



COMUNE DI SOLIERA  
PROVINCIA DI MODENA

SETTORE  
**GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**  
---  
**SERVIZIO AMMINISTRATIVO**

## **Determinazione dirigenziale**

**Registro Generale**  
**N. 246 del 23/09/2014**

Registro del Settore  
N. 66 del 20/09/2014

**Oggetto:** **Lavori di adeguamento/miglioramento sismico ed efficientamento energetico della scuola media "A. Sassi" a seguito del sisma del 20 e 29 maggio 2012. Integrazione incarico e competenze professionali per i servizi tecnici di ingegneria e architettura affidati al RTP - Ing. Luppi Angelo (capogruppo), relativi alla progettazione preliminare. CUP J36B1400000002 - CIG 5686157D2F.**

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO

**Richiamata** la propria determinazione n° 149 del 27/05/2014 con la quale, a seguito di procedura di gara, è stato aggiudicato al Raggruppamento Temporaneo di professionisti composto da Ing. Angelo Luppi, in qualità di capogruppo mandatario, avente studio in via Modena n° 158 Castelvetro di Modena, Ing. Mauro Cuoghi e Ing. Eleonora Saielli, in qualità di mandanti, l'incarico per lo svolgimento dei seguenti servizi tecnici attinenti all'architettura e all'ingegneria:

RILIEVO ED INDAGINI DIAGNOSTICHE DEL FABBRICATO, RELAZIONI SPECIALISTICHE, PROGETTAZIONE PRELIMINARE ARCHITETTONICA, STRUTTURALE ED IMPIANTISTICA ED EVENTUALE PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA (UNICO LIVELLO) ARCHITETTONICA, STRUTTURALE ED IMPIANTISTICA; DIREZIONE LAVORI ARCHITETTONICA, STRUTTURALE ED IMPIANTISTICA; CONTABILITÀ E MISURA DELL'INTERVENTO; COORDINAMENTO ALLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE; ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DELL'EDIFICIO, PER I LAVORI DI: ADEGUAMENTO/MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MEDIA "A. SASSI" A SEGUITO DEL SISMA DEL 20-29 MAGGIO 2012 SULLA BASE DELLO STUDIO DI FATTIBILITÀ FORNITO DALL'AMMINISTRAZIONE. CUP J36B1400000002 - CIG 5686157D2F

per il compenso, a seguito del ribasso offerto in sede di gara, di Euro 42.320,00 oltre ad oneri previdenziali (4%) pari ad Euro 1.692,80 e IVA (22%) pari ad Euro 9.682,81 per un totale di Euro 53.695,61 (calcolato su un importo presunto di lavori pari ad Euro 1.225.000,00), giusto impegno di spesa n° 180/1-2014 con imputazione al Cap. 3133 (Siope 00/2116);

**Richiamato** inoltre il relativo contratto di incarico Rep. n° 7 sottoscritto in data 26/06/2014 e registrato presso l'Ufficio delle Entrate di Carpi in data 03/07/2014 - Serie 1T n° 4184;

**Atteso** che:

- l'intervento di "Adeguamento/miglioramento sismico ed efficientamento energetico della Scuola Media Sassi, situata in via Loschi n° 240/260", tuttora inagibile a seguito del sisma del 20 e 29 maggio 2012, è inserito nel Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali di cui all'Ordinanza del Commissario Delegato alla Ricostruzione - Emilia Romagna, n° 120/2013 del 11/10/2013 e nel relativo Piano annuale 2013-2014;
- con tale Ordinanza è stato assegnato dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato il finanziamento di Euro 1.500.000,00 al Comune di Soliera quale soggetto attuatore dell'intervento;
- l'opera è finanziata con i fondi assegnati per l'edilizia scolastica al Commissario Delegato, secondo quanto previsto dall'Ordinanza 111 del 27/09/2013 di autorizzazione alla spesa;

**Considerato** che:

gli insegnanti dell'Istituto Comprensivo di Soliera e il Preside hanno richiesto di esaminare il progetto ed hanno avanzato una serie di richieste migliorative dello stesso dettate da esigenze relative alla sicurezza dell'immobile e da necessità pedagogiche degli insegnanti. In particolare le richieste hanno riguardato: l'adeguamento Certificato prevenzione incendi in relazione all'aumento del numero delle presenze previste alla futura riapertura della scuola; l'aumento del numero di prese dati e prese multiple in ogni aula e laboratorio esistente, nonché nella zona ex mensa per consentire l'utilizzo di più attrezzature informatiche; introduzione del raffrescamento estivo per migliorare in confort ambientale; la modulazione del sistema di riscaldamento invernale in ogni aula per gestire meglio la temperatura di ogni ambiente; l'introduzione di un sistema di oscuramento per aule e

laboratori per l'utilizzo delle lavagne interattive; la sostituzione delle porte delle aule in quanto desuete; creazione di un controsoffitto fonoassorbente per aule e laboratori in quanto si avverte un notevole riverbero della voce; la sostituzione delle pareti attrezzate esistenti in quanto rovinate dal tempo e dall'utilizzo;

la Giunta Comunale, con Delibera n° 75 del 14/08/2014 ha stabilito di accogliere parzialmente queste richieste, dando corso solo ad alcuni di questi interventi, considerati prioritari dal punto di vista pedagogico e della sicurezza, e di rimandare i restanti ad un altro momento sulla base delle risorse economiche disponibili; in particolare si intende procedere con l'adeguamento del Certificato Prevenzione Incendi, l'aumento prese di rete in aule e laboratori, il miglioramento del sistema di modulazione del riscaldamento invernale nonché la realizzazione di infissi con sistema oscurante;

con il medesimo atto la Giunta ha valutato l'esigenza di dover garantire un maggior livello di sicurezza per il fabbricato che ospita la scuola Media Sassi rispetto allo standard del 60% indicato e finanziato dalla Commissario Delegato e ha dato indicazioni di portare il livello di sicurezza al 100% per poter ospitare studenti e alunni in un immobile sicuro e stabile;

**Atteso** che il recepimento delle richieste espresse dall'Istituto Comprensivo e il miglioramento del livello di sicurezza al 100% comporta necessariamente maggiori oneri a carico dell'Amministrazione, sia per quanto riguarda la progettazione integrativa delle opere, sia per l'aumento dell'importo lavori da eseguirsi, in quanto non oggetto di finanziamento regionale;

**Considerato:**

che a seguito degli incontri che l'Amministrazione ha avuto con il Preside e gli insegnanti dell'Istituto Comprensivo di Soliera, successivamente discussi con i progettisti nella riunione del 19/06/2014, nonché a seguito degli indirizzi espressi dalla Giunta comunale con la delibera n° 75/2014, il raggruppamento di professionisti incaricato (RTP), contattato con note prot. 9121 del 25/06/2014 e prot. 12502 del 04/09/2014, si è dichiarato disponibile ad effettuare le modifiche sostanziali all'impostazione progettuale, così come indicate dalla Giunta Comunale relativamente ad opere aggiuntive rispetto a quanto previsto nell'incarico affidato con la determinazione n° 149/2014, comunicando la propria accettazione in data 26/06/2014 e in data 05/09/2014;

che per ragioni contabili e per motivi legati alla necessaria preventiva acquisizione del parere favorevole della Struttura tecnica regionale sul progetto preliminare, è stato richiesto ai progettisti di integrare al momento la sola progettazione preliminare con riguardo a due tipologie di lavori:

1) Lavori extracontrattuali di cui alla nota del 25/06/2014 prot. 9121, riguardanti le richieste avanzate dall'Istituto Comprensivo, di importo stimato pari a circa Euro 135.000,00;

