



COMUNE DI SOLIERA  
PROVINCIA DI MODENA

SETTORE  
**GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**  
---  
**SERVIZIO AMMINISTRATIVO**

## **Determinazione dirigenziale**

**Registro Generale**  
**N. 144 del 08/06/2021**

Registro del Settore

N. 75 del 08/06/2021

**Oggetto:** Procedura negoziata per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria consistenti nella progettazione definitiva/esecutiva in un unico livello per i lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico della scuola materna "Muratori" di Soliera (CUP J38E18000300006 - CIG acquisito dalla CUC 865348166C - Registro di sistema bando SATER PI078926-21 - CIG derivato 873816952C): Presa d'atto efficacia dell'aggiudicazione.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
**GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**

**Premesso che:**

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 24 del 07/03/2019 si approvava in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori di adeguamento sismico della scuola materna "Muratori" di Soliera (Codice CUP: J38E18000300006), predisposto da B.F. PROGETTI Studio Associato, per una spesa complessiva di Euro 2.659.675,00 Iva compresa;
- con propria Determinazione n. 299 del 16/11/2020 si dava avvio all'indagine esplorativa di mercato, finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse per la costituzione di un elenco di operatori economici, in possesso dei requisiti minimi conformi al D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed alle Linee Guida ANAC n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria", da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria consistenti nella progettazione definitiva/esecutiva in un unico livello per i lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico della scuola materna "Muratori" di Soliera, definendo le relative modalità operative;
- con avviso pubblico, Prot. n. 16616 del 16/11/2020, approvato con la citata Determinazione n. 299/2020 e pubblicato all'Albo Pretorio Online e sul sito internet comunale dal 17/11/2020 al 02/12/2020, si procedeva all'indagine di mercato per la costituzione dell'elenco di operatori economici da invitare alla suddetta procedura negoziata;
- con verbale di sorteggio pubblico avvenuto in data 01/03/2020, di cui al Prot. n. 3526/2021 in pari data, si procedeva al sorteggio di n. 5 (cinque) operatori economici fra i manifestanti interesse a partecipare alla citata procedura negoziata;
- con propria Determinazione a contrattare n. 52 del 01/03/2021, si dava mandato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Terre d'Argine di esperire una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito in L. n. 120/2020, e dell'art. 157 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 3, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei servizi tecnici in oggetto per un importo complessivo a base di gara di **Euro 80.608,70** oltre oneri previdenziali e assistenziali e Iva;
- con la suddetta Determinazione a contrattare n. 52/2021 si approvavano: i requisiti minimi di partecipazione ai fini dell'ammissione alla gara, i criteri di valutazione e relativi punteggi, le formule di attribuzione dei punteggi e il capitolato tecnico prestazionale – schema di contratto (disciplinare d'incarico) e si prevedeva, altresì, la riserva della facoltà, secondo quanto contemplato nel progetto posto a base del presente affidamento, di affidare al progettista aggiudicatario l'incarico (opzionale) di direzione lavori, onde garantire omogeneità e coerenza al processo (art. 23, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016 e

ss.mm.ii.), per un importo stimato complessivamente non superiore ad Euro 111.036,28 al netto di oneri previdenziali e assistenziali e Iva;

