



Prot. Int. Nr. 6131 del 17/04/2019

**SELEZIONE COMPARATIVA DI OFFERTE PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI DELL’IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO DEL CENTRO CIVICO DI LIMIDI DI SOLIERA.**

**Codice CUP: J32H19000040005 - Codice CIG: 7859059CA4**

**VERBALE DI GARA N° 1  
APERTURA PLICHI E CONTROLLO DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA  
Seduta pubblica del 12 aprile 2019**

Oggi, 12 (dodici) aprile 2019 alle ore 11:30, in una sala aperta al pubblico, presso l’Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Soliera, Piazza Repubblica n° 1 – 41019 Soliera,

l’Autorità di gara, Arch. Alessandro Bettio – Dirigente del Settore Lavori Pubblici del Comune di Soliera alla presenza di due testimoni:

- Dott. Giacomo Minozzi – Istruttore amministrativo, con assegnazione al Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio del Comune di Soliera;
- Arch. Paola Vincenzi – Istruttore direttivo tecnico con assegnazione al Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio del Comune di Soliera, R.U.P. per l’intervento in oggetto;

**PREMESSO CHE:**

- con Deliberazione di Giunta comunale di Soliera n. 33 del 28/03/2019 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei suddetti lavori di importo complessivo pari ad **Euro 65.000,00**;
- con Determinazione a contrarre n. 100 del 04/04/2019 del Comune di Soliera, ai sensi dell’art. 192 del D.Lgs 267/2000 e art. 32 c. 2 del D.Lgs. 50/2016, per l’affidamento dei lavori di importo da porre a **base di gara pari ad Euro 43.000,00 (di cui Euro 42.395,90 per lavori soggetti a ribasso ed Euro 604,10 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)**, oltre Iva 22%, mediante selezione comparativa di offerte fra almeno tre imprese del settore oggetto del contratto da affidare, individuate nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett a) e del comma 912 dell’art. 1 della Legge 30/12/2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019), con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo, determinato ai sensi dell’art. 95 comma 4 del D.Lgs. n.50/2016;
- con Lettera Invito / Disciplinare di gara e relativi allegati – Prot. n. 5284 del 04/04/2019, inviata ai concorrenti, sono state previste tutte le modalità di gara come disposto dalla determina di approvazione gara n. 100 del 04/04/2019;
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte, presso l’ufficio Protocollo, era il giorno 12/04/2019 alle ore 11:00;
- la data della prima seduta pubblica è stata fissata il giorno 12/04/2019 alle ore 11:30;
- l’invito è stato esteso alle seguenti 4 (quattro) imprese:



COMUNE DI SOLIERA  
PROVINCIA DI MODENA

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio  
Servizio Opere Pubbliche e Manutenzione

1	Canali Giovanni s.r.l.	P. IVA	01694560200
2	I.P.S. s.r.l.	P. IVA	02251330201
3	Martini & Martini snc	P. IVA	01693760207
4	Torreggiani & C. s.p.a.	P. IVA	00267150357

delle quali l'impresa Martini & Martini Snc, con comunicazione Prot. n.5636 del 10/04/2019 ha ringraziato e declinato l'invito;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

il Presidente, constatata la regolarità della seduta, dichiara aperta la gara;  
E' presente n° 1 plico, integro sigillato e controfirmato, pervenuto nei termini previsti dalla lettera di invito, da parte della seguente ditta:

N°	DENOMINAZIONE	N. protocollo e data
1	I.P.S. s.r.l.	Prot. 5828 del 12/04/2019

Il Presidente dispone, pertanto, l'apertura del plico ai soli fini dell'ammissibilità dell'impresa.  
Procede con:

1) l'apertura del plico presentato dal concorrente e riscontra che:

- la dichiarazione sostitutiva DGUE, presentata dal concorrente, non risulta compilata in tutte le sue parti ed in particolare nella Parte III "Motivi di esclusione", Sezione D – motivi legati alla disciplina delle legge 68/99; trattasi di mancanza formale ma non essenziale.
- la polizza fideiussoria per la garanzia provvisoria, non risulta "accompagnata da una dichiarazione recante il titolo abilitativo del soggetto che sottoscrive in nome e per conto dell'istituto emittente la polizza", come richiesto al paragrafo 3, nel punto A.3 "Garanzia Provvisoria", del disciplinare di gara; trattasi di mancanza a pena di esclusione.

