



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

SETTORE
GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO

SERVIZIO AMMINISTRATIVO

Determinazione dirigenziale

Registro Generale
N. 236 del 09/09/2014

Registro del Settore
N. 61 del 04/09/2014

Oggetto: **Approvazione delle risultanze di gara e aggiudicazione dell'incarico per l'affidamento dei servizi di: a) Rilievo topografico, progettazione preliminare, architettonica, strutturale ed impiantistica comprese relazioni specialistiche; Attestato di certificazione energetica dell'edificio esistente, per i lavori di ampliamento della suola elementare C. Menotti di Limidi; b) Studio di fattibilita' per l'adeguamento del complesso sportivo Stadio Lidio Stefanini di Soliera, comprensivo di rilievo delle aree. Codice Cig: Z7D104084D.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO

Premesso che:

- negli ultimi 10 anni la frazione di Limidi ha subito un notevole incremento demografico rendendo di fatto insufficienti gli spazi della esistente scuola elementare “Menotti”, costruita nei primi anni Novanta; attualmente la scuola ha 8 classi, ma si prevede, stando alle stime dell’Istituto Comprensivo, che ne servano almeno altre cinque per far fronte all’aumento della popolazione scolastica dei prossimi dieci anni; inoltre la scuola ha una mensa già sottostimata per gli attuali alunni che sono costretti a pranzare su tre distinti turni;
- l’Amministrazione intende procedere con l’ampliamento dell’edificio scolastico “C. Menotti”, prevedendo oltre ad alcune aule aggiuntive, anche laboratori e spazi per la refezione che permettano agli alunni di svolgere quelle attività collaterali così importanti per lo sviluppo mentale e creativo oltre a prolungare le attività didattiche anche al pomeriggio, favorendo le famiglie sempre più impegnate dal lavoro;

Premesso inoltre che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n° 36 del 28/05/2007 è stato approvato lo strumento pre-progettuale - Master Plan “Arginetto”, successivamente variato con deliberazione n° 22 del 01/03/2011 e con deliberazione n. 73 del 02/07/2013, il quale prevedeva la realizzazione di un nuovo centro sportivo con tre campi da calcio, una tribuna e nuovi spogliatoi in sostituzione dell’esistente complesso sportivo di Via Caduti, realizzato nel corso degli anni Sessanta e non più idoneo a soddisfare le esigenze delle società sportive solieresesi;
- a seguito di nuovi obiettivi e priorità, l’Amministrazione ha deciso di cedere, a mezzo di donazione modale, alla Fondazione Cassa di Risparmio di Carpi, parte delle aree da destinarsi al nuovo centro calcio per la realizzazione di un nuovo edificio polivalente denominato “Casa della Cultura”;

Considerato che:

- l’Amministrazione non ha più intenzione di dar corso alla realizzazione del nuovo centro sportivo, ma l’intento di programmare un intervento di riqualificazione complessiva del polo sportivo esistente al fine di adeguarlo alle nuove esigenze delle società sportive che lo gestiscono;
- l’Amministrazione ha la necessità di redigere uno studio di fattibilità “masterplan” che possa individuare tutti gli interventi necessari e consigliabili per il miglioramento della funzionalità dell’area ed in particolare:
 - rivisitazione del sistema ingressi dell’area stadio con un opportuno sistema di recinzioni e accessi pedonali e carrabili, manutenzione straordinaria delle aree esterne (parcheggi, recinzioni, ecc.);
 - verifica della rispondenza del sistema reti del campo di gara rispetto alle ultime normative CONI;
 - rimozione delle 6 baracche spogliatoi, ripristino pavimentazione del piazzale ed eventuali sistemazioni sottoservizi, ristrutturazione bar, del muro di recinzione e dell’ingresso allo stadio;
 - miglioramento sismico della tribuna stadio e relativa copertura;
 - ristrutturazione impiantistica (compreso efficientamento energetico) ed edilizia degli spogliatoi sottostanti;
 - creazione di nuovi edifici da destinarsi a spogliatoi atleti, spogliatoi arbitri e bagni per il

