



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
Servizio Lavori Pubblici

GARA INFORMALE PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI: INTEGRAZIONE ALLA PROGETTAZIONE PRELIMINARE, PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA (UNICO LIVELLO), DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ E MISURA, COORDINAMENTO ALLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, COORDINAMENTO ALLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, EMISSIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE PER I LAVORI VOLTI AL MIGLIORAMENTO SISMICO DEL CASTELLO CAMPORI A SEGUITO DEL SISMA DEL 20 E 29 MAGGIO 2012, SULLA BASE DEL PROGETTO PRELIMINARE FORNITO DALL'AMMINISTRAZIONE.

CIG 52843374D7

VERBALE DI GARA n° 1

Oggi, 6 (sei) Settembre 2013 alle ore 9:35, in una sala aperta al pubblico, si è riunita la commissione di gara costituita dall'Arch. Elisa Tommasini, responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio, con funzioni di Presidente e verbalizzante, da Barbara Re, Concetta Colarusso e Giovanna Pellegrino, dipendenti del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio, con funzioni di testimoni. Il Presidente attesta la presenza dell'Arch. Simone D'Aumiller, il quale fornisce il documento di identità e si presenta in qualità di mandante di RTC partecipante alla presente gara.

Premesso:

- che con determinazione a contrattare del responsabile del settore Gestione e Sviluppo del patrimonio n° 179 del 08/08/2013 è stata indetta gara informale per l'affidamento dei servizi tecnici in oggetto, di importo stimato pari ad Euro 44.681,00 ai sensi degli artt. 91 co 2, 57 co. 6 del D.Lgs. n° 163/2006 e del vigente Regolamento interno per l'affidamento di incarichi professionali approvato con Del. C.C. n° 37 del 03/06/2008 e ss.mm., con aggiudicazione al concorrente che avrà presentato la migliore offerta in ribasso, secondo il criterio del prezzo più basso;
- che con lettera prot. n° 11099/2013 del 08/08/2013, nel rispetto dei principi di non discriminazione, proporzionalità, efficienza ed efficacia, parità di trattamento e rotazione, sono stati invitati a presentare offerta, entro e non oltre le ore 12:30 del giorno 05 (cinque) Settembre 2013, i professionisti di seguito elencati i cui nominativi sono inseriti nell'elenco dei professionisti cui conferire incarichi professionali di importo inferiore a Euro 100.000,00 istituito presso questo Comune, ai sensi dell'art. 91 comma 2 del D.Lgs. 163/2006 e approvato con Determina n° 109 del 28/05/2013;

N°	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	CAP	CITTÀ
1	ING. LUIGI MARIOTTI	VIA NAZIONALE, 83/L	61022	COLBORDOLO (PU)
2	MARCHINGEGNO STUDIO ASSOCIATO	VIA DON GIUSEPPE CELLI, 50	61043	CAGLI (PU)



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
Servizio Lavori Pubblici

3	ING. ANDREA GIANNANTONI	VIA COSTARELLA, 2	06039	TREVI (PG)
4	ARCH. GIORGIO GABRIELI	VIA AIA MADAMA, 1	46035	OSTIGLIA (MN)
5	ARKÈ STUDIO ASSOCIATO	VIA ELSA MORANTE, 71	41123	MODENA
6	ING. ARCH. FRANCO LUMINARI	VIA ANCONA, 17/BIS	60035	JESI (AN)
7	PROF. ING. R. ANTONUCCI – DOTT. ING. S. LEONI & ASSOCIATI	VIA VALLEMIANO, 39/A	60125	ANCONA (AN)
8	CAIREPRO SOC. COOP.	VIA GANDHI, 1	42123	REGGIO EMILIA (RE)
9	ARK ENGINEERING S.R.L.	VIA GRAMSCI, 3	47122	FORLÌ (FC)
10	ARCH. SIMONE D'AUMILLER	VIALE INGELHEIM, 19	37029	SAN PIETRO IN CARIANO (VR)

- che in tempo utile sono pervenuti n° 10 plichi da parte dei seguenti professionisti:

1	CAIREPRO SOC. COOP.	Prot. 11836	03/09/2013
2	RTC – ING. ARCH. FRANCO LUMINARI	Prot. 11889	04/09/2013
3	RTC – ARK ENGINEERING S.R.L.	Prot. 11916	05/09/2013
4	ARCH. SIMONE D'AUMILLER	Prot. 11918	05/09/2013
5	RTC – ARKÈ STUDIO ASSOCIATO	Prot. 11921	05/09/2013
6	RTC - MARCHINGEGNO STUDIO ASSOCIATO	Prot. 11923	05/09/2013
7	RTC – PROF. ING. R. ANTONUCCI – DOTT. ING. S. LEONI & ASSOCIATI	Prot. 11925	05/09/2013
8	RTC – ING. LUIGI MARIOTTI	Prot. 11926	05/09/2013
9	ING. ANDREA GIANNANTONI	Prot. 11927	05/09/2013
10	RTC - ARCH. GIORGIO GABRIELI	Prot. 11928	05/09/2013

Il Presidente procede all'apertura dei plichi secondo l'ordine progressivo suindicato e ne esamina il contenuto secondo le indicazioni della lettera invito e relativi allegati quali parti integranti e sostanziali.

Riscontra la regolarità dei documenti e la completezza delle dichiarazioni rese dal concorrente di cui al punto 1 dell'elenco sopra indicato - CAIREPRO SOC. COOP. - e lo ammette alla gara.

