



**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLE STRADE COMUNALI - ANNO 2015".**

Codice CUP: J37H14001110004 - Codice CIG: 63133927E3.

**VERBALE DI GARA n° 2 - AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA**

Importo dei lavori a base di gara: **Euro 317.403,95**  
Importo ribassabile: **Euro 314.867,25**  
Oneri sicurezza: **Euro 2.536,70**

L'anno 2015 (duemilaquindici), il giorno 27 (ventisette) del mese di Luglio, alle ore 12:30, nella residenza municipale, in una sala aperta al pubblico, si è riunita la commissione di gara costituita dall'Arch. Elisa Tommasini, responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio con funzioni di Presidente e verbalizzante, alla presenza di Barbara Re e Giovanna Pellegrino del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio - ufficio Amministrativo, con funzioni di testimoni, per riprendere le operazioni di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto.

**PREMESSO CHE:**

- in data 21 (ventuno) Luglio 2015 (verbale n° 1) ha avuto luogo la prima seduta pubblica durante la quale si è proceduto all'apertura dei 15 (quindici) plichi pervenuti. A conclusione della verifica della documentazione amministrativa presentata, tutti i partecipanti, di seguito elencati secondo l'ordine progressivo del numero di protocollo di arrivo dei plichi, sono stati ammessi alla successiva fase di apertura delle buste contenenti le offerte economiche;

N°	DENOMINAZIONE	Prot. n° e data presentazione
1	BM SCAVI SRL	11150 del 20/07/2015
2	COFAR SRL	11165 del 20/07/2015
3	CANOVI COSTRUZIONI SRL	11187 del 21/07/2015
4	GAETTI COSTRUZIONI SRL	11188 del 21/07/2015
5	CAMAR SOC.COOP.	11193 del 21/07/2015
6	MOVITERRA DI BOTTESINI SAURO	11195 del 21/07/2015
7	CAPILUPPI LORENZO SNC	11197 del 21/07/2015
8	FOLICALDI COSTRUZIONI SRL	11200 del 21/07/2015
9	GAZZINI F.LLI SRL	11202 del 21/07/2015
10	COSTRUZIONI EDILI BARALDINI QUIRINO SPA	11204 del 21/07/2015
11	RR SRL	11215 del 21/07/2015
12	DMC COSTRUZIONI SRL	11216 del 21/07/2015
13	EUROSTRADE SRL	11223 del 21/07/2015
14	ROBUR ASFALTI SRL	11225 del 21/07/2015
15	SARGENTI RUGGERO DI SARGENTI PATRIZIO & C. SAS	11231 del 21/07/2015



- i ribassi percentuali offerti sono risultati i seguenti:

N°	DENOMINAZIONE	Prot. n° e data presentazione	ribasso % offerto
1	BM SCAVI SRL	11150 del 20/07/2015	26,755
2	COFAR SRL	11165 del 20/07/2015	15,619
3	CANOVI COSTRUZIONI SRL	11187 del 21/07/2015	14,95
4	GAETTI COSTRUZIONI SRL	11188 del 21/07/2015	14,72
5	CAMAR SOC.COOP.	11193 del 21/07/2015	16,57
6	MOVITERRA DI BOTTESINI SAURO	11195 del 21/07/2015	14,14
7	CAPILUPPI LORENZO SNC	11197 del 21/07/2015	14,54
8	FOLICALDI COSTRUZIONI SRL	11200 del 21/07/2015	14,931
9	GAZZINI F.LLI SRL	11202 del 21/07/2015	14,28
10	COSTRUZIONI EDILI BARALDINI QUIRINO SPA	11204 del 21/07/2015	15,15
11	RR SRL	11215 del 21/07/2015	15,89
12	DMC COSTRUZIONI SRL	11216 del 21/07/2015	17,898
13	EUROSTRADE SRL	11223 del 21/07/2015	15,71
14	ROBUR ASFALTI SRL	11225 del 21/07/2015	13,835

- il concorrente n. 15, SARGENTI RUGGERO DI SARGENTI PATRIZIO & C. SAS, non ha sottoscritto l'offerta economica, pertanto, in applicazione degli artt. 38 co. 2-bis e 46 co. 1-ter D.Lgs 163/2006, come introdotti dall'art. 39 commi 1 e 2, del D.L. 24-6-2014 n. 90, convertito nella L. 114/2014 e in base a quanto stabilito dalla Determina ANAC - Vigilanza Contratti Pubblici n° 1 del 8/01/2015, il Presidente di gara ha disposto quanto segue:
- di assegnargli un termine, stabilito nel giorno 24/07/2015 ore 11:00, per la regolarizzazione mediante sottoscrizione dell'offerta economica da parte del legale rappresentante, ritenendo tale mancanza essenziale e sanabile mediante soccorso istruttorio e applicazione della sanzione pecuniaria prevista nella lettera invito;
  - di escluderlo dalla gara, nel caso di mancata regolarizzazione nei termini;
- con lettera prot. n. 11344 in data 22/07/2015, inviata a mezzo pec alla casella autorizzata, il legale rappresentante della suddetta impresa è stato invitato a presentarsi presso l'ufficio dell'arch. Elisa Tommasini, responsabile di Settore e Presidente di gara, in Piazza Repubblica n° 1 a Soliera (MO), per la regolarizzazione mediante sottoscrizione dell'offerta economica, munito di un valido documento di identità e della ricevuta di pagamento della sanzione pecuniaria, pari all'uno per mille del valore della gara, cioè pari ad Euro 317,00 entro e non oltre il giorno venerdì 24 Luglio 2014 alle ore 11:00 termine perentorio;
- con nota prot. 11483 in data 24/07/2015, inviata a mezzo pec alle caselle autorizzate, è stata comunicata ai concorrenti la data della seconda seduta pubblica, fissandola per la data odierna alle ore 12:30.

