



**GARA INFORMALE PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI: RILIEVO ED INDAGINI DIAGNOSTICHE DEL FABBRICATO, RELAZIONI SPECIALISTICHE, PROGETTAZIONE PRELIMINARE ARCHITETTONICA, STRUTTURALE ED IMPIANTISTICA ED EVENTUALE PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA (UNICO LIVELLO) ARCHITETTONICA, STRUTTURALE ED IMPIANTISTICA; DIREZIONE LAVORI ARCHITETTONICA, STRUTTURALE ED IMPIANTISTICA; CONTABILITÀ E MISURA DELL'INTERVENTO; COORDINAMENTO ALLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE; ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DELL'EDIFICIO, PER I LAVORI DI: ADEGUAMENTO/MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MEDIA "A. SASSI" A SEGUITO DEL SISMA DEL 20-29 MAGGIO 2012 SULLA BASE DELLO STUDIO DI FATTIBILITÀ FORNITO DALL'AMMINISTRAZIONE.  
CUP J36B1400000002 - CIG 5686157D2F**

### VERBALE DI GARA N° 3

Oggi, 24 (ventiquattro) Aprile 2014 alle ore 15:00, in una sala aperta al pubblico, si è riunita la commissione di gara costituita dall'Arch. Elisa Tommasini, responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio, con funzioni di Presidente, da Barbara Re con funzioni di testimone e verbalizzante e Giovanna Pellegrino, con funzioni di testimone, entrambe dipendenti del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio.

Il Presidente attesta la presenza di un osservatore esterno, Ing. Luppi Angelo, già presente nelle precedenti sedute di gara in qualità di mandatario di RTC partecipante alla gara.

Premesso che

- con determinazione a contrattare del responsabile del settore Gestione e Sviluppo del patrimonio n° 77 del 29/03/2014 è stata indetta gara informale per l'affidamento dei servizi tecnici in oggetto, di importo stimato pari ad Euro 92.000,00 ai sensi degli artt. 91 co 2, 57 co. 6 del D.Lgs. n° 163/2006 e del vigente Regolamento interno per l'affidamento di incarichi professionali approvato con Del. C.C. n° 37 del 03/06/2008 e ss.mm., con aggiudicazione al concorrente che avrà presentato la migliore offerta in ribasso, secondo il criterio del prezzo più basso;
- con lettera prot. n° 4516/2014 del 29/03/2014, nel rispetto dei principi di non discriminazione, proporzionalità, efficienza ed efficacia, parità di trattamento e rotazione, sono stati invitati a presentare offerta, entro e non oltre le ore 10:30 del giorno 10 (dieci) Aprile 2014, n° 10 professionisti elencati nella tabella sotto riportata, i cui nominativi sono inseriti nell'elenco dei professionisti cui conferire incarichi professionali di importo inferiore a Euro 100.000,00 istituito presso questo Comune, ai sensi dell'art. 91 comma 2 del D.Lgs. 163/2006 e approvato con Determina n° 109 del 28/05/2013 ed aggiornato con Determina n° 58 del 11/03/2014:

1	Archliving S.r.l., 44124 Ferrara (FE)
2	Sintec Studio Associato Ingegneria, Modena (MO)
3	Studio Bagagli Ingegneria, Pescara (PE)
4	Studio Ing. Gianluca Morselli, Bologna (BO)
5	Studio Ing. Saverio Valicenti, Bergamo (BG)
6	Architettura & Restauro soc. Ingegneria S.r.l., Ravenna (RA)
7	Studio Associato Tecla, Formigine (MO)



**COMUNE DI SOLIERA**  
PROVINCIA DI MODENA

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio  
Servizio Lavori Pubblici

8	Studio Ing. Angelo Luppi, Castelvetro (MO)
9	Studio Associato D'A, Torino (TO)
10	Tecnicaer engineering S.r.l., Aosta, (AO)

- in data 10 (dieci) Aprile 2014 si è tenuta la prima seduta pubblica per la gara in oggetto ed è stato redatto il verbale di gara n° 1;
- in data 11 (undici) Aprile 2014 si è tenuta la seconda seduta pubblica per la gara in oggetto ed è stato redatto il verbale di gara n° 2;
- la terza seduta di gara è stata convocata per il giorno 16/04/2014 alle 11:00 e successivamente rinviata per approfondimenti a data da definirsi;
- ai concorrenti è stata data notizia a mezzo pec della terza seduta di gara fissata per la data odierna alle ore 15:00 mediante comunicazione a mezzo pec prot. n° 5777 del 23/07/2014;

Ciò premesso il Presidente dichiara aperta la seduta e a fronte della comunicazione prot. n° 5777 del 23/04/2014 inviata ai concorrenti e sotto riportata quale parte integrante del presente verbale, riassume la situazione degli ammessi e degli esclusi come segue:

<<

**GARA INFORMALE PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI: RILIEVO ED INDAGINI DIAGNOSTICHE DEL FABBRICATO, RELAZIONI SPECIALISTICHE, PROGETTAZIONE PRELIMINARE ARCHITETTONICA, STRUTTURALE ED IMPIANTISTICA ED EVENTUALE PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA (UNICO LIVELLO) ARCHITETTONICA, STRUTTURALE ED IMPIANTISTICA; DIREZIONE LAVORI ARCHITETTONICA, STRUTTURALE ED IMPIANTISTICA; CONTABILITÀ E MISURA DELL'INTERVENTO; COORDINAMENTO ALLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE; ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DELL'EDIFICIO, PER I LAVORI DI: ADEGUAMENTO/MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MEDIA "A. SASSI" A SEGUITO DEL SISMA DEL 20-29 MAGGIO 2012 SULLA BASE DELLO STUDIO DI FATTIBILITÀ FORNITO DALL'AMMINISTRAZIONE.**  
CUP J36B1400000002 - CIG 5686157D2F

## COMUNICAZIONE AI CONCORRENTI

Premesso:

- che con determinazione a contrattare del responsabile del settore Gestione e Sviluppo del patrimonio n° 77 del 29/03/2014 è stata indetta gara informale per l'affidamento dei servizi tecnici in oggetto, di importo stimato pari ad Euro 92.000,00 ai sensi degli artt. 91 co 2, 57 co. 6 del D.Lgs. n° 163/2006 e del vigente Regolamento interno per l'affidamento di incarichi professionali approvato con Del. C.C. n° 37 del 03/06/2008 e ss.mm., con aggiudicazione al concorrente che avrà presentato la migliore offerta in ribasso, secondo il criterio del prezzo più basso;
- che in data 10 (dieci) Aprile 2014 ha avuto luogo la 1<sup>a</sup> (prima) seduta pubblica durante la quale si è proceduto all'apertura dei plichi fino al n° 6 (sei) dei 9 (nove) pervenuti da parte dei concorrenti di seguito elencati, come indicati sulle buste:

1	RTC da cost. - Ing. Saverio Valicenti, Ing. Antonino Casale e Ing. Federica	prot. 5029 del
---	---	----------------



COMUNE DI SOLIERA  
PROVINCIA DI MODENA

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio  
Servizio Lavori Pubblici

	Torda	08/04/2014
2	RTC da cost. - Bagagli Marcantonio Ing. Andrea Bagagli mandatario, Arch. Gianluca Marcantonio mandante	prot. 5083 del 09/04/2014
3	D'Angelo Arch. Donatella	prot. 5084 del 09/04/2014
4	Archliving S.r.l.	prot. 5085 del 09/04/2014
5	Dott. Ing. Gianluca Morselli, Dott. Ing. Alberto Rogato, Dott. Ing. Stefano Orlandi e Dott. Ing. Antonino Sardone	prot. 5099 del 10/04/2014
6	Sintec studio Associato	prot. 5107 del 10/04/2014
7	RTC da cost. - mandatario Studio Tecnico Associato Tecla	prot. 5115 del 10/04/2014
8	RTC da cost. - mandatario capogruppo Ing. Angelo Luppi, mandanti Ing. Mauro Cuoghi e Ing. Eleonora Saielli	prot. 5121 del 10/04/2014
9	RTC da cost. - capogruppo Ing. Fabio Lugli, mandanti: Architettura & Restauro soc. Ingegneria S.r.l. e Ing. Carlotta Sama	prot. 5123 del 10/04/2014

- che a conclusione della 1<sup>a</sup> (prima) seduta di gara la situazione risulta la seguente, come da verbale di gara n° 1:

n° 4 concorrenti esclusi:

- RTC da cost. - Ing. Saverio Valicenti (capogruppo mandatario), Ing. Antonino Casale e Ing. Federica Torda (mandanti), escluso in quanto non ha reso le dichiarazioni richieste negli allegati alla lettera invito quali parti integranti e sostanziali della dichiarazione sostitutiva a pena di esclusione, di cui al Modello B1 (relativo alla composizione dello studio per liberi professionisti individuali e studi associati) ovvero Modello B2 (relativo alla composizione società di professionisti, società di ingegneria, consorzi stabili) - (comunicazione inoltrata via PEC prot. 5390 del 15/04/2014);

- RTC da cost. - Ing. Andrea Bagagli (capogruppo mandatario) e Arch. Gianluca Marcantonio (mandante), escluso in quanto non ha reso le dichiarazioni richieste negli allegati alla lettera invito quali parti integranti e sostanziali della dichiarazione sostitutiva a pena di esclusione, di cui al Modello B1 (relativo alla composizione dello studio per liberi professionisti individuali e studi associati) ovvero Modello B2 (relativo alla composizione società di professionisti, società di ingegneria, consorzi stabili) - (comunicazione inoltrata via PEC prot. 5388 del 15/04/2014);

- D'Angelo Arch. Donatella, esclusa in quanto non si intende dimostrato il requisito richiesto per l'incarico - classe S.03 (ex Ig): Euro 1.310.000,00 in quanto i due allegati O, n° 5 e n° 6 indicati dal concorrente nel modello H, fanno riferimento ad incarichi di collaudo e non ai servizi specifici della presente gara; non si ritiene ammissibile, a norma del comma 3 dell'art. 91 del D.Lgs. 163/2006, il subappalto delle prestazioni impiantistiche che il concorrente ha dichiarato in sede di gara in caso di affidamento di incarico, in quanto non è ammesso il subappalto di un servizio di progettazione (comunicazione inoltrata via PEC prot. 5392 del 15/04/2014);

- Archliving S.r.l., escluso in quanto non ha reso le dichiarazioni di cui al Modello E relativo all'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi, richieste dalla lettera



invito, quali parti integranti e sostanziali della dichiarazione sostitutiva a pena di esclusione, di due professionisti indicati dal concorrente tra coloro che eseguiranno il contratto, in caso di affidamento dell'incarico (comunicazione inoltrata via PEC prot. 5383 del 15/04/2014);

- n° 1 concorrente ammesso con riserva: RTC - Dott. Ing. Gianluca Morselli (capogruppo mandatario), Dott. Ing. Alberto Rogato, Dott. Ing. Stefano Orlandi e Dott. Ing. Antonino Sardone (mandanti) al quale sono state richieste, con comunicazione prot. n° 5226 del 11/04/2014, le certificazioni comprovanti lo svolgimento delle prestazioni dichiarate negli allegati O presentati, con riferimento ai mandanti, da produrre per l'ammissione alla gara improrogabilmente entro e non oltre le ore 9:30 del giorno 16/04/2014, pena l'esclusione;

- n° 1 concorrente ammesso: Sintec studio associato ingegneria tecnica di Fontanazzi Gianluca e Zanetti Valeria - Ingegneri.

- che in data 11 (undici) Aprile 2014 si è svolta la 2<sup>a</sup> (seconda) seduta di gara aperta al pubblico durante la quale si è proceduto all'apertura dei plichi pervenuti da parte dei concorrenti di cui ai numeri 7, 8 e 9 dell'elenco sopra indicato, come da verbale di gara n° 2:
  - RTC - Studio Tecnico Associato Tecla Ing. Luca Quartieri e Ing. Enrico Torricelli (capogruppo mandatario), Studio Zecchini S.r.l., Ambientevario Architettura e Ingegneria Studio Associato Arch. Duccio Randazzo e Ing. Francesca Cibelli, Geom. William Denti, Arch. Paolo Leoni (mandanti): è stato ammesso con riserva alla fase di apertura dell'offerta economica stabilendo che la riserva sarà sciolta solo dopo la presentazione di chiarimenti riferiti al componente mandante Studio Zecchini S.r.l., relativamente alla Sig.ra Denti Ramona, in veste di Vice Presidente del Consiglio d'Amministrazione dello Studio Zecchini S.r.l. e, alla luce della norma contenuta nel comma 3 dell'art. 91 del D.L.gs. 163/2006, chiarimenti in merito agli allegati O n° 2, n° 3 e n° 4 e ai relativi certificati presentati dallo Studio Zecchini S.r.l. attinenti al conferimento di incarichi di progettazione in subappalto, entro e non oltre le ore 9:30 del giorno 16/04/2014, pena l'esclusione (richiesta inoltrata via PEC prot. 5270 del 12/04/2014);
  - RTC - Ing. Angelo Luppi (capogruppo mandatario), Ing. Mauro Cuoghi e Ing. Eleonora Saielli (mandanti), ammesso;
  - RTC - Ing. Fabio Lugli (capogruppo mandatario), Architettura & Restauro soc. Ingegneria S.r.l. e Ing. Carlotta Sama (mandanti): è stato ammesso con riserva alla fase di apertura dell'offerta economica stabilendo che la riserva sarà sciolta solo dopo la presentazione di chiarimenti riguardanti la prestazione relativa alla redazione dell'attestato di prestazione energetica, in quanto il concorrente non ha dichiarato chi redigerà l'APE e contestualmente non ha dichiarato di avvalersi del subappalto, nonché chiarimenti in merito all'allegato O n° 2 riferito al componente mandante Architettura & Restauro società di Ingegneria S.r.l., entro e non oltre le ore 9:30 del giorno 16/04/2014, pena l'esclusione (richiesta inoltrata via PEC prot. 5272 del 12/04/2014);
- che la seconda seduta di gara è stata sospesa alle ore 13:00 e, in attesa di ricevere la documentazione integrativa e i chiarimenti richiesti ai 3 concorrenti ammessi con riserva, improrogabilmente entro e non oltre il termine delle ore 9:30 del giorno 16/04/2014, pena l'esclusione, è stata rinviata al giorno 16/04/2014 alle ore 11:00 la seduta per la verifica di quanto richiesto e l'apertura delle offerte economiche (comunicazioni inviate a tutti i partecipanti via PEC prot. 5380/5383/5388/5390/5392 del 15/04/2014);



COMUNE DI SOLIERA  
PROVINCIA DI MODENA

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio  
Servizio Lavori Pubblici

- che la situazione complessiva a seguito della 1<sup>a</sup> e 2<sup>a</sup> seduta, a conclusione della verifica della documentazione di gara, risulta la seguente:

- n° 4 concorrenti esclusi:

1	RTC - Ing. Saverio Valicenti (capogruppo mandatario), Ing. Antonino Casale e Ing. Federica Torda (mandanti);
2	RTC - Ing. Andrea Bagagli (capogruppo mandatario) e Arch. Gianluca Marcantonio (mandante)
3	D'Angelo Arch. Donatella
4	Archliving S.r.l.

- n° 3 concorrenti ammessi con riserva:

1	RTC - Dott. Ing. Gianluca Morselli (capogruppo mandatario), Dott. Ing. Alberto Rogato, Dott. Ing. Stefano Orlandi e Dott. Ing. Antonino Sardone (mandanti);
2	RTC - Studio Tecnico Associato Tecla Ing. Luca Quartieri e Ing. Enrico Torricelli (capogruppo mandatario), Studio Zecchini S.r.l., Ambientevario Architettura e Ingegneria Studio Associato Arch. Duccio Randazzo e Ing. Francesca Cibelli, Geom. William Denti, Arch. Paolo Leoni (mandanti)
3	RTC - Ing. Fabio Lugli (capogruppo mandatario), Architettura & Restauro soc. Ingegneria S.r.l. e Ing. Carlotta Sama (mandanti)

- n° 2 concorrenti ammessi:

1	Sintec studio associato ingegneria tecnica di Fontanazzi Gianluca e Zanetti Valeria - Ingegneri
2	RTC - Ing. Angelo Luppi (capogruppo mandatario), Ing. Mauro Cuoghi e Ing. Eleonora Saielli (mandanti)

- che in data 15/04/2014, con nota assunta al prot. 5343, è pervenuta risposta ai chiarimenti richiesti, da parte del concorrente RTC da cost. - Studio Tecnico Associato Tecla Ing. Luca Quartieri e Ing. Enrico Torricelli (capogruppo mandatario), Studio Zecchini S.r.l., Ambientevario Architettura e Ingegneria Studio Associato Arch. Duccio Randazzo e Ing. Francesca Cibelli, Geom. William Denti, Arch. Paolo Leoni (mandanti) e precisamente: chiarimento 1, viene accolto il chiarimento relativo al ruolo della Sig.ra Denti Ramona, in veste di Vice Presidente del Consiglio d'Amministrazione, non delegata a rappresentare la società Studio Zecchini S.r.l.; chiarimento 2: il concorrente chiede di annullare le schede relative ai Modelli O presentati in sede di gara n. 2, n. 3, n. 4; il requisito di merito, relativo alla categoria IIIB, risultava già soddisfatto dal Modello O n. 1 presentato in sede di gara;
- che in data 16/04/2014, con nota assunta al prot. 5433, è pervenuta risposta alle integrazioni e chiarimenti richiesti, da parte del concorrente RTC da cost. - Dott. Ing. Gianluca Morselli (capogruppo mandatario), Dott. Ing. Alberto Rogato, Dott. Ing. Stefano Orlandi e Dott. Ing. Antonino Sardone (mandanti) e più precisamente: integrazione 1, relativa al dott. Ing. Stefano Orlandi, sono state presentate le integrazioni relative alla documentazione



comprovante le referenze professionali dichiarate con i Modelli O presentati in sede di gara n° 01 – 02 – 03 – 04:

- ✓ attestazione relativa alla scheda n° 01, viene soddisfatto il requisito richiesto nella lettera invito;
  - ✓ attestazione relativa alla scheda n° 02, non viene accettata in quanto l'affidatario dell'incarico risulta l'Ing. Morselli (come da delibera di Giunta comunale del Comune di San Giovanni in Persiceto n° 206 del 06/11/2007). Poiché ai sensi dell'art. 91 comma 3 del D.Lgs. 163/2006 non è ammesso il subappalto di servizi di progettazione, tale attestazione non si ritiene valida;
  - ✓ attestazione relativa alla scheda n° 03 e n° 04, ai sensi dell'art. 263 comma 2 del D.P.R. 207/2010 “*i servizi valutabili sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel decennio o nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.....*”, come lo stesso concorrente dichiara sono incarichi non ancora iniziati (Bologna Fiera e Provincia di Bologna), pertanto non sono da considerare valide. Con l'attestazione di cui alla scheda O n° 1 il requisito viene comunque dimostrato e soddisfatto. integrazione 2. relativa al dott. Ing. Alberto Rogato, le integrazioni richieste e presentate dimostrano e soddisfano il requisito; integrazione 3. relativa al dott. Ing. Agostino Sardone, le integrazioni richieste e presentate dimostrano e soddisfano il requisito;
- che entro il termine del 16/04/2014 ore 9:30 non è pervenuta alcuna documentazione/comunicazione in merito alla richiesta di chiarimenti prot. 5272 del 12/04/2014 inoltrata al concorrente RTC da cost. - capogruppo Ing. Fabio Lugli, mandanti: Architettura & Restauro soc. Ingegneria S.r.l. e Ing. Carlotta Sama;

Considerato che:

- in data 16/04/2014, con nota assunta al prot. 5414, è pervenuta una comunicazione da parte del RTC Bagagli Marcantonio con capogruppo Ing. Andrea Bagagli nella quale si dichiara, tra l'altro, che “*..la dichiarazione del modello B1, relativa alla composizione dello studio per liberi professionisti singoli, risulta ultronea e assorbita all'interno del modello A presentato da ciascun libero professionista costituente il RT in quanto si esplicitava chiaramente nel punto μ), inerente i contratti collettivi, quanto segue: "trattandosi di libero professionista senza dipendenti non è soggetto all'applicazione di contratto collettivo;" dal che ne deriva che lo stesso, essendo unico, è certamente titolare del suo studio..*” e chiede di essere riammesso alla gara;
- si è ritenuto opportuno approfondire i contenuti della richiesta del RTC da cost. - Bagagli-Marcantonio e rinviare pertanto a data da destinarsi la terza seduta pubblica mediante comunicazione che è stata inoltrata a tutti i partecipanti a mezzo PEC prot. 5445 del 16/04/2014 ore 10:28;
- a seguito di rilettura delle dichiarazioni sostitutive contenute nei Modelli A presentati dal capogruppo Ing. Bagagli e dal mandante Arch. Marcantonio, si ritiene che le considerazioni fatte dal RTC da cost. - Bagagli-Marcantonio siano fondate e pertanto possano essere