2) Lavori pertinenti all'oggetto del contratto di cui alla nota prot. 12502 del 04/09/2014, riguardanti il miglioramento sismico al 100% del fabbricato, di importo stimato pari a circa Euro 418.677,64

per un totale lavori di Euro 553.677,64;

che l'importo lavori passa quindi da Euro 1.225.000,00 previsti nello studio di fattibilità ad Euro 1.778.677,64 per le suddette opere aggiuntive;

che il quadro economico dell'opera presenta ora un importo di Euro 2.091.000,00 rispetto all'importo di Euro 1.500.000,00 stanziato dalla Regione, con una variazione in aumento

pari ad Euro 591.000,00 cui l'Amministrazione intende far fronte per Euro 450.000,00 con richiesta di contributo da parte della Fondazione Cassa di Risparmio di Carpi e per Euro 141.000,00 con risorse di bilancio;

che l'integrazione dell'incarico complessivo per la progettazione preliminare, definitiva-esecutiva, coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità e misura risulta così calcolata: Euro 13.500,00 per opere extracontrattuali, corrispondente al 10% dell'importo lavori presunto di Euro 135.000,00 come concordato con nota prot. 9121/2014 oltre ad Euro 31.400,00 soggetto a ribasso del 54% offerto in sede di gara, pari quindi ad Euro 14.444,00 per opere pertinenti all'oggetto del contratto riguardanti il miglioramento sismico al 100% del fabbricato e così per un totale di Euro 27.944,00 arrotondato ad Euro 28.000,00 oltre iva e oneri previdenziali, come concordato con nota prot. 12502-3/2014;

che la suddivisione delle competenze è stata concordata con i professionisti come segue:

- Euro 6.500,00 per progettazione preliminare,
- Euro 9.000,00 per progettazione definitiva esecutiva,
- Euro 2.000,00 coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione,
- Euro 7.700,00 per direzione lavori e coordinamento alla sicurezza,
- Euro 2.800,00 per contabilità e misura delle opere;

**Dato atto** che conseguentemente deve essere adeguato l'importo dell'onorario, in quanto si tratta di servizi non oggetto del contratto di incarico riguardanti opere aggiuntive rispetto a quanto affidato con la determinazione n° 149/2014, finalizzate ad un migliore risultato dell'intervento e dovute a cause non imputabili al professionista;

**Tenuto conto** che, per ragioni contabili e nell'attesa di ricevere il parere favorevole della Struttura tecnica regionale, si procederà per il momento all'integrazione della sola progettazione preliminare per l'importo di Euro 6.500,00 (oltre oneri di legge e iva) rinviando l'impegno di spesa per la restante parte dell'integrazione dell'incarico, pari ad Euro 21.500,00 (oltre oneri di legge e iva) successivamente alla variazione di Bilancio prevista per la fine del mese di Settembre;

**Ritenuto** pertanto di procedere, ai sensi dell'art. 90 comma 6 del D.Lgs. 163/2006 e ss mm ed ii, ad una integrazione dell'incarico conferito al raggruppamento di professionisti con capogruppo Ing. Luppi Angelo, in applicazione delle disposizioni di cui all'art. 267 comma 10 del DPR 207/2010 e dell'art. 125 comma 11 del D.Lgs. 163/2006, in quanto si tratta di servizi tecnici attinenti all'ingegneria e all'architettura;

**Richiamato** l'art. 192 del D.Lgs n° 267/2000 e s.m.i., ai sensi del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente in conformità alle norme vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base;

**Verificati** gli adempimenti e le modalità in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della L. 13/08/2010 n° 136 e ss mm ed ii ad oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";

**Vista** la L. 190/2012 e il D.Lgs. 33/2013 ai sensi dei quali le informazioni relative alle procedure per l'affidamento di opere e lavori pubblici, sussidi, servizi e forniture sono soggetti alla pubblicità su rete internet;

Visto il D.Lgs. n° 163/2006 e ss. mm. ed ii.;  
Visto il D.P.R. n° 207/2010 e ss. mm. ed ii.;  
Visto il D.Lgs. 81/2008 e ss. mm. ed ii.;  
Visto l'art. 4, co. 2 D.Lgs. 165/2001;  
Vista la L. 241/1990 e ss. mm. ed ii.;  
Vista la L. 190/2012 e ss. mm. ed ii.;  
Visto il D.Lgs. 33/2013 e ss. mm. ed ii.;  
Visto l'art. 183 co. 9 del D.Lgs. 267/2000 e ss. mm. ed ii.;  
Visto l'art. 42, co. 6, 7, 8 dello Statuto Comunale;  
Visto l'art. 23 del Regolamento comunale di contabilità;