Tutto ciò premesso il Presidente, in prosecuzione della gara in oggetto e constatata la regolarità della riunione, dichiara aperta la seduta.



Constata ed attesta che il legale rappresentante dell'impresa SARGENTI RUGGERO DI SARGENTI PATRIZIO & C. SAS non si è presentato entro il termine perentorio stabilito per la regolarizzazione richiesta, pertanto dispone l'esclusione dalla gara della suddetta offerta.

Ciò posto il Presidente, essendo il numero delle offerte valide non inferiore a 10 (dieci), procede all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 86 comma 1 del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm., esercitando la facoltà prevista nella lettera invito approvata con determina di indizione n. 187/2015, ai sensi del disposto dell'art. 122 comma 9 del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm.

Precisa che nel calcolo della soglia di anomalia, che determina l'esclusione delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia stessa, sarà escluso un dieci per cento arrotondato all'unità superiore, pari quindi a 2 (due), rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso. Tale esclusione sarà effettuata sia nel calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, sia nel calcolo dell'incremento da aggiungervi, dato dallo scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superino la predetta media.

A tal fine procede ad individuare il dieci per cento arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, cosiddette "ali", pari a complessive 4 (quattro) offerte che non vanno considerate nei calcoli che seguono e precisamente:

N.	DITTA	RIBASSO PERCENTUALE
1	BM SCAVI SRL	-26,755
12	DMC COSTRUZIONI SRL	-17,898

N.	DITTA	RIBASSO PERCENTUALE
14	ROBUR ASFALTI SRL	-13,835
6	MOVITERRA DI BOTTESINI SAURO	-14,140

Il Presidente prosegue determinando la media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte ammesse, escluse le "ali", come da conteggi allegati al presente verbale con la lettera A). Detta media risulta pari a 15,2360. Calcola poi lo scostamento dalla media dei soli ribassi superiori alla media stessa, sempre escluse le "ali", e ricava la media di questi scostamenti che è pari a 0,7113 sommandola poi alla media generale dei ribassi e ottenendo la soglia di anomalia pari a **15,9473**.

L'impresa CAMAR SOC.COOP. resta esclusa dalla gara in quanto la percentuale di ribasso offerta pari a 16,57 è superiore alla soglia di anomalia come sopra determinata (15,9473) e pertanto viene ritenuta anormalmente bassa.

Il Presidente dichiara pertanto definitivamente ammesse le seguenti offerte:



N.	DITTA	RIBASSO PERCENTUALE	
11	RR SRL	-15,890	1 <sup>^</sup>
13	EUROSTRADE SRL	-15,710	2 <sup>^</sup>
2	COFAR SRL	-15,619	3 <sup>^</sup>
10	COSTRUZIONI EDILI BARALDINI QUIRINO SPA	-15,150	4 <sup>^</sup>
3	CANOVI COSTRUZIONI SRL	-14,950	5 <sup>^</sup>
8	FOLICALDI COSTRUZIONI SRL	-14,931	6 <sup>^</sup>
4	GAETTI COSTRUZIONI SRL	-14,720	7 <sup>^</sup>
7	CAPILUPPI LORENZO SNC	-14,540	8 <sup>^</sup>
9	GAZZINI F.LLI SRL	-14,280	9 <sup>^</sup>

Il Presidente, constatato che l'offerta valida migliore che presenta il prezzo più basso, rispetto a quello posto a base di gara, è quella dell'impresa "R.R. SRL", avente sede in Palagano fraz. Monchio (MO) - 41040 - Via Panoramica, 142/E - C.F. e P.IVA n° 02081260362, che ha proposto il ribasso del 15,89% (pari ad Euro 50.032,41) sull'importo dei lavori, al netto degli oneri per la sicurezza.

Procede quindi all'aggiudicazione provvisoria a favore della menzionata impresa, fatta salva la definitiva aggiudicazione da adottarsi con atto specifico, definendo l'importo netto di appalto in Euro 267.371,54 (diconsi Euro duecentosessantasettemilatrecentosettantuno virgola cinquantaquattro centesimi) di cui Euro 264.834,84 per lavori ed Euro 2.536,70 per oneri relativi alla sicurezza, oltre ad IVA al 22%.

Quindi, il Presidente, informa i presenti che, in applicazione dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006, prima della determinazione di aggiudicazione, sarà effettuata la verifica prevista relativamente all'aggiudicatario e al concorrente che segue in graduatoria, relativamente ai requisiti d'ordine generale previsti dall'art. 78 del D.P.R. 05/10/2010 n. 207 e ss. mm. ed ii..

Alle ore 13:00 il Presidente dichiara concluse le operazioni di gara.

Si procede, quindi, alla stesura del presente verbale che una volta letto, viene confermato e sottoscritto da tutti i presenti.

Al presente verbale vengono allegati in originale le offerte e il foglio di calcolo (Allegato A).

Il Presidente e verbalizzante  
F.to Arch. Elisa Tommasini

I testimoni  
F.to Barbara Re

F.to Giovanna Pellegrino