accolte in quanto le dichiarazioni non presentate di cui al Modello B1 riguardanti la composizione dello studio per liberi professionisti individuali, sono tuttavia già contenute sia nella dichiarazione sostitutiva Modello A presentata dal capogruppo Ing. Bagagli (alla pag. 6) sia nella dichiarazione sostitutiva Modello A presentata dal mandante Arch. Marcantonio;

Considerato inoltre che, per le stesse motivazioni, assenza della dichiarazione relativa alla composizione dello studio, era stato escluso il RTC - Ing. Saverio Valicenti (capogruppo mandatario), Ing. Antonino Casale mandante e Ing. Federica Torda (giovane professionista mandante), si è ritenuto opportuno valutare nuovamente tutta la documentazione prodotta per verificare se i contenuti del modello B1 fossero già stati dichiarati in altri modelli allegati presentati in sede di gara ed è stato verificato che per quanto riguarda il Capogruppo la dichiarazione risulta contenuta all'interno del Modello "A" alla pag. 3 dove l'Ing. Saverio Valicenti ha dichiarato quanto segue: *"Il sottoscritto Ing. Saverio Valicenti, libero professionista ....."*; e per quanto riguarda il mandante è stato verificato che la dichiarazione richiesta con il Modello B1 risulta contenuta all'interno del Modello "E" alla pag. 23 dove l'Ing. Antonino Casale ha dichiarato quanto segue: *"Il sottoscritto Ing. Antonino Casale, libero professionista ....."*;

Tutto ciò premesso e considerato, il Presidente decide di riammettere alla gara i due RTC da costituirsi summenzionati in quanto le dichiarazioni richieste con il Modello B1 sono già presenti in altri modelli regolarmente presentati in sede di gara, debitamente sottoscritti.

Il Presidente, decide inoltre di rivalutare la documentazione di tutti gli altri partecipanti onde evitare ulteriori problematiche e procede con le seguenti considerazioni:

#### **1) Archliving S.r.l. - Ferrara**

Si presenta come concorrente singolo. Si conferma l'esclusione, in quanto manca l'allegato **"Modello E"** dei professionisti Arch. Mario Loffredo e Ing. Cristiano Bignozzi indicati dal concorrente tra i professionisti che svolgeranno il contratto, in caso di affidamento dell'incarico e tali dichiarazioni non è reperibile in alcun altro modello.

#### **2) Studio Associato D'A - Torino**

Si presenta come concorrente singolo. Si conferma l'esclusione per le motivazione di cui al verbale di gara n° 1.

#### **3) RTC da cost. - capogruppo Ing. Fabio Lugli, mandanti: Architettura & Restauro soc. Ingegneria S.r.l. e Ing. Carlotta Sama**

Escluso in quanto non è pervenuta alcuna documentazione/comunicazione in merito alla richiesta di chiarimenti prot. n° 5272 del 12/04/2014.

#### **4) RTC da cost. - Bagagli Marcantonio, Ing. Andrea Bagagli mandatario, Arch. Gianluca Marcantonio mandante**

Riammesso alla successiva procedura di gara in quanto la dichiarazione di cui al Modello B1, relativa alla composizione dello studio per liberi professionisti singoli, è già contenuta nei seguenti modelli:



- dall'Ing. Andrea Bagagli all'interno del Modello A - pag. 6 – lettera m “*trattandosi di libero professionista senza dipendenti non è soggetto.....*”;
- dall'Arch. Gianluca Marcantonio all'interno del Modello A – pag. 6 – lettera h “*trattandosi di libero professionista senza dipendenti non è soggetto.....*”.

