del Bilancio 2022;

Ritenuto quindi di procedere a sub-impegnare l'importo di Euro 7.936,51 a favore dell'impresa LEO COSTRUZIONI SPA (codice fiscale e partita Iva n. 03489370753) a titolo di compensazione caro materiali, ai sensi dell'art. 1-septies del DL 25/05/2021 n. 73 e legge di conversione n. 106 del 23/07/2021, imputando la relativa spesa all'impegno sopra indicato;

Dato atto, inoltre, che:

- è stata estesa anche al secondo semestre del 2021 la disciplina revisionale per i contratti pubblici volta a fronteggiare i rincari eccezionali dei prezzi di acquisto di alcuni materiali da costruzione verificatisi nel primo semestre del 2021, a seguito della modifica all'art. 1-septies del D.L. 25 maggio 2021 n. 73 (convertito con modificazioni nella L. 24 luglio 2021, n. 106/2021), introdotta dalla Legge di Bilancio 2022 (L. 30/12/2021 n. 234);
- in particolare, l'art. 1, comma 398 e comma 399 della L. 234/2021 ha previsto:
- la facoltà di chiedere la compensazione per i singoli materiali da costruzione soggetti a rincari e impiegati per le lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori, ovvero annotate nel libretto delle misure, fino al 31 dicembre 2021;
- la rilevazione, con apposito DM del MIMS da adottarsi entro il 31 marzo 2022, delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8 per cento, verificatesi nel secondo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi;
- l'incremento del Fondo per la revisione dei prezzi dei materiali nei contratti pubblici, stanziando altri Euro 100 milioni per l'anno 2022;

Dato atto che, nelle more dell'emanazione del suddetto Decreto ministeriale, le somme a disposizione quali economie residue derivanti dalla chiusura dell'intervento in oggetto, continuano a rimanere vincolate al fine di far fronte all'eventuale maggior costo dovuto al rialzo prezzi, essendo state estese anche al secondo semestre del 2021, dalla Legge di Bilancio 2022, le disposizioni di cui all'art. l'art. 1-septies del D.L. 25 maggio 2021 n. 73 (convertito con modificazioni dalla L. 24 luglio 2021, n. 106/2021);

Richiamati i seguenti atti:

- Deliberazione del Consiglio Comunale n. 81 del 20/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione anno 2022 e relativa nota di aggiornamento;
- Deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 20/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022-2024;
- Deliberazione della Giunta Comunale n. 130 del 30/12/2021 con la quale è stato approvato il P.E.G 2022-2024;

Visti:



- il DL 25/05/2021 n. 73 e relativa legge di conversione n. 106 del 23/07/2021, con riferimento agli articoli già citati in precedenza;
- il Decreto Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile (MIMS) del 11/11/2021;
- la L. 30/12/2021 n. 234, con riferimento agli articoli già citati in precedenza;
- il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207 del 5/10/2010 per la parte non abrogata e nei limiti di compatibilità con il D.Lgs. n. 50/2016;
- il Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145/2000, per la parte non abrogata e trasfusa nel D.P.R. n. 207/2010 e nei limiti di compatibilità con il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.Lgs. n. 81/2008 e ss. mm. ed ii.;
- il D.M. 07/03/2018 n. 49;
- la L. n. 241/1990 e ss. mm. ed ii.;
- la L. n. 190/2012 e ss. mm. ed ii.;
- il D.Lgs. n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. 97/2016;
- l'art. 4, co.2 D.lgs. 165/2001;
- l'art. 183 co. 9 D.lgs. 267/2000;
- l'art.42 , co. 6,7,8 dello Statuto Comunale;
- l'art. 25 comma 5 del Regolamento di contabilità;

Considerato che:

- come disposto dall'art. 183, co. 7 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la presente determinazione dispiega la propria efficacia dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile territoriale del Settore Finanziario, con l'esclusione di qualsiasi altra forma di verifica di legittimità degli atti (Circolare n. 1/97 del Ministero dell'Interno);
- il provvedimento contiene ogni altro elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

Quanto sopra ritenuto e premesso

D E T E R M I N A

di ritenere le premesse parte integrante del presente dispositivo;

di sub-impegnare l'importo di Euro 7.936,51 all'impegno di spesa n. 288.002/2021, con imputazione al Capitolo 3468 denominato *"Riqualificazione scuole di via Nassiriya"* del Bilancio 2022, a favore dell'impresa LEO COSTRUZIONI SPA (codice fiscale e partita Iva n. 03489370753), a titolo di compensazione caro materiali, ai sensi dell'art. 1-septies del DL 25/05/2021 n. 73 e legge di conversione n. 106 del 23/07/2021 (CIG 8369917203);

di rilevare che l'assunzione del presente provvedimento è compatibile con il programma dei pagamenti sui relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a), n. 2 del Decreto Legge 1 luglio 2009, n. 78, convertito con modificazioni dalla Legge 3 agosto 2009, n. 102;

di dare atto che si procederà alla liquidazione delle somme dovute dietro presentazione di regolare fattura, ai sensi dell'art. 28 del vigente regolamento di contabilità;

di dare atto che la Legge di Bilancio 2022 ha esteso anche al secondo semestre del 2021 le disposizioni di cui all'art. 1-septies del D.L. 25 maggio 2021 n. 73 (convertito con modificazioni dalla L. 24 luglio 2021, n. 106/2021) pertanto, nelle more dell'emanazione del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile, atteso entro il 31 marzo 2022, che rileverà le variazioni percentuali dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi verificatesi nel secondo semestre dell'anno 2021, le somme a disposizione quali economie residue derivanti dalla chiusura dell'intervento in oggetto, risultano vincolate al fine di far fronte all'eventuale maggior



costo dovuto al rialzo prezzi verificatosi nel suddetto periodo;

di dare atto che il Responsabile del Procedimento di cui al presente atto è l'Ing. Salvatore Falbo, Responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio del Comune di Soliera.

di attuare gli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art.29 del D.Lgs. n. 50/2016 e gli adempimenti in materia di trasparenza amministrativa, nel rispetto dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 1 comma 32 della legge n. 190/2012, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente" - "Bandi di gara e contratti" - "Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura" - "Avviso sui risultati della procedura di affidamento – Esiti di gara" e la trasmissione all'ANAC.

X:\Dati\Soliera\Patrimonio\Lavori\EDIFICI\EDILIZIA SCUOLE\SISMA 2012-SCUOLE GARIBALDI-SASSI\RIQ_2019-2021 MENSA\29-RICHIESTA COMPENSAZIONE PREZZI\Det_impegno_spesa\det_imp_compensazione.doc - br

IL RESPONSABILE Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
FALBO SALVATORE

OGGETTO: Intervento funzionale del polo scolastico in via Caduti di Nassiriya - stralcio scuola Sassi Est - realizzazione mensa (CUP J31E17000170004 - CIG 8369917203). Impegno di spesa per compensazione prezzi ai sensi dell'art. 1-septies del DL 25/05/2021 n. 73 e legge di conversione n. 106 del 23/07/2021.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria:
FAVOREVOLE.

10/03/2022

Il Responsabile del Servizio Finanziario
LOSCHI SIMONA

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa