



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

SETTORE
GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO

SERVIZIO OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE

Determinazione dirigenziale

Registro Generale
N. 295 del 10/11/2020

Registro del Settore
N. 145 del 10/11/2020

**Oggetto: INDAGINI DI MERCATO PER
L'INDIVIDUAZIONE DI IMMOBILE IN
LOCAZIONE PASSIVA DA DESTINARE A
MAGAZZINO COMUNALE E L'INDIVIDUAZIONE
DI IMMOBILE IN LOCAZIONE PASSIVA DA
DESTINARE AD ARCHIVIO CARTACEO DI
DEPOSITO. DETERMINA DI SOSTITUZIONE
NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO

Richiamati i seguenti atti:

- Deliberazione del Consiglio comunale n. 17 del 24/03/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) anno 2020 e relativa nota di aggiornamento;
- Deliberazione del Consiglio comunale n. 18 del 24/03/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020/2022;
- Deliberazione della Giunta comunale n. 30 del 26/03/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il P.E.G. 2020/2022;
- Deliberazione del Consiglio comunale n. 26 del 11/06/2020, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Variazione al bilancio di previsione 2020/2022";

Premesso che:

- con determina a contrarre n. 116 del 19/04/2019 sono state indette due indagini di mercato finalizzate al ricevimento di manifestazioni di interesse alla locazione di due immobili da adibire a Magazzino Comunale e Archivio Comunale, così come prescritto dalla Delibera di Giunta Comunale n. 25 del 07/03/19;
- con la medesima determina sono stati approvati l'“AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DI IMMOBILE IN LOCAZIONE PASSIVA DA DESTINARE A MAGAZZINO COMUNALE” e relativo modulo; e l'“AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DI IMMOBILE IN LOCAZIONE PASSIVA DA DESTINARE AD ARCHIVIO CARTACEO DI DEPOSITO” e relativo modulo; e disposta la relativa pubblicazione;
- la scadenza per la presentazione delle offerte veniva inizialmente fissata per entrambe le procedure al 23 maggio 2019 ore 11.30; e prorogata al giorno 27 Giugno 2019 alle ore 11.30 con determina n. 152 del 20/05/19;

Considerato che per la valutazione delle manifestazioni di interesse occorre nominare una commissione composta da tecnici selezionati tra i dipendenti del Comune ed esperti nel settore cui attengono le procedure;

Considerata la determinazione n. 193 del 03/07/2019 con la quale si nominava la commissione giudicatrice composta da:

- Ing. Beatrice Preziosi dipendente impiegata presso il servizio Opere Pubbliche e Manutenzione, come presidente e verbalizzante;
- p.i. Daniele Zoboli dipendente impiegato presso il servizio Opere Pubbliche e Manutenzione;
- p.i. Sauro Taddei dipendente impiegato presso il servizio Opere Pubbliche e Manutenzione;
- Geom. Antonio Moreo dipendente impiegato presso il servizio Viabilità, Manutenzione Strade e Lavori Pubblici Stradali (come componente

supplente);

Considerato che si è reso necessario procedere alle attività di rendicontazione e chiusura della selezione in oggetto;

Dato atto che si è reso necessario procedere alla sostituzione di un componente della commissione giudicatrice, ovvero della figura del presidente e verbalizzante, Ing. Beatrice Preziosi, con la figura dell'Arch. Alice Gorgatti, dipendente impiegata presso il servizio Opere Pubbliche e Manutenzione;

Vista la seguente normativa nel testo vigente:

- D. Lgs. 267/2000, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, art. 107 sulle funzioni e responsabilità della dirigenza;
- D.Lgs. 50/2016, Codice dei contratti pubblici, in particolare l'art. 17 che esclude dall'ambito di applicazione del codice i contratti aventi per oggetto l'acquisto o la locazione di terreni, fabbricati esistenti o altri beni immobili o riguardanti diritti su tali beni e l'art. art. 4 in merito ai principi relativi all'affidamento di contratti pubblici esclusi;

Considerato il disposto dell'art.183 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, il provvedimento contiene ogni altro elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

Per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate

Di sostituire il componente della commissione giudicatrice come di seguito indicato:

- presidente e verbalizzante Ing. Beatrice Preziosi, con la figura dell'Arch. Alice Gorgatti, dipendente impiegata presso il servizio Opere Pubbliche e Manutenzione;

di dare atto che la commissione che valuterà le manifestazioni di interesse pervenute per entrambi gli avvisi denominati:

- "AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DI IMMOBILE IN LOCAZIONE PASSIVA DA DESTINARE A MAGAZZINO COMUNALE";
- "AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DI IMMOBILE IN LOCAZIONE PASSIVA DA DESTINARE AD ARCHIVIO CARTACEO DI DEPOSITO"

sarà la seguente composta dalle seguenti figure:

- Arch. Alice Gorgatti dipendente impiegata presso il servizio Opere Pubbliche e Manutenzione, come presidente e verbalizzante;
- p.i. Daniele Zoboli dipendente impiegato presso il servizio Opere Pubbliche

- e Manutenzione;
- p.i. Sauro Taddei dipendente impiegato presso il servizio Opere Pubbliche e Manutenzione;

Di dare atto altresì che si provvederà agli adempimenti per dare adeguata pubblicità dell'avvenuta adozione del presente atto ai sensi, per gli effetti e con le modalità previste dal Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n° 33 e ss.mm.ii., “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” come modificato dal D.Lgs. 97/2016 e come previsto dall'art. 29 “Principi in materia di trasparenza” del D.Lgs. 50/2016 nonché dalla L. 6/11/2012, n° 190 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione” disponendone la pubblicazione sul sito web istituzionale nella sezione Amministrazione Trasparente / *Bandi di gara e contratti / Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura / Avvisi e Bandi.*

Il Responsabile di Settore SALVATORE FALBO ha sottoscritto l'atto ad oggetto “**INDAGINI DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DI IMMOBILE IN LOCAZIONE PASSIVA DA DESTINARE A MAGAZZINO COMUNALE E L'INDIVIDUAZIONE DI IMMOBILE IN LOCAZIONE PASSIVA DA DESTINARE AD ARCHIVIO CARTACEO DI DEPOSITO. DETERMINA DI SOSTITUZIONE NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE**”, n° 145 del registro di Settore in data 10/11/2020

SALVATORE FALBO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Soliera consecutivamente dal giorno 11/11/2020 al giorno 26/11/2020.

Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme al documento informatico originale in tutte le sue componenti.