- pubblico con sistemi energetici al alto rendimento;
- campo di allenamento calcio da rifarsi in erbe sintetica ed adeguato alle norme CONI;
- realizzazione di una tribuna metallica per almeno 100 posti a sedere;
- manutenzione straordinaria di un campo sportivo sul retro della scuola Media Sassi;

Tutto cio' premesso e considerato;

Atteso che la struttura burocratica di questo ente non è in grado assolvere alle predette attività, in quanto l'espletamento delle medesime presuppone strumentazioni non disponibili, conoscenza ed esperienza eccedenti le normali competenze del personale dipendente, in particolare per quanto riguarda gli aspetti strutturali ed impiantistici non reperibili nell'attuale assetto dell'apparato tecnico-amministrativo;

Dato atto che:

- con lettera prot. n° 11071/2014 del 02/08/2014, così come modificata dalla nota 11233 del 06/08/2014, nel rispetto dei principi di non discriminazione, proporzionalità, efficienza ed efficacia, parità di trattamento e rotazione, sono stati invitati a presentare offerta, entro e non oltre le ore 11:30 del giorno 14/08/2014, i nominativi di seguito elencati scelti tra i professionisti inseriti nell'elenco dei professionisti cui conferire incarichi professionali di importo inferiore ad Euro 100.000,00 approvato con Determina n° 109 del 28/05/2013 ed aggiornato con Determina n° 58 del 11/03/2014 , sulla base delle caratteristiche dei servizi espletati come emergono dai curricula trasmessi:

N°	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	CAP	CITTA'
1	Archliving S.r.l.	Via Caselli 13/b	44121	Ferrara
2	Politecnica Ingegneria e Architettura Soc. Coop.	Via Galilei 220	41126	Modena
3	Ark Engineering S.r.l.	Via Gramsci 3	47122	Forlì

- la gara si è svolta nei giorni 14 (quattordici) e 20 (venti) Agosto 2014;

Visti i verbali di gara n- 1 e n- 2 relativi alle operazioni per l'aggiudicazione provvisoria, nei quali sono descritte le operazioni di ammissione dei n - 3 concorrenti, di apertura delle buste contenenti l'offerta economica e della successiva aggiudicazione provvisoria alla Società di Ingegneria Archliving S.r.l. che ha offerto il prezzo di Euro 11.412,50 (undicimilaquattrocentododici virgola cinquanta centesimi) al netto di IVA e oneri previdenziali e contributivi, corrispondente al ribasso del 45,00%;

Richiamato l'art. 192 del D.Lgs n° 267/2000 e s.m.i., ai sensi del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente in conformità alle norme vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base;

Visto il vigente "Regolamento comunale per l'affidamento di incarichi professionali di importo inferiore a Euro 100.000,00 relativi alle prestazioni di cui all'art. 91 del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii.", approvato dal Consiglio Comunale con atto n. 37 del 03/06/2008 e da ultimo aggiornato con Del. C.C. n° 7 del 07/02/2013, immediatamente eseguibile, che prevede quanto segue:

- all'art. 3 co. 1 definisce la tipologia di incarichi professionali che si possono affidare e individua alla lettera e) quelli finalizzati alle prestazioni necessarie alla progettazione (rilievi, indagini

geologiche, studi di fattibilità, ecc....), previa attestazione del responsabile del procedimento circa la sussistenza delle condizioni di cui all'art. 90 commi 6 e 7 del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii, che consentono di reperire le professionalità necessarie al di fuori della struttura organizzativa dell'ente;

- all'art. 4 individua le tipologie di soggetti incaricabili;
- all'art. 7 co. 2 individua le modalità di affidamento;

Ritenuto, quindi, di procedere all'affidamento del suddetto incarico, per l'importo sopra indicato, alla Società di Ingegneria Archliving S.r.l. la quale ha tutti i requisiti previsti dal Regolamento comunale per l'affidamento di incarichi professionali di importo inferiore a Euro 100.000,00 relativi alle prestazioni di cui all'art. 91 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ed ii.;