**Dato atto che:**

- con Determinazione n. 134 del 04/03/2021, a firma della Dirigente del Settore Affari Generali e Contratti dell'Unione delle Terre d'Argine - Responsabile della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.), sono stati approvati la Lettera d'invito e gli allegati (Allegato 1 - Istanza di ammissione ed Allegato 2 - Dichiarazioni integrative al DGUE elettronico) relativi alla procedura negoziata in oggetto;
- la procedura è stata esperita dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Terre d'Argine in modalità telematica sul portale del Sistema degli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna - SATER, ai sensi degli artt. 40, 52 e 58 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il codice C.I.G. assegnato alla procedura in trattazione, a seguito di richiesta della Centrale Unica di Committenza nel sistema SIMOG dell'A.N.A.C., è il seguente: **865348166C**;
- la data di scadenza della presentazione delle offerte era stata fissata per le ore 18.00 del 29/03/2021;
- con Determinazione n. 269 del 13/04/2021 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali e Contratti dell'Unione delle Terre d'Argine - Responsabile della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.), a seguito delle valutazioni in merito ai requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali e alla verifica della conformità a quanto richiesto dalla Lettera d'invito ad opera del Seggio di gara, si è provveduto ad approvare il verbale n. 1 del 30/03/2021, ore 11:03 (relativo alla prima seduta pubblica virtuale per la verifica della documentazione amministrativa dei concorrenti), e n. 2 del 13/04/2021, ore 09:21 e ore 09:28 (relativo alla seconda seduta pubblica virtuale per la verifica della documentazione amministrativa a seguito dei soccorsi istruttori e alla terza seduta pubblica virtuale per l'apertura e lo scaricamento delle offerte tecniche presentate dai concorrenti), e a disporre le ammissioni e le esclusioni, ai sensi dell'art. 76, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- con Determinazione n. 258 del 12/04/2021 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali e Contratti dell'Unione delle Terre d'Argine - Responsabile della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.), è stata nominata la Commissione giudicatrice per l'esame e la valutazione delle offerte tecniche ed economiche pervenute;
- con Determinazione di proposta di aggiudicazione n. 334 del 27/04/2021 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali e Contratti - Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine, sono stati approvati i verbali n. 3 del 14/04/2021, ore 09:45, n. 4 del 15/04/2021, ore 10:00 e n. 5 del 20/04/2021, ore 17:02, afferenti rispettivamente le due sedute riservate della Commissione giudicatrice per l'esame e la valutazione delle offerte tecniche e la quarta seduta pubblica virtuale della Commissione giudicatrice per l'apertura, lo scaricamento e la valutazione delle offerte economiche, con attribuzione dei relativi punteggi e la formazione della graduatoria finale;
- con la citata Determinazione n. 334/2021 del Settore Affari Generali e Contratti - Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine è, quindi, stata

approvata la proposta di aggiudicazione della procedura contenuta nel sopra citato verbale n. 5 del 20/04/2021, ore 17:02, ed è, quindi, stata disposta l'aggiudicazione in maniera non efficace a favore del seguente operatore economico:

- **costituendo R.T.P.** composto dalla Soc. **SINERGO S.P.A. (mandataria)** con sede in Via Cà Bembo n. 152 - 30030 Martellago (VE), C.F. e P.IVA: 03877160279, e dalla Soc. **STRUTTURA S.R.L. (mandante)** con sede in Via Luigi Gulinelli n. 21/A - 44122 Ferrara, C.F. e P.IVA: 01740740384, che ha ottenuto un punteggio complessivo di 88,21 punti su 100, così distinti: 70,00 punti per l'offerta tecnica e 18,21 punti per l'offerta economica, con un ribasso offerto del - 28,00% (pari ad Euro 22.570,44), determinando così un importo contrattuale di **Euro 58.038,26** oltre oneri previdenziali e assistenziali ed Iva;

**Dato atto** che con propria Determinazione n. 113 del 05/05/2021 si è preso atto della proposta di aggiudicazione formulata dalla Centrale Unica di Committenza, con la Determinazione n. 334/2021, a favore del predetto operatore economico;

**Dato atto** che con la suddetta Determinazione n. 113 del 05/05/2021 si è provveduto, altresì, a sub impegnare all'impegno n. 2021/00244 (pari ad Euro 104.000,00) la spesa di Euro 73.638,94 - di cui Euro 58.038,26 per il servizio di progettazione definitiva/esecutiva in un unico livello, Euro 2.321,53 per oneri previdenziali e assistenziali (4%) ed Euro 13.279,15 per IVA (22%) -, alla Voce di Bilancio Cap. n. 3486/4 denominato "*Spese per progettazione investimenti a seguito contributo dal Ministero*" Missione 1, Programma 06, sul Bilancio di Previsione del Comune di Soliera, annualità 2021;

**Visto** l'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ai sensi del quale "L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti";

**Preso atto** che la Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine ha effettuato, con esito regolare, i controlli sull'aggiudicatario al fine di verificare il possesso dei requisiti e l'assenza dei motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e ha trasmesso al R.U.P. (Responsabile unico del procedimento) per il Comune di Soliera, Ing. Salvatore Falbo - Responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio del Comune di Soliera, il relativo fascicolo ANAC e le comprovate dei requisiti, come da nota Protocollata al n. 9153 del 07/06/2021;

**Vista** la Determinazione n. 468 del 03/06/2021 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali e Contratti - Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine, con la quale è stata dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione, ai sensi ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, della procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. n. 76/2020 convertito in L. n. 120/2020, e degli artt. 95, commi 2 e 3, lett. b), e 157, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria consistenti nella progettazione definitiva/esecutiva in un unico livello per i lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico della scuola materna "Muratori" di Soliera, a favore del **costituendo R.T.P.** composto dalla Soc. **SINERGO S.P.A. (mandataria)** con sede in Via Cà Bembo n. 152 - 30030 Martellago (VE), C.F. e P.IVA:

03877160279, e dalla Soc. **STRUTTURA S.R.L. (mandante)** con sede in Via Luigi Gulinelli n. 21/A - 44122 Ferrara, C.F. e P.IVA: 01740740384, che ha ottenuto un punteggio complessivo di 88,21 punti su 100, così distinti: 70,00 punti per l'offerta tecnica e 18,21 punti per l'offerta economica, con un ribasso offerto del - 28,00% (pari ad Euro 22.570,44), determinando così un importo contrattuale di **Euro 58.038,26**, oltre oneri previdenziali e assistenziali ed IVA, in quanto le verifiche esperite hanno dato esito positivo;

**Considerato** tutto quanto sino a qui esposto e ritenuto che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere dalla C.U.C. dell'Unione delle Terre d'Argine e che l'operato della medesima risulta corretto;

**Ritenuto** di prendere atto dell'efficacia dell'aggiudicazione dichiarata con la sopra richiamata Determinazione n. 468 del 03/06/2021 della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine e pertanto di procedere alla stipula del contratto con il predetto operatore economico;

**Dato atto** che l'impegno di spesa necessario è già stato assunto con la citata Determina di presa d'atto della proposta di aggiudicazione n. 113 del 05/05/2021;

**Richiamati** i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 22/12/2020, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione Documento Unico di Programmazione 2021 (DUP) e relativa nota di aggiornamento";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 78 del 22/12/2020, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione del Bilancio Di Previsione 2021-2023";
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 114 del 29/12/2020, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2021-2023: assegnazione risorse";
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 22 del 25/02/2021, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Variazione al Bilancio 2021-2023";

**Richiamati:**

- la Legge 07/08/1990 n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 28/12/2000 n. 445 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa" e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici e ss.mm.ii. e da ultimo come modificato ed integrato dal D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito nella L. 11/09/2020 n. 120 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- il D.P.R. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163" per le parti tuttora vigenti;

**Considerato** che il presente provvedimento è rilevante ai fini delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. 33/2013 e che pertanto occorre disporre la pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del

sito istituzionale dell'Ente, oltre che all'Albo Pretorio comunale online;

**Considerato** che il provvedimento contiene ogni altro elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

### **DETERMINA**

per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) **di ritenere** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) **di prendere atto** che con Determinazione n. 468 del 03/06/2021 della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine, è stata dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione, a norma dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, della procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. n. 76/2020 convertito in L. n. 120/2020, e degli artt. 95, commi 2 e 3, lett. b), e 157, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria consistenti nella progettazione definitiva/esecutiva in un unico livello per i lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico della scuola materna "Muratori" di Soliera, a favore del **costituendo R.T.P.** composto dalla Soc. **SINERGO S.P.A. (mandataria)** con sede in Via Cà Bembo n. 152 - 30030 Martellago (VE), C.F. e P.IVA: 03877160279, e dalla Soc. **STRUTTURA S.R.L. (mandante)** con sede in Via Luigi Gulinelli n. 21/A - 44122 Ferrara, C.F. e P.IVA: 01740740384, che ha ottenuto un punteggio complessivo di 88,21 punti su 100, così distinti: 70,00 punti per l'offerta tecnica e 18,21 punti per l'offerta economica, con un ribasso offerto del - 28,00% (pari ad € 22.570,44), determinando così un importo contrattuale di **Euro 58.038,26** oltre oneri previdenziali e assistenziali ed Iva, in quanto le verifiche esperite hanno dato esito positivo;
- 3) **di recepire** l'efficacia dell'aggiudicazione dichiarata con la suddetta Determinazione n. 468/2021 della C.U.C. dell'Unione delle Terre d'Argine e pertanto di procedere alla stipula del contratto con il predetto operatore economico aggiudicatario per l'importo di Euro 58.038,26 oltre oneri previdenziali e assistenziali (4%) pari ad Euro 2.321,53 ed IVA (22%) pari ad Euro 13.279,15 per un importo complessivo di **Euro 73.638,94**;
- 4) **di dare atto** che l'Amministrazione si riserva la facoltà di affidare all'operatore economico aggiudicatario l'incarico (opzionale) di direzione lavori, onde garantire omogeneità e coerenza al processo (art. 23, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.), come previsto dalla lex specialis di gara;
- 5) **di prendere atto** che la Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine ha provveduto:
  - a. a pubblicare l'avviso di avvenuta aggiudicazione sul sito dell'Osservatorio regionale dei contratti (SITAR) dell'Emilia Romagna, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e all'Albo

pretorio on-line e sul sito internet istituzionale dell'Unione delle Terre d'Argine, sezione Amministrazione Trasparente ([www.terredargine.it](http://www.terredargine.it));