2) Il Presidente dispone di richiedere al concorrente integrazione documentale mediante soccorso istruttorio in applicazione dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, pertanto lo sospende dalla gara in attesa di ricevere suddetta integrazione.

Alle ore 12:30 L'Ufficio Protocollo segnala all'Autorità di gara, l'arrivo, in quel momento, di un secondo plico relativo alla presente procedura.

Plico pervenuto con raccomandata n.ID0052575861131 di Poste Italiane, risulta spedito da Canali Giovanni Srl (C.F. / P.IVA: 01694560200) e viene Protocollato col n.5850 del 12/04/2019 alle ore 12:31.

Il Presidente constata l'ora di arrivo, oltre il termine ultimo per la presentazione delle offerte presso l'ufficio Protocollo, stabilita alle ore 11:00 del giorno 12/04/2019 come indicato nella lettera invito-disciplinare di gara.



COMUNE DI SOLIERA  
PROVINCIA DI MODENA

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio  
Servizio Opere Pubbliche e Manutenzione

---

A conclusione della verifica della documentazione amministrativa presentata dai partecipanti è stato ammesso con riserva n.1 concorrente::

- I.P.S. s.r.l. al quale sono state richieste integrazione documentali per carenze sostanziali e formali;

e stato escluso n. 1 concorrente:

- Canali Giovanni S.r.l. per presentazione della propria offerta oltre il termine massimo;

Alle ore 13:30 il Presidente dichiara sospese le operazioni di gara, in attesa di ricevere la documentazione integrativa da parte dell' impresa, di cui al punto 1 e rinvia alla seconda seduta la verifica delle integrazioni richieste.

Dispone che tutta la documentazione di gara sia custodita in luogo idoneo.

Si procede, quindi, alla stesura del presente verbale che una volta letto, viene confermato e sottoscritto da tutti i presenti.

Il Presidente e verbalizzante  
F.to Arch. Alessandro Bettio

I Testimoni  
F.to Dott. Giacomo Minozzi

F.to Arch. Paola Vincenzi



Prot. Int. Nr. 6131 del 17/04/2019

**SELEZIONE COMPARATIVA DI OFFERTE PER L AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI DELL'IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO DEL CENTRO CIVICO DI LIMIDI DI SOLIERA.**

**Codice CUP: J32H19000040005 - Codice CIG: 7859059CA4**

**VERBALE DI GARA N° 2  
VERIFICA SOCCORSO ISTRUTTORIO E APERTURA BUSTA ECONOMICA  
Seduta pubblica del 17 aprile 2019**

Oggi, 17 (diciasette) aprile 2019 alle ore 12:00, in una sala aperta al pubblico, alla presenza

- del Presidente di gara, Arch. Paola Vincenzi, Responsabile del Servizio Opere Pubbliche e Manutenzione del Comune di Soliera (MO);
- e di due testimoni:
- Dott. Antonino Quinci, Istruttore amministrativo assegnata al Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio, presso il Comune di Soliera;
- Dott. Giacomo Minozzi Istruttore amministrativo assegnato al Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio, presso il Comune di Soliera;

**PREMESSO CHE:**

- con Deliberazione di Giunta comunale di Soliera n. n. 33 del 28/03/2019 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei suddetti lavori di importo complessivo pari ad **Euro 65.000,00**;
- con Determinazione a contrarre n. 100 del 04/04/2019 del Comune di Soliera ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000 e art. 32 c. 2 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di importo da porre a **base di gara pari ad Euro 43.000,00 (di cui Euro 42.395,90 per lavori soggetti a ribasso ed Euro 604,10 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)**, oltre Iva 22%, mediante selezione comparativa di offerte fra almeno tre imprese del settore oggetto del contratto da affidare, individuate nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett a) e del comma 912 dell'art. 1 della Legge 30/12/2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019), con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo, determinato ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. n.50/2016;
- con Lettera Invito / Disciplinare di gara e relativi allegati – Prot. n. 5284 del 04/04/2019, inviata ai concorrenti, sono state previste tutte le modalità di gara come disposto dalla determina di approvazione gara n. 100 del 04/04/2019
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte, presso l'ufficio Protocollo, era il giorno 12/04/2019 alle ore 11:00;
- la data della prima seduta pubblica è stata fissata il giorno 12/04/2019 alle ore 11:30;
- l'invito è stato esteso alle seguenti 4 (quattro) imprese:



**COMUNE DI SOLIERA**  
PROVINCIA DI MODENA

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio  
Servizio Opere Pubbliche e Manutenzione

1	Canali Giovanni s.r.l.	P. IVA	01694560200
2	I.P.S. s.r.l.	P. IVA	02251330201
3	Martini & Martini snc	P. IVA	01693760207
4	Torreggiani & C. s.p.a.	P. IVA	00267150357

delle quali l'impresa Martini & Martini Snc, con comunicazione Prot. n.5636 del 10/04/2019 ha ringraziato e declinato l'invito;

Richiamato il verbale di gara del 12/04/2019, con il quale in seduta pubblica si era disposta

- L'esclusione del concorrente Canali Giovanni S.r.l. per presentazione della propria offerta oltre il termine massimo;
- l'ammissione, con riserva del sotto indicato concorrente, al quale sono state richieste integrazioni documentali per carenze essenziali e formali;

N°	DENOMINAZIONE	N. protocollo e data
1	I.P.S. s.r.l.	Prot. 5828 del 12/04/2019

Con Prot. 5863 del 12/04/2019 si inoltrava la richiesta al concorrente, in applicazione dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, indicando come termine improrogabile entro cui produrre la documentazione il 17/04/2019 ore: 11:30 e si comunicava la data della seconda seduta: 17/04/2019 ore: 12:00.

### TUTTO CIÒ PREMESSO

il Presidente, dichiara aperta la seduta, constatato che la ditta ha presentato nei termini le integrazioni (Prot. 6024 del 16/04/2019) richieste, ritenute esaurienti, dichiara la suddette impresa ammessa a partecipare alla gara e precisamente alla fase di apertura della busta contenente l'offerta economica.

L'Autorità di gara procede con l'apertura dell'offerta economica del concorrente e dà lettura del ribasso percentuale offerto,

N°	DENOMINAZIONE	Prot. n° e data presentazione	ribasso % offerto
1	I.P.S. s.r.l.	Prot. 5828 del 12/04/2019	21,52%

Constatato che l'offerta presenta un prezzo pari a euro 33.876,40 (trentatremilaottocentosettantasei euro virgola quaranta centesimi) al netto dell'IVA 22% più basso rispetto a quello posto a base di gara euro 43.000,00 (di cui 42.395,90 per lavori soggetti a ribasso ed euro 604,10 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso);



COMUNE DI SOLIERA  
PROVINCIA DI MODENA

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio  
Servizio Opere Pubbliche e Manutenzione

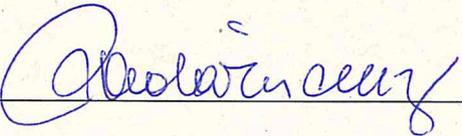
---

Il Presidente procede all'aggiudicazione provvisoria a favore della suddetta impresa, salva la definitiva aggiudicazione da adottarsi con atto specifico a seguito dei dovuti accertamenti.

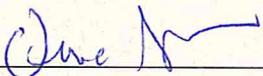
Si procede, quindi, alla stesura del presente verbale, al quale sono allegate in originale tutte le offerte presentate e che letto, viene confermato e sottoscritto da tutti i presenti.

Alle ore 12:30 il Presidente dichiara concluse le operazioni di gara.

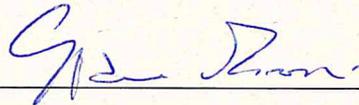
Il Presidente e verbalizzante  
F.to Arch. Paola Vincenzi

  
\_\_\_\_\_

I Testimoni  
F.to Dott. Antonino Quinci

  
\_\_\_\_\_

F.to Giacomo Minozzi

  
\_\_\_\_\_

X:\Dati\Soliera\Patrimonio\Lavori\EDIFICI\CENTRI CIVICI\CENTRO CIVICO LIMIDI\2019\_ADEG\_ANTINCENDIO\03\_gara lavori\4) ammessi esclusi\Verbale BUSTA A.doc