**Vista** la deliberazione di G.C. n° 23 del 13/03/2013 di approvazione del P.E.G. per l'anno 2014, nonché la Del. G.C. n° 72 del 17/07/2014 con la quale sono state approvate le variazioni al PEG 2014 a seguito della variazione del Bilancio di previsione 2014, approvata con Del. C.C. n° 73 del 15/07/2014;

**Considerato** che:

- come disposto dall'art. 151 co. 4 del D.lgs.18/08/2000 n°267, la presente determinazione dispiega la propria efficacia dal momento della apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Settore Finanze e Risorse, con l'esclusione di qualsiasi altra forma di verifica di legittimità degli atti (Circolare n°1/97 del Ministero dell'Interno);
- il provvedimento contiene ogni altro elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

Quanto sopra ritenuto e premesso

## **D E T E R M I N A**

**DI RITENERE** le premesse parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

**DI INTEGRARE** per i motivi esposti in premessa e qui richiamati, l'affidamento delle prestazioni tecniche per la sola progettazione preliminare dei "Lavori di adeguamento/miglioramento sismico ed efficientamento energetico della scuola media "A. Sassi" a seguito del sisma del 20 e 29 maggio 2012", di cui alla precedente determinazione n° 149 del 27/05/2014 e relativo contratto di incarico Rep. n° 7/2014, a favore del RTP composto da Ing. Angelo Luppi, capogruppo mandatario, avente studio in via Modena n° 158 Castelvetro di Modena, Ing. Mauro Cuoghi e Ing. Eleonora Saielli, mandanti, per un totale di Euro 6.500,00 oltre oneri previdenziali (4%) pari ad Euro 260,00 e iva (22%) pari ad Euro 1.487,20 e così per un totale di Euro 8.247,20

**DI RIMANDARE** a successivo atto l'affidamento dell'integrazione della progettazione definitiva-esecutiva, coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità e misura, meglio descritte in premessa;

**DI STABILIRE**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n° 267/2000, che:

il fine che l'Amministrazione intende conseguire è rendere nuovamente agibile l'edificio scolastico scuola media "Sassi", situato in via Loschi n° 240/260, danneggiato dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 e pertanto dare corso alla progettazione e ai servizi tecnici

professionali di ingegneria e architettura sopra descritti, ai sensi degli artt. 90 e 91 del D.Lgs. n° 163/2006 nonché delle disposizioni regionali del Commissario Delegato alla Ricostruzione, per la realizzazione dei lavori di adeguamento/miglioramento sismico ed efficientamento energetico della suddetta scuola oltre ai lavori aggiuntivi richiesti dall'ICS;

l'oggetto del contratto sono le prestazioni tecniche attinenti all'architettura e all'ingegneria sopra descritte;

la forma del contratto è quella del presente atto firmato per accettazione;

per la presente integrazione di incarico il tempo contrattuale viene aumentato di 30 giorni naturali e consecutivi rispetto al termine contrattualmente previsto e che per ogni altro aspetto contrattuale, rimane valido il disciplinare di incarico sottoscritto ed in essere, in particolare per quanto riguarda le scadenze contrattuali che rimangono quelle stabilite in sede di gara così come stabilito nella comunicazione ai progettisti del 04/9/14 prot. 12502-39121;

per quanto non disposto dal presente atto si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia, nonché le disposizioni contenute nell'Ordinanza del Commissario Delegato alla Ricostruzione - Emilia Romagna n° 120/2013 del 11/10/2013, come modificata e integrata con l'Ordinanza n° 14/2014 del 24/02/2014 e n° 47 del 13/06/2014;

**DI IMPEGNARE** la predetta somma di Euro 8.247,20 con imputazione al Res. del Cap. 3480 ad oggetto "Spesa per interventi di messa in sicurezza degli edifici comunali lesionati dal sisma e incarichi per la progettazione di detti interventi" (codice Siope 00/2116), del PEG 2014, che presenta la necessaria disponibilità;

**DI LIQUIDARE** le competenze sulla base delle fatture regolarmente vistate dall'Ufficio competente, ai sensi dell'art. 42 del vigente Regolamento di contabilità.