Tenuto conto che la società Archliving S.p.A.:

- ha dichiarato la propria regolarità contributiva e sono in corso nei suoi confronti le verifiche per l'accertamento del possesso dei requisiti generali, autocertificati in sede di gara;
- ha dichiarato che è in grado e si impegna ad eseguire tutte le prestazioni oggetto dell'incarico;

Tenuto conto altresì che il presente affidamento diventerà efficace dopo le suddette verifiche e in caso di non veridicità delle dichiarazioni rese, il concorrente decade dall'affidamento, pertanto la stipula del contratto è subordinata all'esito positivo delle medesime;

Atteso che l'incarico viene conferito con tutte le clausole e le condizioni previste nella invito-disciplinare di gara é nell'allegato schema di contratto presentato in sede di gara sottoscritto per accettazione, come previsto nell'invito;

Dato atto che, ai sensi della L. 190/2012 e del D.Lgs. 33/2013, le informazioni relative alle procedure per l'affidamento di opere e lavori pubblici, sussidi, servizi e forniture sono soggetti alla pubblicità su rete internet;

Dato atto che la presente previsione di spesa trova copertura al capitolo 3486 ad oggetto "spese per progettazioni ed incarichi professionali";

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 13/08/2010 n° 136 e ss mm ed ii, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il D.Lgs. 163/2006 e s.m.:

Visto il D.P.R. 207/2010;

Visto l'art. 4, co.2 D.Lgs. 165/2001;

Visto l'art.183 co. 9 D.lgs. 267/2000;

Visto l'art. 42, co. 6, 7, 8 dello Statuto Comunale;

Visto l'art. 23 del Regolamento comunale di contabilità;

Vista la delibera di G. C. n. 23 del 13/03/2014, con la quale è stato approvato il PEG 2014;

Considerato che :

- come disposto dall'art. 151 co. 4 del D.lgs.18/08/2000 n°267, la presente determinazione dispiega la propria efficacia dal momento della apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Settore Finanze e Risorse, con l'esclusione di qualsiasi altra forma di verifica di legittimità degli atti (Circolare n°1/97 del

Ministero dell'Interno);

il provvedimento contiene ogni altro elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

Quanto sopra ritenuto e premesso

A T T E S T A

ai sensi dell'art. 90 comma 6 del D.Lgs. 163/2006 e s.m., l'impossibilità del personale in servizio ad eseguire le prestazioni progettuali e tecniche in oggetto per le motivazioni esposte in premessa e qui richiamate,

D E T E R M I N A

DI APPROVARE , per i motivi esposti in premessa e qui richiamati, le risultanze della gara per l'affidamento dei servizi tecnici in oggetto esperita nelle sedute di gara del 14 e 20 Agosto 2014 e i relativi verbali in pari date;

DI CONFERIRE conseguentemente, alla Società di Ingegneria Archliving S.r.l., con sede in Via G. Caselli n- 13/B, 44124 Ferrara (FE) - C.F. e P.IVA: 01835300383 l'incarico per i servizi di:

1. rilievo topografico, progettazione preliminare, architettonica, strutturale ed impiantistica comprese relazioni specialistiche; Attestato di certificazione energetica dell'edificio esistente, per i lavori di ampliamento della suola elementare "C. Menotti" di Limidi, per l'importo di Euro 7.012,50 oltre oneri ed Iva;
2. studio di fattibilità per l'adeguamento del complesso sportivo "Stadio Lidio Stefanini" di Soliera, comprensivo di rilievo delle aree, per l'importo di Euro 4.400,00 oltre oneri ed Iva; e quindi per l'importo complessivo di Euro 11.412,50 corrispondente al ribasso del 45,00 %, oltre oneri previdenziali pari ad Euro 456,50 e IVA pari ad Euro 2.611,18, per un totale Euro 14.480,18 (**CODICE CIG: Z7D104084D**);

DI STABILIRE

- che il presente affidamento diventerà efficace dopo le verifiche per l'accertamento del possesso dei requisiti generali autocertificati in sede di gara e che in caso di non veridicità di tali dichiarazioni il concorrente decade dall'affidamento;
- l'aggiudicatario dovrà eseguire l'incarico in conformità all'offerta presentata ed in osservanza a quanto stabilito dalla lettera invito-disciplinare di gara prot. N° 11071/2014 e dall'allegato schema di contratto, che qui si intendono integralmente richiamati e trascritti;

DI STABILIRE INOLTRE , ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n° 267/2000, che:

- il fine che l'Amministrazione intende conseguire e' dare corso ai servizi tecnici professionali di ingegneria e architettura ai sensi dell'art. 90 e 91 del D.Lgs. n° 163/2006 per:
 - l'ampliamento dell'edificio scolastico "C. Menotti" presente nella frazione di Limidi;
 - la riqualificazione del complesso sportivo "Stadio Lidio Stefanini" di Soliera;
- l'oggetto del contratto sono le prestazioni relative ai servizi tecnici professionali di ingegneria e architettura sopra indicate e come individuate e descritte nella lettera invito e nello schema di contratto;
- la forma del contratto è quella del presente atto firmato per accettazione;
- i termini di consegna sono fissati come segue:

1. progettazione preliminare ampliamento scuola "Menotti": 40 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di espletamento della seduta di gara in cui viene aggiudicato in via provvisoria l'incarico;
 - 2 studio di fattibilità per l'adeguamento del complesso sportivo "Stadio Lidio Stefanini": 45 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di espletamento della seduta di gara in cui viene aggiudicato in via provvisoria l'incarico, e comunque entro e non oltre il 30 settembre 2014;
- tutti gli elaborati progettuali prodotti dovranno essere consegnati dal professionista incaricato come segue:
 1. rilievo topografico, progettazione preliminare, architettonica, strutturale ed impiantistica comprese relazioni specialistiche per i lavori di ampliamento della suola elementare "C. Menotti" di Limidi - 5 (cinque) esemplari cartacei d firmati in originale e 1 (uno) in formato digitale con estensione .dwg Autocad 2000-2005 per i file vettoriali e .doc/.txt per i file non vettoriali; nonché una copia in formato .pdf, firmata digitalmente;
 2. attestato di certificazione energetica della suola elementare "C. Menotti" (edificio esistente)) - 3 copie cartacee firmato in originale, oltre 1 copia digitale ed una copia pdf firmata digitalmente dell'attestato di prestazione energetica comprensivo delle relative relazioni di calcolo;
 3. studio di fattibilita' per l'adeguamento del complesso sportivo "Stadio Lidio Stefanini" di Soliera, comprensivo di rilievo delle aree - (rilievo e studio di fattibilità) in 3 (tre) esemplari cartacei firmati in originale e 1 (uno) in formato digitale con estensione .dwg Autocad 2000-2005 per i file vettoriali e .doc/.txt per i file non vettoriali; nonché una copia in formato .pdf, firmata digitalmente;
 - le competenze riguardanti il presente incarico saranno liquidate entro 30 giorni dalla data di approvazione del progetto da parte della Giunta Comunale, a fronte di presentazione di regolare fattura e solo dopo la verifica della regolarità previdenziale. La liquidazione non avverrà qualora non fossero stati consegnati i file digitali indicati nei precedenti articoli;
 - il professionista assume tutti gli obblighi di tracciabilità, previsti dall'art. 3 della legge n° 136 del 13/08/2010 e successive modifiche, dei movimenti finanziari relativi all'appalto. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 3 comma 9-bis della legge n° 136 del 13/08/2010;
 - quanto non disposto dal presente atto si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia;

DI IMPEGNARE la spesa complessiva di Euro 14.480,18 con imputazione al capitolo 3486 ad oggetto "spese per progettazioni ed incarichi professionali" del Bilancio 2014 – Codice Siope 2601;

DI DARE ATTO :

- che il programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento è stimato nell'esercizio 2014;
- che e' stata verificata, di concerto con il responsabile del Settore Finanze e Risorse, la

compatibilita' del programma dei pagamenti ai sensi di quanto previsto dall'art. 9 co. 2 della L. 102/09;