**5) RTC da cost. - Ing. Saverio Valicenti, Ing. Antonino Casale e Ing. Federica Torda**

Riammesso alla successiva procedura di gara in quanto la dichiarazione di cui al Modello B1, relativa alla composizione dello studio per liberi professionisti singoli, viene resa:

- dall'Ing. Saverio Valicenti all'interno del Modello “A” - pag. 3 “*Il sottoscritto Ing. Saverio Valicenti, libero professionista .....*”;
- dall'Ing. Antonino Casale all'interno del Modello “E” – pag. 23 “*Il sottoscritto Ing. Antonino Casale, libero professionista .....*”;
- dall'Ing. Federica Torda non necessaria perché giovane professionista.

**6) Dott. Ing. Gianluca Morselli, Dott. Ing. Alberto Rogato, Dott. Ing. Stefano Orlandi e Dott. Ing. Antonino Sardone**

Viene sciolta la riserva e riammesso alla successiva procedura di gara alla luce delle integrazioni presentate a seguito della nostra richiesta nota prot. n° 5226 del 11/04/2014 e più precisamente:

- integrazione 1. relativa al dott. Ing. Stefano Orlandi, sono state presentate le integrazioni di cui al Modello O per le schede referenze professionali n° 01 – 02 – 03 – 04 e più precisamente:
  - ✓ attestazione relativa alla scheda n° 01, viene soddisfatto il requisito richiesto nella lettera invito;
  - ✓ attestazione relativa alla scheda n° 02, non viene accettata in quanto l'affidatario dell'incarico risulta l'ing. Morselli (vedi delibera di Giunta comunale del Comune di San Giovanni in Persiceto n° 206 del 06/11/2007) ai sensi dell'art. 91 del D. Lgs. 163/2006 non è ammesso il subappalto di servizi di progettazione, pertanto tale attestazione non è valida;
  - ✓ attestazione relativa alla scheda n° 03 e n° 04, ai sensi dell'art. 263 comma 2 del D.P.R. 207/2010 “*i servizi valutabili sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel decennio o nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.....*”, come lo stesso concorrente dichiara sono incarichi non ancora iniziati (Bologna Fiera e Provincia di Bologna), pertanto non sono da considerare valide.

Con l'attestazione di cui alla scheda O n° 1 il requisito viene comunque dimostrato e soddisfatto.

- integrazione 2. relativa al dott. Ing. Alberto Rogato, le integrazioni richieste e presentate dimostrano e soddisfano il requisito;
- integrazione 3. relativa al dott. Ing. Agostino Sardone, le integrazioni richieste e presentate dimostrano e soddisfano il requisito;



**7) RTC - Studio Tecnico Associato Tecla Ing. Luca Quartieri e Ing. Enrico Torricelli (capogruppo mandatario), Studio Zecchini S.r.l., Ambientevario Architettura e Ingegneria Studio Associato Arch. Duccio Randazzo e Ing. Francesca Cibelli, Geom. William Denti, Arch. Paolo Leoni (mandanti)**

Viene sciolta la riserva e riammesso alla successiva procedura di gara alla luce dei chiarimenti forniti a seguito della nostra richiesta nota prot. n° 5270 del 12/04/2014 e più precisamente:

- chiarimento 1. viene accolto il chiarimento relativo al ruolo della Sig.ra Denti Ramona, in veste di Vice Presidente del Consiglio d'Amministrazione;
- chiarimento 2. il concorrente chiede di annullare le schede presentate in sede di gara relative ai Modelli O n. 2, n. 3, n. 4. Il Presidente accoglie la richiesta e non considera ai fini della dimostrazione dei requisiti le schede relative alle referenze professionali n° 2 – n° 3 – n° 4 allegate ai Modelli O presentati in sede di gara. Il requisito di merito, relativo alla categoria IIIB, risulta pertanto soddisfatto dal Modello O n. 1 presentato in sede di gara.

La situazione risulta la seguente:

n° 3 concorrenti esclusi:

1. Archliving S.r.l.;
2. D'Angelo Arch. Donatella;
3. RTC da cost. - Ing. Fabio Lugli (capogruppo mandatario), Architettura & Restauro soc. Ingegneria S.r.l. e Ing. Carlotta Sama (mandanti).

n° 2 concorrenti riammessi:

1. RTC da cost. - Ing. Andrea Bagagli (capogruppo mandatario) e Arch. Gianluca Marcantonio (mandante); la comunicazione di esclusione inoltrata il 15/04/2014 deve quindi ritenersi annullata;
2. RTC da cost. - Ing. Saverio Valicenti (capogruppo mandatario), Ing. Antonino Casale e Ing. Federica Torda (mandanti); la comunicazione di esclusione inoltrata il 15/04/2014 deve quindi ritenersi annullata.

