



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

SETTORE
GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO

SERVIZIO OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE

Determinazione dirigenziale

Registro Generale
N. 239 del 02/08/2018

Registro del Settore
N. 119 del 31/07/2018

Oggetto: Determina a contrarre ed approvazione documenti di gara per l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria relativi alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica inerente i lavori di adeguamento sismico / nuova costruzione della Scuola Materna Muratori di Soliera (Codice CUP: J38E18000300006, Codice CIG: ZC02487E1A).

Oggetto: Determina a contrarre ed approvazione documenti di gara per l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria relativi alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica inerente i lavori di adeguamento sismico / nuova costruzione della Scuola Materna Muratori di Soliera (Codice CUP: J38E18000300006 – Codice CIG: ZC02487E1A).

IL RESPONSABILE DEL SETTORE GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO

Premesso che:

- ai sensi dell'OPCM 3274/2003 e s.m.i. gli edifici di proprietà comunale classificati strategici o rilevanti ai sensi dell'Ordinanza stessa ricadono nell'obbligo di verifica della vulnerabilità sismica;
- l'Allegato B della delibera n. 1661 del 2 Novembre 2009, della Giunta Regionale "Emilia Romagna": Approvazione elenco categorie di edifici di interesse strategico e opere infrastrutturali la cui funzionalità durante gli eventi sismici assume rilievo fondamentale per le finalità di protezione civile ed elenco categorie di edifici e opere infrastrutturali, che possono assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso" indica le Categorie di edifici e opere infrastrutturali che possono assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso ed in particolare al punto B2.1 - Strutture con affollamenti significativi; B2.1.1 - Scuole di ogni ordine e grado; centri di formazione professionale; B2.1.2 - Servizi educativi per l'infanzia
- **con Determina n. 184 del 15/7/2017 si è provveduto a dare avvio alla selezione comparativa tra offerte per l'affidamento dell'incarico professionale inerente l'espletamento delle indagini e degli studi tecnici per la verifica di vulnerabilità sismica della Scuola Materna Muratori di Soliera;**
- **con Determina n. 222 del 01.09.2017 è stato affidato all'RTP Bagagli Ciccone l'incarico professionale inerente l'espletamento delle indagini e degli studi tecnici per la verifica di vulnerabilità sismica della Scuola Materna Muratori di Soliera;**
- **in data 03.05.2018 prot. 6280 è pervenuta la Verifica di Vulnerabilità sismica della Scuola Materna Muratori redatta dall'RTP Bagagli Ciccone, suddivisa nei 4 corpi di fabbrica: corpo di fabbrica n. 1 costruito nel 1974, corpo di fabbrica n. 2 costruito nel 1983, corpo di fabbrica n. 3 costruito nel 1999, corpo di fabbrica n. 4 costruito nel 2002;**
- **il Comune di Soliera ha ottenuto dal Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca un finanziamento finalizzato alla riqualificazione dell'edilizia scolastica presente sul proprio territorio, in particolare destinato all'adeguamento sismico della Scuola Materna Muratori;**

Considerato che,

- a seguito della Verifica di Vulnerabilità Sismica è emersa la necessità di eseguire interventi di adeguamento sismico nel corpo di fabbrica n. 4

valutando l'opportunità di demolire e ricostruire i corpi di fabbrica n. 1 e 2 o di intervenire mediante adeguamento sismico;

- il Comune di Soliera intende utilizzare il finanziamento previsto dal Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca, per la realizzazione degli interventi di adeguamento sismico ed eventuale demolizione e ricostruzione della Scuola Materna Muratori;
- per poter usufruire del suddetto finanziamento occorre predisporre un progetto di fattibilità tecnica ed economica da attuare per successivi stralci funzionali;

Accertata l'impossibilità oggettiva di utilizzare le risorse umane disponibili all'interno del Comune in merito allo svolgimento della funzione sopra evidenziata in quanto, al fine di rispettare i tempi di programmazione delle opere e lo svolgimento delle funzioni di istituto, il personale tecnico in servizio non è in grado di svolgere internamente tale attività poiché è attualmente impegnato nella gestione di gare d'appalto legate al sisma tra cui, il miglioramento sismico della scuola Media Sassi e della Palestra Loschi;

Dato atto che si rende necessario reperire la professionalità necessaria al di fuori della struttura organizzativa dell'Ente dando corso all'affidamento di un incarico per il servizio in oggetto;

Considerato che:

ai sensi dell'art. 37 co. 1 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 "Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40 mila Euro e di lavori di importo inferiore a 150 mila Euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza";