- b. a comunicare l'avviso di avvenuta aggiudicazione agli aventi diritto ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- 6) di dare atto** che lo schema di contratto è già stato approvato con propria Determinazione a contrattare n. 52 del 01/03/2021;
- 7) di dare atto** che, in sede di stipula, potranno essere apportate, anche a seguito dell'applicazione delle disposizioni in materia di appalti di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e delle successive modificazioni e integrazioni, in particolare dell'entrata in vigore del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni dalla L. 11/09/2020 n. 120, eventuali variazioni formali e di lieve entità rispetto a quanto contenuto nel capitolato tecnico prestazionale – schema di contratto (disciplinare d'incarico) già approvato, divenute necessarie a seguito delle specifiche risultanze degli esperimenti di gara, ovvero per adeguamento a modifiche della normativa di riferimento e a disposizioni regolamentari ed organizzative di natura interna;
- 8) di dare atto** che alla presente procedura non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in quanto ricorre la condizione prevista dal comma 10, lett. b), del predetto art. 32;
- 9) di dare atto** che con propria Determinazione n. 113 del 05/05/2021 si è provveduto a sub impegnare all'impegno n. 2021/00244 (pari ad Euro 104.000,00) la spesa di **Euro 73.638,94** - di cui Euro 58.038,26 per il servizio di progettazione definitiva/esecutiva in un unico livello, Euro 2.321,53 per oneri previdenziali e assistenziali (4%) ed Euro 13.279,15 per IVA (22%) -, alla Voce di Bilancio Cap. n. 3486/4 denominato "*Spese per progettazione investimenti a seguito contributo dal Ministero*" Missione 1, Programma 06, sul Bilancio di Previsione del Comune di Soliera, annualità 2021;
- 10) di stabilire** che l'affidamento dell'appalto di cui al presente atto sarà sottoposto alla normativa ex art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, come modificato dal D.L. 12 novembre 2010 n. 187, e che il Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio è responsabile sia delle informazioni ai fornitori che dell'apposizione del C.I.G. nelle relative liquidazioni di spesa, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;
- 11) di dare atto** che :
- il codice unico di progetto relativo all'investimento pubblico è il seguente, **CUP: J38E18000300006** ;
  - il codice identificativo della gara (C.I.G.) derivato, acquisito da parte del Comune di Soliera nel sistema SIMOG dell'A.N.A.C. relativamente all'aggiudicazione e alle fasi ad essa conseguenti della presente procedura, è il seguente: **C.I.G. 873816952C**;
  - l'inserimento del Codice identificativo di gara (C.I.G. derivato) e del CUP nei documenti di spesa in fase di liquidazione sarà, pertanto, onere degli Uffici responsabili di tale fase;

**12) di prevedere che:**

- si assolvono gli obblighi previsti dall'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. mediante la pubblicazione sul sito internet istituzionale dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Provvedimenti, dei dati richiesti in formato tabellare aperto;

- si assolvono gli obblighi previsti dagli articoli 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. mediante la pubblicazione della presente determinazione sul sito internet dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Bandi di gara e contratti - Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura - Avviso sui risultati della procedura di affidamento - Esiti di gara.

L'Istruttore  
Barbara Re

**Il Responsabile di Settore SALVATORE FALBO ha sottoscritto l'atto ad oggetto “  
Procedura negoziata per l'affidamento dei servizi di architettura e  
ingegneria consistenti nella progettazione definitiva/esecutiva in un unico  
livello per i lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico  
della scuola materna "Muratori" di Soliera (CUP J38E18000300006 - CIG  
acquisito dalla CUC 865348166C - Registro di sistema bando SATER  
PI078926-21 - CIG derivato 873816952C): Presa d'atto efficacia  
dell'aggiudicazione. ”, n° 75 del registro di Settore in data 08/06/2021**

**SALVATORE FALBO**

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Soliera consecutivamente dal giorno 09/06/2021 al giorno 24/06/2021.