n° 2 concorrenti ammessi a seguito chiarimenti/integrazioni:

1. RTC da cost. - Dott. Ing. Gianluca Morselli (capogruppo mandatario), Dott. Ing. Alberto Rogato, Dott. Ing. Stefano Orlandi e Dott. Ing. Antonino Sardone (mandanti);
2. RTC da cost. - Studio Tecnico Associato Tecla Ing. Luca Quartieri e Ing. Enrico Torricelli (capogruppo mandatario), Studio Zecchini S.r.l., Ambientevario Architettura e Ingegneria Studio Associato Arch. Duccio Randazzo e Ing. Francesca Cibelli, Geom. William Denti, Arch. Paolo Leoni (mandanti).

n° 2 concorrenti già ammessi:

1. Sintec studio associato ingegneria tecnica di Fontanazzi Gianluca e Zanetti Valeria – Ingegneri;
2. RTC da cost. - Ing. Angelo Luppi (capogruppo mandatario), Ing. Mauro Cuoghi e Ing. Eleonora Saielli.



per un totale quindi di n° 6 concorrenti ammessi alla fase di apertura dell'offerta economica.

Tutto ciò premesso e considerato si comunica che la terza seduta di gara viene fissata per il giorno 24/04/2014 alle ore 15:00.

Il Responsabile del Settore  
Gestione e Sviluppo del patrimonio  
F.to Arch. E. Tommasini

>>

Il Presidente procede quindi con l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, dopo averne constatato l'integrità, e contrassegna ed autentica le offerte.

Dà lettura delle offerte presentate, formando la graduatoria delle offerte ammesse, secondo l'ordine decrescente di seguito riportato, con riferimento al ribasso percentuale offerto:

	DENOMINAZIONE	Prezzo totale offerto/Euro	Corrispondente al ribasso percentuale
1	RTC da cost. - Ing. Angelo Luppi (capogruppo mandatario)	42.320,00	54,00%
2	Sintec studio associato	43.700,00	52,50%
3	RTC da cost. - Ing. Saverio Valicenti (capogruppo mandatario)	49.360,00	46,347%
4	RTC da cost. - Studio Tecnico Associato Tecla (capogruppo mandatario)	54.004,00	41,3%
5	RTC da cost. - Ing. Andrea Bagagli (capogruppo mandatario)	57.138,44	37,893%
6	RTC da cost. - Dott. Ing. Gianluca Morselli (capogruppo mandatario)	69.000,00	25,00%

Preso atto delle offerte ricevute e constatato l'elevato ribasso, superiore al 45%, offerto sull'importo a base di gara di Euro 92.000,00 dai professionisti:

- RTC da cost. - Ing. Angelo Luppi (capogruppo mandatario): 54,00%
- Sintec studio associato: 52,50%
- RTC da cost. - Ing. Saverio Valicenti (capogruppo mandatario): 46,347%,

il Presidente decide di procedere alla verifica dell'eventuale anomalia delle offerte nei confronti dei menzionati professionisti, ai sensi degli artt. 86, 87, 88 del D.Lgs. 163/2006, come previsto nella lettera invito.

Non procede quindi all'aggiudicazione provvisoria in attesa dell'esito della verifica suddetta.



COMUNE DI SOLIERA  
PROVINCIA DI MODENA

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio  
Servizio Lavori Pubblici

---

La seduta si chiude alle ore 15:11.

Si procede, quindi, alla stesura del presente verbale, al quale sono allegate in originale tutte le offerte presentate e che letto, viene confermato e sottoscritto da tutti i presenti.

PRESIDENTE

F.to Arch. Elisa Tommasini

TESTIMONE

E VERBALIZZANTE

F.to Barbara Re

TESTIMONE

F.to Giovanna Pellegrino

X:\Dati\Soliera\Patrimonio\Lavori\EDIFICI\EDILIZIA SCOLASTICA\MEDIA SASSI SOLIERA\ADEGUAMENTO SISMICO 2013-2014\INCARICO PROG DEF-ESEC\Verbali e richieste integrazioni\VERBALE\_3.doc