DI FAR FIRMARE per accettazione al professionista incaricato copia del presente atto, che ha valore contrattuale;

DI LIQUIDARE le competenze sulla base della fattura regolarmente vistata dall'ufficio competente, ai sensi dell'art. 42 del vigente Regolamento di contabilità;

DI DARE ATTO, altresì:

- di non trovarsi in condizione di conflitto di interessi anche potenziale in merito all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990;
- che è stata acquisita agli atti apposita dichiarazione del professionista sopra indicato in materia di insussistenza di conflitto di interesse, pertanto si attesta, ai sensi dell'art. 53 D.Lgs 165/2001 comma 14 come modificato dalla Legge 190/2012, l'avvenuta verifica dell'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse;
- che è stata acquisita agli atti dichiarazione, da parte del professionista sopra indicato, presa visione del Codice di comportamento dei dipendenti approvato con Deliberazione di G.C. n° 5 del 23/01/2014, pubblicato sul sito internet comunale, sezione Amministrazione trasparente, Disposizioni generali, atti generali, in base al quale, ai sensi del DPR 16 aprile 2013 n° 62 (Regolamento recante Codice di comportamento dei dipendenti pubblici) gli obblighi di condotta in esso contenuti saranno estesi, per quanto compatibili, anche nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi che realizzino opere/lavori in favore dell'Ente; La violazione dei suddetti obblighi comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora, in ragione della natura o della reiterazione della violazione, la stessa sia ritenuta grave;
- che si provvederà a dare adeguata pubblicità dell'avvenuta adozione del presente atto ai sensi, per gli effetti e nelle modalità previste dal Decreto Legislativo 14/03/2013, n° 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", nonché dalla L. 6/11/2012, n° 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione", disponendo la pubblicazione sul sito web istituzionale e la trasmissione all'ANAC.

L'Istruttore

Concetta Colarusso

X:\Dati\Soliera\Patrimonio\Lavori\EDIFICI\EDILIZIA SCOLASTICA\ELEMENTARE MENOTTI LIMIDI\AMPLIAMENTO 2015\GARA PROGETTAZIONE MENOTTI+STADIO\affidamento 1.rtf

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Approvazione delle risultanze di gara e aggiudicazione dell'incarico per l'affidamento dei servizi di: a) Rilievo topografico, progettazione preliminare, architettonica, strutturale ed impiantistica comprese relazioni specialistiche; Attestato di certificazione energetica dell'edificio esistente, per i lavori di ampliamento della suola elementare C. Menotti di Limidi; b) Studio di fattibilità per l'adeguamento del complesso sportivo Stadio Lidio Stefanini di Soliera, comprensivo di rilievo delle aree. Codice Cig: Z7D104084D.

N	Esercizio	Importo		Capitolo		Articolo
1	2014	14480.18		3486		0
	Anno	Impegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2014	U	405			2601
	Descrizione			spese per progettazioni ed incarichi professionali		
	Codice Creditore					
	CIG	Z7D104084D		CUP		
	Centro di costo			Natura di spesa		
	Note					

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 236 DEL 09/09/2014 (REGISTRO GENERALE).

Soliera, 09/09/2014

Il Responsabile del Settore Ragioneria
Antonio Castelli

Il Responsabile di Settore ELISA TOMMASINI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ **Approvazione delle risultanze di gara e aggiudicazione dell'incarico per l'affidamento dei servizi di: a) Rilievo topografico, progettazione preliminare, architettonica, strutturale ed impiantistica comprese relazioni specialistiche; Attestato di certificazione energetica dell'edificio esistente, per i lavori di ampliamento della suola elementare C. Menotti di Limidi; b) Studio di fattibilita' per l'adeguamento del complesso sportivo Stadio Lidio Stefanini di Soliera, comprensivo di rilievo delle aree. Codice Cig: Z7D104084D.** ”, n° 61 del registro di Settore in data 04/09/2014

ELISA TOMMASINI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Soliera consecutivamente dal giorno al giorno .