Esamina il contenuto del plico presentato dal concorrente di cui al punto 2 dell'elenco e rileva che non contiene lo schema di contratto richiesto dalla lettera invito quale documento di gara da presentare a pena di esclusione, sottoscritto per accettazione in calce ad ogni pagina in quanto contenente le caratteristiche generali delle prestazioni richieste, dei relativi pagamenti e delle fasi di attività e allegato alla lettera invito quale parte integrante e sostanziale. Pertanto il Presidente dichiara il concorrente RTC capogruppo ING. ARCH. FRANCO LUMINARI non ammesso a partecipare alla gara per mancato adempimento alle prescrizioni previste dal codice dei contratti



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
Servizio Lavori Pubblici

pubblici, dal regolamento e dalla lettera invito quale *lex specialis* della gara e per difetto di sottoscrizione, ai sensi dell'art. 46 comma 1-bis del D.Lgs. 163/2006 e ss mm ed ii, come riportato nella lettera invito.

Prosegue con l'apertura del plico presentato dal concorrente di cui al punto 3 dell'elenco, RTC – capogruppo ARK ENGINEERING S.R.L., ne esamina il contenuto e rileva che non risulta chiara la dimostrazione dei requisiti come dichiarata nell'Allegato alla lettera invito Modello C. Il Presidente ritiene necessario, ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. 163/20096 e ss mm ed ii come previsto dalla lettera invito, chiedere al suddetto RTC di ricompilare il Modello C e i relativi Allegati O (il tutto debitamente sottoscritto da tutti i componenti) indicando per ogni classe e categoria, oltre all'importo del servizio/prestazione svolto/a, anche l'importo dei lavori in quanto non indicato. Sospende l'ammissione del suddetto RTC e dispone l'integrazione della documentazione sopra indicata. L'ammissione o esclusione del RTC sopra citato è pertanto rinviata alla 2^a seduta di gara.

Prosegue con l'apertura dei plichi presentati dai concorrenti di cui ai punti 4 – ARCH. SIMONE D'AUMILLER (RTC capogruppo ING. LUCA SANDRINI), 5 – RTC capogruppo ARKÈ STUDIO ASSOCIATO, 6 - RTC capogruppo MARCHINGEGNO STUDIO ASSOCIATO e 7 - RTC capogruppo PROF. ING. R. ANTONUCCI, DOTT. ING. S. LEONI & ASSOCIATI dell'elenco e, riscontrata la regolarità dei documenti e la completezza delle dichiarazioni rese, li ammette alla gara.

Esamina il contenuto del plico presentato dal concorrente di cui al punto 8 dell'elenco e rileva che non contiene le dichiarazioni richieste dalla lettera invito di cui al Modello A e/o Modello B quali parti integranti e sostanziali della dichiarazione sostitutiva a pena di esclusione. Pertanto il Presidente dichiara il concorrente RTC capogruppo ING. LUIGI MARIOTTI non ammesso a partecipare alla gara per mancato adempimento alle prescrizioni previste dal codice dei contratti pubblici, dal regolamento e dalla lettera invito quale *lex specialis* della gara e per difetto di sottoscrizione, ai sensi dell'art. 46 comma 1-bis del D.Lgs. 163/2006 e ss mm ed ii, come riportato nella lettera invito.

Prosegue con l'apertura del plico presentato dal concorrente di cui al punto 9 dell'elenco, RTC capogruppo ING. ANDREA GIANNANTONI, ne esamina il contenuto e rileva che nella tabella a pag. 4 del Modello C non risulta chiara la suddivisione percentuale, tra i componenti del RTC, delle prestazioni oggetto dell'incarico, dal momento che sono state indicate tutte al 100%. Il Presidente ritiene necessario, ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. 163/20096 e ss mm ed ii come previsto dalla lettera invito, chiedere al RTC di specificare le quote parziali (%) che saranno svolte da ogni componente rispetto all'intera prestazione che rappresenta il 100% dell'incarico oggetto della gara e quindi di ricompilare esclusivamente la suddetta tabella (debitamente sottoscritta). Pertanto sospende l'ammissione del suddetto RTC e dispone l'integrazione della documentazione sopra indicata. L'ammissione o esclusione del RTC sopra citato è pertanto rinviata alla 2^a seduta di gara.

Prosegue con l'apertura del plico presentato dal concorrente di cui al punto 10 dell'elenco, RTC capogruppo ARCH. GIORGIO GABRIELI e, riscontrata la regolarità dei documenti e la completezza delle dichiarazioni rese, lo ammette alla gara.



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
Servizio Lavori Pubblici

Alle ore 13:15 il Presidente dichiara sospese le operazioni di gara in attesa di ricevere la documentazione che dovrà essere prodotta dai professionisti sopra citati improrogabilmente entro e non oltre le ore **12:30 del giorno 18/09/2013 quale termine perentorio, pena l'esclusione** e rinvia ad altra seduta la verifica dei chiarimenti richiesti e l'apertura delle offerte economiche, stabilendo che la data della 2^a seduta sarà comunicata via e-mail o PEC a tutti i concorrenti.

Dispone che tutta la documentazione di gara sia custodita in luogo idoneo, sotto la responsabilità del Segretario.

Si procede, quindi, alla stesura del presente verbale che letto, viene confermato e sottoscritto da tutti i presenti.

PRESIDENTE
E VERBALIZZANTE
Arch. Elisa Tommasini

TESTIMONI
Barbara Re

Concetta Colarusso

Giovanna Pellegrino

H:\Lavori\EDIFICI\CASTELLO_CAMPORNIMIGLIORAMENTO SISMICO 2013\GARA PROGETT DEF-ESEC\verbale gara 1_SERV TECNICI CASTELLO MIGL SISM.doc