è stato ritenuto opportuno avvalersi, per la scelta del contraente, dell'Elenco dei professionisti esterni cui conferire incarichi per attività di progettazione e attività tecnico - amministrative connesse e, nello specifico, per la prestazione oggetto del presente incarico, di importo inferiore ad Euro 100.000,00 istituito presso questo Comune, approvato con Det. n. 138 del 26/05/2017, in conformità a quanto disposto dagli artt. 36 co. 2 lettera a) e 157 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, aggiornato da ultimo con Determina n. 2 del 13.01.2018, e pubblicato sul sito internet comunale ;

nonostante l'importo del servizio da affidare sia inferiore ad Euro 40 mila, si ritiene di dar corso ad una selezione comparativa di offerte fra più operatori del settore oggetto del contratto da affidare, mediante gara informale con invito esteso ad almeno 15 professionisti iscritti nell'Elenco dei professionisti esterni, nel rispetto del principio di concorrenza; e di procedere con una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50;

Dato atto che in tema di qualificazione della stazione appaltante non è ancora vigente il sistema previsto dall'articolo 38 del D.Lgs 50/2016, tuttavia, ai sensi dell'art. 216 comma 10 del D.Lgs 50/2016, fino alla data della sua entrata in vigore i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'Anagrafe Unica delle stazioni appaltanti (AUSA) di cui all'art. 33 ter del DL 179/2012; il Comune di Soliera risulta iscritto all'AUSA con codice n. 0000154914 come da attestato rilasciato dall'ANAC in data 09.01.2018;

Ritenuto pertanto che sussistano le ragioni ed i presupposti per procedere in modo autonomo all'acquisizione del servizio in oggetto mediante affidamento ad un professionista esterno all'Ente in applicazione delle disposizioni di cui all'art. 31 comma 8 del medesimo decreto, in quanto si tratta di servizi tecnici attinenti all'ingegneria e all'architettura;

Richiamato l'art. 30 del suddetto decreto sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni nel rispetto dei quali deve avvenire anche l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture sotto la soglia comunitaria;

Considerato, inoltre, che ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 la scelta del contraente avverrà con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo sull'importo posto a base di gara pari ad **Euro 38.135,00** (IVA e oneri previdenziali esclusi), previo accertamento circa la regolarità della documentazione amministrativa;

Visti:

- lo schema di lettera di invito alla gara, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- l'elenco dei professionisti da invitare alla procedura in oggetto, individuate all'interno dell'elenco sopra citato, elenco depositato agli atti dell'Ufficio lavori pubblici;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000 ai sensi del quale la stipulazione di un contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante:

- il fine che il contratto intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni pubbliche e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che alla copertura della spesa si farà fronte con mezzi di bilancio in riferimento alle somme a disposizione previste dai relativi quadri economici degli interventi, ed imputata al Cap. 3486 Spese per progettazioni ed incarichi professionali del PEG 2018 ove trovati la necessaria disponibilità;

Visto il Documento Unico di Programmazione per l'anno 2018 approvato con

Delibera del Consiglio comunale n. 81 del 19.12.2017;

Visto il Bilancio di previsione 2018-2020 approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 83 del 19.12.2017;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 136 del 28/12/2017 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2018-2020 con il quale sono state assegnate ai responsabili di Settore le relative risorse finanziarie;

Visto il Dlgs n. 50/2016;

Visto il D.P.R. n. 207 del 5/10/2010 per la parte attualmente in vigore;

Visto il Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145/2000, per la parte non abrogata e trasfusa nel D.P.R. 207/2010 e nei limiti di compatibilità con il D.Lgs. N° 50/2016;

Visto l'art.4, co.2 D.lgs. 165/2001;

Visto l'art.183 co.9 D.lgs. 267/2000;

Visto l'art.42 , co. 6,7,8 dello Statuto Comunale;

Visto l'art.23 del Regolamento di contabilità;

Considerato che:

- come disposto dall'art.183, co. 7 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la presente determinazione dispiega la propria efficacia dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile territoriale del Settore Finanziario, con l'esclusione di qualsiasi altra forma di verifica di legittimità degli atti (Circolare n. 1/97 del Ministero dell'Interno);
- il provvedimento contiene ogni altro elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

Quanto sopra ritenuto e premesso

D E T E R M I N A

Di approvare, per le motivazioni e con le modalità espone in premessa che si intendono qui integralmente trascritte:

1. l'avvio della selezione comparativa tra offerte per l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria relativi alla predisposizione di un progetto di fattibilità tecnica ed economica inerente i lavori di adeguamento sismico/nuova costruzione della Scuola Materna Muratori di Soliera (CUP: J38E18000300006) con aggiudicazione al concorrente che avrà proposto il massimo ribasso sull'importo posto a base di gara complessivo pari ad **Euro 38.135,00 oltre oneri previdenziali ed IVA** ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016;
2. l'esperimento della selezione comparativa tra offerte ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 con invito esteso ad almeno 15 (quindici)

professionisti inseriti nell'Elenco dei professionisti esterni cui conferire incarichi per attività di progettazione e attività tecnico – amministrative connesse, elenco approvato con Det. n. 138 del 26/05/2017 e pubblicato sul sito internet comunale, in conformità a quanto disposto dagli artt. 36 co. 2 lettera a) e 157 comma 2 del D.Lgs. 50/2016. L'individuazione degli operatori da invitare avverrà nel rispetto dei principi di non discriminazione, proporzionalità, efficienza ed efficacia, parità di trattamento e rotazione;