#### **DÀ ATTO:**

- che il programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento è stimato come segue: per Euro 8.247,20 negli esercizi 2014/2015;
- che è stata verificata, di concerto con il responsabile del Settore Finanze e Risorse, la compatibilità del programma dei pagamenti ai sensi di quanto previsto dall'art. 9 co. 2 della L. 102/09;
- che il CIG relativo al presente contratto attribuito dall'ANAC ex AVCP risulta già identificato con il n° **5686157D2F** e il codice unico di progetto relativo all'investimento pubblico (CUP) è il seguente: **J36B1400000002**;
- che sono già state acquisite agli atti apposite dichiarazioni da parte dei professionisti del raggruppamento in materia di insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse nonché in relazione agli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei pubblici dipendenti (Det. n° 149/2014);
- che si provvederà agli adempimenti per dare adeguata pubblicità dell'avvenuta adozione del presente atto ai sensi, per gli effetti e con le modalità previste dal Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n° 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità,

trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, nonché dalla L. 6/11/2012, n° 190 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”, disponendo la pubblicazione sul sito web istituzionale e la trasmissione all’ANAC ex AVCP.

L’istruttore  
Barbara Re

X:\Dati\Soliera\Patrimonio\Lavori\EDIFICI\EDILIZIA SCOLASTICA\MEDIA SASSI SOLIERA\ADEGUAMENTO SISMICO 2013-2014\INCARICO PROG DEF- ESEC\Integrazione incarico\DET integr incarico RTC ing Luppi media Sassi 16 09 14.rtf

SETTORE: GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO - SERVIZIO AMMINISTRATIVO

## VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Lavori di adeguamento/miglioramento sismico ed efficientamento energetico della scuola media "A. Sassi" a seguito del sisma del 20 e 29 maggio 2012. Integrazione incarico e competenze professionali per i servizi tecnici di ingegneria e architettura affidati al RTP - Ing. Luppi Angelo (capogruppo), relativi alla progettazione preliminare. CUP J36B14000000002 - CIG 5686157D2F.

<b>N</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Importo</b>		<b>Capitolo</b>		<b>Articolo</b>
1	2013	8247.2		3480		0
	<b>Anno</b>	<b>Impegno</b>		<b>Sub</b>	<b>Cassa economale</b>	<b>Siope</b>
	2013	U	630	1		2116
	<b>Descrizione</b>			Spesa per interventi di messa in sicurezza degli edifici comunali lesionati dal sisma e incarichi per la progettazione di detti interventi		
	<b>Codice Creditore</b>					
	<b>CIG</b>	5686157D2F		<b>CUP</b>	J36B14000000002	
	<b>Centro di costo</b>			<b>Natura di spesa</b>		
	<b>Note</b>					

### Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 246 DEL 23/09/2014 (REGISTRO GENERALE).

Soliera, 23/09/2014

**Il Responsabile del Settore Ragioneria**  
**Antonio Castelli**

Il Responsabile di Settore ELISA TOMMASINI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ **Lavori di adeguamento/miglioramento sismico ed efficientamento energetico della scuola media "A. Sassi" a seguito del sisma del 20 e 29 maggio 2012. Integrazione incarico e competenze professionali per i servizi tecnici di ingegneria e architettura affidati al RTP - Ing. Luppi Angelo (capogruppo), relativi alla progettazione preliminare. CUP J36B14000000002 - CIG 5686157D2F.** ”, n° 66 del registro di Settore in data 20/09/2014

**ELISA TOMMASINI**

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Soliera consecutivamente dal giorno 25/09/2014 al giorno 10/10/2014.