3. l'elenco dei professionisti da invitare, depositato agli atti dell'ufficio LL.PP.;

Di approvare i seguenti documenti di gara, allegati alla presente quali parti integranti e sostanziali:

Lettera invito alla procedura negoziata;

Allegati alla lettera invito:

A) DGUE

B) Istruzioni DGUE

C) Schema di contratto

D) Modulo Offerta (da inserire in busta separata e sigillata)

E) Determinazione dei corrispettivi;

Di stabilire che, ai sensi dell'art.192 D.Lgs. 267/2000:

- il fine che l'Amministrazione comunale intende conseguire è dar corso ai lavori di “Adeguamento sismico/nuova costruzione della Scuola Materna Muratori di Soliera”;
- l'oggetto del contratto consiste nell'incarico professionale per servizi di architettura ed ingegneria relativi alla predisposizione di un progetto di fattibilità tecnica ed economica inerente i lavori di Adeguamento sismico/nuova costruzione della Scuola Materna Muratori di Soliera;
- la forma del contratto è quella della scrittura privata conclusa mediante sottoscrizione dell'allegato schema di contratto in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs 50/2016, trattandosi di un affidamento di importo inferiore a 40.000;

Di stabilire inoltre, che le principali condizioni contrattuali, oltre a quelle indicate nella lettera invito, ai sensi dell'art.192 del D.lgs.267/2000 sono contenute nell'allegato schema di contratto.

Di dare atto che la spesa derivante dal presente atto, preventivata in relazione all'importo a base di gara pari ad Euro 38.135,00 oltre oneri pari a euro 1.525,40 ed IVA 22% pari ad Euro 8.725,29 per complessivi Euro **48.385,69** finanziata con mezzi di bilancio, sarà imputata al Cap. 3486 Spese per progettazioni ed incarichi professionali del PEG 2018 ove trovasi la necessaria disponibilità;

Di dare atto altresì che:

- l'aggiudicatario e i suoi collaboratori a qualsiasi titolo sono tenuti a rispettare, in quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei pubblici dipendenti approvato, ai sensi del DPR n° 62 del

16/04/2013, con Deliberazione di G.C. n° 5 del 23/01/2014 e pubblicato sul sito internet comunale, sezione Amministrazione trasparente, atti generali. La violazione dei suddetti obblighi comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora, in ragione della natura o della reiterazione della violazione, la stessa sia ritenuta grave;

- si provvederà agli adempimenti per dare adeguata pubblicità dell'avvenuta adozione del presente atto ai sensi, per gli effetti e con le modalità previste dal Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n° 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, come modificato dal D.Lgs 97/2016, nonché dalla L. 6/11/2012, n° 190 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”, disponendone la pubblicazione sul sito web istituzionale e la trasmissione all'ANAC;

Di dare atto che il responsabile unico del procedimento, ai sensi della legge 241/90 e dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è l'Arch. Alessandro Bettio, nominato con atto monocratico del Sindaco n. 25 del 05/07/2017.

L'Istruttore
Beatrice Celli

SETTORE: GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO - SERVIZIO OPERE PUBBLICHE E
MANUTENZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Determina a contrarre ed approvazione documenti di gara per l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria relativi alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica inerente i lavori di adeguamento sismico / nuova costruzione della Scuola Materna Muratori di Soliera (Codice CUP: J38E18000300006, Codice CIG: ZC02487E1A).

N	Esercizio	Importo		Capitolo		Articolo
1	2018	48385.69		3486		0
	Anno	Impegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2018	U	554			
	Descrizione			Spese per progettazioni ed incarichi professionali		
	Codice Creditore					
	CIG	ZC02487E1A		CUP	J38E18000300006	
	Centro di costo			Natura di spesa		
	Note	Determina a contrarre ed approvazione documenti di gara per l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria relativi alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica inerente i lavori di adeguamento sismico / nuova costruzione della Scuola Materna Muratori di Soliera (Codice CUP: J38E18000300006, Codice CIG: ZC02487E1A).				

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 239 DEL 02/08/2018 (REGISTRO GENERALE).

Soliera, 02/08/2018

**Il Responsabile del Settore Ragioneria
Bruno Bertolani**

Il Responsabile di Settore ALESSANDRO BETTIO ha sottoscritto l'atto ad oggetto
**“ Determina a contrarre ed approvazione documenti di gara per
l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria relativi alla
progettazione di fattibilità tecnica ed economica inerente i lavori di
adeguamento sismico / nuova costruzione della Scuola Materna Muratori
di Soliera (Codice CUP: J38E18000300006, Codice CIG: ZC02487E1A). ”**,
n° 119 del registro di Settore in data 31/07/2018

ALESSANDRO BETTIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Soliera consecutivamente dal giorno 03/08/2018 al giorno 18/08/2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme al documento informatico originale in tutte le sue componenti.